

SMLOUVA O DÍLO

ČÍSLO SMLOUVY: 2021 - 284

1. SMLUVNÍ STRANY

1. 1. OBJEDNATEL

Zastoupený
Sídlo
IČ
Telefon

: Obec Boršov nad Vltavou
: Starostou obce – Mgr. Janem Zemanem
: Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou
: 00244694
: 734 385 498

1. 2. ZHOTOVITEL

Zastoupený
Sídlo společnosti
IČ
DIČ
Telefon

: AZ - ENERGIE s.r.o.
: Jednatel společnosti – Petrem Sedlickým
: Jabloňová 2677 / 36, 370 06 České Budějovice
: 26079551
: CZ – 26079551
: 604 297 395

1. 3. ZÁSTUPCI STRAN:

při realizaci díla v oblasti realizace a fakturace zastupují až do odvolání:

objednatele -

ředitelka školy
tel.

: Bc. Monika Štiková
: 734 714 999

zhotovitele -

technik
tel.

: Petr Piša
: 602 776 212

2. ÚDAJE O DÍLE - PŘEDMĚT DÍLA

.. 1. POPIS PRACÍ A MÍSTO DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v tomto rozsahu:

Rekonstrukce kotelny.

Dílo bude provedeno v MŠ Boršov nad Vltavou. V rozsahu uvedeném v cenové a materiálové kalkulaci v nabídce zhotovitele.

3. ÚDAJE O PLNĚNÍ DÍLA

3. 1. ČAS PLNĚNÍ

3. 1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele nejpozději do 15 září 2021. Objednatel vyvine součinnost tak, aby dílo převzal v dohodnutém termínu.

4. POKYNY OBJEDNATELE

4.1. Zhotovitel plně odpovídá za případnou škodu způsobenou při provádění díla na majetku objednatele. Tyto zjevné škody musí být uplatněny v den montáže, škody většího rozsahu pak formou zápisu do stavebního deníku.

4.2. Zhotovitel provede dílo v souladu s předpisy o bezpečnosti práce a o požární ochraně.

4.3. Zhotovitel garantuje zákonně a technické parametry prováděného díla.

5. PROVEDENÍ DÍLA

5.1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

5.2. Při zjištění skrytých překážek nebo mimořádných překážek, které budou bránit provedení díla, tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámí zhotovitel zástupci objednatele a současně navrhne změnu provedení díla. Rovněž dojde k přerušení provádění díla až do rozhodnutí o dalším postupu. Uvedené změny a odchylky budou zapsány ve stavebním deníku a budou realizovány teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněnými osobami obou stran. O dobu přerušení díla se prodlouží termín předání díla. O věci bude proveden zápis ve stavebním deníku ověřený oběma stranami.

5.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla odpovědnými osobami podle čl. 1. 3. této smlouvy.

5.4. Zhotoviteli dále přísluší operativní vyřizování běžných záležitostí spojených s předmětem díla.

5.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel oznámí objednateli předem den, kdy bude dílo řádně dokončeno a připraveno k předání a převzetí. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, ve kterém po vzájemném odsouhlasení smluvních stran budou uvedeny případné vady díla, nebránící jeho řádnému užívání. V zápise bude dále dohodnut termín, ve kterém budou zjištěné vady odstraněny.

6. ZMĚNY PŘEDMĚTU DÍLA

6.1. Dojde-li po uzavření této smlouvy nebo jejich dodatků na žádost objednatele k jakékoliv změně předmětu díla, bude tato změna obsahem zvláštního jednání a písemného dodatku k této smlouvě.

6.2. Zhotovitel má právo v tomto dodatku upravit lhůtu plnění a cenu díla. V návaznosti na rozsah změny a stav rozpracovanosti může tuto změnu odmítnout.

6.3. Změny většího rozsahu než 50% díla budou považovány za nový obchodní případ.

7. JAKOST A TECHNICKÉ PODMÍNKY

7.1. Dílo bude provedeno dle platných ČSN - EN , a výrobních zvyklostí výrobce a zhotovitele.

7.2. V případě provedení díla na věcech, stavebních konstrukcích či technické dokumentaci, které opatřil objednatel, nepřejímá zhotovitel odpovědnost za vady z nich plynoucí. Zhotovitel na tuto skutečnost pokud mu bude známa, upozorní zápisem objednatele ve stavebním deníku.

8. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

8.1. Zhotovitel poskytuje bezplatnou záruku na celé dílo v délce 24 měsíců.

8.2. Zhotovitel odpovídá za jakost zhotovení díla.

8.3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé používáním zařízení v rozporu s platnými ČSN - EN dle čl. 7. 1.

a zaniká:

- působením extrémních podmínek, které přesahují běžný rozsah použití díla
- při provedení neoprávněného a neodborného zásahu

- 8.5. Během záruky provede zhotovitel opravu tak, aby udržel dílo v dobrém a provozuschopném stavu.
- 8.6. Odstranění vad v záručních lhůtách uvedených v bodě 9. 1. provede zhotovitel do 24 hodin od oznámení vady objednatelem. V případě vzniku závady ve dnech pracovního volna nebo pracovního klidu bude závada odstraněna do 24 hodin od prvního pracovního dne. Toto ustanovení neplatí při zániku záruky dle bodu 9.4.
- 8.7. Předáním díla objednateli začíná běžet záruční doba.

9. CENA ZA DÍLO

9.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za celé dílo následovně:

Cena celého díla bez DPH činí	:	252 037,00 Kč
DPH 15% činí	:	52 927,77 Kč
Cena celého díla včetně 15% DPH činí	:	304 964,77 Kč

- 9.2. Všechny práce nad rámec odst. 2. 1. této smlouvy budou účtovány jako vícepráce v jednotkové ceně 360,- Kč za 1 hodinu. Vícepráce uvede pověřený pracovník zhotovitele ve stavebním deníku. Potvrzení provedených prací a případných víceprací se bude provádět denně po celou dobu realizace díla. Veškeré práce nad rámec této smlouvy o dílo proplatí objednatel na základě předložené a odsouhlasené faktury.
- 9.3. Zhotovitel garantuje objednateli výši ceny díla do konce září 2021.

10. NABYTÍ VLASTNICTVÍ A PŘECHOD NEBEZPEČÍ

- 10.1. Odpovědnost za škody způsobené na zboží a materiálu přechází na objednatele dnem předání díla nebo jeho jednotlivých částí.

11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1. V případě, že objednatel nezaplatí fakturu ve stanoveném termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení a objednatel se zavazuje tuto pokutu uhradit.
- 11.2. Při prodlení zhotovitele s plněním díla bez zavinění objednatele je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedokončeného díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje tuto pokutu uhradit.
- 11.3. Nezhájí-li objednatel přijímací řízení řádně zhotoveného díla schopného užívání a spolehlivého provozu v termínu dohodnutém se zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zvýšení ceny ve stejné výši, jakou bude požadovat objednatel na zhotoviteli za nedodržení termínu dokončení díla.
- 11.4. Oprávněnost reklamace po montáži bude posuzována pověřenými pracovníky pro realizaci díla objednatele a zhotovitele současně. O výsledku posouzení bude proveden zápis, který bude podepsán pověřenými pracovníky pro realizaci díla. V případě neoprávněné reklamace budou objednateli účtovány veškeré náklady.

12. VĚCI, VÝKONY A SLUŽBY OPATŘENÉ OBJEDNATELEM

12.1. Zhotovitel požaduje na objednateli bezúplatně:

- umožnit volný vstup pracovníkům zhotovitele na montážní pracoviště
- zabezpečit zpřístupnění montážních míst
- zabezpečit uzamykatelnou místnost o velikosti 4x3 m na uložení materiálu v místě provádění prací

13. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1. Demontovaný materiál bude ekologicky zlikvidován zhotovitelem.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- *.1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pod sankcí neplatnosti pouze písemně po vzájemné dohodě obou smluvních stran.
- 14.2. Při vzniku případných rozporů a sporů v průběhu plnění této smlouvy včetně sankcí a náhrad škod se obě smluvní strany zavazují, že přijmou veškerá opatření a povedou jednání s cílem smírného vyřešení a překonání všech neshod.
- 14.3. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona 90/2012 Sb.
- 14.4. Tato smlouva je vyhotovená ve dvou výtiscích s platností originálu. Každý výtisk má čtyři listy. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

Dne: 27-08-2021

za objednatele

OBEC BORŠOV NAD VLTAVOU
Obecní 52 (2)
373 82 Boršov nad Vltavou
IČ: 002 44 694
DIČ: CZ00244694

Příloha: Rozpočet

za zhotovitele

AZ - ENERGIE s.r.o.
Jabloňová 2577/36 ①
370 06 České Budějovice
IČ 260 79 351 DIČ CZ26079551

**Obec Boršov nad Vltavou, Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou, Mgr. Jan Zeman –
starosta obce**

Tel: 734 385 498

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

uzavřená mezi:

AZ – ENERGIE, s.r.o., Jabloňová 2677/36, 370 06 České Budějovice

a

Obcí Boršov nad Vltavou, Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou

jejímž předmětem je:

Pořízení kotle do MŠ Boršov nad Vltavou

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť toto bylo schváleno podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva obce č. 36/2021, ze dne 23.8.2021.

V Boršově nad Vltavou dne 27.8.2021

Mgr. Zeman Jan

Starosta obce



OBEC BORŠOV NAD VLTAVOU
Obecní 52 (2)
373 82 Boršov nad Vltavou
IČ: 002 44 694
DIČ: CZ00244694