



OBEC BORŠOV NAD VLTAVOU

Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou, okres České Budějovice

e-mail: obec@borsovnvlt.cz, www.borsovnvlt.cz

ZÁPIS č. 19/2020

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	2.3.2020, 18:00 – 19:45 hodin
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Mgr. Jan Zeman, Mgr. Romana Rýcová, Mgr. Jarmila Ichová, Ing. Alan Novák, Zdeněk Kamlach, Ing. Miroslav Nejedlý, Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS., Mgr. Sylva Bigasová, Ing. Vondra – příchod v 18:10 hodin
Ověřovatelé	Mgr. Jarmila Ichová, Zdeněk Kamlach
Hosté	manželé Kutlákovi

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-19/2020	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ. Výsledek hlasování: 9/0/0
02-19/2020	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Mgr. Jarmila Ichová, Zdeněk Kamlach Výsledek hlasování: 7/0/2
03-19/2020	Kontrola usnesení zápisu č. 18/2020 z 3.2.2020 Bod 13-51/2018 - nabídka na koupi bytového domu o 4 bytových jednotkách na adrese: Pod Skálou 137, Poříčí, Boršov nad Vltavou ve vlastnictví firmy Europasta SE. Firma Europasta SE nabízí předmětný bytový dům Obci Boršov nad Vltavou přednostně ke koupi, než prodej postoupí vybrané realitní kanceláři. Výbor místního hospodářství doporučuje OZ vstoupit do jednání s firmou Europasta pro určení ceny a ostatních podmínek prodeje a doporučuje uvažovat o koupi tohoto objektu pro bydlení pro seniory (klidné místo, dopravní dostupnost). Znalecký posudek byl vyhotoven a dodán OZ, OZ může vstoupit do jednání s vlastníkem nemovitosti. Usnesení: Bod trvá. Bod 11-3/2019 - zájem Obce Boršov nad Vltavou o narovnání vlastnických vztahů se SŽDC. Jednalo by se o úplatný převod parcely KN parc.č. 772/8 o výměře 256 m ² , k.ú. Boršov nad Vltavou, vzniklé geometrickým plánem 1631-57/2018, a dále o část parcely p.č. 772/3, zatím bez geometrického plánu, vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽDC do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo úplatný převod parcely KN parc. č. 772/8 o výměře 256 m ² , k.ú. Boršov nad Vltavou vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽDC do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Předpokládaný termín řešení prosinec 2019 (po kolaudaci viaduktu). Kolaudační proces není v současné době ještě ukončený. Usnesení: Bod trvá. Bod 15-3/2019 - oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. Vyřizuje: Ing. Novák Usnesení: U zbývajících pozemků, které jsou na KÚ ve vlastnictví ÚZSVM – bude požádáno o převedení těchto pozemků na Obec Boršov nad Vltavou. Poté Obec Boršov nad Vltavou

	<p>obnoví – zaktualizuje pasport místních komunikací. Bod 04-14/2019 - žádost [redacted] o odkup části pozemku parc. č. 252/1 o velikosti 30 m2 a části z pozemku par. č. 252/15 o velikosti 30 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou. OZ předběžně odsouhlasilo prodej části výše uvedených pozemků manželům Pilátovým. Po dodání geometrického plánu bude odsouhlasen záměr prodeje. Zajistí žadatel. Usnesení: Bod trvá</p>
04-19/2020	<p>OZ stanovilo cenu za prodej obecního pozemku p.č. 2075/57 o výměře 145 m2 v k.ú. Zahorčice u Vrábče (GP 268-119/2019) [redacted] ve výši 300,-- Kč/m2. Záměr prodeje uvedeného pozemku vyvěšen od 6.2.2020 do 22.2.2020. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s cenou 300,--Kč/m2 za prodej obecního pozemku p.č. 2075/57 o výměře 145 m2 v k.ú. Zahorčice u Vrábče [redacted]</p>
05-19/2020	<p>OZ projednalo záměr prodeje pozemku p.č. 240/403 v k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře 19 m2 na základě žádosti [redacted] (dle GP č. 1703-6/2020). Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č. 240/403 v k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře 19 m2 dle GP č. 1703-6/2020.</p>
06-19/2020	<p>Členové OZ projednali cenu za koupi pozemku p.č. 709/115 o výměře 369 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou do vlastnictví obce. Jedná se o pozemek s obecním parčíkem a polní cestou v lokalitě „Pod Včelnou“. Navržená cena 390,-- Kč/m2. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s koupí pozemku p.č. 709/115 o výměře 369 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou do vlastnictví obce za cenu 390,-- Kč/m2.</p>
07-19/2020	<p>OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce.</p>
08-19/2020	<p>OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce.</p>
09-19/2020	<p>Členové OZ projednali podání žádosti o dotaci na akci „ÚPRAVY MŠ BORŠOV NAD VLTAVOU“ v rámci dotačního programu Jihočeského kraje 2020 „Podpora školství“ a zajištění spolufinancování akce. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: Zastupitelstvo obce Boršov nad Vltavou souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „ÚPRAVY MŠ BORŠOV NAD VLTAVOU“ v rámci dotačního programu Jihočeského kraje 2020 „Podpora školství“, Opatření č. 2: Rekonstrukce budov mateřských škol, základních škol a školských zařízení zřizovaných obcemi za účelem snížení jejich energetické náročnosti a současně souhlasí se zajištěním vlastních prostředků na spolufinancování akce.</p>
10-19/2020	<p>OZ projednalo oznámení o zahájení výběrového řízení včetně zadávacích podmínek a výzvu k podání nabídky na dodavatele akce „Multifunkční hřiště Boršov nad Vltavou a workout prvky s přírodním travním kobercem“. Budou osloveny tyto firmy: Swietelsky s.r.o. Český trávnik s.r.o. Stavatelství Karel Vácha a syn s.r.o. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se zahájením výběrového řízení na dodavatele akce „Multifunkční hřiště Boršov nad Vltavou a workout prvky s přírodním travním kobercem“ a s oslovením uvedených firem.</p>
11-19/2020	<p>Členové OZ projednali podání žádosti o dotaci na akci „Nákup vybavení pro jednotku SDH Obce Boršov nad Vltavou“ a zajištění spolufinancování akce. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: Zastupitelstvo Obce Boršov nad Vltavou souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Nákup vybavení pro jednotku SDH Obce Boršov nad Vltavou“ a současně souhlasí se zajištěním vlastních prostředků na spolufinancování akce.</p>

12-19/2020	<p>OZ projednalo cenovou nabídku předloženou Kanceláří projektového poradenství – Petr Heindinger na zpracování podkladů k výběrovému řízení a organizaci výběrového řízení na akci „Multifunkční hřiště Boršov nad Vltavou a workout prvky s přírodním travním kobercem. Cenová nabídka celkem s DPH ve výši 12.100,--Kč. Výsledek hlasování: 8/0/1 Usnesení: OZ souhlasí s cenovou nabídkou na zpracování podkladů k výběrovému řízení a organizaci výběrového řízení na akci „Multifunkční hřiště Boršov nad Vltavou a workout prvky s přírodním travním kobercem“ ve výši 12.100,-- Kč včetně DPH.</p>
13-19/2020	<p>OZ projednalo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě „Komunikační vedení a zřízení“ uzavřenou mezi Obcí Boršov nad Vltavou a Cetin a.s. Praha. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřené mezi Obcí Boršov nad Vltavou a Cetin a.s. Praha.</p>
14-19/2020	<p>Ředitelka Mateřské školy Boršov nad Vltavou požádala o finanční příspěvek na akci „Masopust v MŠ“ a „Morena – vítání jara“. Jedná se o příspěvek na občerstvení pro děti ve výši 7.000,-- Kč. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s finančním příspěvkem ve výši 7.000,-- Kč pro MŠ Boršov nad Vltavou na akci „Masopust v MŠ“ a „Morena – vítání jara“ na občerstvení pro děti. Osoba určená k vypořádání dokladů – Bc. Monika Štiková.</p>
15-19/2020	<p>Alzheimercentrum České Budějovice podalo žádost o finanční dotaci na rok 2020 ve výši 10.000,-- Kč pro klienta s trvalým pobytem v obci Boršov nad Vltavou využívajícího poskytované služby. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací na rok 2020 ve výši 10.000,-- Kč pro Alzheimercentrum České Budějovice a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
16-19/2020	<p>OZ projednalo souhlas se stavbou pergoly na pozemku p.č. KN 53 v k.ú. Boršov nad Vltavou, která bude sloužit jako sezónní občerstvení a souhlas s připojením na kanalizaci za účelem vybudování toalet pro zákazníky sezónního občerstvení. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se stavbou pergoly na pozemku p.č. KN 53 v k.ú. Boršov nad Vltavou a s připojením na kanalizaci za účelem vybudování toalet pro zákazníky sezónního občerstvení.</p>
17-19/2020	<p>OZ projednalo koupi části pozemku p.č. KN 234/6 o výměře 163 m2 do vlastnictví obce a současně prodej části pozemku p.č. KN 234/1 o výměře 163 m2, který je ve vlastnictví obce, vše v k.ú. Boršov nad Vltavou. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s koupí části pozemku p.č. KN 234/6 o výměře 163 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou do vlastnictví obce. Záměr prodeje části pozemku p.č. KN 234/1 o výměře 163 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou bude řešen po doložení geometrického plánu.</p>
18-19/2020	<p>OZ projednalo změnu územního plánu obce Boršov nad Vltavou č. 13. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: Zastupitelstvo obce 1. bere na vědomí důvodovou zprávu o pořízení změny č. 13 územního plánu Boršov nad Vltavou, 2. konstatuje ▪ že změna č. 13 územního plánu Boršov nad Vltavou není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění, se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění, s obdrženými stanovisky, 3. schvaluje ▪ vydání změny č. 13 územního plánu Boršov nad Vltavou, 4. ukládá ▪ starostovi obce, jako určenému zastupiteli, zajistit zveřejnění vydané změny č. 13 Boršov nad Vltavou na úřední desce obce a dále zajistit všechny kroky vyžadované stavebním zákonem následující po nabytí účinnosti změny č. 13 územního plánu Boršov nad Vltavou.</p>
19-19/2020	<p>OZ projednalo žádost Základní školy Boršov nad Vltavou o souhlas s pořízením serveru pro ZŠ Boršov nad Vltavou. Usnesení: OZ vzalo na vědomí závažnost nutnosti nového serveru pro ZŠ Boršov nad Vltavou</p>

	a pověřilo místostarostku obce, aby oslovila firmu W Partner s.r.o. (správce HW a SW systémů Obce Boršov nad Vlt.) k posouzení stavu v ZŠ a vypracování cenové nabídky.
--	--

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.

Zapsala:
D. Štěpánková

Mgr. Jan Zeman
starosta obce

Ověřil:
Mgr. Jarmila Ichová
Zdeněk Kamlach