



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01AQWF0

Váš dopis zn.: OOZP/12657/2022
Ze dne: 28. 11. 2022
Naše č. j.: KUJCK 4344/2024
Sp. zn.: OREG 143387/2022/stlu SO

viz rozdělovník

Vyřizuje: Ing. Štěpán Luksch
Telefon: 386 720 358
E-mail: luksch@kraj-jihocesky.cz

Datum: 11. 1. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, obdržel podnět k provedení přezkumného řízení podle § 174 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve věci územního plánu Boršov nad Vltavou, který nabyl účinnosti dne 25. listopadu 2022 (dále jen „ÚP Boršov nad Vltavou“).

Krajský úřad ve vazbě na znění § 174 odst. 2 správního řádu vydal dne 24. listopadu 2022 pod sp. zn. OREG 143387/2022/stlu (č.j. KUJCK 139896/2023) z moci úřední usnesení o zahájení přezkumného řízení ve výše uvedené věci.

Krajský úřad přezkoumal ÚP Boršov nad Vltavou přiměřeně podle §§ 94 až 99 správního řádu a zpracoval návrh rozhodnutí v přezkumném řízení, jehož obsahem je zrušení ÚP Boršov nad Vltavou v části definované v návrhu rozhodnutí (viz příloha této vyhlášky). Tento návrh rozhodnutí krajský úřad v souladu s § 172 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou.

V souladu s § 172 odst. 5 správního řádu mohou vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být tímto návrhem na zrušení části ÚP Boršov nad Vltavou přímo dotčeny, a obec Boršov nad Vltavou podat proti tomuto návrhu písemné odůvodněné námítky. V souladu s § 172 odst. 4 správního řádu může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být návrhem na zrušení části ÚP Boršov nad Vltavou přímo dotčeny, uplatnit připomínky. Námítky a připomínky se doručují krajskému úřadu **do 30 dní ode dne doručení této veřejné vyhlášky (tj. do 45 dnů ode dne zveřejnění této veřejné vyhlášky).**

Přezkumné řízení o opatření obecné povahy je zvláštním řízením podle části šesté správního řádu, na které se pouze přiměřeně použijí ustanovení části druhé, zejména § 94 a násl. Výsledek přezkumu územního plánu je tedy opět opatření obecné povahy. Osoby dotčené přezkumným řízením tak nemají postavení účastníků řízení.

Ing. arch. Petr Hornát
vedoucí odboru

Příloha: Návrh rozhodnutí o zrušení části Územního plánu Boršov nad Vltavou v rámci přezkumného řízení

Tato vyhláška musí být vyvěšena nejméně po dobu 45 dnů na úředních deskách Krajského úřadu Jihočeského kraje a obce Boršov nad Vltavou, s tím, že žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, potvrzení data vyvěšení a sejmutí vyhlášky a neprodlené vrácení takto potvrzené vyhlášky zpět Krajskému úřadu – Jihočeskému kraji, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.

Vyvěšeno dne _____

Sejmuto dne _____

Obdrží k vyvěšení:

- Obec Boršov nad Vltavou
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele

K seznámení:

- Dotčené osoby veřejnou vyhláškou

Na vědomí:

- Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování
- Magistrát města České Budějovice, stavební úřad