

Prohlášení investora CZ6 Logimac, s.r.o. ke stavu projednávání záměru v lokalitě „Zóna ekonomického rozvoje Boršov nad Vltavou I“ s obcí Boršov nad Vltavou

V Praze dne 13/08/2026

Úvodem bychom obci Boršov nad Vltavou a jejím nynějším zastupitelům rádi poděkovali za dosavadní několikaměsíční konstruktivní dialog. Uvědomujeme si, že rozhodování o záměru podobného rozsahu vyžaduje pečlivé seznámení s veškerou dokumentací i debatu s veřejností, a naším cílem je dospět, pokud možno, k dohodě maximálně prospěšné pro všechny strany.

Obci jsme představili možnost změny záměru z již dlouho plánovaných a povolených čtyř hal na jedno distribuční centrum – ve srovnání s původní variantou se zásadně menším podílem zastavěné plochy, vyšším podílem zeleně i celkově menší dopravní zátěží. Jak bylo řečeno na veřejném setkání s občany v pondělí 10. 8. 2026, není naším úmyslem na zastupitele v jejich rozhodování jakkoli naléhat, platí ale i to, že z obchodních důvodů preferujeme získat jejich stanovisko co nejdříve; ostatně, toto se zastupiteli dlouhodobě otevřeně komunikujeme. Nejprve byl jako termín rozhodnutí přislíben konec července, následně jsme se po vzájemné dohodě posunuli na konec srpna, a to právě s ohledem na to, aby obec měla dostatečný prostor seznámit se s podklady k projektu, informovat občany a následně projednat plánovací smlouvu a případné kontribuce

To, kolik času budou zastupitelé pro další rozhodování potřebovat, je na nich, jak jsme také konstatovali během veřejné diskuze dne 10. 8. 2026. Chtěli bychom ale zdůraznit, že s ohledem na naše interní procesy a lhůty náš čas neomezený není. Rádi bychom došli k dohodě, která, jak věříme, může obci přinést řadu výhod, a o jejich podobě jsme ochotní se zastupiteli nadále jednat. Pokud se ale získání souhlasu se změnou záměru bude nadále nad původně domluvený rámec srpnového termínu zasedání zastupitelstva odkládat, budeme se muset přiklonit k řešení jiné varianty projektu a distribuční centrum přeprojektovat tak, aby jeho realizace nevyžadovala souhlas obce se změnou záměru ani uzavření plánovací smlouvy.

Přesto věříme, že dohoda je možná tak, aby plánovací smlouva zohledňující požadavky obce vznikla, a její náležitosti jsme připraveni nadále řešit.

CZ6 Logimac, s.r.o.

CZ6 Logimac, s.r.o.

Mgr. MILAN KRATINA, jednatel

MARTIN POLÁK, jednatel