



# Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice  
Stavební úřad  
Kněžská 19  
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/4279/2025 Lu  
Č. j.: SU/4279/2025-4  
Řízení: R/2025/136570

Vyřizuje:  
Bc. Lukáš Patrik  
Záměr: Z/2025/100605

Tel.:  
386804023

E-mail:  
lukasp@c-budejovice.cz

Datum:  
3.9.2025

## VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

### *Veřejná vyhláška*

**EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,**  
*kteřou zastupuje* **VOLTCOM, spol. s r.o., IČO 44794274, Otevřená 1092/2, Praha 6-Střešovice, 169 00 Praha 69**

(dále jen "stavebník") dne 30.5.2025 podal žádost o povolení záměru:

**Včelná TS Na Vyhliďce - VN, TS a NN** (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2/7, 3/1, 9, 10/1, 11, 633/2, 633/9, 633/26, 645, 657/4, 658, 659/4, 796/1, 796/46, 796/50, 799/1 v katastrálním území Včelná. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

#### **Záměr obsahuje:**

- Vybudování nového kabelového vedení VN a NN včetně kioskové trafostanice, která nahradí dožilé kabelové vedení a nepřístupnou sloupovou trafostanici. Součástí záměru je i demontáž stávajících zařízení.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

#### Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona:

**EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,**  
*kteřou zastupuje* **VOLTCOM, spol. s r.o., IČO 44794274, Otevřená 1092/2, Praha 6-Střešovice, 169 00 Praha 69**

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona:

Obec Včelná, Husova 212, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Jedná se o stavbu na pozemku parc. č. 2/7, 3/1, 9, 10/1, 11, 633/2, 633/9, 633/26, 645, 657/4, 658, 659/4, 796/1, 796/46, 796/50, 799/1 v katastrálním území Včelná.

Ing. Alena Bártíková, nar. 7.3.1956, Družstevní 532, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10  
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město  
STARNET, s.r.o., Žižkova tř. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1  
EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
Gas Distribution s.r.o., Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1  
ČD - Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Pozemky nebo stavby na kterých bude provedena demontáž stávajících zařízení: parc. č. 633/9, 657/6, 633/26, 633/28, 657/4, 656/4, 656/3, 662/2, 664, 666, 799/1 v katastrálním území Včelná a pozemky parc. č. 705/5, 704, 690/14 v katastrálním území Boršov nad Vltavou, jejichž vlastníci jsou:

Ing. Alena Bártíková, nar. 7.3.1956, Družstevní 532, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou  
Milan Vávra, nar. 16.10.1956, Na Vyhlídce 128, 37382 Včelná  
Hana Vávrová, nar. 12.11.1956, Na Vyhlídce 128, 37382 Včelná  
Obec Včelná, Husova 212, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou  
Jaroslav Bílek, nar. 16.3.1971, Na Vyhlídce 777, 37382 Včelná  
Markéta Bílková, nar. 16.4.1975, Na Vyhlídce 777, 37382 Včelná  
František Chaloupka, nar. 28.7.1991, České Vrbné 1996, České Budějovice 2, 37011 České Budějovice  
Josef Hubený, nar. 17.6.1968, tř. 5. května 37, 37382 Včelná  
Radek Houska, nar. 23.6.1973, tř. 5. května 38, 37382 Včelná  
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1  
Jan Maxa, nar. 14.6.1974, č. p. 261, 38279 Frymburk  
Obec Boršov nad Vltavou, Obecní 52, 37382 Boršov nad Vltavou  
OSIVA BORŠOV, spol. s r.o., Průmyslová 245, Poříčí, 37382 Boršov nad Vltavou

**Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč celkem **4000 Kč**, slovy čtyři tisíce korun, na účet č. **4209282/0800**, vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol **67254279** specifický symbol **1131361**. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. nebo na podatelně Stavebního úřadu, Kněžská 19, České Budějovice, v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý a čtvrtek od 7,00 do 15,00 hod. a v pátek od 8,00 do 14,30 hod. **Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.**

