

# Kupní smlouva

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy prodávajícího: \_\_\_\_\_

číslo smlouvy kupujícího: \_\_\_\_\_

*Předmět koupě:*

## **Multifunkční traktor pro obec Boršov nad Vltavou**

*Místo dodání:* Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou.

### **1. Smluvní strany**

#### **1.1 Kupující: Obec Boršov nad Vltavou**

sídlo: Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou

statutární zástupce: Mgr. Jan Zeman, starosta

IČ: 00244694

DIČ: CZ00244694

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 8824231/0100

#### **1.2 Prodávající: UNIAGRA CZ a. s.**

sídlo: Jarošovice 790, 375 01 Týn nad Vltavou – Týn nad Vltavou

statutární zástupce: Ing. František Zahrádka, prokurista

IČ: 25191578

DIČ: CZ25191578

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., číslo účtu: 150062442/0600

Registrace (spis. zn.): B 993 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

1.3. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto kupní smlouvu.

1.4. Při operativním řízení činností v průběhu kompletace předmětu koupě a při jeho převzetí zastupují vždy každý samostatně:

### **Kupujícího:**

ve věcech smluvních: Mgr. Jan Zeman, starosta, tel. +420 734 385 498

ve věcech technických: Mgr. Jan Zeman, starosta, tel. +420 734 385 498

### **Prodávajícího:**

ve věcech smluvních: Ing. František Zahrádka, tel. +420 723 864 100

ve věcech technických: Ing. Ondřej Maňhal, tel. +420 724 129 659

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku ke smlouvě, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

## **2. Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu předmět koupě a umožnit tak kupujícímu nabýt k němu vlastnické právo. Závazkem kupujícího je pak předmět koupě bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za jeho dodání kupní cenu.

Předmětem koupě dle této smlouvy je dodávka multifunkčního traktoru – typ, značka, výrobce: Branson 2500HL (dále také „zboží“, „předmět koupě“ či „dodávka“) dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy včetně dodání požadovaného zboží do místa plnění, jeho případného seřízení, zaškolení obsluhy, likvidace vzniklého odpadu a dalších činností spojených s jeho užíváním, a to v jakosti a množství dle této smlouvy.

2.2. Prodávající a kupující souhlasně prohlašují, že předmět koupě je dostatečně určité a srozumitelně vymezen touto smlouvou včetně příloh v rozsahu dle zadávací dokumentace a v souladu s nabídkou prodávajícího předloženou ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

2.3. Prodávající se zavazuje provést dodávku zboží vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

2.4. Zboží musí přesně odpovídat sjednané kvalitě a technickým požadavkům uvedeným v zadávacích podmínkách a v nabídce prodávajícího, platným právním předpisům, příslušným technickým předpisům a normám ČSN. Předmět koupě dodaný prodávajícím musí být nový, nepoužitý, nepoškozený, plně funkční, a to spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání kupujícími a bude plně vyhovovat účelu, pro který je určeno. Předmět koupě musí být vybaven veškerými atesty a schváleními nutnými k nerušenému a bezpečnému používání, nesmí být zatížen žádnými právy třetích osob včetně práva zástavního a musí být prostý jakýchkoliv právních či faktických vad.

2.5. V rámci plnění předmětu této smlouvy prodávající bezplatně zajistí proškolení oprávněných osob kupujícího v rozsahu nezbytném k řádnému užívání a údržbě dodávaného zboží.

## **3. Termín a místo dodání**

3.1. Předmět koupě dodá prodávající kupujícímu nejpozději do **září 2021**. Dopravu předmětu koupě do místa určení zabezpečuje prodávající.

3.2. Prodávající se zavazuje nejpozději 5 pracovních dnů před dodávkou předmětu koupě prokazatelně uvědomit kontaktní osobu kupujícího ve věcech technických, uvedenou v bodě 1.4. této kupní smlouvy.

## 4. Cena předmětu koupě

4.1. Cena předmětu koupě je sjednána dohodou smluvních stran takto:

<i>Název akce: Multifunkční traktor pro obec Boršov nad Vltavou</i>	
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>651 200 Kč</b>
DPH 21 %	136 752 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>787 952 Kč</b>

DPH bude účtována dle zákona o DPH č. 235/2004 ve znění platném ke dni vystavení příslušné faktury.

4.2. Cena předmětu koupě je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu a řádnému zajištění dodávky, včetně nákladů spojených s dopravou předmětu koupě do místa dodání a zaškolení obsluhy. Cena zahrnuje rovněž veškerá rizika a vlivy během zajištění dodávky, náklady na opatření podkladů, provozní náklady, skladování, pojištění, daně, balné, clo, případě český manuál, případné náklady na schvalovací řízení, převody práv, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s dodáním předmětu koupě. Tuto cenu je možno překročit pouze v případě změny výše zákonné sazby DPH.

