



ZÁPIS č. 38/2025

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	10.03.2025, 18:00 – 19:38 hod.
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Mgr. Romana Rýcová, Martin Schmidtmeyer, Bc. Monika Štiková, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS., Mgr. Jan Zeman, Ing. Alan Novák Omluveni: Mgr. Jarmila Ichová Nepřítomni: Zdeněk Kamlach, Ing. Miroslav Nejedlý
Ověřovatelé	Martin Schmidtmeyer, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS.,
Hosté	Magdalena Schafferová

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-38/2025	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o body č. 14,15. Výsledek hlasování: 6/0/0
02-38/2025	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Martin Schmidtmeyer, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS., Výsledek hlasování: 6/0/0
03-38/2025	Kontrola usnesení zápisu č. 37/2025 ze dne 10.02.2025 <u>Bod 07-19/2020</u> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. Usnesení: bod trvá. <u>Bod 08-19/2020</u> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. Usnesení: bod trvá. <u>Bod 08-46/2022</u> – OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p. č. 690/61 k. ú. Boršov nad Vltavou (výměra 142 m ²) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Usnesení: bod trvá, vyřizuje Ing. Novák. <u>Bod 07-08/2023</u> Odkup pozemků p. č. 772/6, 772/7 a 772/8 v k. ú. Boršov nad Vltavou od Správy

	železnic. Z důvodu existence mezistaniční trasy drážní kabelizace je nutné vyhotovit nový geometrický plán. Usnesení: bod trvá - OZ požaduje vyhotovení nového geometrického plánu. Bod 06-34/2024 – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VBinV18012/04/24/RCB/PA – nutnost doložení geometrického plánu. Usnesení: bod trvá.
04-38/2025	Žádost Krajského úřadu JK o darování obecních pozemků po dokončení stavby „Jižní tangenta České Budějovice“: pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 710/401 o výměře 317 m², orná půda, č. 711/45 o výměře 1 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 712/1 o výměře 670 m², ostatní plocha, silnice, č. 730/16 o výměře 173 m², ostatní plocha, jiná plocha, č. 730/30 o výměře 438 m², ostatní plocha, jiná plocha a č. 771/1 o výměře 251 m², ostatní plocha, dráha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. V1 pro obec a k. ú. Boršov nad Vltavou od Obce Boršov nad Vltavou, IČO 244694. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Jihočeský kraj. Záměr vyvěšen 18.02.2025 - 06.03.2025. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo darování obecních pozemků: pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 710/401 o výměře 317 m², orná půda, č. 711/45 o výměře 1 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 712/1 o výměře 670 m², ostatní plocha, silnice, č. 730/16 o výměře 173 m², ostatní plocha, jiná plocha, č. 730/30 o výměře 438 m², ostatní plocha, jiná plocha a č. 771/1 o výměře 251 m², ostatní plocha, dráha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. V1 pro obec a k. ú. Boršov nad Vltavou od Obce Boršov nad Vltavou, IČO 244694, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Jihočeský kraj.
05-38/2025	OZ projednalo cenu za prodej obecních pozemků: parc. č. 252/28 o výměře: 75 m², parc. č. 250/17 o výměře 41 m² a parc. č. 252/27 o výměře 2 m², vše v k. ú. Boršov nad Vltavou, [REDAKCE]. Záměr byl zveřejněn 13.02.-03.03.2025. A současně byl projednán návrh [REDAKCE] na odkup jeho pozemku parc. č. 252/26 o výměře 52 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. • Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s prodejem těchto obecních pozemků v k. ú. Boršov nad Vltavou: ✓ parc. č. 252/28 o výměře 75 m² za cenu 700,00 Kč / m² bez DPH, ✓ parc. č. 250/17 o výměře 41 m² za cenu 3.949,89 Kč / m² bez DPH, ✓ parc. č. 252/27 o výměře 2 m² za cenu 3.949,89 Kč / m² bez DPH. • Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s odkupem pozemku parc. č. 252/26 k. ú. Boršov nad Vltavou o výměře 52 m² do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou, za cenu 70,00 Kč / m².
06-38/2025	Žádost Domova Libníč a Centra sociálních služeb Empatie o finanční příspěvek. Jedná se o příspěvek za ubytování a stravu pro občana naší obce. Navržená částka: 20.000,- Kč. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací pro Domov Libníč a Centrum sociálních služeb Empatie ve výši 20.000,- Kč a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.

07-38/2025	Žádost firmy BUDEX services s.r.o., Planá 67 o odkup obecního pozemku p. č. 718/5 o výměře 3559 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou pro pěstování zeleniny v BIO kvalitě bez použití chemických prostředků s využitím robotů pro precizní zemědělství ROBOTON. Záměr vyvěšen dne 16.01.2025, sejmut dne 03.02.2025. Stanovená cena dle tržního odhadu nemovitých věcí (příloha č. 1) je 200.000,- Kč. Ing. Novák byl pověřen, aby do příštího jednání Zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou zjistil běžné prodejní ceny obdobných pozemků v k. ú. Boršov nad Vltavou. Usnesení: bod trvá.
08-38/2025	Žádost ředitelky Základní školy Boršov nad Vltavou o vyhlášení ředitelského volna z provozních důvodů ve dnech 02.05.2025 a 09.05.2025. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s vyhlášením ředitelského volna na Základní škole v Boršově nad Vltavou ve dnech 02.05.2025 a 09.05.2025.
09-38/2025	OZ projednalo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: CB-001040025517/001-PRO2 uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí povinná) a EG.D, a.s. Brno (budoucí oprávněná) za účelem provedení stavby s názvem“ Včelná, tř. 5 května, kabel VN“, pozemky p. č.: 707/10,709/115,709/55,709/81,710/30,710/31,710/32,710/332,710/323,710/4,710/69, vše v k. ú. Boršov nad Vltavou. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: CB-001040025517/001-PRO2.
10-38/2025	Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 3 na rok 2025 schválené starostou obce (příloha č. 2). Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 3 na rok 2025.
11-38/2025	OZ projednalo žádost České maltézske pomoci o finanční příspěvek pro zajištění činnosti doprovázení dětí a mládeže s postižením z Boršova nad Vltavou do speciálních škol, stacionářů, sociálně terapeutických dílen a dalších podobných sociálních zařízení v Českých Budějovicích v roce 2025. Vzhledem k nárůstu žádostí o dotaci neziskových organizací pro občany Obce Boršov nad Vltavou starosta podal návrh: příspěvek - podpora bude vždy vázána na adresnost podporovaného klienta. - příspěvek v případě pobytové služby: 20.000,- Kč - příspěvek v případě ambulantní a terénní služby: 5.000,- Kč – 10.000,- Kč Tento bod bude projednán po prošetření situace na příštím zasedání OZ Usnesení: bod trvá
12-38/2025	OZ projednalo žádost Společnosti pro ranou péči o finanční příspěvek pro zajištění činnosti terénní služby raná péče, kterou využívá jedna rodina v Boršově nad Vltavou. Vzhledem k nárůstu žádostí o dotaci neziskových organizací pro občany Obce Boršov nad Vltavou starosta podal návrh: příspěvek - podpora bude vždy vázána na adresnost podporovaného klienta. - příspěvek v případě pobytové služby: 20.000,- Kč - příspěvek v případě ambulantní a terénní služby: 5.000,- Kč – 10.000,- Kč Tento bod bude projednán po prošetření situace na příštím zasedání OZ. Usnesení: bod trvá
13-38/2025	Starosta seznámil zastupitele s konáním akce „Setkání u pomníčku R. Reutera,, , která se bude konat dne 12. 04.2025. Usnesení: OZ vzalo informaci o konání akce na vědomí.

14-38/2025	OZ projednalo Smlouvu o dílo uzavřenou s firmou VAK projekt, s. r. o. ,IČO: 28159721. Předmětem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby včetně soupisu prací a dodávek a srovnávacího rozpočtu na stavbu: Boršov nad Vltavou – připojení na Včelenský kanalizační sběrač. Cena celkem: 292.000,- Kč (bez DPH). Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo s firmou VAK projekt, s. r. o. , IČO: 28159721 na zhotovení projektové dokumentace na stavbu: Boršov nad Vltavou – připojení na Včelenský kanalizační sběrač za cenu 292.000,- Kč (bez DPH).
15-38/2025	OZ projednalo žádost Obce Včelná o uzavření „Dohody o vytvoření společného školského obvodu Základní školy Boršov nad Vltavou“ . Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením „Dohody o vytvoření společného školského obvodu Základní školy Boršov nad Vltavou“ s Obcí Včelná.
	Po skončení zasedání OZ bylo umožněno všem přítomným účastnit se volné diskuze a vznášet své návrhy a připomínky. - Veřejné schůze - Noc kostelů
Termín konání příštího zasedání OZ 14.04.2025.	

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.

Zapsala:
Rouhová Pavlína

Mgr. Jan Zeman
starosta obce

ověřil:
Martin Schmidtmeyer
Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS.