



# ZÁPIS č. 22

## ze zasedání obecního zastupitelstva

<b>Datum a čas</b>	5. 3. 2012, 18:00 - 21:05 hod.
<b>Místo</b>	Obecní úřad Boršov nad Vltavou
<b>Přítomni</b>	Mgr. Zeman, Ing. Nejedlý, Ing. Frolíková, p. Kamlach, p. Filištejnová, Ing. Němeček, MUDr. Klimeš, MUDr. Nevšímal – odchod v 19.45 hod. omluveni – Ing. Homolka
<b>Ověřovatelé</b>	p. Kamlach, p. Filištejnová
<b>Hosté</b>	

## PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
<b>1</b>	Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání OZ. <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>
<b>2</b>	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – p. Kamlach, p. Filištejnová. <b>Výsledek hlasování: 6/0/2</b>
<b>3</b>	Kontrola usnesení zápisu č. 20 ze dne 13. 2. 2012 <b>Bod č. 3 ze zápisu č. 19</b> – „Rekonstrukce MŠ III. fáze“ - na MŠ chybí dodělat fasáda, terénní práce, doplnění herních prvků na hřišti. Bude vypsáno výběrové řízení na dodavatele stínící techniky do všech místnosti MŠ. <b>Usnesení: OZ vzalo na vědomí.</b> <b>Bod č. 14 ze zápisu č. 11</b> – vodácká sezóna a problémy s ní spojené – na základě jednání zástupců dotčených obcí se řešil problém s plovoucími vory a způsob výběru poplatků za ubytování. Obecní úřad zpracovává novou metodiku výběru předmětných poplatků. V Boršově nad Vltavou budou určena místa, kde lze z vody pouze vystoupit a kde je možné vytáhnout i loď. Je vedeno jednání s půjčovnami lodí ve věci placení kontejnerů na směsný odpad. V obci bude na levém břehu Vltavy zřízeno odstavné parkoviště pro auta a autobusy. <b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b> <b>Bod č. 7 ze zápisu č. 13</b> – parkování Pod Skálou – bude vyvoláno místní šetření za účasti majitelů nemovitostí ohledně parkování na komunikaci Pod Skálou. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 7 ze zápisu č. 17</b> – restaurace Archa – byla podána v pořadí již několikátá stížnost na nepovolené hudební produkce a rušení nočního klidu z restaurace Archa. Bude jednáno s majitelem nemovitosti ve věci nápravy. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 12 ze zápisu č. 18</b> – rekonstrukce jídelny ZŠ – slavnostní otevření školní jídelny proběhne dne 22. 3. 2012 v 16.30 hod, kde mimo jiné proběhne také ochutnávka tureckých pokrmů. <b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b> <b>Bod č. 6 ze zápisu č. 19</b> – koeficient daně z nemovitosti pro rok 2013. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 8 ze zápisu č. 19</b> – záměr společnosti OPTIMALIST, a.s. - výstavba skladové zóny II. Společnosti OPTIMALIST, a.s. byla sdělena stanoviska a podmínky obce k výstavbě. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 14 ze zápisu č. 19</b> – žádost společnosti VMV Agro s.r.o. o pronájem pozemků – kontrola uzavřených smluv z důvodu digitalizace. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 15 ze zápisu č. 19</b> – žádost manželů Vačkářových o odkup části pozemku p.č. 252/1 v k.ú.