Ing. Blanka Martiniová  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA  
ČESKÉ BUDĚJOVICE  
Stavební úřad  
2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu. Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 10. 9. 2025 Sejmuto dne: 6. 10. 2025

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

#### Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)  
VOLTCOM, spol. s r.o., IDDS: qzsa7vr

obec (dodejky)  
Obec Včelná, IDDS: pk7b5se

ostatní účastníci (dodejky)

Ing. Alena Bártíková, Družstevní č.p. 532, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou  
Milan Vávra, nar. 16.10.1956, Na Vyhlídce 128, 37382 Včelná  
Hana Vávrová, nar. 12.11.1956, Na Vyhlídce 128, 37382 Včelná  
Jaroslav Bílek, nar. 16.3.1971, Na Vyhlídce 777, 37382 Včelná  
Markéta Bílková, nar. 16.4.1975, Na Vyhlídce 777, 37382 Včelná  
František Chaloupka, nar. 28.7.1991, České Vrbné 1996, České Budějovice 2, 37011 České Budějovice  
Josef Hubený, nar. 17.6.1968, tř. 5. května 37, 37382 Včelná  
Radek Houska, nar. 23.6.1973, tř. 5. května 38, 37382 Včelná  
Jan Maxa, nar. 14.6.1974, č. p. 261, 38279 Frymburk  
Obec Boršov nad Vltavou, Obecní 52, 37382 Boršov nad Vltavou  
OSIVA BORŠOV, spol. s r.o., Průmyslová 245, Poříčí, 37382 Boršov nad Vltavou  
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

OBEC BORŠOV NAD VLTAVOU  
Obecní 52 (2)  
373 82 Boršov nad Vltavou  
IČ: 002 44 694  
DIČ: CZ00244694

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb  
STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh  
EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
Gas Distribution s.r.o., IDDS: 3a7xkhh  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

dotčené orgány

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-  
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Ostatní účastníci podle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se doručuje „veřejnou vyhláškou“:  
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1/1, 2/2, 3/21, 4, 5, 6/3, 6/7, 7, 8, 19/1, 51, 633/8, 633/24, 646, 647, 649/1, 650, 651, 655, 656/3, 656/4, 657/6, 659/1, 659/2, 659/3, 659/5, 659/9, 659/10, 660, 796/44, 659/8, 633/28, 659/7, 645 v katastrálním území Včelná

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Včelná č. p. 128, č.p. 545, č.p. 493, č.p. 492, č.p. 36, č.p. 180, č.p. 205, č.p. 58, č.p. 60, č.p. 144, č.p. 99, č.p. 576

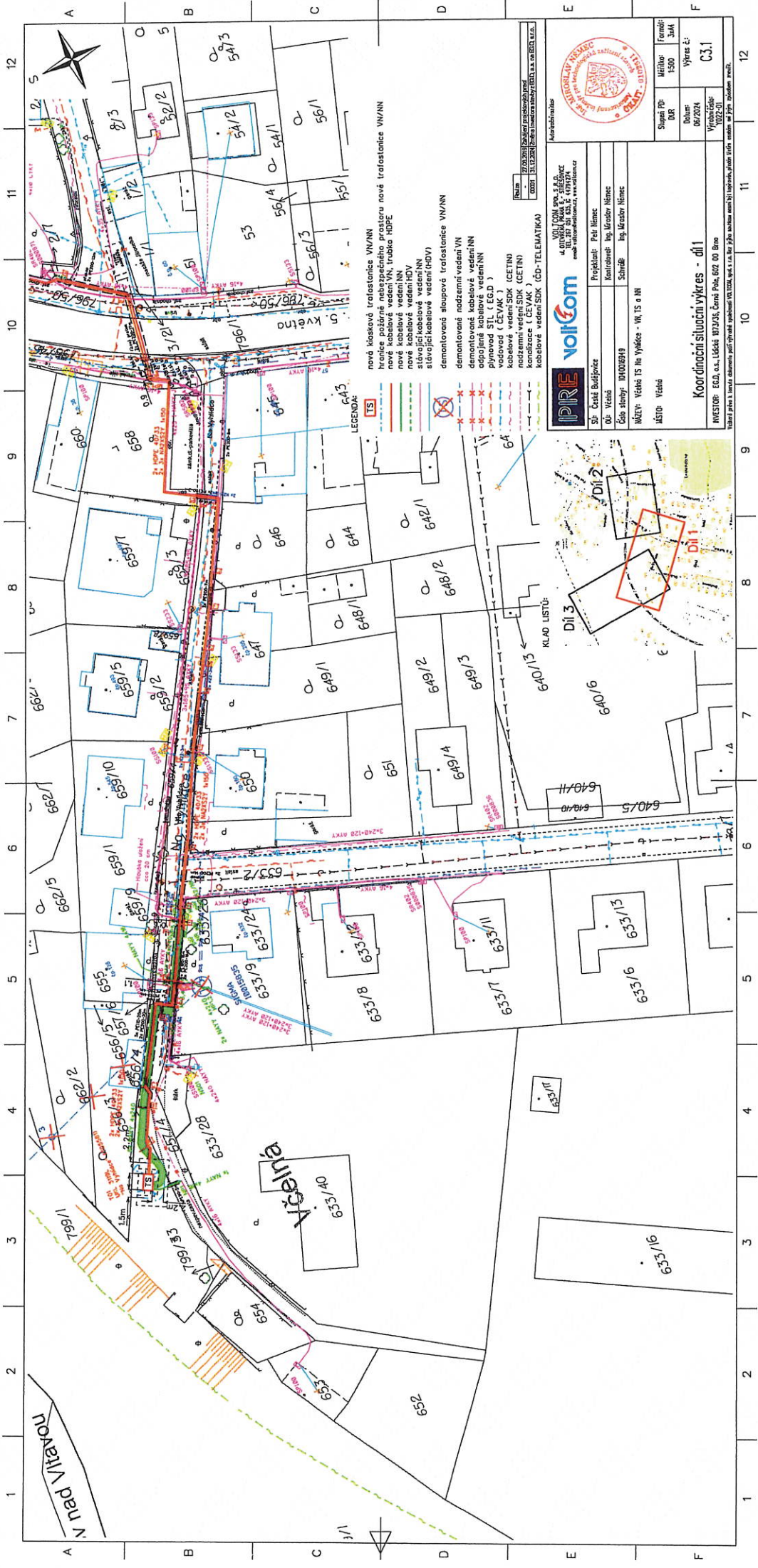
Ostatní - se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města České Budějovice - kancelář tajemníka - úřední deska, - zde –  
Obecní úřad Včelná, Husova 212, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Finanční odbor – k zaúčtování správního poplatku

Grafická příloha vyznění o zahájení řízení, tvořená situačním výkresem předmětu řízení – viz. samostatná příloha tohoto vyznění (výkres č.: C3.1, C3.2, C3.3)



nová kábelová trafostanice VN/VN  
hraniče potrubí neobstaraného prostoru nové trafostanice VN/VN  
nová kábelová vedení VN/VN  
nová kábelová vedení NN  
nová kábelová vedení HDV  
stávající kábelová vedení NN  
stávající kábelová vedení HDV  
demonitovaná sloupová trafostanice VN/VN  
demonitované nadzemní vedení VN  
demonitované kábelové vedení NN  
demonitované kábelové vedení HDV  
přívod STL (ČEVAK)  
vodovod (ČEVAK)  
kábelové vedení SDK (ČETIN)  
nadzemní vedení SDK (ČETIN)  
kanalizace (ČEVAK)  
kábelové vedení SDK (ČD-TELEMATIKA)

LEGENDA:  
[Symboly pro různé typy vedení a stavební prvky]

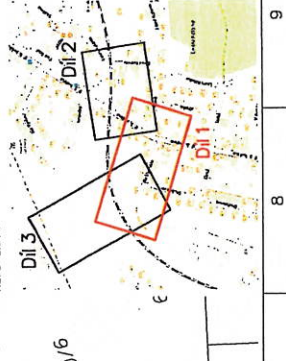
**PRE** volt.com  
4. úroveň podrobnosti  
ÚL. 207 201 633 5 4170274  
e-mail: info@volt.com, s.v.a.

Projektant: Petr Hnět  
Kontrola: Ing. Kratochvíl Hnět  
Číslo stavy: IM0008918  
Schválil: Ing. Kratochvíl Hnět  
Město: Věrná TS na Vyhládku - VN, TS o VN  
Město: Věrná

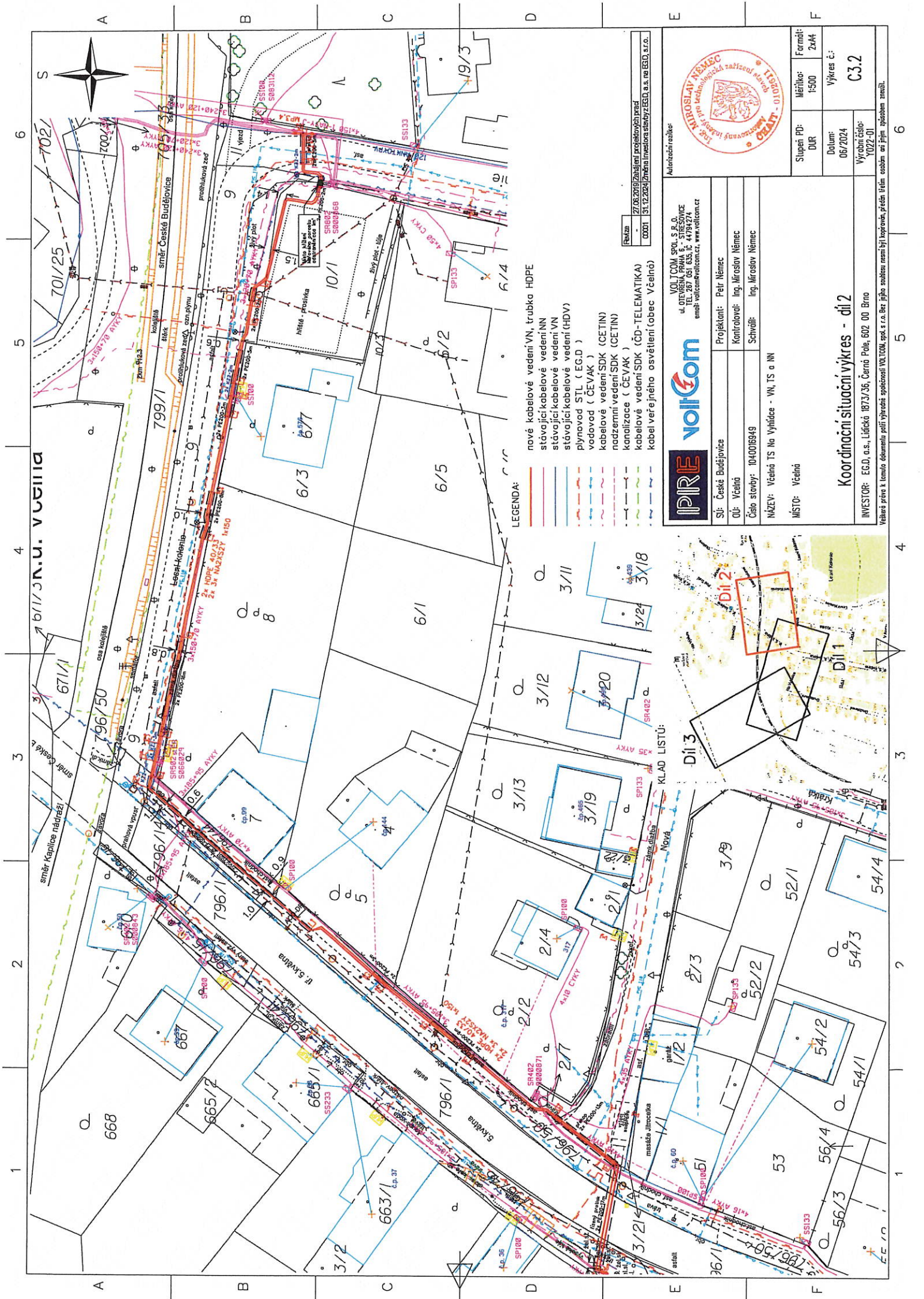
**Koordinaci situací výkres - díl 1**  
INVESTOR: EČD, o.s. Lídač 872/26, Černá Pole, 602 00 Brno  
Výrobce: EČD, o.s. Lídač 872/26, Černá Pole, 602 00 Brno  
Výrobce: EČD, o.s. Lídač 872/26, Černá Pole, 602 00 Brno

