



ZÁPIS č. 39/2025

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	14. 04. 2025, 18:00 – 20:45 hod.
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Mgr. Jarmila Ichová, Zdeněk Kamlach, Ing. Alan Novák, Mgr. Romana Rýcová, Martin Schmidtmeyer, Bc. Monika Štiková, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS., Mgr. Jan Zeman, Nepřítomni: Ing. Miroslav Nejedlý
Ověřovatelé	Mgr. Jarmila Ichová, Ing. Alan Novák

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-39/2025	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o body č. 31 a 32 Výsledek hlasování: 8/0/0
02-39/2025	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Mgr. Jarmila Ichová, Ing. Alan Novák Výsledek hlasování: 7/0/1
03-39/2025	Kontrola usnesení zápisu č. 38/2025 ze dne 10. 03. 2025 <u>Bod 07-19/2020</u> OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. Usnesení: bod trvá. <u>Bod 08-19/2020</u> OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. Usnesení: bod trvá. <u>Bod 08-46/2022</u> OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p. č. 690/61 k. ú. Boršov nad Vltavou (výměra 142 m ²) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Usnesení: bod trvá, vyřizuje Ing. Novák.

	<u>Bod 07-08/2023</u> Odkup pozemků p. č. 772/6, 772/7 a 772/8 v k. ú. Boršov nad Vltavou od Správy železnic. Z důvodu existence mezistaniční trasy drážní kabelizace je nutné vyhotovit nový geometrický plán. Usnesení: bod trvá - OZ požaduje vyhotovení nového geometrického plánu. <u>Bod 06-34/2024</u> Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VBin18012/04/24/RCB/PA – nutnost doložení geometrického plánu. Usnesení: bod trvá.
04-39/2025	OZ projednalo záměr prodeje obecních pozemků parc. č. 718/5 o výměře 3559 m², parc. č. 719/10 o výměře 11 m² a parc. č. 717/2 o výměře 8 m², vše v k. ú. Boršov nad Vltavou Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se záměrem prodeje pozemků 718/5 o výměře 3559 m², parc. č. 719/10 o výměře 11 m² a parc. č. 717/2 o výměře 8 m², vše v k. ú. Boršov nad Vltavou
05-39/2025	OZ projednalo žádost České maltéžské pomoci Suverénního řádu maltéžských rytířů, IČ 25154541 o finanční příspěvek z rozpočtu obce na doprovázení dětí a mládeže s postižením do speciálních škol a stacionářů v ČB ve výši 10.000,00 Kč na rok 2025. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací na rok 2025 ve výši 10.000,00 Kč České maltéžské pomoci Suverénního řádu maltéžských rytířů, IČ 25154541 z rozpočtu obce na úhradu provozních výdajů v roce 2025 a souhlasí s uzavřením smlouvy a poskytnutí dotace.
06-39/2025	OZ projednalo žádost Společnosti pro ranou péči, IČ 75094975 o finanční příspěvek z rozpočtu obce na financování rané péče v ČB ve výši 10.000,00 Kč. P. starosta navrhl finanční příspěvek z rozpočtu obce ve výši 5.000,00 Kč na rok 2025. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací na rok 2025 ve výši 5.000,00 Kč Společnosti pro ranou péči, IČ 75094975 z rozpočtu obce na úhradu provozních výdajů a souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.
07-39/2025	OZ projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZP-14342000942/001-HD uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou (povinná) a Gas Distribution s.r.o., České Budějovice (oprávněná) za účelem umístění energetického zařízení „Příp. STL Boršov n. Vlt. p.č. 79/1“, pozemek p. č.: 79/1, v k. ú. Boršov nad Vltavou. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě o zřízení věcného břemene č.: ZP-14340000942/001-HRD.
08-39/2025	OZ projednalo změnu „Vnitřní směrnice Obce Boršov nad Vltavou pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ pověřuje starostu obce zadáním vypracování nové „Vnitřní směrnice Obce Boršov nad Vltavou pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ dle platné legislativy.
09-39/2025	OZ projednalo Smlouvu o smlouvě o zřízení věcného břemene č.: CB-014330064074/004-DVK uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou (povinná) a E.G.D, s.r.o. Brno (oprávněná) za účelem provedení stavby s názvem “Boršov n. Vlt. BD Mlýn, Příp.“ kabelové vedení VN“, pozemky p. č.: 410/1, 766/5, 410/4, vše

