



ZÁPIS č. 15/2023

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	20. 11. 2023, 18:00 – 19:50 hod.
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Mgr. Jarmila Ichová, Zdeněk Kamlach, Miroslav Nejedlý, Ing. Alan Novák, Mgr. Romana Rýcová, Martin Schmidtmeyer, Bc. Monika Štiková, Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS., Mgr. Jan Zeman
Ověřovatelé	Martin Schmidtmeyer, Bc. Monika Štiková

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-15/2023	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, Výsledek hlasování: 9/0/0
02-15/2023	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Martin Schmidtmeyer, Bc. Monika Štiková Výsledek hlasování: 9/0/0
03-15/2023	Kontrola usnesení zápisu č. 14/2023 ze dne 16. 10. 2023 <u>Bod 15-3/2019</u> - oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části pozemku p. č. 205/1, k. ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části pozemku p. č. 205/1, k. ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. U zbývajících pozemků, které jsou na KÚ ve vlastnictví ÚZSVM – bude zažádáno o převedení těchto pozemků na Obec Boršov nad Vltavou. Poté Obec Boršov nad Vltavou obnoví – zaktualizuje pasport místních komunikací. Na základě sdělení v e-mailové komunikaci, ÚZSVM rozhodlo o převodu výše uvedeného pozemku do vlastnictví obce a připravuje se smlouva o převodu vlastnictví. Usnesení: Bod trvá, vyřizuje: Ing. Novák. <u>Bod 07-19/2020</u> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. Usnesení: Bod trvá. <u>Bod 08-19/2020</u> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. Usnesení: Bod trvá. <u>Bod 08-46/2022</u> – OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p. č. 690/61 k. ú. Boršov nad

	<p>Vltavou (výměra 142 m²) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: Bod trvá, vyřizuje Ing. Novák.</p> <p><u>Bod 10-46/2022</u> – Sportovní areál u fotbalového hřiště: přesun dětského hřiště + vybudování hřiště na malý fotbal – dokončení na podzim 2023. Dokončení dětského hřiště v Jamném – podzim 2023. Oplocení dětských hřišť se odkládá – nebyla získána dotace.</p> <p>Usnesení: členové OZ vzali informaci na vědomí. Bod trvá.</p> <p><u>Bod 12-04/2023</u></p> <p>Starosta obce seznámil přítomné s nutností budoucí výstavby nové tělocvičny. Je vhodné centralizovat sportovní zařízení na tradičním historickém místě. Obec by si pronajala pozemek TJ Sokol Boršov např. na 50 let tak, aby na něm získala „právo stavby“. Jednalo by se o výstavbu samostatné budovy. O tomto bodu zároveň informoval JUDr. Neubauer. Starosta obce byl pověřen tento záměr projednat se zástupci TJ Sokol v přítomnosti advokátní kanceláře.</p> <p>Usnesení: Bod trvá.</p> <p><u>Bod 04-08/2023</u></p> <p>Žádost [REDAKCE] o odkup pozemku p. č. 690/41 o výměře 375 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou. Žadatel v žádosti uvádí, že předmětný pozemek rozděluje pozemky jeho firmy a proto žádá o prodej pozemku.</p> <p>Usnesení: OZ požaduje [REDAKCE] dodání jednoduchého nákresu umístění automatické brány na pozemku p. č. 690/41. Bod trvá.</p> <p><u>Bod 07-08/2023</u></p> <p>Odkup pozemků p. č. 772/6, 772/7 a 772/8 v k. ú. Boršov nad Vltavou od Správy železnic. Z důvodu existence mezistaniční trasy drážní kabelizace je nutné vyhotovit nový geometrický plán.</p> <p>Usnesení: Bod trvá - OZ požaduje vyhotovení nového geometrického plánu.</p>
04-15/2023	<p>OZ projednalo cenu prodáváného obecního pozemku p. č. 306/6 k. ú. Boršov nad Vltavou o výměře 160 m². Navržena byla cena 650,00 Kč za 1 m². Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce obce od 24. 10. 2023 do 10. 11. 2023.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ schválilo prodej obecního pozemku 306/6 k. ú. Boršov nad Vltavou o výměře 160 m² za cenu 650,00 Kč za 1 m².</p>
05-15/2023	<p>OZ projednalo cenu prodeje obecního majetku – požární doprovodné vozidlo – AVIA (SPZ vozidla: 5C5 1706) 15.000,00 Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 24. 10. 2023 do 10. 11. 2023.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ schválilo prodej obecního majetku – požární doprovodné vozidlo AVIA (SPZ vozidla: 5C51706) za cenu 15.000,00 Kč.</p>
06-15/2023	<p>OZ projednalo žádost neziskové organizace Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s. Prachatice o finanční dotaci ve výši 20.000,00 Kč na zkvalitnění péče poskytované nevléčitelně nemocným pacientům a osobám s různými druhy demencí především pak s Alzheimerovou chorobou v roce 2024.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s poskytnutím finanční dotace ve výši 20.000,00 Kč na zkvalitnění péče poskytované nevléčitelně nemocným pacientům a osobám s různými druhy demencí především pak s Alzheimerovou chorobou v roce 2024.</p>
07-15/2023	<p>OZ projednalo návrh firmy EG.D, a.s., o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330086386/001-DVK za účelem umístění distribuční soustavy (Zahorčice K/2362/1 – smyčka NN, kabelové vedení NN, kabelová skříň)</p>

