

Z Á P I S č. 2

ze zasedání OZ, které se konalo 15.12.2010 od 18.00 hodin v kanceláři OÚ Boršov nad Vlt.

Přítomni: p. Filišteinová, p. Ing. Frolíková, p. Kamlach, p. MUDr. Klimeš,
p. Ing. Nejedlý, p. MUDr. Nevšimal, p. Ing. Němeček, p. Mgr. Zeman,
Ing. Homolka se dostavil 18.20 hod. (viz. prezenční listina, která je přílohou
tohoto zápisu)

Ověřovatelé: p. MUDr. Klimeš, p. Ing. Němeček

Program:

Starosta obce, Mgr. Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

1. Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání OZ

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

2. Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – MUDr. Klimeš a Ing. Němeček.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 2

3. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 z 29.11.2010:

Bod č. 9 ze zápisu č. 71 – požadavek obyvatel z ulice Severní na odstranění stavebních buněk a odstranění náletů přesahujících a bránících výhledu do křižovatky ulic Severní a Včelenská.

Usnesení: Pan Stanislav Krejčí byl písemně vyzván, aby nejpozději do 31.12.2010, po dohodě s majitelem zchátralých stavebních buněk, tyto odstranil. Obecní úřad majitele pozemku upozornil na povinnost vlastníků domů a zahrad udržovat tyto v čistotě a pořádku a na zodpovědnost majitelů za to, že na jejich pozemcích nebudou vznikat nepovolené skládky. Ve věci odstranění náletů křovin bránících ve výhledu do křižovatky mezi ulicemi Včelenská a Severní bylo s panem Krejčí domluveno, že ořez větví přesahujících do komunikace provede vždy ten majitel, na jehož pozemku se nálety nacházejí. I nadále bude s panem Krejčí jednáno o možnosti využívání pozemků v jeho vlastnictví v souladu se schváleným územním plánem obce – bod trvá.

Bod č. 4 ze zápisu č. 73 – návrh obecně závazné vyhlášky „o čistotě, údržbě a vzhledu obce“. Členům OZ zaslán návrh uvedené vyhlášky k prostudování.

Usnesení: bod odložen k projednání na prvním zasedání v roce 2011.

Bod č. 5 ze zápisu č. 73 – žádost ředitelky MŠ na provedení opravy dopadových ploch u stávajících herních prvků na zahradě mateřské školy.

Usnesení: Na základě místního šetření byla paní ředitelce MŠ předána výzva k okamžitému zamezení přístupu dětí k těmto herním prvkům, které jsou z důvodu absence dopadových ploch nevhodně ukotveny a tudíž zde může dojít k ohrožení bezpečnosti a zdraví dětí. Oprava a financování dopadových ploch bude zařazeno do rozpočtu obce na rok 2011 – bod trvá.

Bod č. 9 ze zápisu č. 73 – vyjádření firmy Europasta SE k navrženým podmínkám odkupu pozemků v majetku obce p.č. 502/3 o výměře 60 m², p.č. 492/2 (PK) o výměře 588 m² a p.č. 494/1 díl 2 (PK) o výměře 58 m².

Usnesení: záležitost předána právnímu zástupci obce k posouzení dalšího postupu ve vyjednávání o prodejní ceně pozemků, když došlo k nedohodě smluvních stran – bod trvá.

Bod č. 10 ze zápisu č. 73 – dostavba ZTV IV. a V. etapy – lokalita „Pod Včelnou“ -

průběžná informace. Obec požaduje písemnou informaci od Magistrátu města Č. Budějovice o aktuální situaci v dotčené lokalitě.

Požadavek OZ – prověřit možnost dostavby komunikací IV. a V. etapy.

Bod č. 3 ze zápisu č. 1 - obecní zastupitelé – předsedové výborů a komisí nanominují do příštího zasedání OZ své členy výborů a komisí.

Starosta seznámil členy OZ s měsíčními odměnami pro neuvolněné členy OZ dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů a navrhl neuvolněným členům OZ měsíční odměnu ve výši 1660,-- Kč. Měsíční odměna bude poskytnuta od 1.12.2010.

Usnesení: členové OZ souhlasí s návrhem měsíční odměny pro neuvolněné členy OZ.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 2

Dále starosta seznámil přítomné s návrhem způsobu vyplácení měsíční odměny pro neuvolněné členy OZ: členům OZ bude měsíční odměna ve výši 1660,--Kč vyplacena v případě, že po dobu 6 měsíců bude splněna 80 % docházka na zasedání OZ.

Pokud nebude dodržen limit 80 %, bude měsíční odměna po dobu následujících 6 měsíců krácena o 50 %.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 5 ze zápisu č. 1 – Ing. Baboušek předložil obci nabídku na odkup části obecního pozemku p.č. 3282/5 o výměře 73 m² v k.ú. Zahorčice u Vrábče.

Usnesení: OZ zamítlo prodej uvedeného pozemku.

Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 9, Zdržel se 0

Bod č. 8 ze zápisu č. 1 – starosta podal nové informace ohledně situace kolem projektů, ve kterých obec bude žádat o přidělení dotace a poskytování grantů z ROP.

Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.

Bod č. 14 ze zápisu č. 1 – aktualizace jednacího řádu zastupitelstva obce pro rok 2011

Usnesení: bod bude zařazen k projednání na zasedání OZ 10.1.2011

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Starosta obce předložil členům OZ harmonogram zasedání OZ v 1. čtvrtletí roku 2011:

10.1.2011 – zasedání OZ – místo konání OÚ Boršov nad Vltavou

24.1.2011 – zasedání OZ(veřejné) – místo konání sál pohostinství U Břejžků

28.1.2011 – veřejná schůze Jamné (starosta, místostarosta, dotčený člen OZ)

4.2.2011 – veřejná schůze Zahorčice (starosta, místostarosta, dotčený člen OZ)

7.2.2011 – zasedání OZ – místo konání OÚ Boršov nad Vltavou

28.2.2011 – zasedání OZ – místo konání OÚ Boršov nad Vltavou

14.3.2011 – zasedání OZ – místo konání OÚ Boršov nad Vltavou

Bod č. 16 ze zápisu č. 1 – členové OZ projednali návrh rozpočtu obce na rok 2011, který byl vyvěšen na úřední desce obce od 30.11. 2010 do 15.12.2010 a současně byl vyvěšen také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dále byly projednány rozpočtové výhledy Obce Boršov nad Vltavou na roky 2012 – 2014. K návrhu rozpočtu na rok 2011 nebyly podány žádné připomínky.

Usnesení: členové OZ po projednání schvalují rozpočet obce na rok 2011 v členění příjmy celkem 46.326 tis. Kč, výdaje celkem 12.137,1 tis. Kč a splátky dlouhodobě přijatých půjček celkem 35.711,5 tis. Kč, použité finanční prostředky z minulých let (položka 8115) celkem 1.522,6 tis. Kč. Členění rozpočtu dle paragrafů a položek – viz. příloha zápisu. Členové OZ dále schvalují rozpočtové výhledy na roky 2012 -2014, viz. příloha zápisu a ruší se původní rozpočtové výhledy na roky 2011 – 2013. Současně byl schválen počet pracovníků obecního úřadu v počtu 2.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 21 ze zápisu č. 1 – návrh konkurzního správce ZVOD Planá pana Skopce na výkup vodárny v Jamném.

Usnesení: OZ nesouhlasí s výkupem uvedené vodárny.

Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 9, Zdržel se 0

Bod č. 28 ze zápisu č. 1 – možnost převodu komunikací a pozemků (Mlýnská pole, Farské, Jarní ul.) od firmy MON CB, na kterou je prohlášena insolvence, na Obec Boršov nad Vltavou.

22.12.2010 bude sezváno 66 dotčených majitelů nemovitostí v uvedených lokalitách, v jejichž zájmu by mělo být vykoupit uvedené komunikace a pozemky (cca 4 tis. Kč/majitel) s tím, že tyto následně budou předány obci, která je bude udržovat.

Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.

Bod č. 32 ze zápisu č. 1

– ukládání odpadu v blízkosti objektu firmy GRYFON – bude podána informace MM Č.Budějovice, odboru životního prostředí a v uvedené záležitosti se vstoupí v jednání s insolvenčním správcem Ing. Penzem.

Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.

- nedodržování jízdní řádů MHD a požadavek na průjezd MHD č. 7 centrem Č.Budějovic. V uvedené záležitosti proběhne 16.12.2010 jednání se zástupcem Dopravního podniku města Č.Budějovice.

Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.

