



ZÁPIS č. 52/2018

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	20. 8. 2018, 18:00 – 19:10 hod.
Místo	Obecní knihovna, Boršov nad Vltavou, Obecní 52
Přítomni	Mgr. Jan Zeman, Miluše Hromádková, David Müller, Radek Zeman - omluven, Ing. Michal Vondra, Ing. Miroslav Nejedlý - omluven, Zdeněk Kamlach, Mgr. Sylva Bigasová - omluvena, Mgr. Romana Rýcová.
Ověřovatelé	Zdeněk Kamlach, Mgr. Romana Rýcová
Hosté	--

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-52/2018	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ. Výsledek hlasování: 5/0/0
02-52/2018	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Zdeněk Kamlach, Mgr. Romana Rýcová Výsledek hlasování: 5/0/0
03-52/2018	Kontrola usnesení zápisu č. 51/2018 ze dne 16.7.2018 Bod č. 15-31/2016 – možnost zvýšení místního koeficientu u daně z nemovitostí, což by bylo kompenzováno snížením místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Od zvýšeného místního koeficientu by byly osvobozeny: orná půda, louky a zahrady (podléhaly by pouze běžné dani z nemovitosti). Usnesení: bod trvá. Bod č. 16-47/2018 - žádost fyzické osoby o prodej pozemků ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou, a to parc. č. 247/3 o výměře 190 m ² , parc. č. 247/18 o výměře 67 m ² a část pozemku parc. č. 252/1 o výměře cca 550 m ² , vše k.ú. Boršov nad Vltavou. Usnesení: odsouhlasen záměr prodeje pozemků parc. č. 247/3 o výměře 190 m², parc. č. 247/18 o výměře 67 m² a části pozemku parc. č. 252/1 o výměře cca 550 m², k. ú. Boršov nad Vltavou. Přesná výměra částí prodávávaného pozemku parc. č. 252/1 bude upřesněna geometrickým plánem. Bod trvá. Bod č. 05-48/2018 – žádost firmy Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o, Poříčská 282, 373 82 Boršov nad Vltavou o pronájem pozemku parc. č. 685/1v k.ú. Boršov nad Vltavou. Důvodem žádosti o pronájem je využití pro parkování zaměstnanců společnosti Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o. Usnesení: pověřena komise místního hospodářství k prošetření stavu věci. Bod trvá. Bod č. 08-48/2018 - žádost fyzické osoby o prodej pozemků ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou, parc. č. 252/5 o výměře 724 m ² a parc. č. 252/7 o výměře 150 m ² , vše v k. ú. Boršov nad Vltavou. Usnesení: odsouhlasen záměr prodeje uvedených pozemků, cena bude stanovena na základě znaleckého posudku, který se zpracovává. Bod trvá. Bod č. 10-48/2018 - žádost fyzické osoby o prodej části pozemků ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou - parc. č. 159 o výměře 138 m ² a parc. č. 168/1 o výměře 158 m ² , vše v k. ú. Boršov nad Vltavou. Výsledek hlasování: 5/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se záměrem prodeje části pozemků parc. č. 159 o výměře 138 m² a parc. č. 168/1 o výměře 158 m² vše v k. ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Bod č. 19-48/2018 – žádost fyzické osoby o prodej části pozemku ve vlastnictví Obce Boršov nad

	<p>Vltavou parc. č. 710/69 o výměře cca 12 m², k. ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: odsouhlasen záměr prodeje, přesná výměra prodáváného pozemku bude upřesněna geometrickým plánem. Bod trvá.</p> <p>Bod č. 16-49/2018 - Návrh knihy "Boršovské pohádky" autorky Radky Fránové.</p> <p>Usnesení: OZ vzalo informaci o možnostech pro vydání knihy na vědomí a pověřuje Mgr. Romanu Rýcovou k prošetření stavu věci. Bod trvá.</p> <p>Příchod Ing. Michala Vondry – 18:10 hodin.</p> <p>Bod č. 19-49/2018 - Žádost fyzické osoby o pronájem části pozemku p.č. 772/3 v k.ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: bod trvá.</p> <p>Bod č. 20-49/2018 – Plánovaná rekonstrukce místní komunikace ulice Slunečná, na kterou obec dostala dotaci od Krajského úřadu Jihočeské kraje.</p> <p>Usnesení: Pověření starosty a místostarosty obce k vypsání výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce místní komunikace – ulice Slunečná. Bod trvá.</p> <p>Bod č. 7-51/2018 - OZ projednalo žádost fyzické osoby – návrh na dělení pozemků s následnou žádostí o koupi části nově vzniklých pozemků o výměře 52 m² a prodej pozemků Obci Boršov nad Vltavou o výměře 14 m². Dotčené pozemky v souvislosti s požadovaným dělením: parc. č. 2360, 3326/8, 3326/9, 3326/10, St.77, vše v k.ú. Zahorčice u Vrábče</p> <p>Usnesení: OZ vzalo žádost na vědomí s tím, že pověřuje komisi místního hospodářství k prošetření stavu věci.</p> <p>Bod č. 8-51/2018 - OZ projednalo návrh na uzavření Dodatku č. 12 Smlouvy o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu Obce Boršov nad Vltavou. Vlastník Obec Boršov nad Vltavou a provozovatel Čevak.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Dodatku č. 12 Smlouvy o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu Obce Boršov nad Vltavou mezi Obcí Boršov nad Vltavou (vlastník) a firmou Čevak (provozovatel).</p> <p>Bod č. 11-51/2018 – členové OZ projednali cenu za prodej části pozemku fyzické osobě, parc. č. 2283/31 v k. ú. Zahorčice u Vrábče dle geometrického zaměření 142 m². Cena za prodej pozemku byla stanovena 400,- Kč/m².</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>OZ odsouhlasilo prodej pozemku parc. č. 2283/31 v k. ú. Zahorčice u Vrábče o výměře 142 m² za cenu 400,- Kč/m².</p> <p>Bod č. 13-51/2018 - Členové OZ projednali nabídku na koupi bytového domu o 4 bytových jednotkách na adrese Pod Skálou 137, Poříčí, Boršov nad Vltavou ve vlastnictví firmy Europasta SE. Firma Europasta SE nabízí předmětný bytový dům Obci Boršov nad Vltavou přednostně ke koupi, než prodej postoupí vybrané realitní kanceláři.</p> <p>Usnesení: OZ bere nabídku koupě bytového domu na vědomí s tím, že pověřuje komisi místního hospodářství k prošetření stavu věci.</p>
04-52/2018	<p>OZ projednalo Petici občanů Boršova nad Vltavou – Poříčí, ohledně užívání místní venkovní posilovny a dětského hřiště. Předmětem stížnosti je neustálé rušení hlasitou hudební produkcí.</p> <p>Usnesení: OZ bere Petici občanů Boršova nad Vltavou – Poříčí na vědomí a v případě potřeby doporučuje občanům obrátit se na Policii ČR.</p>
05-52/2018	<p>Žádost fyzické osoby o prodej části pozemku ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou - parc. č. 312/9 o výměře 39 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí se záměrem prodeje pozemků parc. č. 312/9 o výměře 39 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.</p>
06-52/2018	<p>OZ projednalo návrh aktualizovaných střednědobých výhledů rozpočtu Obce Boršov nad Vltavou pro roky 2019-2021.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo návrh aktualizovaných střednědobých výhledů rozpočtu Obce Boršov nad Vltavou pro roky 2019-2021.</p>
07-52/2018	<p>OZ projednalo žádost SDH Boršov nad Vltavou o příspěvek ve výši 8.000,- Kč na dětský závod Hasiči dětem, který se bude konat dne 15.9.2018. Tento finanční příspěvek bude čerpán k zakoupení občerstvení a cen pro děti.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo poskytnutí finanční dotace SDH Boršov nad Vltavou ve výši 8.000,- Kč na dětský závod Hasiči dětem a uzavření smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
08-52/2018	<p>Starosta obce seznámil členy OZ s „Obecně závaznou vyhláškou Obce Boršov nad Vltavou o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování</p>