Stav: PŘ  
DŘ: 1550  
DŘ: 304  
Výška: 3,1  
C3.1

27.05.2018 20:18:28  
27.05.2018 20:18:28  
27.05.2018 20:18:28







- LEGENDA:
- nové kabelové vedení VN, trubka HDPE
  - stávající kabelové vedení NN
  - stávající kabelové vedení (HDV)
  - stávající kabelové vedení (HDV)
  - plynovod STL (EG.D)
  - vodovod (CEVAK)
  - kabelové vedení SDK (CETIN)
  - nadzemní vedení SDK (CETIN)
  - kanalizace (CEVAK)
  - kabelové vedení SDK (GD-TELEMATIKA)
  - kabel veřejného osvětlení (obec Včelná)



VOLT.COM spol. s r.o.  
ú. ořezávání stromů  
TEL: 057 057 655 6, 41787274  
email: volcom@volcom.cz, www.volcom.cz

|                          |                                  |
|--------------------------|----------------------------------|
| Stř: České Budějovice    | Projektant: Petr Němec           |
| Obj: Včelná              | Kontroloval: Ing. Miroslav Němec |
| Číslo stavby: 1040008949 | Schválil: Ing. Miroslav Němec    |

NÁZEV: Včelná TS Na Vyhliště - VN, TS a NN

MÍSTO: Včelná

### Koordinátní situační výkres - díl 2

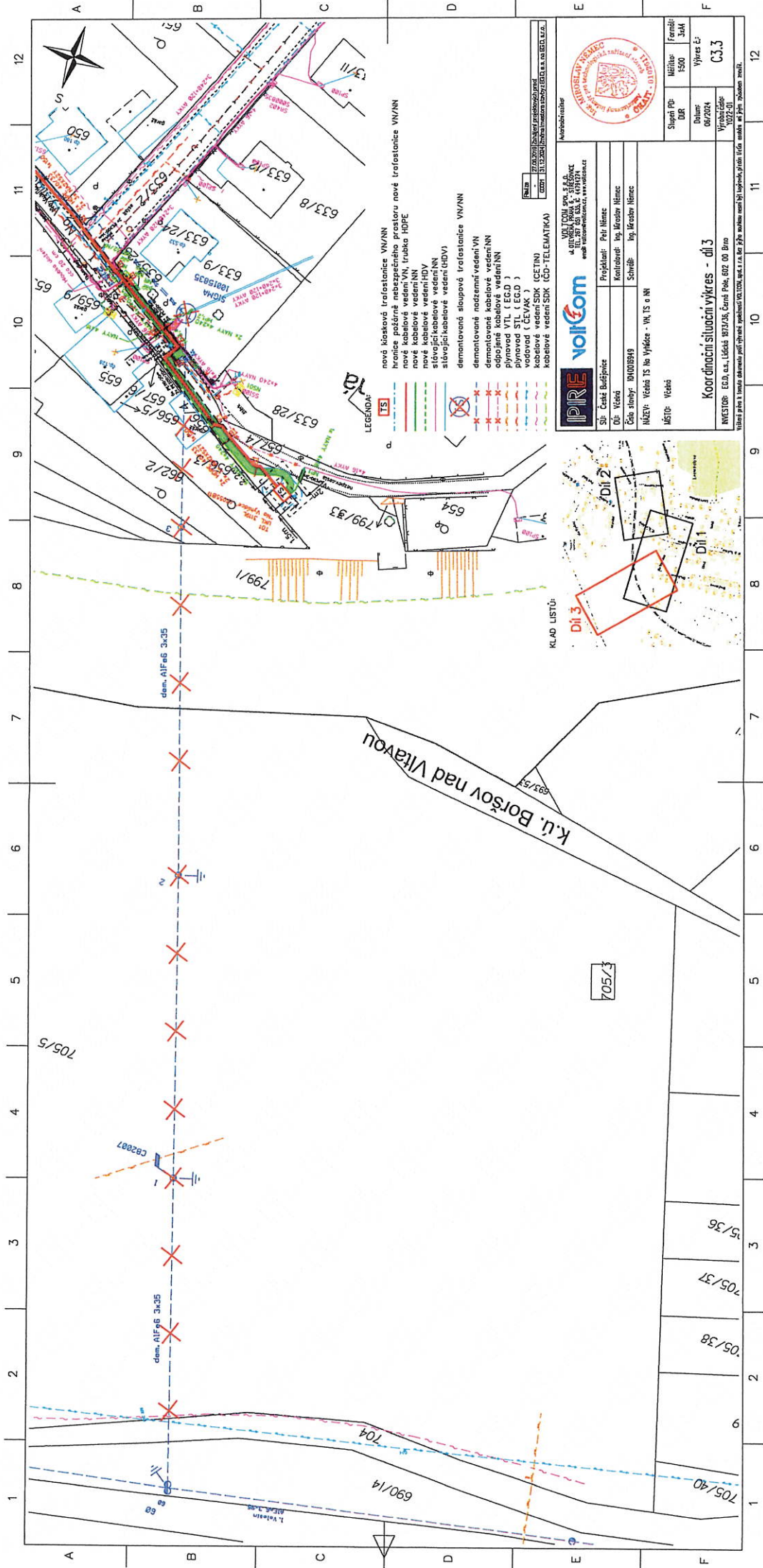