- pozemek v lokalitě mezi Severní ul. a ul. Na Výsluní - zjistit záměr majitele s uvedeným pozemkem. Majitel pozemku, p. Maxa, uvedl, že pozemek nechal zorat na základě upozornění a požadavku odboru životního prostředí MM Č. Budějovice a že s pozemkem nemá žádný další záměr.

Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.

4. Starosta obce informoval, že s paní Madarovou, která vykonává funkci stavebního technika, bude ukončen pracovní poměr dohodou k 31.12.2010 a byla jí navržena odměna ve výši 40 tis. Kč jako náhrada odstupného.

Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí a souhlasí s výší navržené odměny.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

Ing. Nejedlý, místostarosta obce, uvedl, že každý měsíc v rámci úsporných opatření poskytne obci finanční dar ze své měsíční odměny uvolněného člena OZ.

Mgr. Zeman informoval, že zaměstnanec pracovní čtyry, p. Troják, dostane výpověď z pracovního poměru k 31.12.2010 z organizačních důvodů.

Usnesení: členové OZ vzali informace na vědomí.

5. OZ projednalo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – budoucí povinný Obec Boršov nad Vltavou, budoucí oprávněný E.ON Distribuce, a.s.. Budoucí povinný touto smlouvou umožní budoucímu oprávněnému formou věcného břemene realizovat stavbu zařízení distribuční soustavy s názvem „MON CB, Černý Dub chaty, kabel NN“.

Usnesení: OZ souhlasí s podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

6. Starosta obce seznámil přítomné se záměrem uskutečnění výběrového řízení na zpracovatele nového územního plánu. Záměr bude vyvěšen na úřední desce obce.
Usnesení: starosta obce pověřen obecním zastupitelstvem k vypsání výběrového řízení podle vnitřní směrnice obce pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1

7. Obecní zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č. 8 pro rok 2010.

Usnesení: OZ souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 8, které je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

8. Starosta obce vydal příkaz k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce k 31.12.2010. Zároveň informoval členy OZ o harmonogramu inventarizace a byli stanoveni předsedové a členové inventarizačních komisí:

Hlavní inventarizační komise – Ing. Němeček + 2 členové(budou stanoveni)

Dílčí inventarizační komise č. 1 – Mgr. Zeman + p. Lejčarová

Dílčí inventarizační komise č. 2 – Ing. Frolíková + p. Prokešová

Dílčí inventarizační komise č. 3 – Ing. Homolka + p. Jiříček

Dílčí inventarizační komise č. 4 – p. Kamlach + p. Dolejší, p. Beneš

Dílčí inventarizační komise č. 5 – p. Frána + Ing. Homolka, Ing. Nejedlý

Dílčí inventarizační komise č. 6 – MUDr. Nevšimal + p. Kubáňová, p. Dvořáková

Dílčí inventarizační komise č. 7 – MUDr. Nevšimal + p. Kubáňová, p. Dvořáková

Dílčí inventarizační komise č. 8 – MUDr. Klimeš + p. Filištejnová

Usnesení: OZ schvaluje provedení a harmonogram inventarizace.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se .

9. Starosta obce požádal o schválení používání soukromého osobního automobilu uvolněných zastupitelů obce pro služební účely a schválení cestovního příkazu.

Usnesení: OZ souhlasí s používáním soukromého osobního automobilu uvolněných členů OZ pro služební účely obce.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 3.

10. Starosta obce podal návrh na odsouhlasení paušálního poplatku na mobil.telefon za uskutečněné telefonní hovory ve výši 750,--Kč/uvol.člen OZ/měsíc.

Usnesení: OZ souhlasí s proplácením paušálního poplatku za telefonní hovory v uvedené výši.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 2.

11. Členové OZ projednali návrh na zvýšení školného v mateřské škole pro školní rok 2011-2012 z dosavadních 300,--Kč/měsíc na 350,--Kč/měsíc.

Usnesení: OZ souhlasí s návrhem na zvýšení školného v MŠ na 350,-- Kč/měsíc.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 2.

12. Starosta obce informoval členy OZ, že jednotlivé výbory a komise se mohou scházet na Obecním úřadu, kde jim bude dána k dispozici zasedací místnost.

Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.

13. OZ projednalo žádost mateřské školy o příspěvek ve výši 5 tis. Kč na Mikulášskou besídku.

Usnesení: OZ souhlasí s příspěvkem 5 tis.Kč na Mikulášskou besídku.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

14. Starosta obce předložil k projednání kalkulaci cen vodného a stočného pro rok 2011. Cena vodného se zvyšuje z 36,25 Kč/m³ na 38,33 Kč/m³ vč. DPH.

