

# Sazby daně platné od 1.1.2024 – pozemky § 6 ZDNU

Skupina pozemků (§ 5a odst. 1 ZDNU)	Druh pozemku § 1a ZDNU	Způsob využití	Předmět daně	Sazba daně § 6 ZDNU
Vybrané zemědělské pozemky § 5a odst. 1 písm. a)	orná půda		"A"	1,35%
	chmelnice		"A"	1,35%
	vinice		"A"	1,35%
	zahrady		"A"	1,35%
	ovocné sady		"A"	1,35%
Trvalý travní porost - § 5a odst. 1 písm. b)	trvalý travní porost		"B"	0,45%
Lesní pozemek - § 5a odst. 1 písm. c)	lesní pozemek		"C"	0,45%
Zemědělské zpevněné plochy - § 5a odst. 1 písm. d)	zpevněné plochy	zem. prvovýroba	"X"	1,80 Kč
	zpevněné plochy	zař. obch. majetku	"X"	1,80 Kč
Ostatní zpevněné plochy - § 5a odst. 1 písm. e)	zpevněné plochy	jiné než v písm. d)	"Y"	9,00 Kč
Stavební pozemky - § 5a odst. 1 písm. f)			"F"	3,50 Kč
Ostatní plocha - nevyužitelná ostatní plocha § 5a odst. 1 písm. g)	ostatní plocha	neplodná půda	"W"	0,08 Kč
	ostatní plocha	zamokřená plocha	"W"	0,08 Kč
	ostatní plocha	mez	"W"	0,08 Kč
	ostatní plocha	stráž	"W"	0,08 Kč
	ostatní plocha	zeleň	"W"	0,08 Kč
Ostatní plocha - § 5a odst. 1 písm. h)	ostatní plocha	jiná plocha	"Q"	0,35 Kč
Ostatní plocha - § 5a odst. 1 písm. i)	ostatní plocha	jiné než písm. g) a h)	"G"	0,35 Kč
Zastavěná plocha a nádvoří - § 5a odst. 1 písm. j)	zastavěná plocha a nádvoří		"E"	0,35 Kč

Sazba daně je za m<sup>2</sup> výměry (pozemky X, Y, F, W, Q, G, E), nebo procentem ze základu daně (pozemky A, B) → základ daně = m<sup>2</sup> \* průměrná cena pozemku, (pozemky C) → základ daně = m<sup>2</sup> \* 3,80Kč, nebo cena pozemku zjištěná podle platných cenových předpisů.