INVESTOR: EGD, a.s., Lidská 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Všechny práce a k tomu dokumenty patří výhledová spádová síť VOLT.COM, spol. s r.o. Běž. příloha součástí není! Všechny práce a k tomu dokumenty patří výhledová spádová síť VOLT.COM, spol. s r.o. Běž. příloha součástí není!



|                |         |            |       |         |    |
|----------------|---------|------------|-------|---------|----|
| Stupně PD:     | DUR     | Měřítko:   | 1:500 | Formát: | A4 |
| Datum:         | 06/2024 | Výkres č.: | C3.2  |         |    |
| Výrobní číslo: | Y022-01 |            |       |         |    |





**PRE** **volcom**

PROJEKTANT: Ing. Petr Hájek  
 KONTROLA: Ing. Miroslav Hájek  
 ČÍSLO STAVBY: 010002943  
 NÁZEV: Vedení TS na Vyhládku - VN, TS a NN  
 MÍSTO: Vedení

VOLETON spol. s r.o.  
 IČ: 002 387 631, IČ: 41912794  
 www.voleton.cz

Autorský razisk  
 1:10000  
 1:10000  
 1:10000

Stavba PD  
 DUR  
 1500  
 3,5M

Formální  
 Vyřazení  
 03.3

**Koordinát situace výkres - díl 3**

INVESTOR: EGO, a.s., Lídačská 1073/25, Černý Pole, 602 00 Brno

Všechny práva k této dokumentaci patří výhradně společnosti VOLETON, a.s. a na její základě není možné ji kopírovat, šířit, užívat ani jinak zveřejňovat.