Cena stočného se zvyšuje z 25,85 Kč/m³ na 25,87 Kč/m³ vč. DPH.

Usnesení: OZ po projednání souhlasí s navrhovanou cenou vodného a stočného pro rok 2011.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se .

15. Starosta obce podal k posouzení informaci ohledně ČOV a možných variant odkanalizování obce.

Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.

16. Členové OZ byli informováni, že v roce 2011 proběhne v obci sčítání lidu, domů a bytů.
Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.
17. Členové OZ opětovně projednali nabídku pana Martina Kosobuda, který nabídl pozemek p.č. PK 501/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou (část komunikace „Honskodlovka“) k odkupu do majetku obce.
Usnesení: OZ nesouhlasí s odkupem uvedeného pozemku.
Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 9, Zdržel se 0.
18. Obecní zastupitelstvo projednalo zřízení lampy veřejného osvětlení u kempu za cenu cca 10 tis. Kč.
Usnesení: OZ souhlasí se zřízením lampy veřejného osvětlení u kempu za uvedenou cenu.
Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.
19. Členové OZ projednali žádost obyvatel bytového domu č.p. 101 v Boršově nad Vltavou, ve které požadují zamezení neoprávněného parkování vozidel (hlavně v době konání fotbalových zápasů) v prostoru příjezdu ke garážím náležejícím k tomuto bytovému domu umístěnému na pozemku p.č. 205/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou. Na užívání tohoto pozemku mají uvedení obyvatelé uzavřeny nájemní smlouvy.
Usnesení: uvedenou situaci bude aktuálně řešit fotbalový oddíl při konání fotbalových utkání.
Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0
20. Obecní zastupitelstvo projednalo žádost manželů Homolkových o změnu územního plánu. Požadovaná změna se týká pozemku č. 169/1 – zahradní zeleň, změna na stavební parcelu.
Usnesení: OZ souhlasí s požadovanou změnou ÚP.
Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1
21. Paní Helena Kortusová požádala o změnu ÚP – převedení zahradní zeleně na stavební parcelu – pozemek č. 170/10 a 170/11.
Usnesení: OZ souhlasí s požadovanou změnou ÚP.
Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 2.
22. Členové OZ byli seznámeni s připravovanou peticí občanů Boršova nad Vltavou v souvislosti s požadavkem na změnu situace v místních komunikacích. Tato petice bude důležitým prostředkem pro podporu žádosti o grant na rekonstrukci místních komunikací.
Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.
23. Pan Jaroslav Vopalecký předložil žádost o změnu územního plánu, která se týká pozemku p.č. 711/1 vedeného jako louka – pastvina, požadovaná změna na sklad + výroba.
Usnesení: OZ nesouhlasí s požadovanou změnou ÚP.
Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 9, Zdržel se 0.
Tento požadavek se bude řešit v širším celku v rámci nového územního plánu.
24. Starosta obce informoval o pořádání obecního plesu, termín bude upřesněn.
Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.
25. Starosta obce informoval, že bude provedena revize nájemních smluv na pronájmy obecních pozemků a prostor. Současně bude řešena situace kolem pronájmu pozemků v blízkosti bytového domu č.p. 193,194 v Boršově nad Vltavou.
Usnesení: OZ vzalo informace na vědomí.
26. Ing. Nejedlý požádal o povolení vyjímky z regulativů územního plánu v souvislosti s plánovanou přestavbou rodinného domu.
Usnesení: OZ souhlasí s povolením vyjímky z regulativů ÚP.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se .

27. OZ má záměr podat námitku proti navrženým zásadám územního rozvoje Jihoč. kraje ve věci odstranění Komerční a průmyslové plochy KP26 z obvodu Obce Boršov nad Vltavou. Jednáním v této věci pověřuje místostarostu obce Ing. Nejedlého.

Usnesení: OZ souhlasí s uvedeným záměrem podat námitku.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

28. Ing. Nejedlý informoval, že proběhla aktualizace místních vyhlášek o místních poplatcích. Uvedené vyhlášky budou vyvěšeny a předány k posouzení členům OZ.

Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.

Skončeno: 21.45 hod.

Zapsala: Štěpánková

Ověřovatelé:

MUDr. Klimeš

Ing. Němeček

Mgr. Jan Zeman
starosta obce