	<p>Boršov nad Vltavou – členové OZ se dohodli, že proběhne další místní šetření.  <b>Usnesení: bod trvá.</b>  <b>Bod č. 7 ze zápisu č. 20</b> – vrácení odcizeného zvonu – 31. 3. 2012 v 10.45 hod proběhne vysvěcení zvonu u kostela, poté bude zvon převezen ke zvoničce, kde ho hasiči zavěsí a ve 12.00 hod zvon zazvoní.  Zvonička v Zahorčicích – 31. 3. 2012 v 17.00 hod proběhne mše a bude trvale zprovozněna zvonička.  <b>Usnesení: OZ vzalo informace na vědomí.</b></p>
4	<p>Místostarosta informoval zastupitele o probíhajících jednáních o dopravních opatřeních v Boršově nad Vltavou za účelem zvýšení bezpečnosti a obslužnosti předmětných lokalit. Ulice Ke Školce a Na Křižovatkách – řidiči ulice považují za hlavní, přestože zde platí pravidlo pravé ruky. Řešením by mohlo být označení hranice křižovatky bílou čarou. V ulicích Slunečná a Na Planýrce je problém s parkujícími auty.  <b>Usnesení: OZ vzalo informace na vědomí.</b></p>
5	<p>Odkup pozemku pod budovou ZŠ – budova ZŠ částečně stojí na cizím pozemku. OZ pověřuje starostu a místostarostu obce, aby jednali s vlastníky pozemku p.č. 567/3 v k.ú. Boršov nad Vltavou o jeho odkupu.  <b>Výsledek hlasování: 8/0/0.</b>  <b>Usnesení: OZ pověřuje starostu a místostarostu obce k jednání s vlastníky pozemku p.č. 567/3 v k.ú. Boršov nad Vltavou o jeho odkupu.</b></p>
6	<p>OZ projednalo návrh darovací smlouvy – Petr a Gabriela Sedláčkovi darují Obci Boršov nad Vltavou prodloužení vodovodního řadu cca 31m v ulici Na Výši.  <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi dárci Petrem Sedláčkem a Gabrielou Sedláčkovou a obdarovaným Obcí Boršov nad Vltavou. Předmět darování – prodloužení vodovodního řadu cca 31m k hranici parcely č. 563/4 v k.ú. Boršov nad Vltavou.</b></p>
7	<p>OZ projednalo návrh darovací smlouvy – Ing. Pavel Hrdina daruje Obci Boršov nad Vltavou pozemky p.č. 322/4 o výměře 816m<sup>2</sup>, p.č. 322/12 o výměře 80m<sup>2</sup>, p.č. 322/11 o výměře 250m<sup>2</sup>, p.č. 322/10 o výměře 86m<sup>2</sup>., včetně komunikace, chodníků a ZTV (ZTV Boršov nad Vltavou – Farské II.).  <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi dárcem Ing. Pavlem Hrdinou a obdarovaným Obcí Boršov nad Vltavou. Předmětem darování jsou pozemky p.č. 322/4 o výměře 816m<sup>2</sup>, p.č. 322/12 o výměře 80m<sup>2</sup>, p.č. 322/11 o výměře 250m<sup>2</sup>, p.č. 322/10 o výměře 86m<sup>2</sup>, včetně komunikace, chodníků a ZTV.</b></p>
8	<p>OZ projednalo uzavření MŠ Boršov nad Vltavou v době letních prázdnin od 9. 7. 2012 do 10. 8. 2012.  <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením MŠ v termínu od 9. 7. 2012 do 10. 8. 2012.</b></p>
9	<p>OZ projednalo návrh smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy (vodovod). Dárce Bohuslav Zikeš, obdarovaný Obec Boršov nad Vltavou, předmět darování vodovodní řad pro veřejnou potřebu na pozemku p.č. 795/1 v k.ú. Včelná a p.č. 710/5 v k.ú. Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy mezi dárcem Bohuslavem Zikešem a obdarovaným Obcí Boršov nad Vltavou. Předmět darování je vodovodní řad pro veřejnou potřebu na pozemku p.č. 795/1 v k.ú. Včelná a p.č. 710/5 v k.ú. Boršov nad Vltavou.</b></p>
10	<p>OZ projednalo žádost pana Petra Švejdy o pronájem pozemku p.č. 728/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování 7/0/1.</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 728/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou na dobu 1 roku.</b></p>
11	<p>OZ projednalo žádost pana Miroslava Komzáka na směnu pozemků p.č. 105/5 a p.č. 173/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou. Po projednání OZ nesouhlasí se směnou pozemků.  <b>Výsledek hlasování: 8/0/0.</b>  <b>Usnesení: OZ nesouhlasí se směnou pozemků. Vyjádření bude zadáno k vypracování právnímu zástupci.</b></p>
12	<p>OZ projednalo uzavření dodatku ke smlouvě o dílo na vypracování změny ÚP č. 4 s Projektovým ateliérem AD s.r.o. Dodatkem byla snížena původní cena díla o 153 000,- vč. DPH. Jeden zastupitel opustil před hlasováním místnost.  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0.</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením dodatku smlouvy o dílo na vypracování ÚPO Boršov nad</b></p>

	<b>Vltavou – změna č. 4 s Projektovým ateliérem AD s.r.o.</b>
<b>13</b>	Místostarosta obce informoval členy OZ o nutnosti výběru zpracovatele na vypracování změny ÚP č. 8. OZ pověřuje starostu a místostarostu obce k přípravě výběrového řízení na zpracovatele změny ÚP č. 8. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0.</b> <b>Usnesení: OZ pověřuje starostu a místostarostu obce, aby připravili výběrové řízení na zpracovatele změny ÚP č. 8.</b>
<b>14</b>	Zastupitel, který opustil místnost se vrátil zpět. Členové OZ projednali změny územního plánu obce č. 9. <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b> <b>Usnesení:</b> <b>1. OZ schvaluje</b> - rozsah změny č. 9 územního plánu obce Boršov nad Vltavou dle přílohy č. 1 tohoto zápisu - pořízení změny č. 9 územního plánu obce Boršov nad Vltavou z podnětu Obce Boršov nad Vltavou - pořizovatele změny č. 9 územního plánu obce Boršov nad Vltavou, kterým bude paní Libuše Pfauserová, Nová 1, 373 71 Rudolfovo <b>2. určuje zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem, při pořizování změny č. 9 územního plánu obce Boršov nad Vltavou, Ing. Miroslava Nejedlého</b> <b>3. OZ ukládá panu Ing. Miroslavu Nejedlému, místostarostovi obce, zaslat pořizovateli žádost o zajištění pořízení změny č. 9 ÚPO Boršov nad Vltavou</b>
<b>15</b>	MUDr. Nevšimal se omluvil a opustil zasedání OZ. OZ projednalo rozpočtové opatření č. 1 za rok 2012. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1 za rok 2012, které je přílohou č. 2 tohoto zápisu.</b>
<b>16</b>	Mgr. Zeman informoval o doporučení projektu „Rekonstrukce místních komunikací v Boršově nad Vltavou - centrální část“ (ulice K Pilotovi – chodníky, komunikace) k financování. Jedná se o dotaci z 13. výzvy ROP Jihozápad. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s přijetím dotačního titulu 13. výzvy ROP Jihozápad „Rekonstrukce místních komunikací v Boršově nad Vltavou – centrální část“, reg. č. projektu: CZ.1.14/1.5.00/13.02459.</b>
<b>17</b>	OZ projednalo předložený návrh Svazku obcí Vodovod Křemže ohledně vypsání výběrového řízení na provozovatele vodovodů Svazku obcí Vodovod Křemže. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0.</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s tím, aby se dále nepokračovalo ve výběrovém řízení na provozovatele vodovodu. OZ doporučuje zástupcům Svazku obcí Vodovod Křemže jednat s firmou ČEVAK.</b>
<b>18</b>	Starosta obce informoval o projektech na chodníky v ulicích Šumavská, Poříčská, Pod Včelnou. Tyto projekty bude obec financovat ze svých zdrojů. Obec si nechá od bankovních institucí předložit podmínky pro úvěrování těchto projektů. <b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b>
<b>19</b>	Starosta informoval členy OZ o probíhajících a připravovaných budoucích akcích: <ul style="list-style-type: none"> <li>▲ ulice K Pilotovi, - dotace ROP</li> <li>▲ chodníky Šumavská + kanalizace, Poříčská + kanalizace, Pod Včelnou - úvěr</li> <li>▲ Hluboká cesta – prořezání dubů, zpevnění plochy pro parkování a celková úprava propojení ulice Šumavská a Vltavská parkovou cestou</li> <li>▲ polní cesta – z ulice Severní k železničnímu přejezdu na silnici mezi Rožnovem a Včelnou</li> <li>▲ Habermanův sad – revitalizace sadu</li> <li>▲ oprava silnice v Zahorčicích</li> <li>▲ obnova rybníků – Farský, U Matoušků,</li> <li>▲ park Poříčí – byl zpracován projekt – probíhá schvalovací proces</li> <li>▲ zateplení ZŠ a OU,</li> <li>▲ víceúčelové hřiště u fotbalového hřiště</li> <li>▲ přesunutí pamětní desky Václava Tuttera do parku v Poříčí</li> <li>▲ pro SDH se bude žádat o grant na dovybavení hasičského auta.</li> <li>▲ ulice Pod Skálou</li> <li>▲ železniční viadukt– zřízení průchodu pro bezpečný pohyb osob</li> </ul> U většiny vyjmenovaných akcí se žádá o finanční podporu, detailní informace – nejbližší Zpravodaj

	<b>Usnesení: OZ vzalo informace na vědomí.</b>
<b>20</b>	Různé: TJ Sokol uspořádal 4. 3. 2012 pro děti „Maškarní merendu“.

*Pozn. hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.*

Zapsala:  
**Lejčarová**

Ověřil:  
**p. Kamlach**  
**p. Filišteinová**

**Mgr. Jan Zeman**  
starosta obce