



OBEC BORŠOV NAD VLTAVOU

Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou, okres České Budějovice

e-mail: obec@borsovnvl.cz, www.borsovnvl.cz

ZÁPIS č. 21/2024

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	15. 04. 2024, 18:00 – 20:15 hod.
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Zdeněk Kamlach, Ing. Alan Novák, Mgr. Romana Rýcová, Martin Schmidtmeyer, Bc. Monika Štiková, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS., Mgr. Jan Zeman, Mgr. Jarmila Ichová – od 18:32 hodin nepřítomen – Ing. Miroslav Nejedlý
Hosté	Manželé Švecovi
Ověřovatelé	Zdeněk Kamlach, Martin Schmidtmeyer

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-21/2024	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o body č. 20, 21, 22, přednostně bude projednán bod č. 20. Výsledek hlasování: 7/0/0
02-21/2024	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Zdeněk Kamlach, Martin Schmidtmeyer Výsledek hlasování: 5/0/2
	Příchod: Mgr. Jarmila Ichová v 18:32 hodin.
20-21/2024	Starosta obce seznámil obecní zastupitele se „Studii proveditelnosti Vltavské cyklostezky, úsek Zlatá Koruna – Boršov nad Vltavou, úsek Zahorčice – Boršov nad Vltavou“, kterou nechal dopracovat krajský úřad na základě vznesených námitek (Příloha č. 1). Varianta původní (nyní sledovaná) – historická cesta lesem. Varianta nová (dle vznesených námitek přítomných [redacted]) – cesta po polích a loukách – kopírující silnici do Zahorčic. Starosta obce podal návrh na hlasování varianty původní (nyní sledované) – historické cesty lesem. Výsledek hlasování: 8/0/0 OZ odsouhlasilo variantu původní (nyní sledovanou) – historickou cestu lesem. [redacted] předal starostovi obce nesouhlas s vymezením koridoru dopravní infrastruktury CNU. D3 – dopis ze dne 15.04.2024 se žádostí, aby se stal přílohou tohoto zápisu (příloha č. 2). Starosta obce jeho žádosti vyhověl.
03-21/2024	Kontrola usnesení zápisu č. 20/2024 ze dne 18.03.2024 Bod 07-19/2020 - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m² v k. ú. Boršov nad

	<p>Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce.</p> <p>Usnesení: Bod trvá.</p> <p>Bod 08-19/2020 - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce.</p> <p>Usnesení: Bod trvá.</p> <p>Bod 08-46/2022 – OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p. č. 690/61 k. ú. Boršov nad Vltavou (výměra 142 m²) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: Bod trvá, vyřizuje Ing. Novák.</p> <p>Bod 07-08/2023</p> <p>Odkup pozemků p. č. 772/6, 772/7 a 772/8 v k. ú. Boršov nad Vltavou od Správy železnic. Z důvodu existence mezistaniční trasy drážní kabelizace je nutné vyhotovit nový geometrický plán.</p> <p>Usnesení: Bod trvá - OZ požaduje vyhotovení nového geometrického plánu.</p> <p>Bod 14-19/2024</p> <p>Podmínky prodeje nemovitosti v majetku státu, ke které má Česká pošta s.p. právo hospodařit (Poříčská 248, Boršov nad Vltavou).</p> <p>Usnesení: Bod trvá - starosta obce pověřen k vyvolání jednání s Českou poštou s. p. týkající se prohlídky a předání k dispozici projektové dokumentace budovy České pošty s. p. na adrese Poříčská 248, Boršov nad Vltavou.</p>
04-21/2024	<p>Vyvěšení Veřejné vyhlášky – oznámení, řízení o Změně číslo 1 Územního plánu Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: Zastupitelé vzali informaci o vyvěšení Veřejné vyhlášky – oznámení, řízení o Změně číslo 1 Územního plánu Boršov nad Vltavou na vědomí.</p>
05-21/2024	<p>Starosta projednal cenu za pronájem nebytových prostor v budově „staré školy“ v Boršově nad Vltavou. Záměr vyvěšen dne 22.03.2024, sejmuto dne 08.04.2024. Jedná se o pronájem místnosti v 1. patře této budovy. Žadatel by chtěl prostor využívat jako sklad na ruční elektrické nářadí.</p> <p>Navržená cena: 300,- Kč (vč. DPH)/měsíc.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s cenou 300,- Kč vč. DPH/měsíc za pronájem nebytových prostor v budově „staré školy“ v Boršově nad Vltavou (místnost v 1. patře).</p>
06-21/2024	<p>Žádost [REDAKCE] o směnu a odkup vlastních a obecních pozemků. Žadatelka bude vyzvána k dodání geometrického plánu, poté bude znovu její žádost projednána.</p> <p>Usnesení: OZ bere informaci na vědomí.</p>
07-21/2024	<p>Místostarostka obce podala návrh na udělení „Ceny obce“ pro Český zahrádkářský svaz, základní organizaci Boršov nad Vltavou.</p> <p>Výsledek hlasování: 7/0/1</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s udělením „Ceny obce“ Českému zahrádkářskému svazu, základní organizaci Boršov nad Vltavou.</p>
08-21/2024	<p>Starosta informoval zastupitele o nabídce firmy Marius Pedersen na čipování nádob na komunální odpad v obci (práce s osazením nádob čipem). Uvedl, že bude nutné do září 2024 vypracovat návrh nové Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. O odpadovém hospodářství v obci budou občané informováni v Boršovském zpravodaji.</p> <p>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</p>

09-21/2024	<p>Od 1. 4. 2024 dochází ke zvýšení všech odměn uvedených v dohodě s EG.D. a.s. za zřizování věcných břemen o výši inflace za rok 2023, tj. o 10,7 % (dle čl. 4 Indexace).</p> <p>Dohoda o náhradách za zřízení věcných břemen na uložení technické infrastruktury (sítí) do pozemků ve vlastnictví měst a obcí a o součinnosti při jednání s Energetickým regulačním úřadem“, uzavřeným mezi EG.D, a.s. a Svazem měst a obcí Jihočeského kraje, je z roku 2022, takže v ní uvedené ceny se zvyšují o 15,1 % (inflace za rok 2022) a dále o dalších 10,7 % za rok 2023. Odpovídající částka z dohody se tedy vynásobí číslem 1,151 a následně ještě číslem 1,107. Výsledek je hodnota platná pro období od 1.4.2024 do 31.3.2025.</p> <p>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí</p>
10-21/2024	<p>Žádost [REDAKCE] o odkup pozemku p. č. 690/41 o výměře 375 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou. Žadatel v žádosti uvádí, že předmětný pozemek rozděluje pozemky jeho firmy a proto žádá o prodej pozemku.</p> <p>Přístup na pozemek p. č. 690/39 k.ú. Boršov nad Vltavou přes parcelu 690/41 je zajištěn věcným břemenem-viz GP 1895-7/2024.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí se záměrem prodeje obecního pozemku p. č. 690/41 o výměře 375 m2 v k. ú. Boršov nad Vltavou (GP: 1895-7/2024).</p>
11-21/2024	<p>Ing. Novák seznámil zastupitele s aktualizací cen pozemků pro rok 2024. Tabulka cen pozemků v majetku Obce Boršov nad Vltavou (příloha č. 3) bude zveřejněna elektronicky na www.borsovnvl.cz a v Boršovském zpravodaji.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s nově aktualizovanými cenami pozemků, platnost od 15.04.2024.</p>
12-21/2024	<p>OZ projednalo Smlouvu č.: CB-001040026059/002-VOLT o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí povinná) a EG.D,a.s. (budoucí oprávněná) za účelem umístění distribuční soustavy – poz. p. č. 592/1, 592/1 – kabelové vedení NN, telekomunikační vedení v k. ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy č.: CB-001040026059/002-VOLT o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.</p>
13-21/2024	<p>Obecně závazná vyhláška č. 2/2023, kterou se stanovuje místní koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí, bude nahrazena Opatřením obecné povahy.</p> <p>Návrh: Ing. Novák připraví urychleně do konce dubna společně s AK Neubauer návrh Opatření obecné povahy.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ pověřuje Ing. Nováka, aby do konce dubna 2024 připravil návrh OOP.</p>
14-21/2024	<p>Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 3 na rok 2024 schválené starostou obce (příloha č. 4).</p> <p>Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 3 na rok 2024.</p>
15-21/2024	<p>OZ projednalo žádost ZKO Boršov nad Vltavou o individuální finanční dotaci ve výši 5.000,- Kč, na zakoupení cen a pohárů pro soutěžící na závod 8. Boršovského poháru.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 5.000,- Kč pro ZKO Boršov nad Vltavou a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>

16-21/2024	Žádost TJ Sokol Boršov nad Vltavou o dotaci na nákup sletového cvičebního souboru pro 8 žen nacvičujících na slet Jihočeské župy – žádost neprojednána (žadatelem stažena) z důvodu podání informace z Jihočeské župy, že ČOS dostalo dotaci na sletové úbory.
17-21/2024	Starosta obce předložil zastupitelům nabídky na výběrové řízení: „Realizace výdřevy vodácké propusti/šupny na jezu Břeží“ – s odřezáním larsenové stěny. Cenové nabídky (ceny vč. DPH): VHS - Vodohospodářské stavby, IČO 14499924 : 398.937,- Kč. Pro Teren, IČO 28095103 : 431.968,79 Kč. Zvánovec, IČO 26026279: 470.414,12 Kč. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na dodavatele stavby „Realizace výdřevy vodácké propusti/šupny na jezu Břeží“ – s odřezáním larsenové stěny se společností VHS – Vodohospodářské stavby, IČO: 14499924 za cenu ve výši 398.937,- Kč (vč.DPH).
18-21/2024	Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se zadávací dokumentací – výzvou k podání nabídek na stavební práce na akci „Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo sezskou“. Otevírání obálek: dne 16.04.2024, od 9:00 hodin, hlasování formou per rollam. Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.
19-21/2024	Starosta obce seznámil zastupitele s vyhlášením konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Základní školy Boršov nad Vltavou. Příhlášky je možné zaslat do 26.04.2024 na adresu: Obec Boršov nad Vltavou, Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou. Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.
21-21/2024	Žádost [REDAKCE] o finanční dotaci na nákup výherních pohárů, upomínkových předmětů, občerstvení, diplomů na pořádání dětské akce „Závod HOBBY HORSE RODEO“. Výsledek hlasování: 7/0/1 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 10.000,- Kč na dětskou akci „Závod HOBBY HORSE RODEO“ a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.
22-21/2024	Žádost [REDAKCE] o finanční dotaci na akci „Boršovské kochání“ – pronájem autobusu, občerstvení účastníků, ceny pro vítěze, materiální zajištění. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 10.000,- Kč na akci „Boršovské kochání“ a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.
	Starosta obce vyzval obecní zastupitele k podání příspěvků do Boršovského zpravodaje v termínu do 15.05.2024. Po skončení zasedání OZ bylo umožněno všem přítomným účastnit se volné diskuze a vznášet své návrhy a připomínky.
Termín konání příštího zasedání OZ 13.05.2024.	

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu **Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.**

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.**

Zapsala:
Pavína Rouhová

Mgr. Jan Zeman
starosta

ověřil: Zdeněk Kamlach
Martin Schmidtmeier