



# ZÁPIS č. 11/2023

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

<b>Datum a čas</b>	28. 08. 2023, 18:00 – 19:40 hod.
<b>Místo</b>	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
<b>Přítomni</b>	Mgr. Jarmila Ichová, Zdeněk Kamlach, Ing. Miroslav Nejedlý, Ing. Alan Novák, Mgr. Romana Rýcová, Martin Schmidtmeyer, Bc. Monika Štiková Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS., Mgr. Jan Zeman
<b>Ověřovatelé</b>	Bc. Monika Štiková, Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS.

## PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
<b>01-11/2023</b>	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o bod č. 14 <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>
<b>02-11/2023</b>	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Bc. Monika Štiková, Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS. <b>Výsledek hlasování: 7/0/2</b>
<b>03-11/2023</b>	<b>Kontrola usnesení zápisu č. 10/2023 ze dne 24.07.2023</b> <b><u>Bod 15-3/2019</u></b> - oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části pozemku p. č. 205/1, k. ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části pozemku p. č. 205/1, k. ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. U zbývajících pozemků, které jsou na KÚ ve vlastnictví ÚZSVM – bude zažádáno o převedení těchto pozemků na Obec Boršov nad Vltavou. Poté Obec Boršov nad Vltavou obnoví – zaktualizuje pasport místních komunikací. <b>Na základě sdělení v e-mailové komunikaci, ÚZSVM rozhodlo o převodu výše uvedeného pozemku do vlastnictví obce a připravuje se smlouva o převodu vlastnictví.</b> <b>Usnesení: Bod trvá, vyřizuje: Ing. Novák.</b> <b><u>Bod 07-19/2020</u></b> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m <sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m <sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. <b>Usnesení: Bod trvá.</b> <b><u>Bod 08-19/2020</u></b> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m <sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m <sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. <b>Usnesení: Bod trvá.</b> <b><u>Bod 08-46/2022</u></b> – OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p. č. 690/61 k. ú. Boršov nad

	<p>Vltavou (výměra 142 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.</p> <p><b>Usnesení: Bod trvá, vyřizuje Ing. Novák.</b></p> <p><b><u>Bod 10-46/2022</u></b> – Sportovní areál u fotbalového hřiště: přesun dětského hřiště + vybudování hřiště na malý fotbal – dokončení na podzim 2023. Dokončení dětského hřiště v Jamném – podzim 2023. Oplocení dětských hřišť se odkládá – nebyla získána dotace.</p> <p><b>Usnesení: členové OZ vzali informaci na vědomí. Bod trvá.</b></p> <p><b><u>Bod 12-04/2023</u></b></p> <p>Starosta obce seznámil přítomné s nutností budoucí výstavby nové tělocvičny. Je vhodné centralizovat sportovní zařízení na tradičním historickém místě. Obec by si pronajala pozemek TJ Sokol Boršov např. na 50 let tak, aby na něm získala „právo stavby“. Jednalo by se o výstavbu samostatné budovy. O tomto bodu zároveň informoval JUDr. Neubauer. Starosta obce byl pověřen tento záměr projednat se zástupci TJ Sokol v přítomnosti advokátní kanceláře.</p> <p><b>Usnesení: Bod trvá.</b></p> <p><b><u>Bod 04-08/2023</u></b></p> <p>Žádost [REDAKCE] o odkup pozemku p. č. 690/41 o výměře 375 m<sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou. Žadatel v žádosti uvádí, že předmětný pozemek rozděluje pozemky jeho firmy a proto žádá o prodej pozemku.</p> <p><b>Usnesení: OZ požaduje od [REDAKCE] dodání jednoduchého nákresu umístění automatické brány na pozemku p. č. 690/41.</b></p> <p><b><u>Bod 07-08/2023</u></b></p> <p>Odkup pozemků p. č. 772/6, 772/7 a 772/8 v k. ú. Boršov nad Vltavou od Správy železnic. Z důvodu existence mezistaniční trasy drážní kabelizace je nutné vyhotovit nový geometrický plán.</p> <p><b>Usnesení: Bod trvá - OZ požaduje vyhotovení nového geometrického plánu.</b></p> <p><b><u>Bod 07-10/2023</u></b></p> <p>Žádost [REDAKCE] o prodej pozemku p. č. 306/3, k. ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p><b>Usnesení: OZ požaduje dodání geometrického plánu žadatelem.</b></p>
<b>04-11/2023</b>	<p>Žádost [REDAKCE] o propachtování pozemků p. č. 347/2 o výměře 587 m<sup>2</sup>, 348/2 o výměře 420 m<sup>2</sup>, k. ú. Boršov nad Vltavou. Záměr propachtování obecních pozemků vyvěšen od 26.07.2023 do 12.08.2023. Navrhovaná cena za oba pozemky 302,-- Kč/rok.</p> <p><b>Hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s propachtováním obecních pozemků p.č. 347/2 o výměře 587 m<sup>2</sup>, 348/2 o výměře 420 m<sup>2</sup>, k. ú. Boršov nad Vltavou za cenu 302,-- Kč/rok.</b></p>
<b>05-11/2023</b>	<p>Členové OZ projednali Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330028823/001-DVK uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou jako „povinnou“ a EG.D, a.s. jako „oprávněnou“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene (umístění distribuční soustavy), stavba s názvem „Boršov nad Vltavou Na pasekách kabel NN“.</p> <p><b>Hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ odsouhlasilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330028823/001-DVK.</b></p>
<b>06-11/2023</b>	<p>OZ projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330072597/001-DVK uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou jako „povinnou“ a EG. D, a.s. jako „oprávněnou“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene (umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN), stavba s názvem „Včelná, K709/8 Borš. n. Vlt, příp. NN“.</p>

	<p><b>Hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330072597/001-DVK.</b></p>
07-11/2023	<p>Členové OZ projednali Smlouvu č.: CB-001030083915/001-ELSA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou jako „budoucí povinnou“ a EG.D, a.s. jako „budoucí oprávněnou“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene (umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN), stavba s názvem „Zahorčice K/2206/14-NN“.</p> <p><b>Hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo uzavření Smlouvy č.: CB-001030083915/001-ELSA o smlouvě budoucí o zařazení věcného břemene.</b></p>
08-11/2023	<p>OZ projednalo Smlouvu č.: CB-001030078747/001-ASE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou jako „budoucí povinnou“ a EG.D, a.s. jako „budoucí oprávněnou“. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene (umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN), stavba s názvem „Boršov n. Vlt, K377/10 a 375/2, 2xOM“.</p> <p><b>Hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo uzavření Smlouvy č.: CB-001030078747/001-ASE o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.</b></p>
09-11/2023	<p>Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 10/2023 na rok 2023 schválené starostou obce (příloha č. 1).</p> <p><b>Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2023 na rok 2023 schválené starostou obce.</b></p>
10-11/2023	<p>Obecní zastupitelstvo projednalo návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2023 obce Boršov nad Vltavou, kterou se stanovuje místní koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí.</p> <p><b>Hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s vydáním Obecně závazné vyhlášky č. 2/2023 obce Boršov nad Vltavou, kterou se stanovuje místní koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí.</b></p>
11-11/2023	<p>Starosta obce seznámil přítomné členy OZ s tím, že u příležitosti 13. ročníku krosového běhu REUTER RUN daruje Obec Boršov nad Vltavou Charitě České Budějovice finanční podporu – předložen návrh ve výši 50.000,-- Kč.</p> <p><b>Hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo finanční podporu ve výši 50.000,-- Kč pro Charitu České Budějovice u příležitosti 13. ročníku krosového běhu REUTER RUN.</b></p>
12-11/2023	<p>OZ projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330078570/001-DVK uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou jako „povinnou“ a EG.D, a.s. jako „oprávněnou“. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene (umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN), stavba s názvem „Jamné K/1702/1 – nový kabel NN“.</p> <p><b>Hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330078570/001 – DVK.</b></p>
13-11/2023	<p>Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s tím, že obec v rámci akce „Česko - ukrajinské dny“ zapůjčila bezplatně 3 stany.</p> <p><b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b></p>
14-11/2023	<p>Členům OZ byla předložena k posouzení Smlouva o zřízení služebnosti uzavíraná mezi Obcí Boršov nad Vltavou (vlastník) a CETIN a.s., kterou vlastník zřizuje ve</p>

	prospěch společnosti CETIN služebnost umístění a provozování komunikačního vedení a zřízení na pozemku parc. č. 730/30 k. ú. Boršov nad Vltavou. <b>Hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s..</b>
	Starosta obce informoval přítomné o probíhající rekonstrukci ZŠ a o akcích plánovaných na 2.9.2023 – „Dožínky-Rodeo-Boršovské slavnosti“.
Termín konání příštího zasedání OZ 18. 09. 2023	

*Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.*

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.*

Zapsala:  
Drahomíra Štěpánková

Mgr. Jan Zeman  
starosta

ověřil: Bc. Monika Štiková  
Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS.