



ZÁPIS č. 4/2023

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	23.1.2023, 18:00 – 20:15 hod.
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Mgr. Jan Zeman, Mgr. Romana Rýcová, Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS., Zdeněk Kamlach, Ing. Miroslav Nejedlý, Bc. Monika Štiková, Martin Schmidtmeyer, Mgr. Jarmila Ichová
Omluveni	Ing. Alan Novák
Ověřovatelé	Martin Schmidtmeyer, Mgr. Jarmila Ichová
Hosté	Zástupci Základní školy Boršov nad Vltavou, zástupci Mateřské školy Boršov nad Vltavou, rodiče dětí, občané, JUDr. Neubauer

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
	Ještě před začátkem konání zasedání Zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou [redacted] ústně požádala o možnost účastnit se diskuze. Dále bylo sděleno, že do diskuze se přihlašují: Mgr. Eva Hnudová – ředitelka Základní školy Boršov nad Vltavou Zástupci petičního výboru [redacted]
01-04/2023	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o body č. 14,15 Výsledek hlasování: 8/0/0 Dále starosta navrhl přednostně projednat: Bod č. 11 – Sloučení MŠ a ZŠ pod jednu organizaci Bod č. 12 – Pronájem části pozemku TJ Sokol za účelem výstavby tělocvičny. Výsledek hlasování: 8/0/0 OZ odsouhlasilo přednostní projednání bodů č. 11 a 12.
02-04/2023	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Martin Schmidtmeyer, Mgr. Jarmila Ichová Výsledek hlasování: 6/0/2
11-04/2023	Starosta obce seznámil přítomné s možností sloučení Mateřské školy Boršov nad Vltavou a Základní školy Boršov nad Vltavou. Zastupitelka Bc. Monika Štiková, upozornila na možný střet zájmu její osoby dle § 3 zákona č. 159/2006 o střetu zájmů. [redacted] seznámila přítomné s Peticí za samostatnost Mateřské školy Boršov nad Vltavou a odloučeného pracoviště Mateřské školy Vrábče – petice byla předána dne 23.1.2023 na OÚ Boršov nad Vltavou (neveřejná příloha č.1). K tomuto

	<p>proběhla diskuze a zástupci školy, školky, rodičů a občanů obce Boršov nad Vltavou měli možnost se k danému tématu vyjádřit. Ředitelka Základní školy Mgr. Eva Hnudová seznámila přítomné s „Rozborem sloučení Základní školy Boršov nad Vltavou a Mateřské školy Boršov nad Vltavou“ (neveřejná příloha č. 2)., přičemž zdůraznila negativa spojená se slučováním obou zařízení, potvrzené zkušenostmi z Jihočeského a Severočeského kraje a zároveň informovala přítomné o vzájemné spolupráci mezi ZŠ a MŠ s plánem na rozšíření této spolupráce.</p> <p>Ředitelka Mateřské školy Bc. Štiková dodala zastupitelům podklad – Porovnání nákladů a příjmů provozu Mateřské školy Boršov nad Vltavou (neveřejná příloha č. 3) s upozorněním na negativa, která by vznikla sloučením obou škol.</p> <p>Dále vystoupil JUDr. Neubauer a seznámil přítomné s termíny sloučení a splynutí. Sloučením dochází k zániku školské právnické osoby, jemuž předchází její zrušení bez likvidace, její práva a povinnosti včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů přecházejí na jinou školskou právnickou osobu. Splynutím dochází k zániku dvou nebo více školských právnických osob, jemuž předchází jejich zrušení bez likvidace, jejich práva a povinnosti včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů přecházejí na nově zřizovanou školskou právnickou osobu.</p> <p>K tomuto bodu proběhla intenzivní diskuze a všichni přítomní dostali možnost se k danému tématu vyjádřit.</p> <p>Zastupitelé byli zevrubně informováni o možnostech spojení obou zařízení, přičemž 20.02.2023 budou hlasovat o spojení či nespojení těchto zařízení. V případě rozhodnutí pro spojení se bude dál hlasovat o způsobu spojení:</p> <p>Splynutí – vznik zcela nové organizace, sloučení – rozhodnutí o nástupnické organizaci MŠ či ZŠ.</p> <p>Usnesení: Bod trvá.</p>
<p>12-04/2023</p>	<p>Starosta obce seznámil přítomné s nutností budoucí výstavby nové tělocvičny. Je vhodné centralizovat sportovní zařízení na tradičním historickém místě. Obec by si pronajala pozemek TJ Sokol Boršov např. na 50 let tak, aby na něm získala „právo stavby“. Jednalo by se o výstavbu samostatné budovy. O tomto bodu zároveň informoval JUDr. Neubauer. Starosta obce byl pověřen tento záměr projednat se zástupci TJ Sokol v přítomnosti advokátní kanceláře.</p> <p>Usnesení: Bod trvá.</p>
<p>03-04/2023</p>	<p>Kontrola usnesení zápisu č. 3/2022 ze dne 12.12.2022</p> <p>Bod 11-3/2019 - zájem Obce Boršov nad Vltavou o narovnání vlastnických vztahů se Správou železnic, státní organizací. Jednalo by se o úplatný převod parcely KN parc.č. 772/8 o výměře 256 m², k.ú. Boršov nad Vltavou, vzniklé geometrickým plánem 1631-57/2018, a dále o část parcely p.č. 772/3, zatím bez geometrického plánu, vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo úplatný převod parcely KN parc. č. 772/8 o výměře 256 m², k. ú. Boršov nad Vltavou vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. SŽ oznámila, že zahájila přípravu na převod pozemku.</p> <p>Usnesení: Bod trvá.</p> <p>Bod 15-3/2019 - oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části pozemku parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části pozemku parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. U zbývajících pozemků, které jsou na KÚ ve vlastnictví ÚZSVM – bude zažádáno o převedení těchto pozemků na Obec Boršov nad Vltavou. Poté Obec Boršov nad Vltavou obnoví – zaktualizuje pasport místních komunikací. Na základě sdělení v e-mailové komunikaci, ÚZSVM rozhodlo o převodu výše</p>

	<p>uvedeného pozemku do vlastnictví obce a připravuje se smlouva o převodu vlastnictví.</p> <p>Usnesení: Bod trvá, vyřizuje: Ing. Novák.</p> <p><u>Bod 07-19/2020</u> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce.</p> <p>Usnesení: Bod trvá.</p> <p><u>Bod 08-19/2020</u> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce.</p> <p>Usnesení: Bod trvá.</p> <p><u>Bod 08-46/2022</u> – OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p.č. 690/61 k.ú. Boršov nad Vltavou (výměra 142 m²) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: Bod trvá, vyřizuje Ing. Novák.</p> <p><u>Bod 10-46/2022</u> – OZ projednalo dokončení Sportovního areálu u fotbalového hřiště: přesun dětského hřiště, vybudování hřiště na malý fotbal, bezpečnostní oplocení – SU schválil patřičná povolení, bude zažádáno o dotaci a následně vypsáno VŘ.</p> <p>Nové oplocení dětských hřišť v Jamném a Zahorčicích bude realizováno pouze v případě získání dotace.</p> <p>Streetballové hřiště v Jamném je hotové, dětské hřiště bude doplněno o univerzální věž se skluzavkou.</p> <p>Usnesení: Bod trvá.</p> <p><u>Bod 6-3/2022</u> - OZ projednalo odkup části pozemků p.č. 79/2, 79/3 (cca 25 m²) v k.ú. Boršov nad Vltavou na základě žádosti [REDAKCE].</p> <p>Usnesení: OZ požaduje, aby žadatel předložil geometrický plán.</p> <p><u>Bod 12-3/2022</u> - Členům OZ byly předloženy žádosti, které podali [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE] o změnu územního plánu č. 2 v k.ú. Zahorčice u Vrábče. Změny se týkají převodu orné půdy na parcely určené k zástavbě. Starosta upozornil, na možnost přibývání dalších žádostí, aby se odstranily nedostatky vyplývající z přenášení starého územního plánu do digitalizované podoby. Předpokládaný termín shromáždění žádostí – konec března 2023.</p> <p>Usnesení: Bod trvá</p> <p><u>Bod 13-3/2022</u> - [REDAKCE] podal podnět na pořízení změny územního plánu č. 3 v k.ú. Boršov nad Vltavou. Důvod pro pořízení změny územního plánu je využití pozemků k realizaci areálu skleníků s provozním zázemím a bydlením. Žadatel dosud nedodal žádné podklady ani dokumentaci k objasnění výstavby.</p> <p>Usnesení: Bod trvá</p>
04-04/2023	<p>OZ projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ŘSD-001030075796/002 uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou (povinná) a Ředitelství silnic a dálnic (investor) a EGD, a.s. (oprávněná). Předmětem smlouvy je stavba s názvem: „I/3 Boršov nad Vltavou, protihluková stěna, přeložka“.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy č.: ŘSD-001030075796/002 o smlouvě o zřízení věcného břemene.</p>
05-04/2023	<p>Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 19 na rok 2022 schválené starostou obce (příloha č. 4).</p> <p>Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 19 na rok 2022.</p>

06-04/2023	<p>Členové OZ projednali výši odměn neuvolněným členům OZ – předsedům výborů, včetně odměny neuvolněné místostarostky obce. Neuvolněným členům zastupitelstva – předsedům výborů byla v souladu s nařízením vlády ČR č. 318/2017 Sb., ve znění nařízení vlády č. 415/2022 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků navržena měsíční odměna ve výši 3.972,- Kč, a to ode dne 1.2.2023. Výše měsíční odměny neuvolněné místostarostky zůstává beze změn. Před hlasováním nebyly členy zastupitelstva obce podány žádné návrhy a občané obce neuplatnili žádná stanoviska.</p> <p>Výsledek hlasování: 7/1/0</p> <p>Usnesení : Zastupitelstvo obce schválilo odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce – předsedy výboru ve výši 3.972,- Kč měsíčně s tím, že odměna bude poskytována ode dne 1.2.2023.</p> <p>Výše měsíční odměny neuvolněné místostarostky zůstává beze změn.</p>
07-04/2023	<p>OZ projednalo připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ – vyvěšení tibetské vlajky na Obecním úřadě dne 10.3.2023 jako připomenutí 64. výročí povstání Tibetčanů proti čínské okupaci.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s připojením Obce Boršov nad Vltavou k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a s vyvěšením tibetské vlajky na Obecním úřadě dne 10.3.2023.</p>
08-04/2023	<p>OZ projednalo žádost centra pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením Arpida o finanční dotaci pro zajištění sociální služby rané péče. Jedná se o finanční příspěvek pro klienta – 1 rodina z obce Boršov nad Vltavou.</p> <p>Starosta obce navrhl výši finanční dotace: 10.000,- Kč.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací pro centrum Arpida ve výši 10.000,- Kč a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
09-04/2023	<p>OZ projednalo Smlouvu č.: CB-001030078614/005-SECB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavíranou mezi Obcí Boršov na Vltavou (budoucí povinná) a EG.D, a.s. (budoucí oprávněná). Předmětem smlouvy je stavba s názvem „Boršov n. Vlt., připojení 3xOM, U Pilota“.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy č. CB-001030078614/005-SECB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.</p>
10-04/2023	<p>V souvislosti s výstavbou nové hasičské zbrojnice seznámil starosta zastupitele s rozhodnutím vypsání výběrové řízení na projektovou dokumentaci pro stavební povolení – hasičská zbrojnice.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo vypsání výběrového řízení na projektovou dokumentaci pro stavební povolení – hasičská zbrojnice.</p>
13-04/2023	<p>Starosta obce seznámil zastupitele se zřízením termínovaného vkladu v délce trvání 3 měsíců s vkladem ve výši 7.000.000,- Kč u Komerční banky</p> <p>Usnesení: OZ vzalo tuto informaci na vědomí.</p>
14-04/2023	<p>OZ projednalo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2023 obce Boršov nad Vltavou, která ruší Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022, kterou se stanovuje místní koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2023, která ruší Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 obce Boršov nad Vltavou, která stanovuje místní koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí.</p>

15-04/2023	OZ projednalo žádost firmy PRO 22 v.o.s. o vyjádření ke stavbě energetického zařízení, pro územní řízení – stavba nové trafostanice. Název stavby: Boršov, Logimac –připojení VN, et. 2. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se „stavbou energetického zařízení, pro územní řízení – stavba nové trafostanice“.
	Informace pro občany: O dopravním omezení – příjezd do Rožnova a z Rožnova ve dnech 13.2.-3.5.2023. O nastavení časového spínání světel veřejného osvětlení. Zastupitelé byli požádáni o podání návrhu na „Cenu obce“ za rok 2023“.
	Po ukončení zasedání OZ bylo umožněno všem přítomným účastnit se volné diskuze a vznášet své návrhy a připomínky.
Termín konání příštího zasedání OZ 20.02.2023	

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.

Zapsala:
Rouhová Pavlína

Mgr. Jan Zeman
starosta

ověřil: Martin Schmidtmeyer
Mgr. Jarmila Ichová