

MYŠTĚHO : - 1 - 09 - 2021   
HEV MLTO :

<b>OBECNÍ ÚŘAD BORŠOV n/ Vlt.</b>	Čís. dop.:
Došlo: - 1 - 09 - 2021	
Čís. j.: .....	Sp.zn.:
Přílohy: .....	

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE  
PROKÍŠOVA UL. 1202/5, 371 03 ČESKÉ BUDĚJOVICE  
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



22048/C/2021-HMSO

Obec Boršov nad Vltavou  
Obecní 52  
37382 Boršov nad Vltavou

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/C/15794/2021-HMSO

VYŘIZUJE: Marešová Andrea  
ÚTVAR: 8031  
TELEFON: +420 387 724 359  
E-MAIL: Andrea.Maresova@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: 8upftbv  
DATUM: 24.8.2021

**Žádost o uveřejnění seznamu dle § 65 katastrálního zákona  
– aktualizace k 1.8.2021**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových byl pověřen dle ust. § 65 zákona č. 256/2013 Sb. (katastrální zákon) uspořádáním nemovitých věcí, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako vlastnictví „neznámého vlastníka“ nebo „nedostatečně identifikovaného vlastníka“. Seznam byl zpracován pro území celého státu Českým úřadem zeměměřičským a katastrálním a jako takový byl centrálně zveřejněn na internetových stránkách Úřadu.

Úřad dále rozdělil seznam dle územních obvodů svých odloučených pracovišť, která budou aktivně provádět šetření k dohledání vlastníka. Součástí povinného postupu dle shora uvedeného zákonného ustanovení je i spolupráce s obcemi, v jejichž územním obvodu se předmětný majetek nachází, především dle § 65 odst. 2 katastrálního zákona zveřejnění převzatých údajů na úřední desce.

Z tohoto důvodu Vám **zasíláme aktualizovaný seznam nemovitostí k 1.8.2021**, Výzvu a Informace pro veřejnost – vše pouze elektronicky a žádáme o jejich vyvěšení na úřední desce. Zároveň Vás **žádáme o sejmutí předchozího seznamu nemovitostí a zaslání zpět** na adresu Územního pracoviště České Budějovice **spolu s vyznačením data vyvěšení a sejmutí z úřední desky**.

Děkujeme za Vaši spolupráci a jsme s pozdravem

**Milan Ďurina**  
vedoucí oddělení  
Hospodaření s majetkem v operativní evidenci

Přílohy: Seznam, Výzva a Informace pro veřejnost

## INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

### **Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

## Seznam nemovitostí s nedostatečně identifikovanými vlastníky podle § 64 a § 65 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon

Obec Boršov nad Vltavou

Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / ič	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - způsob využití	Stavba formátováno	Číslo LV budova
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiáš Stanislav	Libeňská, 18100 Praha	2655833301	1	2	83	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/15	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiáš Stanislav	Libeňská, 18100 Praha	2655833301	1	2	6	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/21	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiáš Stanislav	Libeňská, 18100 Praha	2655833301	1	2	18	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/24	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiášová Anna	Libeňská, 18100 Praha	2655834301	1	2	83	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/15	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiášová Anna	Libeňská, 18100 Praha	2655834301	1	2	6	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/21	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiášová Anna	Libeňská, 18100 Praha	2655834301	1	2	18	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/24	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Stokinger Johan	Homole	2655790301	1	2	1698	orná půda		Boršov nad Vltavou 608025, č. 378/2	324				
Boršov nad Vltavou	OFO		Stokingerová Agnes	Homole	2655791301	1	2	1698	orná půda		Boršov nad Vltavou 608025, č. 378/2	324				

# Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

**Územní pracoviště České Budějovice**  
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice

## Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyzývá, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.


Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určité identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontakt: Andrea Marešová tel.č.: 387 724 359,  
Ing. Josef Kubeš tel.č.: 387 724 348,  
Ing. Marie Jackovská tel.č.: 387 724 361,  
Mgr. Alena Dvořáková tel.č. 387 724 390,  
Bc. Jitka Kamrádková tel.č.: 387 724 225,  
Bc. Jan Havlis, tel.č.: 387 724 355,  
Milan Ďurina tel.č.: 387 724 374,  
JUDr. Jana Korešová tel.č.: 387 724 371

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
Územní pracoviště České Budějovice  
odbor Hospodaření s majetkem státu  
-5-

V Českých Budějovicích dne :23.8.2021

  
**JUDr. Jana Korešová v.r.**  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu