



# ZÁPIS č. 3/2022

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

<b>Datum a čas</b>	12.12.2022, 18:00 – 19:30 hod.
<b>Místo</b>	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
<b>Přítomni</b>	Mgr. Jan Zeman, Mgr. Romana Rýcová, Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS., Zdeněk Kamlach, Ing. Miroslav Nejedlý, Bc. Monika Štiková, Ing. Alan Novák, Martin Schmidtmeyer, Mgr. Jarmila Ichová
<b>Omluveni</b>	---
<b>Ověřovatelé</b>	Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS., Bc. Monika Štiková
<b>Hosté</b>	Paní Magdalena Schafferová

## PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
<b>01-03/2022</b>	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o body č. 11, 12, 13, 14, 15. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>
<b>02-03/2022</b>	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS., Bc. Monika Štiková <b>Výsledek hlasování: 7/0/2</b>
<b>03-03/2022</b>	<b>Kontrola usnesení zápisu č. 2/2022 ze dne 21.11.2022</b> <b>Bod 11-3/2019</b> - zájem Obce Boršov nad Vltavou o narovnání vlastnických vztahů se Správou železnic, státní organizací. Jednalo by se o úplatný převod parcely KN parc.č. 772/8 o výměře 256 m <sup>2</sup> (může se takto graficky opravit všude), k.ú. Boršov nad Vltavou, vzniklé geometrickým plánem 1631-57/2018, a dále o část parcely p.č. 772/3, zatím bez geometrického plánu, vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo úplatný převod parcely KN parc. č. 772/8 o výměře 256 m <sup>2</sup> , k. ú. Boršov nad Vltavou vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. SŽ oznámila, že zahájila přípravu na převod pozemku. <b>Usnesení: Bod trvá.</b> <b>Bod 15-3/2019</b> - oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části pozemku parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části pozemku parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. U zbývajících pozemků, které jsou na KÚ ve vlastnictví ÚZSVM – bude zažádáno o převedení těchto pozemků na Obec Boršov nad Vltavou. Poté Obec Boršov nad Vltavou obnoví – zaktualizuje pasport místních komunikací. <b>Na základě sdělení v e-mailové komunikaci, ÚZSVM rozhodlo o převodu výše uvedeného pozemku do vlastnictví obce a připravuje se smlouva o převodu</b>

	<p><b>vlastnictví.</b>  <b>Usnesení: Bod trvá, vyřizuje: Ing. Novák.</b>  <b><u>Bod 07-19/2020</u></b> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce.  <b>Usnesení: Bod trvá.</b>  <b><u>Bod 08-19/2020</u></b> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce.  <b>Usnesení: Bod trvá.</b>  <b><u>Bod 08-46/2022</u></b> – OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p.č. 690/61 k.ú. Boršov nad Vltavou (výměra 142 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.  <b>Usnesení: Bod trvá, vyřizuje Ing. Novák.</b>  <b><u>Bod 10-46/2022</u></b> – OZ projednalo dokončení Sportovního areálu u fotbalového hřiště: přesun dětského hřiště, vybudování hřiště na malý fotbal, bezpečnostní oplocení – SU schválil patřičná povolení, bude zažádáno o dotaci a následně vypsáno VŘ.  Nové oplocení dětských hřišť v Jamném a Zahorčicích bude realizováno pouze v případě získání dotace.  Streetballové hřiště v Jamném je hotové, dětské hřiště bude doplněno o univerzální věž se skluzavkou.  <b>Usnesení: Bod trvá.</b></p>
<b>04-03/2022</b>	<p>OZ projednalo žádost Autis Centra, o.p.s. České Budějovice o poskytnutí finanční dotace v roce 2023 na částečnou úhradu nákladů spojených s poskytováním služeb pro osoby s autismem, odlehčovací pobyty a ranou péčí. Finanční částka bude použita na udržení a zkvalitnění sociálních služeb, služeb psychoterapeuta pro rodinu a na nákup speciálních edukačních pomůcek. Navržena finanční dotace ve výši 12.000,-- Kč.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s poskytnutím finanční dotace pro Autis Centrum, o.p.s. České Budějovice v roce 2023 ve výši 12.000,-- Kč na udržení a zkvalitnění sociálních služeb, služeb psychoterapeuta pro rodinu a na nákup speciálních edukačních pomůcek a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí finanční dotace.</b></p>
<b>05-03/2022</b>	<p>OZ projednalo návrh na pořízení změny územního plánu č. 1, který podal Jihočeský kraj, jako právnická osoba, jehož záměrem je vybudování Vltavské cyklostezka na území jižních Čech. Náklady na zpracování změny územního plánu budou rovněž hrazeny Jihočeským krajem.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: Zastupitelstvo obce Boršov nad Vltavou</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. bere na vědomí</b>  návrh na pořízení změny územního plánu obce Boršov nad Vltavou zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona;</li> <li><b>2. rozhoduje</b>  o pořízení změny č. 1 územního plánu obce Boršov nad Vltavou zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona na návrh Jihočeského kraje, který bude hradit náklady spojené s pořízením i zpracováním změny č. 1 územního plánu obce</li> </ol>

	<p>Boršov nad Vltavou;</p> <p><b>3. schvaluje</b></p> <p>pořízení změny č. 1 územního plánu <b>obce Boršov nad Vltavou</b> prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona (tzv. „létající pořizovatel“);</p> <p><b>4. určuje</b></p> <p>Ing. Alana Nováka zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 1 územního plánu obce Boršov nad Vltavou;</p> <p><b>5. ukládá</b></p> <p>Mgr. Janu Zemanovi, starostovi obce v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně informovat navrhovatele a úřad územního plánování o výsledku jednání zastupitelstva.</p>
<b>06-03/2022</b>	<p>OZ projednalo odkup části pozemků p.č. 79/2, 79/3 (cca 25 m<sup>2</sup>) v k.ú. Boršov nad Vltavou na základě žádosti [REDAKCE].</p> <p><b>Usnesení: OZ požaduje, aby žadatel předložil geometrický plán.</b></p>
<b>07-03/2022</b>	<p>Členové OZ projednali návrh rozpočtu obce na rok 2023, který je vyvěšen na úřední desce obce od 22.11.2022 do 20.12.2022 a současně je vyvěšen také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. K návrhu rozpočtu na rok 2023 nebyly podány žádné připomínky.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: členové OZ po projednání schválili rozpočet obce na rok 2023 jako vyrovnaný (příloha č. 1). OZ souhlasí s uzavřením veřejnoprávních smluv na dotace odsouhlasené v rámci rozpočtu pro jednotlivé subjekty:</b></p> <p><b>150.000,-- Kč TJ Sokol Boršov nad Vltavou</b>  <b>80.000,-- Kč FK Boršov nad Vltavou</b>  <b>6.000,-- Kč Český zahrádkářský svaz Boršov nad Vltavou</b>  <b>30.000,-- Kč Spolek Boršováci</b>  <b>10.000,-- Kč Český svaz včelařů Boršov nad Vltavou</b>  <b>20.000,-- Kč Myslivecký spolek Boršov nad Vltavou</b>  <b>12.000,-- Kč Myslivecký spolek Jamné</b>  <b>173.800,-- Kč SDH Boršov nad Vltavou</b>  <b>17.000,-- Kč SDH Jamné</b>  <b>21.500,-- Kč SDH Zahorčice</b></p> <p><b>Současně OZ schválilo počet pracovníků obecního úřadu v počtu 5.</b></p> <p>Návrh rozpočtu příspěvkových organizací MŠ + ZŠ na rok 2023 + návrh střednědobého výhledu rozpočtu MŠ + ZŠ na rok 2024, 2025, 2026 byl schválen starostou obce.</p>
<b>08-03/2022</b>	<p>Členové OZ projednali návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2024 a 2025, který je vyvěšen na úřední desce obce od 22.11.2022 do 20.12.2022 a současně je vyvěšen také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. K návrhu střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2024 a 2025 nebyly podány žádné připomínky.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: členové OZ po projednání schválili střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2024 a 2025 (příloha č. 2). Tímto se ruší původní střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2023 a 2024.</b></p>
<b>09-03/2022</b>	<p>OZ projednalo Smlouvu o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro rok 2023 pro obec Boršov nad Vltavou uzavřenou mezi Obcí Boršov nad Vltavou jako</p>

	<p>„objednatel“ a Dopravním podnikem města České Budějovice, a.s. jako „dopravce“. Objednatel se zavazuje dopravci platit čtvrtletní zálohy dle sjednaného splátkového kalendáře v celkové výši za rok 1.162.158,-- Kč. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro rok 2023 pro obec Boršov nad Vltavou.</b></p>
10-03/2022	<p>OZ projednalo Smlouvu č.: CB-001030079504/001-ELSA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavíranou mezi Obcí Boršov na Vltavou (budoucí povinná) a EG.D, a.s. (budoucí oprávněná). Předmětem smlouvy je stavba s názvem „Boršov n. Vlt., K606/12, přípoj. NN“. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy č. CB-001030079504/001-ELSA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.</b></p>
11-03/2022	<p>Členové OZ projednali Dodatek ke kupní smlouvě na nemovitosti – pozemky pod cyklostezkou, který se týká způsobu vypořádání a úhrady kupní ceny. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s Dodatkem ke kupní smlouvě na nemovitosti, který se týká způsobu vypořádání a úhrady kupní ceny.</b></p>
12-03/2022	<p>Členům OZ byly předloženy žádosti, které podali [REDAKCE] o změnu územního plánu č. 2 v k.ú. Zahorčice u Vrábče. Změny se týkají převodu orné půdy na parcely určené k zástavbě. <b>Usnesení: Členové OZ se seznámili s podanými žádostmi.</b></p>
13-03/2022	<p>[REDAKCE] podal podnět na pořízení změny územního plánu č. 3 v k.ú. Boršov nad Vltavou. Důvod pro pořízení změny územního plánu je využití pozemků k realizaci areálu skleníků s provozním zázemím a bydlením. <b>Usnesení: OZ bylo seznámeno s žádostí na pořízení změny územního plánu a vyzývá žadatele k objasnění výstavby a k předložení dokumentace.</b></p>
14-03/2022	<p>Okresní soud v Českých Budějovicích požádal o sdělení v souvislosti s končícím mandátem přisedící [REDAKCE], zda obec souhlasí s opětovným zvolením do funkce přisedící na další volební období. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s opětovným zvolením [REDAKCE] do funkce přisedící pro Okresní soud v Č. Budějovicích na další volební období.</b></p>
15-03/2022	<p>OZ projednalo Smlouvu č.: CB-001030079622/001-PRO2 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí povinná) a EG.D, a.s. (budoucí oprávněná). Předmětem smlouvy je stavba s názvem „Boršov n. Vlt.,K 330/6 a 330/2, přip. NN“. <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy č.: CB-001030079622/001-PRO2 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.</b></p>
	<p>Po ukončení zasedání OZ bylo umožněno všem přítomným účastnit se volné diskuze a vznášet své návrhy a připomínky.</p>
Termín konání příštího zasedání OZ 23.1.2023.	

*Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.*

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.*

Zapsala:  
Štěpánková Drahomíra

Mgr. Jan Zeman  
starosta

ověřil: Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS.  
Bc. Monika Štiková