4.3. Ke změně ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## 5. Platební podmínky

5.1. Kupující nebude poskytovat zálohy.

5.2. Cena za dodávku bude hrazena bezhotovostně v korunách českých (Kč) po předání a převzetí předmětu koupě na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Přílohou daňového dokladu (faktury) bude protokol o předání a převzetí předmětu koupě podepsaný zástupcem kupujícího ve věcech technických. Den podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu koupě je dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu § 21 zákona o DPH. Daňový doklad doručí prodávající kupujícímu do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

5.3. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 dnů od data doručení kupujícímu.

5.4. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu kupujícího.

5.5. Pokud nebude mít faktura požadované náležitosti, vyhrazuje si kupující právo ji vrátit před ukončením lhůty splatnosti k opravě nebo přepracování. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet dnem doručení opravené faktury kupujícímu.

## 6. Ostatní ujednání

6.1. Prodávající se zavazuje realizovat dodávku vlastním jménem, na svůj náklad, na své nebezpečí a na vlastní odpovědnost.

6.2. Prodávající prohlašuje, že je odborně i jinak způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.

6.3. Prodávající potvrzuje, že nerušenému nakládání a užívání předmětu koupě kupujícím nebrání žádné právní předpisy nebo práva třetích osob.

6.4. Prodávající není oprávněn bez souhlasu kupujícího postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

6.5. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, uveřejnit tuto smlouvu na svém profilu zadavatele nebo v registru smluv.

6.6. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů a ve spolupráci s kupujícím se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předmětu koupě. Prodávající se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě příslušná opatření vedoucí k nápravě a k odstranění nedostatků zjištěných při kontrole.

## **7. Předání a převzetí předmětu koupě**

7.1. Předmět koupě bude předán prodávajícím kupujícímu jako celek bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

7.2. Prodávající předá předmět koupě v souladu s touto smlouvou vč. příloh spolu s doklady vztahujícími se k předmětu koupě potřebnými pro jeho užívání a umožní kupujícímu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě v souladu s touto smlouvou.

7.3. Prodávající předá kupujícímu předmět koupě, který:

- bude nový a plně funkční,
- bude splňovat veškeré vlastnosti stanovené touto smlouvou vč. příloh, a platných právních předpisů,
- nebude trpět žádnými vadami materiálu, výrobními vadami, vadami technického zpracování nebo vadami právními.

7.4. Prodávající v rámci dodání předmětu koupě zajistí jeho uvedení do provozu včetně kompletního odzkoušení jeho funkčnosti a zaškolení obsluhy.

7.5. Prodávající předloží kupujícímu při převzetí veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu koupě, jako jsou např. uživatelské manuály a kompletní dokumentace zboží, tzn.

- návody pro provoz, užívání a údržbu
- potřebné certifikáty (prohlášení o shodě apod.),
- seznam příslušenství a dokladů s tím souvisejících,
- předávací protokol a dodací list,
- ostatní dokumentaci související s dodávkou předmětu koupě.

Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.

7.6. Prodávající připraví protokol o předání a převzetí, který po kontrole a odzkoušení předmětu koupě a po provedeném zaškolení obsluhy podepíše zástupci obou smluvních stran. Součástí tohoto protokolu musí být prohlášení kupujícího, zda předmět koupě přijímá nebo nepřijímá a pokud kupující odmítne předmět koupě převzít, uvede důvody, které jej k tomu vedly a stanoví prodávajícímu novou lhůtu k řádnému předání a převzetí předmětu koupě.

7.7. Předmět koupě se považuje za předaný a převzatý až okamžikem podpisu předávacího protokolu smluvními nebo pověřenými zástupci obou smluvních stran. Společně s podpisem předávacího protokolu je prodávající povinen vystavit kupujícímu potvrzení o záruce, aby mohl kupující řádně uplatnit reklamaci případných vad.

7.8. Kupující se zavazuje převzít předmět koupě bez vad a nedodělků a zaplatit za něj kupní cenu.

7.9. Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu koupě a přechází na něj nebezpečí škody na dodávce dnem převzetí předmětu koupě bez vad a nedodělků.

## 8. Záruční doba a reklamace

8.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.2. Prodávající ručí za úplné a kvalitní provedení dodávky (předmětu koupě) podle této smlouvy, jejich příloh, platných právních předpisů, norem a dohodnutých standardů.

8.3. Záruka se nevztahuje na vady předmětu koupě vzniklé jeho poškozením způsobeným třetími osobami a nebo kupujícím při jeho užívání v rozporu s návodem k použití a údržbě, popř. pokynů pro provoz předmětu koupě, které předal prodávající kupujícímu při převzetí, ledaže k takovému poškození došlo v důsledku jiné vady předmětu koupě.

8.4. Na předmět koupě se poskytuje záruka za jakost v délce **24 měsíců**. Záruční lhůta běží od protokolárního předání a převzetí předmětu koupě.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou nemohl kupující řádně užívat předmět koupě pro vady, za které odpovídá prodávající.

8.5. Kupující je povinen vady skryté písemně reklamovat u prodávajícího zápisem o vadě bez zbytečného prodlení po jejich zjištění nejpozději do konce záruční doby.

8.6. Kupující v zápise o vadě vadu popíše, popř. uvede, jak se vada projevuje a navrhne lhůtu pro její odstranění. Prodávající se vyjádří písemně k předmětu zápisu o vadě a k termínu odstranění vady do 10 pracovních dnů po obdržení zápisu o vadě.

8.7. Prodávající je povinen potvrdit příjem reklamace obratem a nastoupit k opravě reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení reklamace, v případě havarijního stavu do 48 hod. V případě, že prodávající neodstraní nahlášené vady do 14 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany vzhledem k charakteru vady jinak, je kupující oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady prodávajícího.

8.8. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese prodávající až do rozhodnutí soudu.

8.9. Odstranění vad a nedodělků potvrdí v zápise zástupce kupujícího prodávajícímu, popř. uvede důvody, proč toto potvrzení odmítá. K vyhotovení tohoto zápisu je povinen se kupující dostavit, pokud k tomu byl prodávajícím písemně vyzván nejméně 3 pracovní dny předem.

8.10. V případě reklamace dodávky kupujícím, je reklamační místo u prodávajícího toto:

**UNIAGRA CZ a.s., Jarošovice 790, 375 01 Týn nad Vltavou**

8.11. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci kupujícího a prodávajícího ve věcech smluvních uvedených v čl. 1 této smlouvy, případně osoby které k tomuto úkonu kupující nebo prodávající pověřil.

8.12. Prodávající je povinen na žádost kupujícího zajistit veškerý servis předmětu koupě vč. příslušenství po dobu trvání záruční doby. Servis bude prováděn v České republice prodávajícím, v autorizovaném servisu nebo samotným výrobcem příslušné části dodávky.

## 9. Smluvní pokuty, odpovědnost za vady

9.1. V případě prodlení kterékoli strany s plněním peněžitého závazku má oprávněná strana právo na smluvní pokutu ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

9.2. Za nedodání předmětu koupě ve smluveném termínu je možné stanovit smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny předmětu koupě bez DPH za každý započatý den prodlení, až

do data podepsání protokolu o předání a převzetí. Pokutu není povinen prodávající platit v případě, že prodlení vzniklo na straně kupujícího, nebo z důvodu vyšší moci.

9.3. Pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínu dle předávacího protokolu je možné stanovit smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý den prodlení.

9.4. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody.

9.5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 7 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

9.6. Další práva z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.

## **10. Ukončení smluvního vztahu**

10.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

10.2. Vady předmětu koupě, které jej činí neupotřebitelným nebo pokud dodávka nemá vlastnosti specifikované touto smlouvou vč. příloh jsou považovány za podstatné porušení smlouvy, které opravňují kupujícího odstoupit od smlouvy bez povinnosti úhrady jakýchkoliv nákladů a náhrad prodávajícímu.

10.3. Za podstatné porušení smlouvy, na základě kterého je kupující oprávněn bez náhrady ukončit smluvní vztah se dále považuje zejména:

- prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě z důvodu na straně prodávajícího delším než 15 kalendářních dnů,
- dodání předmětu koupě v rozporu s touto smlouvou vč. příloh,
- pokud je prodávající v úpadku nebo je vůči němu vedeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo vstoupí-li do likvidace.

10.4. Prodávající může odstoupit od smlouvy především pokud je kupující v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků kupujícího předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

10.5. Odstoupení od smlouvy je vždy podmíněno písemným vyrozuměním druhé smluvní strany.

10.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

## **11. Závěrečná ustanovení**

11.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden stejnopis a kupující dva stejnopisy.

11.2. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

11.3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

11.4. Sporné záležitosti, které vyplynou ze smlouvy, je třeba řešit právní cestou u příslušných soudů. Veškeré spory se řídí právním řádem České republiky.