	v k. ú. Boršov nad Vltavou. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-0143300641074/004-DVK.
10-39/2025	OZ projednalo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti číslo SAP: 11011-095040 uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou (vlastník) a CETIN a. s., Praha 9 Libeň („CETIN“) za účelem umístění podzemního/nadzemního vedení veřejné komunikační sítě s označením 11010-0954040 TVDSL1719_C_C_BRSV66-BRSV1HR_OK („Komunikační vedení a zařízení“) na pozemcích p. č.: 730/21, 706/1 a 707/9, vše v k. ú. Boršov nad Vltavou. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti číslo SAP: 11011-095040.
11-39/2025	OZ projednalo návrh nové veřejnosprávní smlouvy na výkon přenesené působnosti na úseku přestupků, která plně nahradí dosavadní veřejnosprávní smlouvu č. 1/20003 ze dne 22. 04. 2003. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: Zastupitelstvo obce konstatuje, že obec není schopna svými orgány svěřený výkon státní správy na úseku přestupků vykonávat. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce, aby k zajištění uvedené části výkonu státní správy uzavřel se statutárním městem České Budějovice veřejnoprávní smlouvu dle předloženého návrhu.
12-39/2025	OZ projednalo darovací smlouvu mezi [REDAKCE] (dárce) a Obcí Boršov nad Vltavou (obdarovaný) na pozemek parc. č. 691/9 o výměře 131 m² a pozemek p. č. 705/45 o výměře 26 m², oba v k. ú. Boršov nad Vltavou. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi [REDAKCE] (dárce) a Obcí Boršov nad Vltavou (obdarovaný) na pozemek parc. č. 691/9 o výměře 131 m² a pozemek p. č. 705/45 o výměře 26 m², oba v k. ú. Boršov nad Vltavou.
13-39/2025	OZ projednalo žádost Obce Homole o zřízení společného školského obvodu ZŠ Boršov nad Vltavou pro žáky 1. stupně základní školy z obce Homole. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ schválilo uzavření dohody o zřízení společného školského obvodu ZŠ Boršov nad Vltavou pro žáky 1. stupně z obce Homole.
14-39/2025	OZ projednalo účetní závěrku MŠ Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2024. V roce 2024 hospodařila MŠ s hospodářským výsledkem 0,00 Kč. Na zvýšené provozní výdaje, které souvisely s vybavením nové třídy, MŠ použila prostředky svého rezervního fondu ve výši 854.168,48 Kč (příloha č. 1). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Boršov nad Vltavou za rok 2024 s výsledkem hospodaření ve výši 0,00 Kč.
15-39/2025	Výsledek hospodaření MŠ za rok 2024 činí 0,00. Ředitelka MŠ požádala členy OZ o odsouhlasení výsledku hospodaření za rok 2024 (příloha č. 2). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s výsledkem hospodaření Mateřské školy Boršov nad Vltavou za rok 2024 ve výši 0,00 Kč.
16-39/2025	OZ projednalo účetní závěrku ZŠ Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2024. V roce 2024 hospodařila ZŠ s kladným výsledkem 3.077,58 Kč. Kč - nevyčerpaný příspěvek

	obce 3.077,58 Kč (příloha č. 3). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Základní školy Boršov nad Vltavou za rok 2024 s kladným výsledkem hospodaření ve výši 3.077,58 Kč.
17-39/2025	Výsledkem hospodaření ZŠ za rok 2024 je zisk ve výši 3.077,58 Kč. Ředitelka ZŠ požádala členy OZ o odsouhlasení výsledku hospodaření za rok 2024 (příloha č. 4). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s kladným výsledkem hospodaření Základní školy Boršov nad Vltavou za rok 2024 ve výši 3.077,58 Kč - nevyčerpaný příspěvek obce 3.077,58 Kč a zároveň souhlasí s jeho převedením do rezervního fondu v plné výši.
18-39/2025	OZ projednalo účetní závěrku Obce Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2024. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Obce Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2024 s kladným výsledkem hospodaření 15.588.702,50 Kč.
19-39/2025	OZ projednalo Závěrečný účet Obce Boršov nad Vltavou za rok 2024 (příloha č. 6). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ po projednání Závěrečného účtu Obce Boršov nad Vltavou na rok 2024 souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
20-39/2025	OZ projednalo žádost ředitelky ZŠ Boršov nad Vltavou o zakoupení 3 ks interaktivních tabulí v celkové ceně cca 400.000,00 Kč včetně DPH z rozpočtu obce. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ schvaluje nákup 3 ks interaktivních tabulí pro ZŠ Boršov nad Vltavou z rozpočtu obce v celkové ceně cca 400.000,00 Kč včetně DPH.
21-39/2025	OZ projednalo žádost T.J. Sokol Boršov nad Vltavou o individuální dotaci ve výši 15.000,00 Kč z rozpočtu obce na nákup sokolských oddílových triček pro trenéry, rozhodčí a oddíly všestrannosti. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací na rok 2025 ve výši 15.000,00 Kč na nákup sokolských oddílových triček (zakoupená trička budou označena i znakem obce) a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.
22-39/2025	OZ projednalo žádost T.J. Sokol Boršov nad Vltavou o individuální dotaci ve výši 5.000,00 Kč z rozpočtu obce na náklady spojené s pořádáním 1. ročníku gymnastického dvojboje v Gymcentru (medaile, diplomy, hmotné odměny a drobnosti pro zúčastněné a odměny pro rozhodčí). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací na rok 2025 ve výši 5.000,00 Kč z rozpočtu obce na náklady spojené s pořádáním 1. ročníku gymnastického dvojboje a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.
23-39/2025	OZ projednalo žádost ZKO Boršov nad Vltavou o individuální dotaci ve výši 5.000,00 Kč z rozpočtu obce na úhradu nákladů spojených s pořádáním 9. ročníku závodu Boršovský pohár (nákup cen a pohárů pro soutěžící). Výsledek hlasování: 5/0/3 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací na rok 2025 ve výši 5.000,00 Kč z rozpočtu obce na náklady spojené s pořádáním 9. ročníku závodu Boršovský pohár a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.
24-39/2025	OZ projednalo žádost [REDAKCE] o prodej části pozemku parc. č. 691/2 o výměře cca 40 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou. Usnesení: OZ pověřilo Ing. Alana Nováka prověřením, zda pozemek parc. č. 691/2 v k. ú. Boršov nad Vltavou není součástí biocentra.

25-39/2025	OZ projednalo složení hodnotící komise k výběrovému řízení na dodavatele stavby „Boršov na Vltavou – přepojení na Včelenský kanalizační sběrač“ Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s jmenováním hodnotící komise k výběrovému řízení na dodavatele stavby „Boršov nad Vltavou – přepojení na Včelenský kanalizační sběrač“ ve složení: 2 osoby (starosta a stavební technik) jako zástupci Obce Boršov nad Vltavou, 1 osoba jako zástupce firmy ČEVAK, 1 osoba za TDI a 1 osoba jako zástupce firmy CZ6 Logimac, s.r.o.
26-39/2025	OZ projednalo vypsání výběrového řízení na výkon TDI a činnosti koordinátora BOZP při stavbě „Boršov nad Vltavou – přepojení na Včelenský kanalizační sběrač“ Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s vypsáním výběrového řízení na výkon TDI a činnosti koordinátora BOZP při stavbě „Boršov nad Vltavou – přepojení na Včelenský kanalizační sběrač“
27-39/2025	OZ projednalo návrh Obecně závazné vyhlášky obce Boršov nad Vltavou o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (příloha č. 7) Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Boršov nad Vltavou o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
28-39/2025	OZ projednalo Územní studii US.4, zastavitelná plocha Z.25, obce Boršov nad Vltavou, sídlo Jamné. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení zastupitelstva: Zastupitelstvo obce Boršov nad Vltavou souhlasí s návrhem územní studie US.4. Odůvodnění : Územní studie US.4 řeší zastavitelnou plochu Z.25 v západní části sídla Jamné, která je určena pro individuální bydlení a veřejná prostranství. Celková plocha řešeného území činí cca 2,3 ha, z toho 1,91 ha je určeno pro bydlení a 0,38 ha pro veřejná prostranství. Studie navrhuje parcelaci pozemků a stanovuje podmínky pro umístění staveb, včetně regulace výšky, zastavitelnosti, typu střech a umístění vůči veřejnému prostoru. Navržena je výstavba maximálně čtyř rodinných domů, s ohledem na vesnický charakter sídla, konfiguraci terénu a majetkoprávní vztahy. Součástí návrhu je i řešení dopravní a technické infrastruktury – přístupové komunikace, napojení na stávající vodovod, individuální či alternativní řešení kanalizace, hospodaření s dešťovou vodou a zásobování elektrickou energií. Územní studie respektuje limity dané Územním plánem Boršova nad Vltavou (např. ochranná pásma, archeologické zájmy, výškovou regulaci zástavby, orientaci hřebene střech apod.) a slouží jako nezávazný, ale významný podklad pro rozhodování stavebního úřadu. V rámci projednání nebylo uplatněno žádné negativní vyjádření.
29-39/2025	OZ projednalo žádost [REDAKCE] o individuální dotaci ve výši 10.000,00 Kč z rozpočtu obce na náklady spojené s pořádáním HOBBY HORSE závodů a rodeo vystoupení (nákup cen, pohárů, diplomů, stejnokrojů). Výsledek hlasování: 6/0/2 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací na rok 2025 pro [REDAKCE] ve výši 10.000,00 Kč z rozpočtu obce na náklady spojené s pořádáním HOBBY HORSE závodu a rodeo vystoupení a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.

