

# Z Á P I S   č. 1

ze zasedání OZ, které se konalo 29.11.2010 od 18.00 hodin v kanceláři OÚ Boršov nad Vlt.

**Přítomni:** p. Filištejnová, p. Ing. Frolíková, p. Ing. Homolka, p. Kamlach, p. MUDr. Klimeš, p. Ing. Nejedlý, p. MUDr. Nevšimal, p. Ing. Němeček, p. Mgr. Zeman (viz. prezenční listina, která je přílohou tohoto zápisu)

**Ověřovatelé:** p. Ing. Nejedlý, p. MUDr. Nevšimal

**Program:**

Starosta obce, Mgr. Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

1. Byli zvoleni ověřovatelé zápisu (Ing. Nejedlý, MUDr. Nevšimal) a schválen program zasedání OZ.

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

2. Kontrola usnesení ze zápisu č. 73 z 4.10.2010:

**Bod č. 9 ze zápisu č. 71** – požadavek obyvatel z ulice Severní na odstranění stavebních buněk a odstranění náletů přesahujících a bránících výhledu do křižovatky ulic Severní a Včelenská.

**Usnesení:** Pan Stanislav Krejčí byl písemně vyzván, aby nejpozději do 31.12.2010, po dohodě s majitelem zchátralých stavebních buněk, tyto odstranil. Obecní úřad majitele pozemku upozornil na povinnost vlastníků domů a zahrad udržovat tyto v čistotě a pořádku a na zodpovědnost majitelů za to, že na jejich pozemcích nebudou vznikat nepovolené skládky. Ve věci odstranění náletů křovin bránících ve výhledu do křižovatky mezi ulicemi Včelenská a Severní bylo s panem Krejčí domluveno, že ořez větví přesahujících do komunikace provede vždy ten majitel, na jehož pozemku se nálety nacházejí. I nadále bude s panem Krejčí jednáno o možnosti využívání pozemků v jeho vlastnictví v souladu se schváleným územním plánem obce – bod trvá.

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Bod č. 4 ze zápisu č. 73** – návrh obecně závazné vyhlášky „o čistotě, údržbě a vzhledu obce“

**Usnesení: bod odložen.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Bod č. 5 ze zápisu č. 73** – žádost ředitelky MŠ na provedení opravy dopadových ploch u stávajících herních prvků na zahradě mateřské školy.

**Usnesení:** Na základě místního šetření byla paní ředitelce MŠ předána výzva k okamžitému zamezení přístupu dětí k těmto herním prvkům, které jsou z důvodu absence dopadových ploch nevhodně ukotveny a tudíž zde může dojít k ohrožení bezpečnosti a zdraví dětí. Oprava a financování dopadových ploch bude zařazeno do rozpočtu obce na rok 2011 – bod trvá.

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Bod č. 6 ze zápisu č. 73** – žádost pana Holého o prodloužení stávající smlouvy na užívání veřejného prostranství za účelem umístění pouťových atrakcí (5 tis.Kč/velká atrakce) na roky 2012-2014.

**Usnesení: členové OZ souhlasí s prodloužením uvedené smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Bod č. 9 ze zápisu č. 73** – vyjádření firmy Europasta SE k navrženým podmínkám odkupu pozemků v majetku obce p.č. 502/3 o výměře 60 m<sup>2</sup>, p.č. 492/2 (PK) o výměř-

ře 588 m2 a p.č. 494/1 díl 2 (PK) o výměře 58 m2.

**Usnesení: záležitost předána právnímu zástupci obce k posouzení dalšího postupu ve vyjednávání o prodejní ceně pozemků, když došlo k nedohodě smluvních stran – bod trvá.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Bod č. 10 ze zápisu č. 73 – dostavba ZTV IV. a V. etapy – lokalita „Pod Včelnou“ - průběžná informace.**

**Usnesení: Obec Boršov nad Vltavou písemně požádá odbor dopravy Magistrátu města Č. Budějovice o sdělení aktuální situace v dotčené lokalitě.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

3. Členové OZ provedli volbu předsedů výborů a předsedů komisí.

**Usnesení:**

**Finanční výbor – předsedou zvolen Ing. Němeček Jan**

**Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 3, Zdržel se 1**

**Kontrolní výbor – předsedou zvolen MUDr. Nevšímal Lukáš**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1**

**Komise život. a lesního hospodářství – předsedou zvolen Kamlach Zdeněk**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1**

**Komise školská a kulturní – předsedou zvolen MUDr. Klimeš Martin**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1**

**Komise sportovní – předsedkyní zvolena Filištejnová Marie**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1**

**Komise sociální – předsedkyní zvolena Ing. Frolíková Miluše**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1**

**Komise místního hospodářství – předsedou zvolen Ing. Homolka František**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1**

4. OZ projednalo smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – povinný Obec Boršov nad Vltavou, oprávněný E-ON Distribuce, a.s.. Povinný touto smlouvou umožní oprávněnému formou věcného břemene provést akci „Boršov nad Vltavou, č.p. 229/6, p. Čerkl – úprava sítě“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

**Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

5. Ing. Babouček předložil obci nabídku na odkup části obecního pozemku p.č. 3282/5 o výměře 73 m2 v k.ú. Zahorčice u Vrábče.

**Usnesení: bod odložen na příští zasedání OZ.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

6. Starosta obce předložil k projednání nutnost rychlého předávání informací občanům. Uvedl, že zřízení bezdrátového obecního rozhlasu by zatížilo obecní rozpočet a navrhl alternativní řešení – zasílání informací na domácí e-maily občanů.

**Usnesení: členové OZ požadují ohledně uvedeného návrhu vstoupit v jednání a celou záležitost posoudit s ohledem na zákon na ochranu osobních údajů.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

7. Starosta obce informoval a jménem mateřské školy a základní školy pozval přítomné zastupitele na křest kalendáře, který proběhne 30.11.2010 od 15.30 hod. v MŠ a od 16.30 hod. v ZŠ.

**Usnesení: členové OZ vzali informaci na vědomí.**

8. Zastupitelé obce byli seznámeni se všemi projekty, ve kterých obec bude žádat o přidělení dotace (viz. příloha zápisu).

