

# ZÁPIS č. 28

## ze zasedání obecního zastupitelstva

<b>Datum a čas</b>	9. 7. 2012, 18:00 - 19:50 hod.
<b>Místo</b>	Obecní úřad Boršov nad Vltavou
<b>Přítomni</b>	Ing. Frolíková, p. Kamlach, MUDr. Klimeš, Ing. Němeček, MUDr. Nevšimal, Mgr. Zeman, nepřítomni – Ing. Nejedlý, p. Filišteinová, Ing. Homolka
<b>Ověřovatelé</b>	Ing. Frolíková, MUDr. Nevšimal
<b>Hosté</b>	p. Fránová, p. Vastl, p. Čada

## PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
<b>1</b>	Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání OZ. <b>Výsledek hlasování: 6/0/0</b>
<b>2</b>	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Ing. Frolíková, MUDr. Nevšimal <b>Výsledek hlasování: 6/0/0</b>
<b>3</b>	Přítomní občané z Jarní ulice informovali členy OZ o problémech s kanalizací, které vznikají při silných deštích. Mgr. Zeman seznámil přítomné o připravované obnově „Farského rybníka“, který bude odvádět dešťovou vodu z polí a tím poteče méně vody do obytné zástavby. <b>Usnesení: přítomní vzali informaci na vědomí.</b>
<b>4</b>	Pan Čada požádal o informaci týkající se záměru obce prodat část pozemku parc. č. 168/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou. Mgr. Zeman seznámil přítomné o situaci týkající se tohoto pozemku. <b>Usnesení: přítomní vzali informaci na vědomí.</b>
<b>5</b>	Kontrola usnesení ze zápisu č. 26 ze dne 11. 6. 2012 <b>Bod č. 20 ze zápisu č. 23</b> – žádost manželů Homolkových o koupi části pozemku parc.č. 168/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou. Členové OZ zrevidovali své rozhodnutí a rozhodli záměr prodat výše uvedený pozemek pozastavit. <b>Výsledek hlasování: 6/0/0.</b> <b>Usnesení: členové OZ zrevidovali své rozhodnutí s tím, že v uvedené záležitosti proběhnou další jednání a šetření.</b> <b>Bod č. 3 ze zápisu č. 19</b> –“Rekonstrukce MŠ – III.fáze“ - starosta obce informoval o ukončení rekonstrukce. <b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b> <b>Bod č. 7 ze zápisu č. 13</b> – parkování v ul. Pod Skálou – oproti předchozím rokům se v ulici parkování návštěvníky obce omezilo a nedochází zde k nakládání lodí na auta. <b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b> <b>Bod č. 14 ze zápisu č. 19</b> – žádost společnosti VMV Agro s.r. o pronájem pozemků – provádí se kontrola uzavřených smluv a identifikace pozemků po digitalizaci. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 15 ze zápisu č. 19</b> – žádost manželů Vačkářových o odkup části pozemku p.č. 252/1 o výměře 408 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 13 ze zápisu č. 22</b> – výběrové řízení na zpracovatele změny ÚP č. 8. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 6 ze zápisu č. 23</b> – odkup pozemku pod budovou ZŠ (125 m2) – probíhají jednání s majiteli pozemku. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 11 ze zápisu č. 23</b> – pronájem části pozemku p.č. 159 a části pozemku p.č. 168/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou. <b>Usnesení: bod trvá.</b>

	<p><b>Bod č. 23 ze zápisu č. 25</b> – odkoupení zahrady p.č. 613/14 v k.ú. Boršov nad Vltavou – p. Koldinský.  <b>Usnesení: bod trvá.</b></p> <p><b>Bod č. 7 ze zápisu č. 26</b> – výběrové řízení na akci „Rekonstrukce místních komunikací v Boršově nad Vltavou – centrální část“ - 18. 6. 2012 proběhlo otevření obálek. Dne 16. 7. 2012 se seje hodnotící komise ve složení: Mgr. Zeman, MUDr. Nevšimal, Ing. Vondra, Ing. Rakouský, Ing. Frolíková. Zástupci Stavební poradny, spol. s r.o., předloží zpracované materiály.  <b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b></p> <p><b>Bod č. 8 ze zápisu č. 26</b> – podnět p. Hrubého týkající se pozemku v jeho vlastnictví – připravují se darovací smlouvy.  <b>Usnesení: bod trvá.</b></p> <p><b>Bod č. 10 ze zápisu č. 26</b> – žádost p. Miroslava Nejedlého o odprodej části pozemku p.č. 81/1 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou.  <b>Usnesení: bod trvá.</b></p>
6	<p>OZ projednalo rozpočtovou změnu č. 5 za rok 2012  <b>Výsledek hlasování: 6/0/0.</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s rozpočtovou změnou č. 5 za rok 2012, které je přílohou č. 1 tohoto zápisu.</b></p>
7	<p>Členové OZ projednali žádost p. Jaroslava Puldy o změnu územního plánu – stavba chalupy na pozemku 2451/1.  <b>Výsledek hlasování: 0/6/0.</b>  <b>Usnesení: OZ nesouhlasí se změnou územního plánu. Do roku 2015 bude zpracován nový územní plán a žadatel má možnost si požádat o změnu v souvislosti s novým územním plánem.</b></p>
8	<p>OZ projednalo žádost společnosti PRO 22 v.o.s. na stavbu „Zahorčice ZTV – Everson“ o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu (sml.č. 103000675/012) mezi Obcí Boršov a E.ON Distribuce, a.s. - na pozemcích parč. č. 3326/4, PK 3307, PK 3326 v k.ú. Zahorčice u Vrábče.  <b>Výsledek hlasování: 6/0/0.</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na výše uvedené pozemky.</b></p>
9	<p>OZ projednalo žádost p. Látečky o pronájem části pozemku (na garáž) u bytového domu č. 193,194.  <b>Výsledek hlasování: 6/0/0.</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí se záměrem pronajmout část pozemku u bytového domu č. 193,194.</b></p>
10	<p>Členové OZ projednal Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy MŠ Boršov nad Vltavou – III.fáze“  <b>Výsledek hlasování: 6/0/0.</b>  <b>Usnesení: členové OZ schválili Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy MŠ Boršov nad Vltavou – III.fáze“.</b></p>
11	<p>OZ projednalo návrh zadání změny č. 4 územního plánu obce Boršov nad Vltavou – zadání a vyhlášku.  <b>Výsledek hlasování: 6/0/0.</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s návrhem zadání změny č. 4 územního plánu obce Boršov nad Vltavou.</b></p>
12	<p>OZ projednalo žádost Lesů a rybníků města Českých Budějovic, s.r.o. o pronájem zemědělské půdy ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování: 6/0/0.</b>  <b>Usnesení: výše uvedená žádost se odročuje do doby než bude provedena pasportizace pozemků.</b></p>
13	<p>Členové OZ projednali žádost p. Ivety Hokrové o změnu územního plánu převod z orné půdy na stavební pozemky – parc.č. 378/50, 378/51 v k.ú. Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování: 0/6/0.</b>  <b>Usnesení: OZ nesouhlasí se změnou územního plánu. Do roku 2015 bude zpracován nový územní plán a žadatelka má možnost si požádat o změnu v souvislosti s novým územním plánem.</b></p>
14	<p>OZ projednalo žádost společnosti GEFOS – TRADE, s.r.o. o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 014130000328/001 na umístění nového kabelového vedení NN mezi Obcí Boršov nad Vltavou a E.ON Distribuce, a.s. na pozemku parc.č. 763/19 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akcí „Borov nad Vltavou, Kocina, kabelová pří“.  <b>Výsledek hlasování: 6/0/0.</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí se zřízením věcného břemene na výše uvedený pozemek</b></p>
15	<p>OZ projednalo žádost společnosti GEFOS – TRADE, s.r.o. o uzavření smluv o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi Obcí Boršov nad Vltavou a E.ON Distribuce, a.s. na  1. pozemky parc.č. 56/1, 56/14 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akcí „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 56/1, 56/14, 14990014419“,  2. pozemky parc.č. 767/4, 767/12 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akcí p“Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 639/3, 639/40, 767/2, 767/4, 767/12, 767/22, 14990014420“,  3. pozemek parc.č. 240/60 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akcí „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 240/60, 14990014426“,</p>

	<p>4. pozemky parc. č. 592/1, 592/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 592/1, 592/2, 14990000758“,  5. pozemky parc. č. 451/1, 562/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 451/1, 562/1, 14990000940“,  6. pozemky parc. č. 451/1, 462/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 443/1, 451/1, 562/1, 14990000884“,  7. pozemky parc. č. 592/1, 592/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 592/1, 592/2, 14990001425“  8. pozemek parc.č. 13 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 13, 14990001386“,  9. pozemek parc.č. 319/8 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 319/4, 319/8, 14990001364“,  10. pozemek 763/13 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 763/13, 14990014450“,  11. pozemek parc.č. 592/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 592/1, 14990001505“,  12. pozemek parc.č.105/3 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 105/3, 14990000938“,  13. pozemky parc.č. 592/1, 592/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 592/1, 592/2, 14990014427“,  14. pozemek 492/17 v k.ú. Boršov nad Vltavou v souvislosti s akci „Příp. Boršov nad Vltavou č.p. 492/17, 14990014428“.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 6/0/0.</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí se zřízením věcných břemen na výše uvedené pozemky.</b></p>
<b>16</b>	<p>Výstavba v lokalitě „Pod Včelnou“ - MUDr. Nevšimal informoval členy OZ o navázení stavebního materiálu na pozemky souvisejících se IV. a V. etapou výstavby „Pod Včelnou“.</p> <p><b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b></p>
<b>17</b>	<p>Různé:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- probíhají opravy místních komunikací. Opravy budou probíhat v ulicích Jarní, Slunečná, Pod Skálou, Severní,</li> <li>- v Zahořicích bude ve dnech 14. 7. 2012, 21. 7. 2012, 11. 8. 2012 a 18. 8. 2012 uvedena divadelní hra „Pší hovno“. Vstupenky jsou k dispozici na Obecním úřadě.</li> </ul>

*Pozn. hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.*

Zapsala:  
**Lejčarová**

Ověřil:  
**Ing. Frolíková**  
**MUDr. Nevšimal**

**Mgr. Jan Zeman**  
starosta obce