



# ZÁPIS č. 33/2017

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

<b>Datum a čas</b>	06. 02. 2017, 18:00 – 19:35 hod.
<b>Místo</b>	Knihovna Boršov nad Vltavou
<b>Přítomni</b>	Miluše Hromádková, Zdeněk Kamlach, David Müller, Ing. Miroslav Nejedlý, Mgr. Sylva Bigasová, Ing. Michal Vondra, Mgr. Jan Zeman, Radek Zeman, Mgr. Romana Rýcová,
<b>Ověřovatelé</b>	Ing. Miroslav Nejedlý, Mgr. Sylva Bigasová
<b>Hosté</b>	

## PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
<b>01-33/2017</b>	Člen OZ p. Richard Kocina rezignoval na funkci člena obecního zastupitelstva (podáno písemně dne 10.01.2017). Nově nastupujícím členem OZ se od 11.01.2017 stal pan David Müller, který veřejně složil a podepsal slib člena OZ dle § 69 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (příloha č. 2).
<b>02-33/2017</b>	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>
<b>03-33/2017</b>	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Ing. Miroslav Nejedlý, Mgr. Sylva Bigasová <b>Výsledek hlasování: 7/0/2</b>
<b>04-33/2017</b>	Kontrola usnesení zápisu č. 32/2017 z 9. 1. 2017 <b>Bod č. 8-14/2015</b> – Žádost p. Müllera o pronájem pozemku p.č. 254/3 v k.ú. Boršov nad Vltavou. Současné nájemní smlouvy jsou vypovězeny a budou se uzavírat nové „pachtovní smlouvy“ dle občanského zákoníku. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 4-27/2016</b> – dopis od pana JUDr. Františka Hanzalíka, ve kterém se uvádí, že se na hrázi rybníka „U Kroneislů“ (parc. č. 305/1) nachází vzrostlé vrby, které jsou napadeny hnilobou a hrozí jejich zřícení. Poté ještě pan Hanzalík upozornil, že je poškozené stavidlo a přes něj uniká z rybníka voda. OZ vyzvalo komisi životního prostředí k místnímu šetření. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 5-27/2016</b> – OZ projednalo žádost manželů Pilátových o odprodej části obecního pozemku par. č. 252/1 o výměře 651 m <sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí se záměrem prodat část pozemku parc. č. 252/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře 651 m<sup>2</sup> manželům Pilátovým. Cena za prodej pozemku bude předmětem jednání na dalším OZ.</b> <b>Bod č. 15-31/2016</b> – Starosta obce informoval o možnosti zvýšení místního koeficientu u daně z nemovitostí, což by bylo kompenzováno zrušením místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Od zvýšeného místního koeficientu by byly osvobozeny: orná půda, louky a zahrady (podléhaly by pouze běžné dani z nemovitosti). <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 06-32/2016</b> - Členové OZ projednali cenu za prodej obecního pozemku parc.č. 399/4 o výměře 98 m <sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou společnosti Europasta SE. Obecní pozemek se nachází uvnitř areálu společnosti Europasta SE, není k němu samostatný přístup, pro obec je pozemek nevyužitelný. Cena za prodej obecního pozemku je stanovena ve výši 500,- Kč/m <sup>2</sup> . <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo cenu za prodej pozemku parc.č. 399/4 o výměře 98 m<sup>2</sup> v k.ú.</b>

	<p><b>Boršov nad Vltavou společnosti Europasta SE ve výši 500,- Kč/m².</b>  <b>Bod č. 10-32/2017</b> – Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem obecních pozemků vhodných ke směně s pozemkem parc.č. 586/12 o výměře 2.673 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví společnosti Europasta SE. Výše uvedený pozemek má obec dosud od společnosti Europasta SE v pronájmu.  <b>Usnesení: bod trvá</b>  <b>Bod č. 11-32/2017</b> - OZ projednalo cenu za pronájem části budovy bývalého skladu CO panu Miroslavu Vyšínovi za účelem vybudování malé lezecké stěny uvnitř budovy. Cena za pronájem byla stanovena ve výši 100,- Kč/rok.  <b>Výsledek hlasování: 8/0/1</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo cenu za pronájem části budovy bývalého skladu CO panu Miroslavu Vyšínovi ve výši 100,- Kč/rok.</b></p>
<b>05-33/2017</b>	<p>Členové OZ byli seznámeni s darovací smlouvou uzavřenou mezi paní Olgou Strnadovou (dárkyně) a Obcí Boršov nad Vltavou (obdarovaný) . Předmětem darovací smlouvy je řádně dokončená stavba ZTV Včelná – V. etapa (vodovod a kanalizace).  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením výše uvedené darovací smlouvy mezi paní Strnadovou a Obcí Boršov nad Vltavou.</b></p>
<b>06-33/2017</b>	<p>Místostarosta obce seznámil zastupitele s žádostí pana Pavla Dudy o změnu v územním plánu.  <b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí a navrhlo, aby byly veškeré požadavky o změny územního plánu shromažďovány a následně zahrnuty do nově připravovaného územního plánu.</b></p>
<b>07-33/2017</b>	<p>Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 1 na rok 2017 schválené starostou obce (příloha č. 1).  <b>Usnesení: OZ vzalo předložené rozpočtové opatření č. 1 na rok 2017 na vědomí.</b></p>
<b>08-33/2017</b>	<p>OZ projednalo žádost SDH Boršov nad Vltavou o finanční dotaci ve výši 64.000,- Kč na úpravu a přestavbu garáže, pronajaté v areálu žitného mlýna firmou Europasta a.s.. Garáž bude sloužit pro parkování zásahového vozu CAS32 Tatra 148.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo finanční dotaci pro SDH Boršov nad Vltavou ve výši 64.000,- Kč na výše uvedený účel a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.</b></p>
<b>09-33/2017</b>	<p>OZ projednalo žádost p. Aleše Kabeleho o změnu územního plánu týkající se pozemku p. č. 690/52 v k.ú. Boršov nad Vltavou – požadavek změny z plochy „sběrné komunikace“ na stavební pozemek pro výrobu a podnikání.  <b>Výsledek hlasování: 0/9/0</b>  <b>Usnesení: OZ po projednání zamítlo uvedenou žádost o změnu územního plánu. Členové OZ uvedli (s odvoláním na bod 06-33/2017 tohoto zápisu), že se nebudou zahajovat další dílčí změny stávajícího územního plánu, jelikož se počítá v dohledné době s pořízením nového územního plánu Obce Boršov nad Vltavou.</b></p>
<b>10-33/2017</b>	<p>OZ projednalo žádost p. Karla Fikejze o směnu a částečné odkoupení obecního pozemku č. p. 2283/31 v k. ú. Zahorčice. Výměnou nabízí p. Fikejz část svých pozemků.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí se zaměřením a přípravou nového geometrického plánu, který bude sloužit jako podklad pro posouzení celé záležitosti.</b></p>
<b>11-33/2017</b>	<p>OZ projednalo žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ – vyvěšením tibetské vlajky na Obecním úřadě dne 10. března 2017 jako připomenutí 58. výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s připojením se Obce Boršov nad Vltavou k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a s vyvěšením tibetské vlajky na Obecním úřadě dne 10. března 2017.</b></p>
<b>12-33/2017</b>	<p>OZ projednalo žádost o finanční podporu „Hospice sv. Jana N. Neumanna o.p.s. Prachatic“, která slouží ke zkvalitnění poskytované péče pacientům ve výši 20.000,- Kč.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s poskytnutím finanční podpory „Hospici sv. Jana N. Neumanna o.p.s. Prachatic“ ve výši 20.000,- Kč a s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.</b></p>
<b>13-33/2017</b>	<p>Starosta obce seznámil členy OZ se „Smlouvou o veřejných službách v přepravě cestujících na rok 2017“, uzavřenou mezi Dopravním podnikem města České Budějovice a Obcí Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p>

	<p><b>Usnesení: OZ souhlasí s podepsáním smlouvy: „Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících na rok 2017“, uzavřené mezi Dopravním podnikem města České Budějovice a Obcí Boršov nad Vltavou.</b></p>
14-33/2017	<p>Starosta obce seznámil členy OZ se žádostí p. Kouby o pronájem pozemku č. 1835/73 v k. ú. Zahorčice.</p> <p><b>Usnesení: OZ požaduje, aby byla vyhotovena nová pachtovní smlouva na pronájem uvedeného pozemku.</b></p>
15-33/2017	<p>Starosta obce projednal žádost ředitelky MŠ Boršov nad Vltavou o udělení souhlasu k podání žádosti o navýšení kapacity ŠJ do rejstříku škol. Současná kapacita 255 dětí bude navýšena na 300 strávníků. Zároveň starosta obce projednal pověření ředitelky MŠ Boršov nad Vltavou k podání žádosti o změnu v rejstříku škol.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ odsouhlasilo žádost ředitelky MŠ Boršov nad Vltavou o udělení souhlasu k podání žádosti o navýšení kapacity ŠJ do rejstříku škol. Zároveň členové OZ souhlasí s tím, aby starosta obce pověřil ředitelku MŠ Boršov nad Vltavou k podání žádosti o změnu v rejstříku škol.</b></p>
16-33/2017	<p>OZ projednalo žádost ředitelky MŠ Boršov nad Vltavou o finanční příspěvek ve výši 2200,-Kč na odhlučnění a čalounění u dveří do denní místnosti kuchařek a hospodářky. Dále OZ projednalo žádost o finanční příspěvek na zakoupení bojleru. Současný bojler je nefunkční a oprava již není možná. Částka na koupi činí 39.666,- Kč.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ odsouhlasilo příspěvek na odhlučnění a čalounění u dveří do denní místnosti kuchařek a hospodářky ve výši 2200,- Kč. Dále OZ odsouhlasilo finanční příspěvek na zakoupení bojleru ve výši 39.666,- Kč. Oba finanční příspěvky budou poukázány na běžný účet příspěvkové organizace MŠ Boršov nad Vlt. oproti předloženým dokladům o provedené úhradě.</b></p>
17-33/2017	<p>OZ projednalo návrh ředitelky MŠ Boršov nad Vltavou na uzavření MŠ Boršov nad Vltavou v období letních prázdnin, tj. 17.7.2017 – 18.8.2017.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ odsouhlasilo návrh ředitelky MŠ Boršov nad Vltavou o uzavření MŠ Boršov nad Vltavou v období letních prázdnin v době 17.7.2017 – 18.8.2017.</b></p>
18-33/2017	<p>OZ projednalo návrh budoucí darovací smlouvy na komunikace, chodníky a zeleň, veřejné osvětlení, vodovod a oddílnou kanalizaci, uzavřenou mezi Martinem Šulistou (dárce) a Obcí Boršov na Vltavou (obdarovaný).</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením budoucí darovací smlouvy mezi Martinem Šulistou a Obcí Boršov nad Vltavou.</b></p>
19-33/2017	<p>Starosta obce vyzval členy OZ k předkládání návrhů na kandidáty na udělení „Ceny obce“ v roce 2017.</p> <p><b>Usnesení: OZ vzalo na vědomí.</b></p>
20-33/2017	<p>Místostarosta obce seznámil členy OZ se záměrem pořízení nového územního plánu obce.</p> <p>1/ OZ projednalo pořízení nového územního plánu obce.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s pořízením nového územního plánu obce a přípravou VŘ na zpracovatele územního plánu.</b></p> <p>2/ OZ projednalo jmenování pověřeného zastupitele pro pořízení nového územního plánu obce.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ jmenuje místostarostu obce pověřeným zastupitelem pro pořízení nového územního plánu obce.</b></p> <p>3/ OZ projednalo výzvu občanům na předložení návrhů a požadavků na nový územní plán obce a termín do kdy tyto požadavky budou přijímány.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ schvaluje výzvu občanům na předložení svých požadavků na nový ÚPO s termínem do 3.4.2017.</b></p>
21-33/2017	<p>OZ projednalo žádost firmy Čevak o pronájem vodovodu IPE 90 v celkové délce 132,65m a o pronájem kanalizace PVC DN 300 v délce 133,86m na pozemcích č. p. č. 710/228, p. č. 710/65, p. č. 710/313, p. č. 710/314, p. č. 710/315, p. č. 710/282, p. č. 710/288, p. č. 710/292, p. č. 710/298 a p. č. 710/283, p. č. 710/289, p. č. 710/293, p. č. 710/299, p. č. 710/294, p. č. 710/300, p. č. 710/339, p. č. 710/290, p. č. 710/343, p. č. 710/301, p. č. 710/344, p. č. 710/295, p. č. 710/284, vše</p>

	<p>v katastrálním území Boršov nad Vltavou.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí se záměrem pronajmout obecní majetek: vodovod IPE 90 v celkové délce 132,65m a kanalizaci PVC DN 300 v délce 133,86m na pozemcích č. p. č. 710/228, p. č. 710/65, p. č. 710/313, p. č. 710/314, p. č. 710/315, p. č. 710/282, p. č. 710/288, p. č. 710/292, p. č. 710/298 a p. č. 710/283, p. č. 710/289, p. č. 710/293, p. č. 710/299, p. č. 710/294, p. č. 710/300, p. č. 710/339, p. č. 710/290, p. č. 710/343, p. č. 710/301, p. č. 710/344, p. č. 710/295, p. č. 710/284, vše v katastrálním území Boršov nad Vltavou.</b></p>
--	---

*Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.*

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.*

Zapsala:  
Rouhová Pavlína

Mgr. Jan Zeman  
starosta obce

Ověřil:  
Ing. Nejedlý Miroslav  
Mgr. Bigasová Sylva