



# Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/25/2022 MI

Č. j.: SU/25/2022-2

Vyřizuje:

Bc. Zbyněk Mladý

Tel.:

386804041

E-mail:

mladyz@c-budejovice.cz

Datum:

5. 1. 2022

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

*Veřejná vyhláška*

**CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň**

(dále jen "žadatel") podal dne 3. 1. 2022 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, v územním řízení, ve věci stavby:

**RVDSL1719\_C\_C\_BRSV73-BRSV1HR\_OK**

*(rozšíření pevné sítě elektronických komunikací, ulice Na Výši, Boršov nad Vltavou)*

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 639/3** (ostatní plocha), **parc. č. 562/9** (zahrada), **parc. č. 451/1** (ostatní plocha), **parc. č. 562/8** (zahrada), **parc. č. 562/1** (zahrada), **parc. č. 561/1** (zahrada), **parc. č. 562/5** (ostatní plocha), **parc. č. 435** (ostatní plocha), **parc. č. 765/1** (ostatní plocha), **parc. č. 434/11** (zahrada) v katastrálním území Boršov nad Vltavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavbu vedení sítí elektronických komunikací – rozšíření podzemní pevné sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s v ulici Na Výši, Boršov nad Vltavou. Celková délka je 290 m. Do výkopu budou uloženy 2 x HDPE potrubí pro uložení optického kabelu.
- *Přesné umístění stavby je patrné z dokumentace uložené u stavebního úřadu jako součást spisového materiálu.*

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje, podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona, zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí od 8:00 do 17:00 hodin, středa od 13:00 do 17:00 hodin a pátek od 8:00 hodin do 11:30 hodin; mimo tyto dny po předchozí telefonické domluvě).

***Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona, doručuje oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).***

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení řízení je účastníkům územního řízení uvedených v **§ 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Boršov nad Vltavou, IČ 00244694, Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn: parc. č. 639/3, 562/9, 451/1, 562/8, 562/1, 561/1, 562/5, 435, 765/1, 434/11 v katastrálním území Boršov nad Vltavou, účastníci jmenovitě:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Obec Boršov nad Vltavou, IČ 00244694, Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou

Zita Sluková, Lohniského 903/11, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52,

František Šimek, Na Výši 228, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 70971641, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 10,

*a dále ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 (parc. č. 639/3, 562/9, 451/1, 562/8, 562/1, 561/1, 562/5, 435, 765/1, 434/11 v katastrálním území Boršov nad Vltavou)

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň (parc. č. 639/3, 562/9, 451/1, 562/8, 562/1, 561/1 v katastrálním území Boršov nad Vltavou)

JUDr. Fojtová Jana – soudní exekutorka, Pražská 1156, 393 01 Pelhřimov (parc. č. 639/3 v katastrálním území Boršov nad Vltavou)

Tereza Justina Širhalová, Na Výši 698, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou (parc. č. 561/1 v katastrálním území Boršov nad Vltavou)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím **přímo dotčeno**. Jedná se o osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k těmto pozemkům anebo stavbám a dále pak níže uvedení správci dopravní a technické infrastruktury, kteří v zájmovém území vlastní, provozují či spravují sítě technické infrastruktury:

Pozemky:

parc. č. 453/1, 558/1, 558/5, 562/2, 562/7, 565/1, 574/2, 574/6, 439, 437, 436, 434/1, 434/2, 443/1, 442, 438, 440, 450/4, 450/1 v katastrálním území Boršov nad Vltavou.

Stavby:

Boršov nad Vltavou, Poříčí č.p. 157 a č.p. 175

správci a vlastníci dopravní a technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10  
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

*Jiná věcná práva k sousedním pozemkům nemohou být prováděním stavby **přímo dotčena**.*

**Poučení:**

S ohledem na koncentrační zásadu, kterou pro územní řízení stanoví ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad vyzývá účastníky územního řízení, aby se vyjádřili k podkladům pro vydání rozhodnutí nejpozději ve stanovené lhůtě. Po marném uplynutí stanovené lhůty stavební úřad ukončí fázi shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí. Tímto postupem je účastníkům dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat, podle ustanovení § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení, musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námítce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 bod 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, **celkem ve výši 1000 Kč**, byl zaplacen.

Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

**Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Obdrží:**

žadatel (dodejky)  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

obec (dodejky)  
Obec Boršov nad Vltavou, IDDS: rk5bfox (*jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*)

ostatní účastníci (dodejky)  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz  
Obec Boršov nad Vltavou, IDDS: rk5bfox  
Zita Sluková, Lohniského č.p. 903/11, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52  
František Šimek, Na Výši č.p. 228, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb  
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
JUDr. Fojtová Jana - soudní exekutorka, IDDS: d47g8e3  
Tereza Justina Širhalová, Na Výši č.p. 698, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou

ostatní účastníci *podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona*, kterým se doručuje „**veřejnou vyhláškou**“

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
parc. č. 453/1, 558/1, 558/5, 562/2, 562/7, 565/1, 574/2, 574/6, 439, 437, 436, 434/1, 434/2, 443/1, 442, 438, 440, 450/4, 450/1 v katastrálním území Boršov nad Vltavou.

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám

Boršov nad Vltavou, Poříčí č.p. 157 a č.p. 175

- správci dopravní a technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, odd. silničního hospodářství,  
IDDS: kdib3rr

Obecní úřad Boršov nad Vltavou, IDDS: rk5bfdx

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát,  
IDDS: eb8ai73

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde –

Obecní úřad Boršov nad Vltavou, Obecní č.p. 52, 373 82 Boršov nad Vltavou

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*