11.5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým

ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

11.6. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

11.7. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu koupě.

Smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Boršov nad Vltavou dne 7. 6. 2021 usnesením č. 06-34/2021.

V Boršově nad Vltavou dne

V Jarošovicích dne 08.06.2021

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

  
Mgr. Jan Zeman  
starosta obce Boršov nad Vltavou

  
**UNIAGRA CZ a.s.**  
Jarošovice 790  
375 01 Týn nad Vltavou  
DIČ: CZ25191578 ⑤

Ing. František Zahrádka  
prokurista společnosti UNIAGRA CZ a. s.

**OBEC BORŠOV NAD VLTAVOU**  
Obecní 52 (3)  
373 82 Boršov nad Vltavou  
IČO 244694 DIČ CZ00244694

## Prohlášení o splnění technických parametrů

Název veřejné zakázky:

**„Multifunkční traktor  
pro obec Boršov nad Vltavou“**

Dodavatel UNIAGRA CZ a.s. zastoupený Ing. Františkem Zahrádkou tímto prohlašuje, že dodávaný multifunkční traktor Branson 2500HL (*typ, značka, výrobce*) splňuje následující požadované technické parametry:

název/parametr – požadavek	nabídka – splnění požadavku
traktor	
. motor kapalinou chlazený atmosférický diesel	ANO
. motor nejméně 3 válce	ANO
. výkon motoru min. 18 kW	ANO
. plnicí platné emisní limity, bez filtru pevných částic	ANO
. převodovka hydrostatická, nejméně dva rychlosti rozsahy	ANO
. pojezdová rychlost vpřed min. 20 km/hod.	ANO
. servořízení	ANO
. pohod všech kol, přední připojitelný mechanicky	ANO
. uzávěrka diferenciálu zadní nápravy	ANO
. zadní vývodový hřídel 540 a 1 000 ot./min.	ANO
. mezinápravový vývodový hřídel 2 000 ot./min.	ANO
. spínání vývodového hřídele nožním pedálem	ANO
. spojka vývodového hřídele suchá jednokotoučová	ANO
. zadní třibodový závěs kategorie I, nosnost nejméně 600 kg	ANO
. přední třibodový závěs kategorie IN, nosnost nejméně 500 kg	ANO
. průtok pracovního okruhu hydraulického systému nejméně 18 l/min.	ANO
. nejméně 2 hydraulické okruhy vpředu	ANO
. nejméně 1 hydraulický okruh vzadu	ANO



. joystick s plovoucí polohou pro ovládání předního tříbodového závěsu	ANO
. vytápěná kabina s protihlukovou izolací, zadní a přední stěrač s ostřikovačem, dvě pracovní světla vpředu i vzadu	ANO
. zadní závěs typu OKO min. 30 mm	ANO
. kola šípová, zemědělská	ANO
. šířka traktoru max. 120 cm	ANO
. výška s kabinou max. 205 cm	ANO
. plechová kapotáž	ANO
<b>sněhová radlice</b>	
. upínací závěs kategorie IN	ANO
. pružinové jištění	ANO
. gumový břit	ANO
. hydraulické natáčení pomocí dvou hydraulických válců	ANO
. délka břitu min. 1 450 mm, max. 1 500 mm	ANO
. hmotnost min. 220 kg, max. 280 kg	ANO
. pracovní úhel naklonění 30°	ANO
. kompatibilní s dodávaným traktorem	ANO
<b>válečkový sypač komunikací</b>	
. závěs kategorie 1	ANO
. válečkový způsob posypu	ANO
. určen pro posypovou sůl	ANO
. pohon hydromotorem	ANO
. šířka posypového válečku min. 1 000 mm	ANO
. celková šířka stroje max. 1 200 mm	ANO
. hmotnost stroje max. 280 kg	ANO
. objem násypky min. 150 litrů	ANO
. regulace dávky	ANO
. krycí plachta násypky	ANO

mulčovač s vertikální osou rotace	
. pohon kardanem 540 ot./min.	ANO
. pracovní záběr min. 120 cm	ANO
. počet rotorů min. 3	ANO
. počet žacích nožů min. 3	ANO
. hmotnost max. 200 kg	ANO
. kompatibilní s dodávaným traktorem	ANO
. min. 4 kopírovací kolečka – výškově stavitelná	ANO
. pohon rotorů přes řemeny	ANO

Nabízené zboží je nové, nepoužité a nepoškozené a splňuje veškeré podmínky dané českými normami a evropskou legislativou.