	<p>na pozemku p. č. 3308/5, k. ú. Boršov nad Vltavou. Celková náhrada bude činit 2.000,00 Kč bez DPH.</p> <p>Hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy č.: CB-014330086386/001-DVK o zřízení věcného břemene.</p>
08-15/2023	<p>OZ projednalo žádost o individuální dotaci ZO Českého svazu včelařů z. s. Boršov nad Vltavou na zajištění léčení včelstev a administraci spolku v roce 2024 ve výši 10.000,00 Kč.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ schválilo individuální dotaci ZO Českého svazu včelařů z. s. Boršov nad Vltavou ve výši 10.000,00 Kč na zajištění léčení včelstev a administraci spolku v roce 2024</p>
09-15/2023	<p>OZ projednalo návrh smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy (obdarovaný Obec Boršov nad Vltavou) vodovodního řadu v délce 35 m a kanalizační stoky, splašková kanalizace v délce 18 m na pozemku p. č. 168/1, 159 k. ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s podpisem smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy (obdarovaný Obec Boršov nad Vltavou) vodovodního řadu v délce 35 m a kanalizační stoky, splašková kanalizace v délce 18 m na pozemku p. č. 168/1, 159 k. ú. Boršov nad Vltavou.</p>
10-15/2023	<p>OZ projednalo návrh dodatku č. 16 smlouvy o nájmu za účelem zajištění provozu veřejné kanalizace v obci Boršov nad Vltavou uzavřené den 21. 01. 1999 ve znění pozdějších dodatků s firmou ČEVAK – rozšíření o vodohospodářský majetek kanalizace „ČEPRO a.s.“ IČME 3102-608025-60193531-3/1. Záměr pronajmutí obecního majetku byl zveřejněn na úřední desce od 31. 10. 2023 do 16. 11.2023.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s podpisem dodatku č. 16 smlouvy o nájmu za účelem zajištění provozu veřejné kanalizace v obci Boršov nad Vltavou uzavřené den 21. 01. 1999 ve znění pozdějších dodatků s firmou ČEVAK – rozšíření o vodohospodářský majetek kanalizace „ČEPRO a.s.“ IČME 3102-608025-60193531-3/1.</p>
11-15/2023	<p>OZ projednalo změny příloh k čl. 2 Obecně závazné vyhlášky č. 2/2023 obce Boršov nad Vltavou, kterou se stanovuje místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí:</p> <ul style="list-style-type: none"> • příloha č. 2 se doplňuje o pozemky p. č. 2079/26, 2078/2, oba v k. ú. Zahorčice u Vrábče, • v příloze č. 3 místo pozemku p. č. 2042/33 bude pozemek st. 517 a 520, vše v k. ú. Zahorčice u Vrábče • v příloze č. 4 místo pozemku 2073/12 bude pozemek st. 521 k. ú., oba v Zahorčice u Vrábče <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ schvaluje změny příloh k čl. 2 Obecně závazné vyhlášky č. 2/2023 obce Boršov nad Vltavou, kterou se stanovuje místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí:</p> <ul style="list-style-type: none"> • příloha č. 2 se doplňuje o pozemky p. č. 2079/26, 2078/2, oba v k. ú. Zahorčice u Vrábče, • v příloze č. 3 místo pozemku p. č. 2042/33 bude pozemek st. 517 a 520, vše v k. ú. Zahorčice u Vrábče • v příloze č. 4 místo pozemku 2073/12 bude pozemek st. 521 k. ú., oba v k. ú. Zahorčice u Vrábče.

12-15/2023	<p>OZ projednalo žádost MŠ Boršov nad Vltavou o individuální dotaci na zajištění občerstvení u příležitosti 40. výročí MŠ ve výši 15.600,00 Kč.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ schválilo individuální dotaci pro MŠ Boršov nad Vltavou na zajištění občerstvení u příležitosti 40. výročí MŠ ve výši 15.600,00 Kč.</p>
13-15/2023	<p>OZ projednalo nabídku firmy Česká vodohospodářská s.r.o. na vypracování textové části zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby a administraci zadávacího řízení na dodavatele stavby pro akci „Přístavba mateřské školy“ v celkové ceně 35.000,00 Kč bez DPH.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ schválilo podpis příkazní smlouvy s firmou Česká vodohospodářská s.r.o. na vypracování textové části zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby a administraci zadávacího řízení na dodavatele stavby pro akci „Přístavba mateřské školy“ v celkové ceně 35.000,00 Kč bez DPH.</p>
14-15/2023	<p>OZ projednalo návrh rozpočtu obce na rok 2024, který je vyvěšen na úřední desce obce od 23. 10. 2023 do 05. 12. 2023 a současně je vyvěšen také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. K návrhu rozpočtu na rok 2024 nebyly podány žádné připomínky.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: členové OZ po projednání schválili rozpočet obce na rok 2024 jako vyrovnaný (příloha č. 1). OZ souhlasí s uzavřením veřejnoprávních smluv na dotace odsouhlasené v rámci rozpočtu pro jednotlivé subjekty:</p> <ul style="list-style-type: none"> 35.000,00 Kč Baráčníci Boršov nad Vltavou 80.000,00 Kč FK Boršov nad Vltavou 6.000,00 Kč Český zahrádkářský svaz Boršov nad Vltavou 20.000,00 Kč Myslivecký spolek Boršov nad Vltavou 12.000,00 Kč Myslivecký spolek Jamné 20.000,00 Kč Hospic Prachatice 173.000,00 Kč SDH Boršov nad Vltavou 20.000,00 Kč SDH Jamné <p>Současně OZ schválilo počet pracovníků obecního úřadu v počtu 5.</p> <p>Návrh rozpočtu příspěvkových organizací MŠ + ZŠ na rok 2024 byl schválen starostou obce.</p> <p>Střednědobý výhled rozpočtu MŠ + ZŠ na rok 2025, 2026 schválený v roce 2022 zůstává v platnosti.</p>
15-15/2023	<p>OZ projednalo návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2025 a 2026, který je vyvěšen na úřední desce obce od 23. 10. 2023 do 05. 12. 2023 a současně je vyvěšen také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. K návrhu střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2025 a 2026 nebyly podány žádné připomínky.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: členové OZ po projednání schválili střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2025 a 2026 (příloha č. 2). Tímto se ruší původní střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2024 a 2025.</p>
16-15/2023	<p>Starosta obce informoval zastupitele o možnostech sanace zvětralé skály - Fritschova stezka. Zastupitelé vzali na vědomí.</p>
17-15/2023	<p>OZ projednalo žádost ředitelky MŠ Boršov nad Vltavou o navýšení kapacity počtu povolených dětí v MŠ ze 159 na 187 v rejstříku škol.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s navýšením kapacity počtu povolených dětí v MŠ Boršov nad Vltavou ze 159 na 187 v rejstříku škol.</p>

18-15/2023	<p>OZ projednalo nabídku firmy TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o. na prodloužení pronájmu kontejnerů (učeben) od 01. 01. 2024 do 30. 06. 2024.</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s prodloužením pronájmu kontejnerů (učeben) od 01. 01. 2024 do 30. 06. 2024 dle nabídky firmy TOI TOI sanitární systémy, s.r.o.</p>
19-15/2023	<p>Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 13 na rok 2023 schválené starostou obce (příloha č. 3).</p> <p>Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 13 na rok 2023.</p>
20-15/2023	<p>OZ projednalo žádost [REDAKCE] o pronájem obecního pozemku p. č. 600/3 v k. ú. Boršov nad Vltavou o výměře 350 m².</p> <p>Výsledek hlasování: 9/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo záměr pronájmu obecního pozemku p. č. 600/3 k. ú. Boršov nad Vltavou o výměře 350 m².</p>
	<p>Starosta obce informoval přítomné o zahájení jednání o možnostech provozování služeb České pošty v obci.</p>
	<p>Po skončení zasedání OZ bylo umožněno všem přítomným účastnit se volné diskuze a vznášet své návrhy a připomínky.</p>
<p>Termín konání příštího zasedání OZ 11. 12. 2023.</p>	

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.

Zapsala:
Bc. Miroslava Binderová

Mgr. Jan Zeman
starosta

ověřil: Martin Schmidtmeyer
Bc. Monika Štiková