



ZÁPIS č. 37/2025

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	10.02.2025, 18:00 – 19:55 hod.
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Mgr. Jarmila Ichová, Zdeněk Kamlach, Ing. Miroslav Nejedlý, Mgr. Romana Rýcová, Martin Schmidtmeier, Bc. Monika Štiková, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS., Mgr. Jan Zeman, Ing. Alan Novák
Ověřovatelé	Mgr. Romana Rýcová, Zdeněk Kamlach
Hosté	Jiří Hnetila, JUDr. Petr Neubauer, Magdalena Schafferová

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-37/2025	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o body č. 16,17, dále nebude projednán bod 14. Výsledek hlasování: 9/0/0
02-37/2025	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Mgr. Romana Rýcová, Zdeněk Kamlach Výsledek hlasování: 7/0/2 (zdrželi se: Mgr. Romana Rýcová, Zdeněk Kamlach)
03-37/2025	Podnět k pořízení změny územního plánu – žadatel [REDACTED]. Předmětem podnětu je změna územního plánu a vymezení plochy bydlení pro realizaci jednoho rodinného domu a zahrady na části pozemku parc. č. 714/47 v k. ú. Boršov nad Vltavou Výsledek hlasování: 0/8/1 Usnesení: OZ nesouhlasí se změnou územního plánu na části pozemku parc. č. 714/47 v k. ú. Boršov nad Vltavou (zdržel se: Zdeněk Kamlach).
04-37/2025	Kontrola usnesení zápisu č. 36/2025 ze dne 13.01.2025 Bod 07-19/2020 - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. Usnesení: bod trvá. Bod 08-19/2020 - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s.

	do vlastnictví obce. Usnesení: bod trvá. Bod 08-46/2022 – OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p. č. 690/61 k. ú. Boršov nad Vltavou (výměra 142 m²) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Usnesení: bod trvá, vyřizuje Ing. Novák. Bod 07-08/2023 Odkup pozemků p. č. 772/6, 772/7 a 772/8 v k. ú. Boršov nad Vltavou od Správy železnic. Z důvodu existence mezistaniční trasy drážní kabelizace je nutné vyhotovit nový geometrický plán. Usnesení: bod trvá - OZ požaduje vyhotovení nového geometrického plánu. Bod 06-34/2024 – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VBin18012/04/24/RCB/PA – nutnost doložení geometrického plánu. Usnesení: bod trvá. Bod 08-34/2024 – žádost [REDAKCE] o prodej části (cca 310 m²) obecního pozemku parc.č. 709/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou – bod již nebude příště projednáván z důvodu zrušení žádosti [REDAKCE].
05-37/2025	OZ projednalo připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ – vyvěšení tibetské vlajky na Obecním úřadě dne 10.3.2025 jako připomenutí 66. výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s připojením Obce Boršov nad Vltavou k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a s vyvěšením tibetské vlajky na Obecním úřadě dne 10.3.2025.
06-37/2025	Žádost firmy BUDEX services s.r.o., Planá 67 o odkup obecního pozemku p. č. 718/5 o výměře 3559 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou pro pěstování zeleniny v BIO kvalitě bez použití chemických prostředků s využitím robotů pro precizní zemědělství ROBOTON. Záměr vyvěšen dne 16.01.2025, sejmuto dne 03.02.2025. Cena za prodej obecního majetku bude řešena po dodání požadovaného geometrického plánu. Usnesení: bod trvá.
07-37/2025	Žádost Krajského úřadu JK o uzavření „Dohody o převzetí stavby mezi Jihočeským krajem a Obcí Boršov nad Vltavou“ – číslo smlouvy 010/24/149/03/00. Předmětem dohody je předání stavebních objektů: SO 105 MK Boršov, SO 120 Polní cesta u I/3, SO 132 Cyklistická stezka Boršov, SO 194 Dopravní značení MK Boršov. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo „Dohodu o převzetí stavby mezi Jihočeským krajem a Obcí Boršov nad Vltavou“ – číslo smlouvy 010/24/149/03/00.
08-37/2025	Žádost Krajského úřadu JK o darování obecních pozemků po dokončení stavby „Jižní tangenta České Budějovice“: pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 711/401 o výměře 317 m², orná půda, č. 711/45 o výměře 1 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 712/1 o výměře 670 m², ostatní plocha, silnice, č. 730/16 o výměře 173 m², ostatní plocha, jiná plocha, č. 730/30 o výměře 438 m², ostatní plocha, jiná plocha a č. 771/1 o výměře 251 m², ostatní plocha, dráha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. V1 pro obec a k. ú. Boršov nad Vltavou od Obce Boršov nad Vltavou, IČO 244694. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Jihočeský kraj.

	Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo záměr darování obecních pozemků: pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 711/401 o výměře 317 m², orná půda, č. 711/45 o výměře 1 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 712/1 o výměře 670 m², ostatní plocha, silnice, č. 730/16 o výměře 173 m², ostatní plocha, jiná plocha, č. 730/30 o výměře 438 m², ostatní plocha, jiná plocha a č. 771/1 o výměře 251 m², ostatní plocha, dráha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. V1 pro obec a k. ú. Boršov nad Vltavou od Obce Boršov nad Vltavou, IČO 244694, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Jihočeský kraj.
09-37/2025	Žádost [REDAKCE] o prodej obecních pozemků: p. č. 252/28 o výměře: 75 m², p. č. 250/17 o výměře 41 m², p. č. 252/27 o výměře 2 m² vše v k. ú. Boršov nad Vltavou. A současně byl projednán návrh [REDAKCE] na odkup jeho pozemku p. č. 252/26 o výměře 52 m² do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se záměrem prodeje obecních pozemků p. č. 252/28 o výměře: 75 m², p. č. 250/17 o výměře 41 m², p. č. 252/27 o výměře 2 m² vše v k. ú. Boršov nad Vltavou. A dále souhlasí s odkupem pozemku [REDAKCE] do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou, jedná se o pozemek p. č. 252/26 o výměře 52 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou (GP: 1901-35/2024).
10-37/2025	Starosta obce předložil zastupitelům nabídky na výběrové řízení na akci „Chodník Poříčská ulice – Boršov nad Vltavou“, na zpracování projektové dokumentace. Cenové nabídky (ceny vč. DPH): Atelier SIS , IČO: 606 42 581 : 689.159,74 Kč Akiprojekt s. r.o., IČO: 027 73 961: 719.950,- Kč Blahoprojekt, s. r. o. IČO: 02451379 : 723.580,- Kč Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Atelier SIS , IČO: 606 42 581, částka: 689.159,74 Kč na zpracování projektové dokumentace na akci „Chodník Poříčská ulice – Boršov nad Vltavou“.
11-37/2025	Žádost Obcí Homole a Včelná o předběžný souhlas s vytvořením společného školského obvodu spádové Základní školy Boršov nad Vltavou (pro I. stupeň). Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s tím, že Obce Homole a Včelná mohou zahájit úkony ve věci vytvoření společného školského obvodu s Obcí Boršov nad Vltavou pro první stupeň Základní školy Boršov nad Vltavou.
12-37/2025	Žádost firmy VAK projekt, s. r.o., o souhlas s projektovou dokumentací stavby – akce: Boršov nad Vltavou – přepojení na Včelenský kanalizační sběrač. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s projektovou dokumentací stavby – akce: Boršov nad Vltavou – přepojení na Včelenský kanalizační sběrač.
13-37/2025	Žádost Domova Libnič a Centra sociálních služeb Empatie o finanční příspěvek. OZ pověřilo místostarostku, aby tuto žádost prověřila. Tento bod bude dále projednán na příštím zasedání OZ. Usnesení: bod trvá.
14-37/2025	Bod zrušen.
15-37/2025	Starosta obce podal návrh na udělení „Ceny obce za rok 2025“. Byly předloženy 3

	návrhy (neveřejná příloha č. 1). Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ rozhodlo o udělení „Ceny obce za rok 2025“, která bude předána 14.06.2025.
16-37/2025	Žádost organizace Apla Jižní Čechy o finanční příspěvek. Vzhledem k velkému nárůstu žádostí o finanční příspěvky navrhl starosta obce toto nepodporovat. Usnesení: Obecní zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.
17-37/2025	OZ projednalo ceník za pronájem obecního majetku a stanovení sazeb ceníku prací provedených zaměstnanci obce. Ceník – příloha č. 2 tohoto zápisu. Výsledek hlasování: 9/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo ceník za pronájem obecního majetku a stanovení sazeb ceníku prací provedených zaměstnanci obce (příloha č. 2). Platnost ceníku: od února 2025.
	Po skončení zasedání OZ bylo umožněno všem přítomným účastnit se volné diskuze a vznášet své návrhy a připomínky.
Termín konání příštího zasedání OZ 10.03.2025.	

*Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu **Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK**.*

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE**.*

Zapsala:
Rouhová Pavlína

Mgr. Jan Zeman
starosta obce

ověřil: Mgr. Romana Rýcová
Zdeněk Kamlach