



OBEC BORŠOV NAD VLTAVOU

Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou, okres České Budějovice

e-mail: obec@borsovnvt.cz, www.borsovnvt.cz

ZÁPIS č. 47/2025

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	25. 08. 2025, 18:00 – 20:10 hod.
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Mgr. Jarmila Ichová, Zdeněk Kamlach, Ing. Miroslav Nejedlý, Ing. Alan Novák, Mgr. Romana Rýcová, Martin Schmidtmeyer, Bc. Monika Štiková, Mgr. Jan Zeman
Omluveni	Mgr. Bc. Jana Zassiedko, Dis.
Hosté	----
Ověřovatelé	Bc. Monika Štiková, Martin Schmidtmeyer

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-47/2025	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o body 12, 13, 14. Výsledek hlasování: 8/0/0
02-47/2025	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Bc. Monika Štiková, Martin Schmidtmeyer Výsledek hlasování: 6/0/2
03-47/2025	Kontrola usnesení zápisu č. 45/2025 ze dne 7.7.2025 <u>Bod 07-19/2020</u> OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. Usnesení: bod trvá. <u>Bod 08-19/2020</u> OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. Usnesení: bod trvá. <u>Bod 08-46/2022</u> OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p. č. 690/61 k. ú. Boršov nad Vltavou (výměra 142 m ²) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.

Usnesení: bod trvá, vyřizuje Ing. Novák.

Bod 07-08/2023

Odkup pozemků p. č. 772/6, 772/7 a 772/8 v k. ú. Boršov nad Vltavou od Správy železnic. Z důvodu existence mezistaniční trasy drážní kabelizace je nutné vyhotovit nový geometrický plán.

Usnesení: bod trvá - OZ požaduje vyhotovení nového geometrického plánu.

Bod 06-34/2024

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VBinvl8012/04/24/RCB/PA – nutnost doložení geometrického plánu.

Usnesení: bod trvá.

04-47/2025

Členové OZ projednali návrh nájemní smlouvy mezi Obcí Boršov nad Vltavou (pronajímatel) a společností Vesna Liberec, spol. s r.o., Liberec, IČ 46711350 (nájemce). Předmětem smlouvy je pronájem části 5 sloupů veřejného osvětlení k umístění navigačních poutačů s motivem Billa o rozměru cca 0,6 m² a 0,2 m². Celková cena nájemného za celé smluvní období (1 rok) činí 24.000,- Kč + DPH.

Výsledek hlasování: 8/0/0

Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy se společností Vesna Liberec, spol. s r.o., Liberec, IČ 467113502 k výše uvedenému účelu za cenu nájemného 24.000,-Kč + DPH/rok.

05-47/2025

OZ projednalo přijetí daru pozemků po realizaci stavby „Jižní tangenta České Budějovice“ od Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice.

Jihočeský kraj převede Obci Boršov nad Vltavou následující pozemky:

katastrální území	parcela	výměra v m2
České Budějovice 7	3950/34	99
Boršov nad Vltavou	711/14	1062
Boršov nad Vltavou	711/15	623
Boršov nad Vltavou	711/16	206
Boršov nad Vltavou	711/17	623
Boršov nad Vltavou	711/18	572
Boršov nad Vltavou	711/28	1186
Boršov nad Vltavou	711/31	969
Boršov nad Vltavou	711/32	876
Boršov nad Vltavou	711/33	236
Boršov nad Vltavou	711/34	220
Boršov nad Vltavou	711/43	469
Boršov nad Vltavou	714/79	277
Boršov nad Vltavou	714/80	314
Boršov nad Vltavou	730/11	145
Boršov nad Vltavou	730/12	85
Boršov nad Vltavou	730/13	148
Boršov nad Vltavou	730/31	10
Boršov nad Vltavou	760/44	655
Boršov nad Vltavou	760/51	582
Boršov nad Vltavou	760/52	290
Boršov nad Vltavou	760/54	65
Celkem	xxx	9712

	Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru následujících pozemků – pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 3950/34 o výměře 99 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3229 pro obec České Budějovice a k. ú. České Budějovice 7 a pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 711/14 o výměře 1062 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 711/15 o výměře 623 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 711/16 o výměře 206 m², orná půda, č. 711/17 o výměře 623 m², orná půda, č. 711/18 o výměře 572 m², orná půda, č. 711/28 o výměře 1186 m², orná půda, č. 711/31 o výměře 696 m², orná půda, č. 711/32 o výměře 876 m², orná půda, č. 711/33 o výměře 236 m², orná půda, č. 711/34 o výměře 220 m², orná půda, č. 711/43 o výměře 469 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 714/79 o výměře 277 m², trvalý travní porost, č. 714/80 o výměře 314 m², trvalý travní porost, č. 730/11 o výměře 145 m², ostatní plocha, jiná plocha, č. 730/12 o výměře 85 m², ostatní plocha, jiná plocha, č. 730/13 o výměře 148 m², ostatní plocha, jiná plocha, č. 730/31 o výměře 10 m², ostatní plocha, jiná plocha, č. 760/44 o výměře 655 m², ostatní plocha, silnice, č. 760/51 o výměře 582 m², ostatní plocha, silnice, č. 760/52 o výměře 290 m², ostatní plocha, silnice a č. 760/54 o výměře 65 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 190 pro obec a k. ú. Boršov nad Vltavou Obci Boršov nad Vltavou, IČO 244694, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Boršov nad Vltavou
06-47/2025	Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 9 na rok 2025 schválené starostou obce (příloha č. 1). Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 9 na rok 2025.
07-47/2025	Svazek obcí Blanský les – podhůří předložil k projednání Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 300.000,- Kč na dofinancování projektu „Pořízení domácích kompostérů – IV. etapa“, realizace proběhne v roce 2025. Poskytovatelem návratné finanční výpomoci je Obec Boršov nad Vltavou, příjemcem návratné finanční výpomoci je Dobrovolný svazek obcí Blanský les – podhůří, Včelná, IČ: 70819963. Finanční výpomoc je poskytována z důvodu nedostatku finančních prostředků na účtu DSO Blanský les – podhůří a nejpozději do 31.12.2026 musí být vrácena zpět na účet poskytovatele. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 300.000,- Kč na dofinancování projektu „Pořízení domácích kompostérů – IV. etapa“.
08-47/2025	Svazek obcí Blanský les – podhůří, Včelná, IČ: 70819963, podal žádost o úhradu mimořádného členského příspěvku na rok 2025 ve výši 253.310,-- Kč v souvislosti s financováním výdajů spojených s čerpáním dotace na pořízení domácích kompostérů. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s úhradou mimořádného členského příspěvku na rok 2025 pro Svazek obcí Blanský les – podhůří ve výši 253.310,-- Kč pro potřebu financování výdajů spojených s čerpáním dotace na pořízení domácích kompostérů.
09-47/2025	OZ projednalo návrh Vnitřní směrnice Obce Boršov nad Vltavou pro zadávání

	veřejných zakázek malého rozsahu. Směrnice upravuje postup obce a jejích příspěvkových organizací, jako veřejného zadavatele, při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Usnesení: Bod odložen k projednání na příští zasedání OZ s tím, že směrnice bude upravena a doplněna.
10-47/2025	Členové OZ projednali Smlouvu č.: CB-001030097812/001-ELSA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí povinná) a EG.D, s.r.o. České Budějovice – zastoupena na základě plné moci firmou ELSA CB s.r.o. Boršov nad Vltavou (budoucí oprávněná). Předmětem smlouvy je realizace stavby s názvem „Zahorčice parc.2338/23 SNK“ – kabelové vedení NN. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy č.: CB-001030097812/001-ELSA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
11-47/2025	Starosta obce informoval o vyhodnocení nabídek na akci: „Boršov nad Vltavou – přepojení na Včelenský kanalizační sběrač“ – hlasování již proběhlo per rollam v termínu 5.8.-7.8.2025. Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.
12-47/2025	OZ projednalo darovací smlouvu mezi Obcí Boršov nad Vltavou (dárce) a Charitou České Budějovice (obdarovaný) na finanční dar ve výši 50.000,-- Kč, který bude věnován v rámci dobročinné akce „Benefice s Divokými husami“. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s Charitou České Budějovice na finanční dar ve výši 50.000,-- Kč.
13-47/2025	Obecní zastupitelé byli rámcově seznámeni se zájmem vystavět, na pravé straně silnice E 55 směr od Českých Budějovic na ploše 30 hektarů, logistický areál AMAZON. Usnesení: OZ má záměr vstoupit v jednání s představiteli obcí, kde již podobný logistický areál stojí.
14-47/2025	Starosta obce seznámil členy OZ s tím, že ve „vrábečské pískovně“ má být provozováno zařízení ke sběru a recyklaci stavebních a demoličních odpadů. Realizací tohoto záměru dojde ke zhoršení životních podmínek, nárůstu dopravního zatížení, zvýšení prašnosti a hluku. Starosta uvedl, že proti provozu tohoto zařízení budou sepsány a podány námítky. Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.
	Po skončení zasedání OZ bylo umožněno všem přítomným účastnit se volné diskuze a vznášet své návrhy a připomínky.
Termín konání příštího zasedání OZ 15. 09. 2025	

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.

Zapsala:
Drahomíra Štěpánková

Mgr. Jan Zeman
starosta obce

ověřil: Bc. Monika Štiková
Martin Schmidtmeier