	<p>komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území Obce Boršov nad Vltavou č. 1/2018“.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo „Obecně závaznou vyhlášku Obce Boršov nad Vltavou o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území Obce Boršov nad Vltavou č. 1/2018“.</p>
09-52/2018	<p>Starosta obce seznámil členy OZ s dodatkem č. 1 „Obecně závazné vyhlášky Obce Boršov nad Vltavou č. 1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů“.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo dodatek č. 1 „Obecně závazné vyhlášky Obce Boršov nad Vltavou č. 1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů“.</p>
10-52/2018	<p>V souvislosti s výběrovým řízením na akci „I. etapa regenerace parku Poříčí – obnova tůň“ byla navržena komise pro otevírání obálek, která bude zasedat dne 24.8.2018 od 10:30 hodin: členové – Mgr. Jan Zeman, p. David Müller, další člen komise bude nominován na místě z řad zaměstnanců obce.</p> <p>V souvislosti s výběrovým řízením na akci „I. etapa regenerace parku Poříčí“ byla navržena komise pro otevírání obálek, která bude zasedat dne 24.8.2018 od 11:00 hodin: členové – Mgr. Jan Zeman, p. David Müller, další člen komise bude nominován na místě z řad zaměstnanců obce.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s navrženými členy komise pro otevírání obálek na akci „I. etapa regenerace parku Poříčí – obnova tůň“.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s navrženými členy komise pro otevírání obálek na akci „I. etapa regenerace parku Poříčí“.</p>
11-52/2018	<p>Starosta obce informoval zastupitele o Dni otevřených dveří na zámečku v Poříčí, který bude probíhat dne 21.9.2018. Zámeček bude otevřen pro děti od 10:00 hodin a pro dospělé obyvatele obce bude probíhat komentovaná prohlídka od 17:00 hodin.</p> <p>Usnesení: OZ bere akci „Den otevřených dveří na zámečku v Poříčí“ na vědomí.</p>
12-52/2018	<p>Starosta obce připomněl zastupitelům konání posledního obecního zastupitelstva před komunálními volbami, které se bude konat dne 24.9.2018 od 18:00 hodin v restauraci „Pod Skálou“ v Boršově nad Vltavou od 18:00 hodin.</p> <p>Usnesení: OZ bere konání obecního zastupitelstva dne 24.9.2018 od 18:00 hodin v restauraci „Pod Skálou“ v Boršově nad Vltavou na vědomí.</p>
13-52/2018	<p>Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 12,13,14 na rok 2018 (příloha č. 1).</p> <p>Usnesení: OZ vzalo rozpočtové opatření č. 12,13,14 na rok 2018 na vědomí.</p>
14-52/2018	<p>OZ projednalo žádost FK Boršov nad Vltavou o finanční příspěvek ve výši 8.410,- Kč na úhradu energií spojených s provozem fotbalového klubu FK Boršov nad Vltavou.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo finanční dotaci ve výši 8.410,- Kč fotbalovému klubu FK Boršov nad Vltavou na úhradu energií spojených s provozem fotbalového klubu a uzavření smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
15-52/2018	<p>Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 15 na rok 2018 (příloha č. 2).</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo rozpočtové opatření č. 15 na rok 2018.</p>
16-52/2018	<p>OZ projednalo žádost fyzických osob o odkoupení pozemků p.č. 387/3 o výměře 14 m² a pozemku p.č. 401/6 o výměře 1441 m², vše v k. ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: OZ pověřilo komisi místního hospodářství k prošetření stavu věci. Bod trvá.</p>
17-52/2018	<p>OZ projednalo Smlouvu č. 1030046397/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí povinná) a E.ON Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná) za účelem přeložky kab. skříně – MŠ Boršov nad Vltavou.</p> <p>OZ projednalo Smlouvu o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí mezi Obcí Boršov nad Vltavou (stavebník) a E.ON Distribuce, a.s. (nabyvatel) označené jako „Změna dokončené stavby – Základní škola Boršov nad Vltavou“ a přípojka kabel. vedení NN na pozemku parc. č. 577/2 v Boršově nad Vltavou.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p>

	<p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy č. 1030046397/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí povinná) a E.ON Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná) za účelem přeložky kab. skříně – MŠ Boršov nad Vltavou.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí mezi Obcí Boršov nad Vltavou (stavebník) a E.ON Distribuce, a.s. (nabyvatel) označené jako „Změna dokončené stavby – Základní škola Boršov nad Vltavou“ a přípojka kabel. vedení NN na pozemku parc. č. 577/2 v Boršově nad Vltavou.</p>
18-52/2018	<p>OZ projednalo žádost fyzické osoby o prodej pozemku p. č. 226/61 v k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře 57m² ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: OZ pověřilo komisi místního hospodářství k prošetření stavu věci. Bod trvá.</p>
19-52/2018	<p>OZ projednalo žádost společnosti Green Herbs o prodej pozemku p. č. 226/65 o výměře 19 m² a p.č. 226/68 o výměře 38m², vše v k. ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: OZ pověřilo komisi místního hospodářství k prošetření stavu věci. Bod trvá.</p>
20-52/2018	<p>Starosta obce projednal nutnost zadání projektové dokumentace na byty v objektu staré školy v Boršově nad Vltavou.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo zadání projektové dokumentace na byty v objektu staré školy v Boršově nad Vltavou.</p>
21-52/2018	<p>V souvislosti s výběrovým řízením: „ Přístupová cesta – Poříčská ulice, Základní škola Boršov nad Vltavou“ členové OZ odsouhlasili firmy, které budou osloveny v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby. Seznam firem je neveřejnou přílohou č. 3 tohoto zápisu.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0</p> <p>OZ souhlasí s oslovením firem uvedených v příloze č. 3 tohoto zápisu v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby „ Přístupová cesta – Poříčská ulice, Základní škola Boršov nad Vltavou“.</p>

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu **Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK**.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE**.

Zapsala:

Pavčina Rouhová

Mgr. Jan Zeman

starosta obce

Ověřil:

Zdeněk Kamlach, Mgr. Romana Rýcová