



ZÁPIS č. 15/2019

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	04.11.2019, 18:00 – 19:50 hodin
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Mgr. Jan Zeman, Mgr. Romana Rýcová, Mgr. Jarmila Ichová, Ing. Alan Novák, Zdeněk Kamlach, Mgr. Sylva Bigasová, Ing. Miroslav Nejedlý, Ing. Michal Vondra Mgr. Bc. Jana Zassiedko, Dis. - omluvena
Ověřovatelé	Mgr. Sylva Bigasová, Mgr. Romana Rýcová
Hosté	-----

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-15/2019	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ. Výsledek hlasování: 7/0/0
02-15/2019	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Mgr. Sylva Bigasová, Mgr. Romana Rýcová Výsledek hlasování: 5/0/2
03-15/2019	Kontrola usnesení zápisu č. 14/2019 z 7.10.2019 Bod 13-51/2018 - Členové OZ projednali nabídku na koupi bytového domu o 4 bytových jednotkách na adrese: Pod Skálou 137, Poříčí, Boršov nad Vltavou ve vlastnictví firmy Europasta SE. Firma Europasta SE nabízí předmětný bytový dům Obci Boršov nad Vltavou přednostně ke koupi, než prodej postoupí vybrané realitní kanceláři. Výbor místního hospodářství doporučuje OZ vstoupit do jednání s firmou Europasta pro určení ceny a ostatních podmínek prodeje a doporučuje uvažovat o koupi tohoto objektu pro bydlení pro seniory (klidné místo, dopravní dostupnost). Do příštího konání zastupitelstva bude dodán znalecký posudek. Usnesení: Bod trvá. Bod 11-3/2019 - Zájem Obce Boršov nad Vltavou o narovnání vlastnických vztahů se SŽDC. Jednalo by se o úplatný převod parcely KN parc.č. 772/8 o výměře 256 m ² , k.ú. Boršov nad Vltavou, vzniklé geometrickým plánem 1631-57/2018, a dále o část parcely p.č. 772/3, zatím bez geometrického plánu, vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽDC do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo úplatný převod parcely KN parc. č. 772/8 o výměře 256 m ² , k.ú. Boršov nad Vltavou vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽDC do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Předpokládaný termín řešení prosinec 2019 (po kolaudaci viaduktu). Usnesení: Bod trvá. Bod 15-3/2019 - Oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. Vyřizuje: Ing. Novák Usnesení: Bod trvá. Příchod Ing. Nejedlého v 18:05 hodin. Bod 12-7/2019 - žádost p. Rudolfa Koldinského o odprodej pozemku parc.č. 613/14 o výměře 217m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou (viz geometrický plán č. 1690-75/2019). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo záměr prodeje pozemku parc.č. 613/14 o výměře 217m² v k. ú. Boršov nad Vltavou (viz geometrický plán č. 1690-75/2019) panu Koldinskému. Bod 06-10/2019 – Starosta obce seznámil zastupitele s žádostí pana Dědoucha o prodej části pozemku p.č. 240/402 sousedícího s pozemkem p.č. 240/232 vše v k.ú. Boršov nad Vltavou. Po

	<p>dodání geometrického plánu bude odsouhlasen záměr prodeje. Zajistí Ing. Novák.</p> <p>Usnesení: Bod trvá.</p> <p>Bod 04-12/2019 – OZ projednalo žádost p. Pavla Juhaňáka o občasné či dočasné stání mezi soukromým plotem a místní komunikací – ul. Nábřežní. Byla navržena cena pronájmu pozemku č. 52 o velikosti 14 m2, k.ú. Boršov nad Vltavou ve výši 500,- Kč/rok.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo cenu pronájmu pozemku č. p. 52 o výměře 14 m2 panu Juhaňákovi v k.ú. Boršov nad Vltavou ve výši 500,- Kč/rok.</p> <p>Bod 09-13/2019 - OZ projednala žádost pana J. Kutláka o odkoupení části pozemku na základě geometrického plánu, který bude žadatelem dodán. OZ předběžně odsouhlasilo prodej části pozemků panu J. Kutlákově. Po dodání geometrického plánu bude odsouhlasen záměr prodeje. Zajistí Ing. Novák.</p> <p>Usnesení: Bod trvá</p> <p>Bod 04-14/2019 - OZ projednalo žádost manželů Pilátových o odkup části pozemku parc. č. 252/1 o velikosti 30 m2 a části z pozemku par. č. 252/15 o velikosti 30 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou. OZ předběžně odsouhlasilo prodej části výše uvedených pozemků manželům Pilátových. Po dodání geometrického plánu bude odsouhlasen záměr prodeje. Zajistí žadatel.</p> <p>Usnesení: Bod trvá</p> <p>Bod 10-14/2019 - OZ projednalo žádost pana J. Holého o povolení hostování na tradiční pouti v Boršově nad Vltavou pro rok 2020 – 2022. Pan starosta navrhl zastupitelům povolit panu Holému hostování na rok 2020 s tím, že na další roky bude podána nová žádost.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo hostování na tradiční pouti v Boršově nad Vltavou panu Holému na rok 2020.</p> <p>Bod 11-14/2019 – Starosta obce seznámil obecní zastupitelstvo s novým návrhem pana Schaffera na nové uspořádání pozemků „za hřbitovem“. OZ o novém návrhu uspořádání pozemků nehlasovalo a pověřilo starostu obce pro jednání s panem Marešem ohledně budoucího využití pozemků.</p> <p>Usnesení: Bod trvá</p>
04-15/2019	<p>OZ projednalo žádost Spolku Boršováci o finanční dotaci ve výši celkem 30.000,- Kč z rozpočtu na rok 2020 na kulturní akce.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo finanční dotaci ve výši 30.000,- Kč Spolku Boršováci a souhlasí s uzavřením smlouvy na uvedenou dotaci.</p>
05-15/2019	<p>Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s Dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 30.8.2019 uzavřené mezi Obcí Boršov nad Vltavou a firmou Český Trávník. Jedná se o navýšení víceprací ve výši 299.810,40 Kč vč. DPH.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 30.8.2019 s firmou Český Trávník.</p>
06-15/2019	<p>Starosta obce seznámil přítomné s žádostí paní Anny Šafářové o umístění značky „Zákaz vjezdu“ na pozemku, který je v jejím vlastnictví. Jedná se o pozemek parc. č. 2066/3 v k. ú. Zahorčice u Vrábče.</p> <p>Usnesení: OZ projednalo žádost a pověřilo Ing. Nováka, aby v zákonné lhůtě informoval majitelku pozemku pí. Annu Šafářovou, jak má postupovat v souladu s právními předpisy ČR.</p>
07-15/2019	<p>Žádost o podporu při akci Vltava run 2020 v Obci Boršov nad Vltavou. Jedná se o vyjádření souhlasu, že akce (běžecký závod) proběhne v Obci Boršov nad Vltavou. Termín této akce 8. – 9. 5. 2020.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s podporou akce Vltava run 2020 v Obci Boršov nad Vltavou dne 8.-9.5.2020.</p>
08-15/2019	<p>Starosta obce seznámil přítomné s nutností uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí oprávněná) a firmou Europasta SE, U Sila 246, Boršov nad Vltavou (budoucí povinná), za účelem vybudovat a provozovat na pozemku stavbu „Boršov nad Vltavou, Poříčská ul. obnova vodovodu“.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí oprávněná) a firmou Europasta SE, U Sila 246, Boršov nad Vltavou (budoucí povinná) za účelem vybudovat a provozovat na pozemku stavbu „Boršov nad Vltavou, Poříčská ul. obnova vodovodu“.</p>

09-15/2019	<p>Předsedové výborů a komisí předložili seznamy členů jednotlivých výborů a komisí: finanční výbor: Ichová Jarmila, Edelmann Tomáš, Kahánek Milan, Martínek Otto, Müller David kontrolní výbor: Nejedlá Jana, Haňur Roman komise životního prostředí: Kamlach Zdeněk, Benischeck Adolf, Beneš Jiří komise školská a kulturní: Bigasová Sylva, Bigasová Michaela, Vaníčková Petra, Nováková Markéta, Javůrková Jitka komise sportovní: Novák Alan, Zeman Jan, Seidenglanz Miroslav komise sociální: Zassiedko Jana, Cícha Josef, Anderlová Marta, Štiková Miroslava, Horáková Eva komise místního hospodářství: Vondra Michal, Nejedlý Miroslav, Novák Alan, Janů Jiří, Lintner Ivan.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo navržené členy jednotlivých výborů.</p>
10-15/2019	<p>Členům OZ byl předložen k projednání a připomínkování návrh rozpočtu obce na rok 2020. Návrh rozpočtu na rok 2020 bude vyvěšen na úřední desce po dobu minimálně 15 dní a současně bude vyvěšen také v elektronické podobě umožňující dálkový přístup.</p> <p>Usnesení: OZ vzalo na vědomí předložený návrh rozpočtu obce na rok 2020.</p>
11-15/2019	<p>Členům OZ byl předložen návrh střednědobého rozpočtového výhledu obce na rok 2021 a 2022 k projednání a připomínkování. Návrh střednědobého rozpočtového výhledu obce na rok 2021 a 2022 bude vyvěšen na úřední desce po dobu minimálně 15 dní a současně bude vyvěšen také v elektronické podobě umožňující dálkový přístup.</p> <p>Usnesení: OZ vzalo na vědomí předložený návrh střednědobého rozpočtového výhledu obce na rok 2021 a 2022.</p>
12-15/2019	<p>OZ projednalo žádost Jihočeského centra pro zdravotně postižené a seniory o.p.s. , Staroměstská 2608, 370 04 České Budějovice o příspěvek ve výši 4.000,- Kč. Prostředky budou použity na pomoc občanům v obtížných životních situacích, zdravotně postiženým atd.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo poskytnutí finanční dotace ve výši 4.000,- Kč Jihočeskému centru v Českých Budějovicích a souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace. Dotace bude čerpána v období od 1.1.2020 do 31.12.2020.</p>
13-15/2019	<p>Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s žádostí pana Ing. Zdeňka Frány o směnu pozemku p. č. 1835/89 v Jamném, kat. území Zahorčice u Vrábče o výměře 45m² - vlastník Obec Boršov nad Vltavou za pozemek p. č. 3313/3 v Jamném , kat. úz. Zahorčice u Vrábče o výměře 89 m² ve vlastnictví Ing. Zdeňka Frány z důvodu umožnění přístupu na uvedené pozemky. Členové zastupitelstva projednali, že se nebude jednat o směnu, ale o prodej a koupi pozemků. Starosta obce projednal záměr prodeje pozemku p. č. 1835/89 , k. ú. Zahorčice u Vrábče o výměře 45 m² ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou Ing. Zdeňku Fránovi a zároveň projednal koupi pozemku p. č. 3313/3 , k. ú. Zahorčice u Vrábče o výměře 89m² ve vlastnictví Ing. Zdeňka Frány Obci Boršov nad Vltavou.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo záměr prodeje pozemku p. č. 1835/89 , k. ú. Zahorčice u Vrábče o výměře 45 m² ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou Ing. Zdeňku Fránovi a zároveň projednalo koupi pozemku p. č. 3313/3 , k. ú. Zahorčice u Vrábče o výměře 89m² ve vlastnictví Ing. Zdeňka Frány Obci Boršov nad Vltavou.</p>
14-15/2019	<p>Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se žádostí firmy T-Mobile o možnosti případné instalace telekomunikační příhradové věže výšky 45m společnosti T-Mobile a.s. na části parc. č. 711/24, k. ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: záležitost předána výboru pro místní hospodářství k prošetření.</p>
15-15/2019	<p>OZ projednalo ceny vodného a stočného na rok 2020 dle návrhu firmy ČEVAK, a.s. Cena pitné vody v období od 01.01.2020 do 30.4.2020 : 46,40 Kč/m³ vč. DPH, v období od 01.05.2020 do 31.12.2020 (po změně výše DPH) : 44,39 Kč/m³ vč. DPH. Cena odpadní vody v období od 01.01.2020 do 30.4.2020 : 32,05 Kč/m³ vč. DPH, v období od 01.05.2020 do 31.12.2020 (po změně výše DPH) : 30,66 Kč/m³ vč. DPH.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo návrh cen vodného a stočného na rok 2020 od firmy Čevak.</p>
16-15/2019	<p>OZ projednalo přijetí úvěru od Komerční banky a.s. na financování projektů vybudování školního hřiště v Obci Boršov nad Vltavou a k rekonstrukci komunikací Severní, Sportovní a K Pilotovi (včetně předfinancování dotací k projektům) ve výši max 4.000.000,- Kč se splatností max. 31.12.2020.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo přijetí úvěru od Komerční banky a.s. na financování projektů</p>

	vybudování školního hřiště v Obci Boršov nad Vltavou a k rekonstrukci komunikací Severní, Sportovní a K Pilotovi (včetně předfinancování dotací k projektům) ve výši max 4.000.000,- Kč se splatností max. 31.12.2020. Zajištění úvěru se nesjednává.
17-15/2019	Starosta obce seznámil přítomné s Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 101, uzavřené mezi Obcí Boršov nad Vltavou, Obcí Homole, Obcí Planá a Ing. Františkem Stráským za účelem změny trasy cyklistické stezky v délce 2,0 km, to je 47% celkové délky stezky. Ke změně trasy dochází z důvodu majetkové neprůchodnosti původního záměru s ohledem na změnu podmínek ze strany orgánů zajišťujících ochranu životního prostředí. Dále se navyšuje cena za dílo o částku 238.467,- Kč. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 101, uzavřený mezi Obcí Boršov nad Vltavou, Obcí Homole, Obcí Planá a Ing. Františkem Stráským za účelem změny trasy cyklistické stezky v délce 2,0 km, to je 47% celkové délky stezky. Ke změně trasy dochází z důvodu majetkové neprůchodnosti původního záměru s ohledem na změnu podmínek ze strany orgánů zajišťujících ochranu životního prostředí. Dále se navyšuje cena za dílo o částku 238.467,- Kč.
18-15/2019	Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 14/2019 na rok 2019 předložené ke schválení obecním zastupitelstvem (příloha č. 1). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ schválilo rozpočtové opatření č. 14/2019 na rok 2019.

*Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu **Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK**.*

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE**.*

Zapsala:

Pavčina Rouhová

Mgr. Jan Zeman

starosta obce

Ověřil:

Mgr. Sylva Bigasová

Mgr. Romana Rýcová