30-39/2025	Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4 na rok 2025 schválené starostou obce (příloha č. 8). Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 4 na rok 2025 (příloha č. 8).										
31-39/2025	OZ projednalo žádost [REDAKCE] o individuální dotaci na rok 2025 ve výši 10.000,00 Kč z rozpočtu obce na náklady spojené s pořádáním akce Boršovské kochání (pronájem autobusové dopravy, občerstvení, ceny pro vítěze). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací na rok 2025 z rozpočtu obce pro [REDAKCE] ve výši 10.000,00 Kč na náklady spojené s pořádáním akce Boršovské kochání a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.										
32-39/2025	Výběrové řízení „Oprava povrchu komunikace - Boršov nad Vltavou, Poříčí, Jamné Zahorčice“ Doručené byly tyto nabídky: <table> <tr> <td>09. 04. 2025 JEZZ s.r.o.</td><td>1.494.373,16 Kč s DPH</td></tr> <tr> <td>10. 04. 2025 Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o.</td><td>1.439.789,42 Kč s DPH</td></tr> <tr> <td>10. 04. 2025 TIGA s.r.o.</td><td>1.582.641,02 Kč s DPH</td></tr> <tr> <td>10. 04. 2025 SWIETELSKY stavební s.r.o.</td><td>1.768.709,47 Kč s DPH</td></tr> <tr> <td>11. 04. 2025 AUBÖCK s.r.o.</td><td>1.683.633,51 Kč s DPH</td></tr> </table> Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ vyhodnocuje jako nejvýhodnější nabídku firmy Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o. v celkové ceně 1.439.789,42 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.	09. 04. 2025 JEZZ s.r.o.	1.494.373,16 Kč s DPH	10. 04. 2025 Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o.	1.439.789,42 Kč s DPH	10. 04. 2025 TIGA s.r.o.	1.582.641,02 Kč s DPH	10. 04. 2025 SWIETELSKY stavební s.r.o.	1.768.709,47 Kč s DPH	11. 04. 2025 AUBÖCK s.r.o.	1.683.633,51 Kč s DPH
09. 04. 2025 JEZZ s.r.o.	1.494.373,16 Kč s DPH										
10. 04. 2025 Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o.	1.439.789,42 Kč s DPH										
10. 04. 2025 TIGA s.r.o.	1.582.641,02 Kč s DPH										
10. 04. 2025 SWIETELSKY stavební s.r.o.	1.768.709,47 Kč s DPH										
11. 04. 2025 AUBÖCK s.r.o.	1.683.633,51 Kč s DPH										
	Po skončení zasedání OZ bylo umožněno všem přítomným účastnit se volné diskuze a vznášet své návrhy a připomínky. a) Schválen návrh, aby vždy spolu s návrhem programu jednání OZ byly členům OZ elektronicky zasílány i podklady k jednotlivým bodům programu b) Mimořádná schůze OZ bude 28. 04. 2025 od 18:00 hodin. Program: • návrh Smlouvy o novaci – CZ6 Logimac s.r.o. • návrh Dohody o odstraňování odpadních vod II – CZ6 Logimac s.r.o. • 2. stupeň ZŠ Boršov nad Vltavou • Nemovitost „Brejžek“										
Termín konání příštího mimořádného zasedání OZ 28. 04. 2025.											

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu **Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK**.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE**.

Zapsala:
Bc. Miroslava Binderová

Mgr. Jan Zeman
starosta obce

ověřil:
Ing. Alan Novák
Mgr. Jarmila Ichová