- Usnesení: členové OZ vzali informaci na vědomí.**
9. Obecní zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č. 7 pro rok 2010.  
**Usnesení: OZ souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 7, které je přílohou tohoto zápisu.**  
**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**
10. Starosta obce seznámil přítomné s informací společnosti ASANA Rudolfovo, že v objektu firmy Osiva Boršov-sklad pšenice dojde v době od 18.11. do 2.12.2010 k plynování skladu zrní.  
**Usnesení: členové OZ vzali informaci na vědomí.**
11. Obecní zastupitelstvo bylo informováno o tom, že 4.12.2010 se koná předvánoční setkání důchodců od 14.00 hodin v sále hostince U Brejžků.  
**Usnesení: obecní zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.**
12. Byla projednána předložená žádost o povolení k užívání obecního pozemku před objektem v ulici Sadová č.p. 119 pro účely vybudování dětského hřiště na náklady žadatele.  
**Usnesení: OZ souhlasí s využitím uvedeného obecního pozemku pro daný účel za předpokladu splnění všech zákonných norem a dodržení všech parametrů.**  
**Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 3**
13. OZ projednalo žádost pana Václavíka o změnu územního plánu obce, která se týká proluky na Šumavské ulici, kde plánuje vystavět na devíti parcelách řadové domy a odpočinkovou zónu včetně dětského hřiště.  
**Usnesení: OZ nesouhlasí s provedením požadované změny územního plánu.**  
**Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 9, Zdržel se 0**
14. Starosta obce informoval o připravované aktualizaci jednacího řádu zastupitelstva obce pro rok 2011.  
**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**
15. Mgr. Zeman seznámil přítomné s tím, že obecní zpravodaj bude vycházet 4x ročně a předložil návrh na zvýšení ceny inzerce ve zpravodaji na 5,--Kč/cm<sup>2</sup> (původní cena inzerce 3,--Kč/cm<sup>2</sup>).  
**Usnesení: členové OZ souhlasí s návrhem nové ceny inzerce, tj. 5,--Kč/cm<sup>2</sup>.**  
**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**
16. Členům OZ byl předložen návrh rozpočtu obce na rok 2011, který bude vyvěšen na úřední desce obce po dobu 15 dní a současně bude vyvěšen také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dále byly předloženy rozpočtové výhledy Obce Boršov nad Vltavou na roky 2012 – 2014.  
**Usnesení: členové OZ vzali předložené informace na vědomí.**
17. Obecní zastupitelstvo projednalo žádost o pronájem veřejné plochy pro účely konání „adventních nedělí“ - prodej teplého občerstvení a nápojů. Navrhovaná cena za pronájem (cca 5 m<sup>2</sup>) činí 40,-Kč/m<sup>2</sup>/1 akce.  
**Usnesení: OZ souhlasí s pronájmem veřejné plochy za navrhovanou cenu.**  
**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**
18. Svazek obcí „Blanský les“ předložil žádost o úhradu částečných nákladů ve výši 66.256,--Kč na pořízení radarů určených k měření rychlosti v obci (celková cena pořízených radarů 158.852,--Kč) na základě dohodnuté spoluúčasti obcí formou příspěvku na investici.  
**Usnesení: OZ souhlasí s investičním příspěvkem ve výši 66.256,--Kč na pořízení radarů.**  
**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**
19. OZ projednalo smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – povinný Obec Boršov nad Vltavou, oprávněný Telefónica O2 a.s.. Povinný zřizuje ve prospěch

oprávněného právo odpovídající věcnému břemenu zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení.

**Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

20. OZ na základě požadavku kraj.hygienické stanice projednalo havárii vody v mateřské škole (průnik vody do zdiva) s tím, že je nutno provést technický zákrok – sanaci omítky.

**Usnesení: OZ po projednání souhlasí s navrhovaným řešením situace v mateřské škole.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

21. OZ projednalo návrh konkurzního správce ZVOD Planá pana Skopce na výkup vodárny v Jamném.

**Usnesení: OZ požaduje v uvedené záležitosti vstoupit v jednání s konkurzním správcem.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

22. Starosta obce seznámil přítomné s informací Ing. Bláhy, insolvenčního správce ZD Planá. Vzhledem ke skutečnosti, že na ZD Planá byla prohlášena insolvence, přecházejí nájemní smlouvy na zemědělské pozemky obce a z nich plynoucí všechna práva a povinnosti s účinností od 1.10.2010 na ZOD Kolné

**Usnesení: členové OZ vzali informaci na vědomí.**

23. Základní škola Boršov nad Vltavou předložila žádost o proplacení nákladů na pořízení koberce do školní družiny ve výši 11.592,-- Kč.

**Usnesení: OZ souhlasí s proplacením nákladů na pořízení koberce do ŠD.**

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 2**

24. OZ projednalo uzavření kupní smlouvy s panem Františkem Stoličkou na odkup nemovitosti v k.ú.Zahorčice u Vrábče(1/5 parcely č. 2361/1) pro potřebu realizace akce „Úpravy veřejných prostranství Jamné, Zahorčice“. Navrhovaná cena 50,-- Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením uvedené kupní smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

25. Starosta obce informoval, že došlo k přebodování žádostí o dotace z ROP – 5. a 6. výzva. Obec neuspěla v následujících projektech: Rekonstrukce místních komunikací v Boršově nad Vltavou – centrální část, Úprava veřejných prostranství v Boršově nad Vltavou – centrální část, Rekonstrukce komunikace Pod Skálou, Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Boršově nad Vltavou, Stavební úpravy MŠ v Boršově nad Vltavou – III. Etapa, Stavební úpravy víceúčelové budovy „staré školy“ pro obecní úřad.

**Usnesení: členové OZ vzali informaci na vědomí.**

26. OZ bylo seznámeno se situací týkající se likvidace odpadní vod v části obce Zahorčice – kanalizace vsakuje do terénu stavební parcely manželů Steffalových, kteří uvedenou skutečnost ohlásili odboru životního prostředí Magistrátu města Č. Budějovice a současně Obci Boršov nad Vltavou. Na základě jednání zúčastněných stran a v návaznosti na výsledek kamerové zkoušky, která byla v předmětných úsecích na žádost obce provedena, vyzývá obec vlastníky nemovitostí p. Bláhu, p. Kupku a p. Kamlacha k předložení příslušného povolení k vypouštění odpadních vod. Pokud budou v uvedené záležitosti zjištěny nedostatky budou dotčení vlastníci nemovitostí vyzváni k jejich odstranění.V případě, že nebudou učiněny potřebné kroky, aby bylo zamezeno vypouštění odpadních vod, bude případ postoupen vodoprávnímu úřadu Magistrátu města Č.Budějovice k zahájení správního řízení.

**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**

27. Místostarosta obce, Ing. Nejedlý, informoval členy OZ o tom, že veškeré obecně závazné vyhlášky Obce Boršov nad Vltavou byly předány právnímu zástupci obce, JUDr. Neubauerovi, ke kontrole a k posouzení.  
**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**
28. Starosta obce, Mgr. Zeman, informoval o možnosti převodu komunikací a pozemků (Mlýnská pole, Farské, Jarní ul.) od firmy MON CB, na kterou je prohlášena insolvence, na Obec Boršov nad Vltavou.  
**Usnesení: OZ požaduje v uvedené záležitosti vstoupit v jednání s insolvenčním správcem.**  
**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**
29. Obecní zastupitelé byli seznámeni s tím, že paní Krejčů požádala o ukončení práce knihovnice v místní knihovně a na její místo nastoupila paní Prokešová. V souvislosti s uvedeným je potřeba zajistit obecního kronikáře.  
**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**
30. Starosta obce informoval, že v souvislosti s novým nařízením o každoročních povinných kontrolách komisí, jež vstoupí v platnost od příštího roku, obec zajistí kominické služby pro potřeby občanů obce a jejich místních částí.  
**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**
31. Zprávy starosty obce:  
- V souvislosti s oslavami 750. výročí založení obce Boršov nad Vltavou, jež se uskuteční v roce 2011, bude podána na ministerstvo kultury žádost o dotaci na krytí nákladů spojených s oslavami uvedeného výročí.  
- Obec bude jednat s Farním úřadem Boršov nad Vltavou o pronájmu „farské zahrady“ obci za účelem vzniku odpočinkového místa pro občany.  
**Usnesení: OZ vzalo informace na vědomí.**
32. Informace předsedů komisí, zastupitelů:  
Ing. Frolíková  
- v blízkosti objektu firmy GRYFON dochází k ukládání odpadu  
- nutnost zimní údržby a oprav komunikace „kopec Březí – K. Újezd“  
- upozornění na nedodržování jízdnicích řádů MHD  
- požadavek na průjezd MHD č. 7 centrem Č. Budějovic  
Ing. Němeček  
- nutnost opravy komunikace U Sila  
MUDr. Klimeš  
- upozornění na pozemek v lokalitě mezi Severní ulicí a ulicí Na Výsluní, majitel pozemku pan Maxa, zjistit záměr majitele s uvedeným pozemkem.  
**Usnesení: OZ vzalo informace na vědomí.**

Skončeno: 21.15 hod.  
Zapsala: Štěpánková

Ověřovatelé:  
Ing. Nejedlý  
MUDr. Nevšímal

Mgr. Jan Zeman  
Starosta obce