

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

TPS Advokáti s.r.o.

IČ: 08793557, DIČ: CZ08793557

se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 123/36, 370 01 České Budějovice 1

zapsaná v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 29511

kontaktní email: trnka@tpsa.cz

zastoupená Mgr. Bc. Ondřejem Trnkou, LL.M., jednatelem

na straně jedné

(dále jen „Advokát“)

a

Obec Boršov nad Vltavou

IČ: 00244694; DIČ: CZ00244694

se sídlem Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou

kontaktní email: starosta@borsovnvlt.cz, mistostarosta@borsovnvlt.cz

zastoupená Mgr. Romanou Rýcovou, starostkou

na straně druhé

(dále jen „Klient“; Advokát a Klient společně dále také jen „Smluvní strany“),

uzavírají níže uvedeného dne následující smlouvu o poskytování právních služeb
(dále jen „Smlouva“)

ve věci:

Právní poradenství a zastupování Obce Boršov nad Vltavou ve věci spolupráce s investorem ve významné rozvojové zóně (plocha Z9) (dále jen „Předmět právní služby“).

1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Právní službou se rozumí zejména příprava právní dokumentace týkající se Předmětu právní služby, zastupování Klienta v řízeních před soudy a jinými orgány veřejné moci, vč. zpracování potřebných podání, sepisování a připomínkování dalších písemností právního charakteru, rozborů a stanovisek; poskytování právních rad a konzultací; účast při jednání před orgány veřejné moci, příprava a sepisování podání, konzultace s externími poradci, zastupování v jednání s protistranou a dalšími osobami, sepisování dotazů, dopisů a činění zjištění v zájmu Klienta (dále jen „Právní služba“ či „Právní služby“). Klient ponechává na uvážení a rozhodnutí Advokáta, jaké Právní služby v souvislosti s Předmětem právní služby a v jakém rozsahu učiní, shledá-li Advokát takový postup Klientovi prospěšným. Advokát je však povinen předem informovat o významnějších úkonech a činnostech Právní služby.
- 1.2. Advokát jedná při poskytování Právních služeb s odbornou péčí, důsledně, svědomitě, v souladu se zájmy Klienta a v souladu s právními a stavovskými předpisy. Právní služby budou poskytovány výlučně pro Klienta a jejich výsledek nemůže být použit nikým jiným bez souhlasu Advokáta.

2. ODMĚNA A NÁHRADA DALŠÍCH NÁKLADŮ

- 2.1. Za poskytnutí Právních služeb náleží Advokátovi smluvní odměna. Smluvní strany se dohodly, že Advokátovi náleží za poskytnutí Právní služby časová odměna za jednu (1) hodinu poskytování Právních služeb ve výši:

- 2.250,- Kč bez DPH u vedoucích advokátů,
- 2.000,- Kč bez DPH u ostatních advokátů,
- 1.250,- Kč bez DPH u advokátních koncipientů,
- 750,- Kč bez DPH u jiného pracovníka kanceláře (včetně rozsáhlejších administrativních úkonů)

(odměna dle tohoto odstavce dále jen „**Odměna**“). Nejmenší a základní účtovací jednotkou je započatá čtvrthodina.

- 2.2. Advokátovi náleží náhrada hotových výdajů účelně vynaložených v souvislosti s Právními službami, zejména výdajů cestovních, výdajů na znalecké posudky, odborná vyjádření, překlady, opisy, soudní a správní poplatky apod. Náhrada za cestovní výdaje vynaložené Advokátem v souvislosti s Právními službami osobním automobilem (mimo město České Budějovice) činí 8,- Kč bez DPH za každý ujetý kilometr. Advokátovi náleží náhrada za čas promeškaný v souvislosti s poskytnutím Právních služeb v místě, které není sídlem Advokáta, a to včetně času stráveného cestou do tohoto místa a zpět, ve výši jedné poloviny příslušné sazby Odměny dle odst. 2.1 této Smlouvy (náhrady dle tohoto odstavce dále jen „**Náhrady**“).
- 2.3. Odměna a Náhrady, k nimž bude připočtena DPH v zákonné sazbě, budou hrazeny na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Advokátem Klientovi. Za poskytnuté Právní služby je Advokát oprávněn účtovat (fakturovat) zpravidla měsíčně (tj. po skončení kalendářního měsíce), když přílohou příslušné faktury bude vyúčtování obsahující rozsah a jednoduchý popis poskytnutých Právních služeb a vyúčtovaných Náhrad. Advokát je oprávněn účtovat odměnu a Náhrady zpětně za vícero dosud nevyúčtovaných kalendářních měsíců. Smluvní strany se dohodly, že pokud úhrn Odměny a Náhrad k vyúčtování v kalendářním měsíci nedosáhne částky 10.000,- Kč bez DPH, vystaví Advokát fakturu až po konci kalendářního měsíce, v němž úhrn dosud nevyúčtovaných Odměny a Náhrad dosáhne nejméně uvedené částky, příp. ke konci kalendářního roku. Smluvní strany se dohodly, že faktury budou vystavovány a zasílány v elektronické podobě na emailovou adresu Klienta uvedenou v této Smlouvě.
- 2.4. V případě, že bude tato Smlouva vypovězena Klientem či jinak ukončena z důvodů nikoli na straně Advokáta náleží Advokátovi odměna ve výši odpovídající rozsahu již provedených Právních služeb a event. bezodkladných úkonů, které považuje Advokát po vypovězení této Smlouvy za nezbytné učinit; vychází se přitom ze sazby stanovené v odst. 2.1 této Smlouvy, a to i ohledně úkonů směřujících k ukončení zastoupení a předání spisu. Smluvní strany činí nesporným, že ujednání o Odměně a Náhradách se použije i pro případné další činnosti Advokáta, kterými jej Klient pověřil; ostatní ujednání této Smlouvy se použijí přiměřeně.

3. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou, věčně do splnění zadání Klienta v rámci shora uvedeného Předmětu právní služby. Smluvní strany se dohodly, že dle této Smlouvy se řídí též činnosti Advokáta a vztah mezi Advokátem a Klientem před uzavřením této Smlouvy poskytnuté dle jeho Nabídky ze dne 9. 4. 2026.
- 3.2. Tato Smlouva může být Klientem kdykoli a z jakéhokoli důvodu vypovězena s účinky takové výpovědi ke dni jejího doručení Advokátovi. Advokát je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu ze zákonných důvodů. Výpověď ve smyslu předchozích dvou vět musí být učiněna v písemné formě a předána osobně či doručena druhé Smluvní straně formou doporučeného dopisu nebo prostřednictvím datové schránky. V případě, že dojde k výpovědi Smlouvy či jinému jejímu skončení, není Advokát povinen činit již žádné úkony k tomu, aby Klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu, když na těchto úkonech Klient netrvá. Smluvní strany činí

nesporným, že Advokát je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět, zejména bude-li Klient v prodlení s úhradou Odměny či Náhrad.

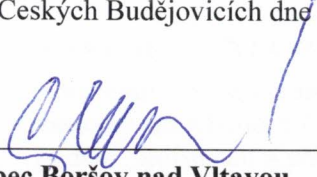
- 3.3. Účinky výpovědi této Smlouvy má i odvolání/vypovězení plné moci, byla-li Klientem udělena v souvislosti s Předmětem právní služby. Zároveň výpověď či jiným ukončením této Smlouvy zaniká i případně Klientem udělená plná moc Advokátovi.
- 3.4. Jakékoli písemnosti, korespondence či dokumenty zaslané v souvislosti s touto Smlouvou mezi Smluvními stranami, a to i v případě jejich zaslání na e-mailovou adresu sdělenou při podpisu této Smlouvy se považují za doručené nejpozději třetí (3.) pracovní den poté, co byly odeslány. Pro písemnou korespondenci určenou Klientovi i Advokátovi je rozhodná e-mailová adresa uvedená v této Smlouvě a adresa datové schránky.
- 3.5. Povinnost Advokáta k náhradě újmy vzniklé Klientovi v souvislosti s porušením povinností Advokáta podle této Smlouvy, bez ohledu na způsob jejího uplatnění, je dohodou Smluvních stran omezena co do výše na 50.000.000,- Kč, a to s výjimkou újmy způsobené úmyslně.
- 3.6. Vztah Klienta a Advokáta z této Smlouvy se bude řídit v záležitostech touto Smlouvou odchylně neupravených přiměřeně především ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii. Advokát (prostřednictvím svého jednatele) je oprávněn pověřit dílčími úkoly v rámci činnosti dle této Smlouvy jiného advokáta (než společníka a jednatele), advokátního koncipienta nebo jiného zaměstnance Advokáta.
- 3.7. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována výlučně písemnou dohodou Smluvních stran.
- 3.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

Klient:

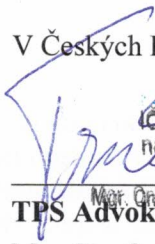
Advokát:

V Českých Budějovicích dne 8. 6. 2026

V Českých Budějovicích dne 8. 6. 2026


Obec Boršov nad Vltavou

Mgr. Romana Rýcová, starostka obce


TPS Advokáti s.r.o.
IČ: 087 93 557 / DIČ: CZ08793557
nám. Přemysla Otakara II. 123/36
370 01 České Budějovice
Mgr. Ondřej Trnka, LL.M., advokát, ev. č. ČAK 15337
společník a jednatel
TPS Advokáti s.r.o.
Mgr. Bc. Ondřej Trnka, LL.M., jednatel