



ZÁPIS č. 49/2018

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	4.6.2018, 18:00 – 19:05 hod.
Místo	Obecní knihovna, Boršov nad Vltavou, Obecní 52
Přítomni	Mgr. Jan Zeman, Ing. Miroslav Nejedlý, Miluše Hromádková, Zdeněk Kamlach, David Müller, Radek Zeman, Mgr. Sylva Bigasová, Mgr. Romana Rýcová, Ing. Michal Vondra - omluven
Ověřovatelé	Radek Zeman, David Müller
Hosté	--

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-49/2018	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ. Výsledek hlasování: 8/0/0
02-49/2018	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Radek Zeman, David Müller Výsledek hlasování: 8/0/0
03-49/2018	Kontrola usnesení zápisu č. 48/2018 z 14. 5. 2018 Bod č. 15-31/2016 – možnost zvýšení místního koeficientu u daně z nemovitostí, což by bylo kompenzováno snížením místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Od zvýšeného místního koeficientu by byly osvobozeny: orná půda, louky a zahrady (podléhaly by pouze běžné dani z nemovitosti). Usnesení: bod trvá. Bod č. 16-43/2017 – Členové OZ projednali nutnost vypsát výběrové řízení na dodavatele elektrického varného kotle do Mateřské školy Boršov nad Vltavou. Usnesení: OZ pověřilo starostu a místostarostu obce, aby předložili předběžnou kalkulaci na pořízení elektrického varného kotle do MŠ Boršov nad Vltavou. Bod trvá. Bod č. 3-45/2018 – plánovaná výstavba bytových domů „Boršovské kaskády“ – žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení. Komise místního hospodářství doporučuje zastupitelstvu obce zapracovat do žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení ve věci bytových domů „Boršovské kaskády“ podmínku o zachování možnosti otáčení autobusu MHD na návsí Boršov nad Vltavou. Usnesení: OZ vzalo doporučení Komise místního hospodářství na vědomí. Bod č. 7-45/2018 –výběrové řízení „Přístavba školy ZŠ Boršov nad Vlt. – vybudování odborných učeben“ – 11.6.2018 v 17.00 hod. zasedání komise pro otevírání obálek a hodnotící komise. Usnesení: bod trvá. Bod č. 16-47/2018 - žádost [redacted] o prodej pozemků ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou, a to parc. č. 247/3 o výměře 190 m ² , parc. č. 247/18 o výměře 67 m ² a část pozemku parc. č. 252/1 o výměře cca 550 m ² , vše k.ú. Boršov nad Vltavou. Usnesení: odsouhlasen záměr prodeje pozemků parc. č. 247/3 o výměře 190 m ² , parc. č. 247/18 o výměře 67 m ² a části pozemku parc. č. 252/1 o výměře cca 550 m ² , k. ú. Boršov nad Vltavou. Přesná výměra části prodávávaného pozemku parc. č. 252/1 bude upřesněna geometrickým plánem. Bod trvá. Bod č. 17-47/2018 - žádost [redacted] o pronájem části pozemku parc. č. 252/1 o výměře 4520 m ² v k. ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou - využití pro myslivost. Usnesení: odsouhlasen záměr pronájmu části pozemku parc. č. 252/1 o výměře 4520 m ² v

	<p>k. ú. Boršov nad Vltavou. Cena bude předmětem příštího jednání. Bod trvá.</p> <p>Bod č. 05-48/2018 – žádost [redacted] o pronájem pozemku parc. č. 685/1v k.ú. Boršov nad Vltavou. Důvodem žádosti o pronájem je využití pro parkování zaměstnanců společnosti Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o.</p> <p>Usnesení: pověřena komise místního hospodářství k prošetření stavu věci. Bod trvá.</p> <p>Bod č. 08-48/2018 - žádost [redacted] o prodej pozemků ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou, parc. č. 252/5 o výměře 724 m² a parc. č. 252/7 o výměře 150 m², vše v k. ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: odsouhlasen záměr prodeje uvedených pozemků, cena bude stanovena na základě znaleckého posudku, který se zpracovává. Bod trvá.</p> <p>Bod č. 10-48/2018 - žádost [redacted] o prodej pozemků ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou - parc. č. 159 o výměře 138 m² a parc. č. 168/1 o výměře 157 m², vše v k. ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí se záměrem prodeje pozemků parc. č. 159 o výměře 138 m² a parc. č. 168/1 o výměře 157 m² vše v k. ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.</p> <p>Bod č. 14-48/2018 - žádost [redacted] o prodej pozemků ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou parc. č. 226/66 o výměře 215 m² a parc. č. 226/67 o výměře 14 m², vše v k. ú. Boršov nad Vltavou. Navrhovaná prodejní cena 300,-- Kč/m².</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s prodejem uvedených pozemků za navrhovanou cenu 300,-- Kč/m².</p> <p>Bod č. 19-48/2018 - žádost [redacted] o prodej části pozemku ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou parc. č. 710/69 o výměře cca 12 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: odsouhlasen záměr prodeje, přesná výměra prodáváného pozemku bude upřesněna geometrickým plánem. Bod trvá.</p>
04-49/2018	<p>OZ projednalo dokončovací sanační práce na interiéru kaple sv. Jana Nepomuckého na návsi v Zahorčicích – cena celkem s DPH 49.975,--Kč.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s dokončením sanačních prací interiéru kaple sv. Jana Nepomuckého v Zahorčicích za cenu 49.975,-- Kč s DPH.</p>
05-49/2018	<p>Restaurování kaple sv. Petra v ulici U Sila – možnost financování prostřednictvím dotace z Ministerstva kultury ČR.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s přijetím dotace na restaurování kaple sv. Petra v ulici U Sila.</p>
06-49/2018	<p>OZ projednalo žádost Posázavského sportovního a tramského klubu Kaliště – Lensedly o finanční podporu pro vydání 3. dílu knižní řady Osadní toulky, kde budou představeny tramské osady jižních a jihozápadních Čech. Po projednání navržena finanční dotace ve výši 4.000,-- Kč.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 4.000,--Kč pro vydání 3. dílu knižní řady Osadní toulky a souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
07-49/2018	<p>SDH Boršov nad Vltavou požádal o finanční dotaci ve výši 5.000,-- Kč na pořádání akce „Boršovské dovádění aneb plavba netradičních plavidel“.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 5.000,-- Kč na pořádání akce „Boršovské dovádění aneb plavba netradičních plavidel“ a souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
08-49/2018	<p>OZ projednalo žádost SDH Boršov nad Vltavou o finanční dotaci ve výši 5.000,-- Kč na akci „Vodácký výcvik mladých hasičů“.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 5.000,-- Kč na pořádání akce „Vodácký výcvik mladých hasičů“ a souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
09-49/2018	<p>Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 8 na rok 2018 schválené starostou obce (příloha č. 1).</p> <p>Usnesení: OZ vzalo rozpočtové opatření č. 8 na rok 2018 na vědomí.</p>
10-49/2018	<p>OZ projednalo výši měsíční úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2018/2019 pro MŠ Boršov nad Vltavou a odloučené pracoviště Vrábče ve výši 350,-- Kč měsíčně.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s měsíční úplatou 350,-- Kč za předškolní vzdělávání pro školní rok</p>

	2018/2019 pro MŠ Boršov nad Vltavou a odloučené pracoviště Vrábče.
11-49/2018	<p>OZ projednalo závěrečný účet Obce Boršov nad Vltavou za rok 2017 a opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017 Obce Boršov nad Vltavou. Dále OZ projednalo účetní závěrku Obce Boršov nad Vltavou k 31.12.2017.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ po projednání závěrečného účtu Obce Boršov nad Vltavou na rok 2017 souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad a přijímá opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017. Chyby a nedostatky budou v roce 2018 napraveny.</p> <p>Dále obecní zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku Obce Boršov nad Vltavou k 31.12.2017 s kladným výsledkem hospodaření 8.470.113,99 Kč.</p>
12-49/2018	<p>OZ projednalo žádost SDH Zahorčice o finanční dotaci ve výši 5.000,-- Kč na pořádání sportovního dne v Zahorčicích.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 5.000,-- Kč na pořádání sportovního dne v Zahorčicích a souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
13-49/2018	<p>OZ projednalo Smlouvu č. 1030042856/004 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí povinná) a E.ON Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná) za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy č. 1030042856/004 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.</p>
14-49/2018	<p>OZ projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330042203/001 mezi Obcí Boršov nad Vltavou (povinná) a E.ON Distribuce, a.s. (oprávněná) za účelem umístění distribuční soustavy – nového kabelového vedení NN.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330042203/001.</p>
15-49/2018	<p>Členové OZ projednali zadání nového územního plánu obce.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: Zastupitelstvo obce Boršov nad Vltavou na svém zasedání dne 4.6.2018</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. bere na vědomí důvodovou zprávu k tomuto materiálu 2. revokuje své usnesení č. 24-41/2017 ze dne 9. 10. 2017 tak, že kompletně ruší části „2. schvaluje“ a „3. ukládá“ uvedeného usnesení, 3. stanovuje <ul style="list-style-type: none"> • v zastavěném území a zastavitelných plochách, případně plochách přestavby může ÚP obsahovat prvky regulačního plánu. Konkrétní části zastavěného území a zastavitelných ploch stanoví projektant územního plánu ve spolupráci s určeným zastupitelem 4. schvaluje <ul style="list-style-type: none"> • v souladu s ustanovením § 47 odst. 5 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zadání ÚP Boršov nad Vltavou upravené na základě vyhodnocení vyjádření, stanoviska a připomínek, které byly uplatněny k návrhu zadání, a doplněné na základě § 43 odst. 3 stavebního zákona o stanovení, že vymezená část územního plánu bude obsahovat prvky regulačního plánu, 5. ukládá starostovi obce Boršov nad Vltavou, zajistit na základě schváleného zadání ÚP zpracování návrhu ÚP Boršov nad Vltavou v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona.
16-49/2018	<p>Členům OZ byl představen návrh knihy “Boršovské pohádky“ autorky Radky Fránové.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ pověřilo Mgr. Romanu Rýcovou, aby do zasedání OZ 20.8.2018 zjistila možnosti pro vydání knihy a posoudila věkovou kategorii, pro kterou je kniha určena.</p>
17-49/2018	<p>Základní organizace Českého zahrádkářského svazu, osada Boršov nad Vltavou podala žádost o vyjádření ke stavbě vodovodní přípojky včetně dvou vodoměrných šachet v katastru obce Boršov nad Vltavou. Přípojka bude sloužit pro ZO Českého svazu zahrádkářů.</p>

	<p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se stavbou uvedené vodovodní přípojky pro ZO Českého svazu zahrádkářů.</p>
18-49/2018	<p>OZ projednalo výběr dodavatele na zpracování žádosti o dotaci na akci „Přístavba školy ZŠ Boršov nad Vltavou – vybudování odborných učeben“ v rámci programu IROP. Zpracovatelem žádosti o dotaci navržen pan Petr Heidinger. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí, aby zpracovatelem žádosti o dotaci v rámci IROP na akci „Přístavba školy ZŠ Boršov nad Vltavou – vybudování odborných učeben“ byl pan Petr Heidinger.</p>
19-49/2018	<p>Členové OZ projednali žádost [REDAKCE] o pronájem části pozemku p.č. 772/3 v k.ú. Boršov nad Vltavou. Usnesení: bod odložen na příští zasedání OZ.</p>
20-49/2018	<p>Starosta obce informoval přítomné o nutnosti provést rekonstrukci místní komunikace - ulice Slunečná, na kterou obec dostala dotaci od Krajského úřadu Jihoč. kraje Č.Budějovice. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ pověřilo starostu a místostarostu obce k vypsání výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce místní komunikace – ulice Slunečná.</p>
21-49/2018	<p>Základní škola Boršov nad Vltavou požádala o finanční dotaci ve výši 5.000,- Kč na zahradní slavnost školy. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo finanční dotaci ve výši 5.000,- Kč na zahradní slavnost školy a souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu **Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK**.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE**.

Zapsala:
D. Štěpánková

Mgr. Jan Zeman
starosta obce

Ověřil:
Radek Zeman
David Müller