



# ZÁPIS č. 57/2026

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

<b>Datum a čas</b>	13. 04. 2026, 18:00 – 21:30 hod.
<b>Místo</b>	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
<b>Přítomni</b>	Mgr. Jarmila Ichová, Zdeněk Kamlach, Ing. Miroslav Nejedlý, Ing. Alan Novák, Mgr. Romana Rýcová, Martin Schmidtmeyer, Bc. Monika Štiková, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, Dis., Mgr. Jan Zeman
<b>Omluveni</b>	---
<b>Nepřítomni</b>	---
<b>Hosté</b>	dle přiložené prezenční listiny
<b>Ověřovatelé</b>	Zdeněk Kamlach, Bc. Monika Štiková

<b>PROGRAM</b> Starostka obce, Mgr. Romana Rýcová, přivítala všechny přítomné a zahájila zasedání obecního zastupitelstva.	
<b>Bod č.</b>	<b>Obsah bodu, usnesení</b>
<b>01-57/2026</b>	Starostka obce seznámila přítomné s programem jednání OZ s tím, že bod č. 30 bude zařazen přednostně k projednání výměnou za bod č. 4. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>
<b>02-57/2026</b>	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Zdeněk Kamlach, Bc. Monika Štiková <b>Výsledek hlasování: 7/0/2</b>
<b>03-57/2026</b>	<b>Kontrola usnesení zápisu č. 56/2026 ze dne 09.03.2026</b> <b><u>Bod 07-19/2020</u></b> OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m <sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m <sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b><u>Bod 08-19/2020</u></b> OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m <sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou od Boršov Obytná s.r.o. (dříve EVIDENT-INVEST, a.s.) do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m <sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou od Boršov Obytná s.r.o. (dříve EVIDENT-INVEST, a.s.) do vlastnictví obce. <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b><u>Bod 08-46/2022</u></b>

	<p>OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p. č. 690/61 k. ú. Boršov nad Vltavou (výměra 142 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Jednání pokračují.</p> <p><b>Usnesení: bod trvá, vyřizuje Ing. Novák.</b></p> <p><b><u>Bod 07-08/2023</u></b></p> <p>Odkup pozemků p. č. 772/6, 772/7 a 772/8 v k. ú. Boršov nad Vltavou od Správy železnic. Z důvodu existence mezistaniční trasy drážní kabelizace je nutné vyhotovit nový geometrický plán.</p> <p><b>Usnesení: bod trvá - OZ požaduje vyhotovení nového geometrického plánu.</b></p> <p><b><u>Bod 06-34/2024</u></b></p> <p>Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VBin18012/04/24/RCB/PA – nutnost doložení geometrického plánu.</p> <p><b>Usnesení: bod trvá.</b></p>
<p><b>30-57/2026</b></p>	<p>Člen obecního zastupitelstva, Zdeněk Kamlach, požádal o vymezení osobní zodpovědnosti za vymýcení dubového porostu v lese za Mlýnskými poli. Tento zásah byl proveden na základě doporučení odborného lesního hospodáře a v souladu s lesním hospodářským plánem pro období 1.1.2016 – 31.12.2025, který určuje způsob hospodaření v obecních lesích. Jedná se o běžnou součást odborné péče o les, jejímž cílem je uvolnit prostor mladému porostu a zajistit růst zdravého a stabilního lesa. Těžba v obecním lese proběhla v souladu s platnou legislativou a pod odborným dohledem lesního hospodáře.</p> <p>K uvedené záležitosti se vyjádřil lesní hospodář, zástupce společnosti ENERGOFOREST s.r.o., Ing. Cába, který znovu popsal celý postup při provedení tohoto zásahu a obhájil jej. Nejednalo o plošné kácení lesa, ale o cílené odstranění části starších stromů, které svým zastíněním a konkurencí bránily růstu mladého porostu vysazeného při obnově lesa před pěti lety. Citujeme z jeho projevu: <i>“Uvědomme si, že tyto porosty byly určené k úmyslné těžbě, protože se jedná o hospodářský les a v tomto případě mělo dojít k jeho obnově.”</i></p> <p>Obec Boršov nad Vltavou nechala zpracovat odborný posudek na posouzení správnosti postupu při kácení stromů v uvedené lokalitě znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace pozemků a trvalých porostů a škod na nich. Závěry znalce jsou tyto:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Považuje uvedenou těžbu za legální, legitimní a odpovídající dlouhodobému záměru správy lesního majetku Obce Boršov nad Vltavou.</li> <li>• Těžbou nebyly porušeny žádné zákonné předpisy (lesní zákon, lesní hospodářská osnova aj.).</li> <li>• Výše těžby je objektivně možná, kvalita prodáváných výřezů je průměrná, zpeněžení dřevní hmoty odpovídá cenám obvyklým v regionu.</li> <li>• Práce byly prováděny šetrně s ohledem na zachování podrostu a na neporušení podloží v rokli.</li> <li>• Obec Boršov nad Vltavou se při zadání zakázky chovala s péčí řádného hospodáře, zakázka není ztrátová, opatření k následné péči o kulturu jsou dostatečná.</li> </ul> <p>Vedení obce se prostřednictvím Mgr. Jany Zassiedko omluvilo za nedostatečnou komunikaci vzhledem k občanům.</p>
<p><b>05-57/2026</b></p>	<p>Návrh Kupní smlouvy č. 10452022 uzavírané mezi Obcí Boršov nad Vltavou (prodávající) a EG.D, s.r.o. Brno (kupující). Předmětem smlouvy je pozemek p. č. 728/3 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p><b>Usnesení: bod odložen na příští jednání OZ.</b></p>

06-57/2026	Společnost Auböck holding s.r.o. podala žádost o odkup pozemku parc. č. 639/54 v k. ú. Boršov nad Vltavou. Záležitostí pověřen výbor místního hospodářství. <b>Výsledek hlasování: 8/0/1</b> <b>Usnesení: OZ pověřilo výbor místního hospodářství k místnímu šetření a posouzení dané záležitosti.</b>
07-57/2026	Členové OZ projednali cenovou nabídku firmy SOVT-RADIO s.r.o. na provedení provozní prohlídky celého zařízení rozhlasu (kontrola bezdrátových hlásičů, kontrola vysílacího pracoviště, kontrola celkové funkčnosti rozhlasu). Po posouzení situace se členové OZ usnesli, že provozní prohlídka se uskuteční jen v místní části Jamné, kde byla zjištěna závada na 2 vysílacích bodech. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo provedení provozní prohlídky firmou SOVT-RADIO s.r.o. v místní části Jamné, kde byla zjištěna závada na 2 vysílacích bodech.</b>
08-57/2026	OZ projednalo Nájemní smlouvu – pozemek č. A/030205 uzavíranou mezi Lesy České republiky, s. p. (pronajímatel) a Obcí Boršov nad Vltavou (nájemce). Předmětem nájmu je pozemek p. č. 492/24 o výměře 1304 m <sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou k dočasnému úplatnému užívání. Celkové roční nájemné činí 15.609,-- Kč bez DPH. Pověřen stavební technik k jednání v dané věci. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ pověřilo stavebního technika, Ing. Nováka, aby vstoupil v jednání s Lesy České republiky ohledně vypracování cenové nabídky na možný odkup uvedeného pozemku do vlastnictví obce a dále ohledně požadavku pronajímatele na úhradu ve výši 48.686,-- Kč za bezsmluvní užívání pozemku v předcházejícím období od 1.1.2023 do 30.4.2026 před platností smlouvy.</b>
09-57/2026	██████████ podali žádost o změnu územního plánu týkající se pozemku p. č. 2556/16 o výměře 3.453 m <sup>2</sup> v k. ú. Zahorčice u Vrábče – požadovaná změna z původní orné půdy na stavební pozemek. Záležitostí pověřen výbor místního hospodářství. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ pověřilo výbor místního hospodářství k prošetření dané záležitosti.</b>
10-57/2026	Zástupce společnosti Vltava Run s.r.o. požádal v rámci pořádání běžeckého závodu Vltava Run o souhlas s využitím obecního pozemku p. č. 232/125 pro parkování účastníků běžeckého závodu a v rámci této akce s prodloužení nočního klidu do 01:00 hod.. Termín akce 9.5.2026 – 10.5.2026. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s využitím obecního pozemku p. č. 232/125 v rámci pořádání běžeckého závodu Vltava Run pro parkování účastníků běžeckého závodu a v rámci akce s prodloužení nočního klidu do 01:00 hod..</b>
11-57/2026	OZ projednalo žádost o souhlas se stavbou – novostavba – objekt pro individuální rekreaci na pozemku p. č. 606/24 a 605/11 v k. ú. Boršov nad Vltavou. <b>Výsledek hlasování: 7/0/2</b> <b>Usnesení: členové OZ souhlasí se stavbou – novostavba – objekt pro individuální rekreaci na pozemku p. č. 606/24 a 605/11 v k. ú. Boršov nad Vltavou.</b>
12-57/2026	Členové OZ projednali Smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy mezi Obcí Boršov nad Vltavou (budoucí obdarovaný) a ██████████ (budoucí dárce). Předmětem smlouvy je vodovodní řad – ŘAD “V1“ -PE100 SDR17 (PN10) 110/6,6 – 60,0 m.

	<p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí se Smlouvou o uzavření budoucí darovací smlouvy na vodovodní řád v k.ú. Zahorčice u Vrábče.</b></p>
13-57/2026	<p>K projednání byl předložen návrh nové základní technické vybavenosti v obci – ZTV Boršov nad Vltavou, lokalita za kostelem. K posouzení předloženy dvě varianty týkající se vjezdu na pozemek.  <b>Usnesení: záležitost předána k posouzení výboru místního hospodářství.</b></p>
14-57/2026	<p>Zástupci společnosti Penny Market s.r.o. požádali o vyjádření, zda by bylo možné na základě písemné dohody předat do vlastnictví obce nový úsek veřejného chodníku, označený v projektové dokumentaci jako SO 103 o přibližné délce 185 m a spolu s tím vybudované veřejné osvětlení SO 406, vše realizované v souvislosti se záměrem nové prodejny Penny Market.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s tím, aby na základě písemné dohody veřejný chodník a veřejné osvětlení bylo předáno do vlastnictví obce (vše realizované v souvislosti se záměrem nové prodejny Penny Market).</b></p>
15-57/2026	<p>OZ projednalo návrh smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi Jihočeským krajem Č. Budějovice prostřednictvím organizace Správa a údržba silnic Jihočeského kraje (investor), Statutárním městem Č. Budějovice (oprávněný) a Obcí Boršov nad Vltavou (povinný).  Předmětem smlouvy je akce „Jižní tangenta – S. O. 423- Veřejné osvětlení stezky pro cyklisty a pěší na části pozemku p.č. 711/13 v k.ú. Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: obecní zastupitelstvo schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – akce „Jižní tangenta – S. O. 423- Veřejné osvětlení stezky pro cyklisty a pěší na části pozemku p.č. 711/13 v k.ú. Boršov nad Vltavou.</b></p>
16-57/2026	<p>Místostarosta obce předložil ke schválení ceník na odprodej dřeva - palivové dřevo pro občany a externí firmu.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: členové OZ souhlasí s předloženým ceníkem na odprodej dřeva s tím, že max. množství k prodeji jsou 2 m<sup>3</sup>/osoba/rok. Zájemci se mohou přihlásit do 10.05. 2026. Odpovědná osoba – Josef Ludačka.</b></p>
17-57/2026	<p>Starostka obce seznámila členy OZ se změnou termínu konání zasedání obecního zastupitelstva z důvodu projednání výsledku auditu obce.  Původní termín konání OZ 08.06.2026  Nový termín konání OZ 22.06.2026  <b>Usnesení: obecní zastupitelé vzali informaci na vědomí.</b></p>
18-57/2026	<p>OZ projednalo účetní závěrku MŠ Boršov nad Vltavou za rok 2025.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Boršov nad Vltavou za rok 2025 s výsledkem hospodaření ve výši 0,00 Kč.</b></p>
19-57/2026	<p>OZ projednalo výsledek hospodaření MŠ Boršov nad Vltavou za rok 2025.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s výsledkem hospodaření Mateřské školy Boršov nad Vltavou za rok 2025 ve výši 0,00 Kč.</b></p>
20-57/2026	<p>OZ projednalo účetní závěrku ZŠ Boršov nad Vltavou za rok 2025.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Základní školy Boršov nad Vltavou za rok 2025 s kladným výsledkem hospodaření ve výši 58.547,45 Kč.</b></p>

21-57/2026	<p>OZ projednalo výsledek hospodaření ZŠ Boršov nad Vltavou za rok 2025.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s kladným výsledkem hospodaření Základní školy Boršov nad Vltavou za rok 2025 ve výši 58.547,45 Kč. Zároveň souhlasí s jeho převedením 11.100,00 Kč do fondu odměn a 47.447,45 Kč do rezervního fondu.</b></p>
22-57/2026	<p>Ceník služeb obce – doplnění položky pronájem Párty stanu (vel. cca 10 m x 15 m).  Cena za pronájem navržena ve výši 20.000,-- Kč bez DPH/ 1-4 kalend. dny.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s doplněním ceníku služeb obce o položku pronájem Párty stanu (10x15) za cenu 20.000,-- Kč bez DPH/ 1-4 kalend. dny.</b></p>
23-57/2026	<p>OZ projednalo nabídku [REDAKCE] na zápočet nájemného za pronájem pozemků v jeho vlastnictví - pozemek p. č. 233/4 o výměře 69 m<sup>2</sup> a vymezená část pozemku p. č. 234/6 o výměře 69 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Boršov nad Vltavou a vymezená část pozemku p. č. 234/1 o výměře 138 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování: 0/9/0</b>  <b>Usnesení: OZ nesouhlasí s nabídkou na zápočet nájemného za pronájem výše uvedených pozemků. V celé záležitosti proběhnou další jednání.</b></p>
24-57/2026	<p>Členům OZ bylo předloženo na vědomí rozpočtové opatření č. 3 na rok 2026 schválené starostkou obce.  <b>Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 3 na rok 2026.</b></p>
25-57/2026	<p>Ředitelka Mateřské školy Boršov nad Vltavou, Bc. Štiková, požádala o schválení žádosti o změnu v rejstříku škol a školských zařízení týkající se snížení kapacity počtu povolených dětí v MŠ ze 187 na 179.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo podání žádosti o změnu v rejstříku škol a školských zařízení týkající se snížení kapacity počtu povolených dětí v MŠ ze 187 na 179.</b></p>
26-57/2026	<p>Tělovýchovná jednota Sokol Boršov nad Vltavou požádala o finanční dotaci ve výši 70.000,-- Kč na proplacení výloh na cestovné na evropský festival Eurogym, který se uskuteční 11. - 17. 7. 2026 v Itálii.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 70.000,-- Kč pro TJ Sokol Boršov nad Vltavou na proplacení výloh na cestovné na evropský festival Eurogym, který se uskuteční 11. - 17. 7. 2026 v Itálii a souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytnutí finanční dotace.</b></p>
27-57/2026	<p>[REDAKCE] podal žádost o finanční dotaci ve výši 12.000,-- Kč na akci „Boršovské kochání“.  <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: členové OZ odsouhlasili finanční dotaci ve výši 12.000,-- Kč na akci „Boršovské kochání“ a souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytnutí finanční dotace.</b></p>
28-57/2026	<p>OZ projednalo odstoupení od dvou uzavřených smluv na základě žádosti společnosti Budějovické šterkopísky spol. s r.o.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Smlouva o zajištění uložení inertních materiálů č. 8726300028 uzavřená se společností První RS Czech Republic, s.r.o. Králův Dvůr</li> <li>- Kupní smlouva č. 5326000022 o nezávazném odběru kameniva uzavřená se společností Budějovické šterkopísky spol. s r.o..</li> </ul> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s odstoupením od obou výše uvedených smluv.</b></p>

29-57/2026	<p>K projednání byla předložena cenová nabídka na studii proveditelnosti týkající se objektu „U Brejžků“ v Boršově nad Vltavou.</p> <p><b>Usnesení: bod nebyl projednán.</b></p> <p><b>V rámci diskuze bylo uvedeno, že objekt „U Brejžků“ bude v dubnu zpřístupněn občanům a bude umožněna jeho prohlídka. Současně budou mít občané možnost vyjádřit se k dalšímu využití daného prostoru.</b></p>
04-57/2026	<p>Společnost Ledax o.p.s. požádala o roční finanční podporu – dar na rok 2026. Finanční prostředky budou použity na podporu činnosti Domácího hospice Ledax. Navržena podpora ve výši 10.000,-- Kč.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ odsouhlasilo roční finanční podporu pro společnost Ledax o.p.s. ve formě daru ve výši 10.000,-- Kč a souhlasí s uzavřením darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru.</b></p>
	<p>Po skončení zasedání OZ bylo umožněno všem přítomným účastnit se volné diskuze a vznášet své návrhy a připomínky.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bc. Štiková uvedla, že v plánu akcí obce na rok 2026 byla naplánovaná akce 11.4.2026 setkání u pilota – pocta americkému pilotovi Reuterovi. Obec se akce nezříká, ale uvedené setkání organizuje soukromá osoba v jiném termínu 18.4.2026 v 11:00 hod.</li> <li>- Ing. Nejedlý uvedl, že [REDAKCE] předložil těsně před zasedáním OZ svůj požadavek k projednání do OZ – připomínky k záměru vybudování zařízení pro sběr a recyklaci stavebních a demoličních odpadů Vrábče. OZ se touto záležitostí zabývá a bude projednáno na příštím zasedání OZ.</li> </ul>
Termín konání příštího zasedání OZ 11.05.2026	

*Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.*

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.*

Zapsala:  
D. Štěpánková

Mgr. Romana Rýcová  
starostka

ověřovatelé:  
Zdeněk Kamlach  
Bc. Monika Štiková

Jeden z ověřovatelů, Zdeněk Kamlach, odmítl zápis podepsat s tím, že v bodu 30-57/2026 nebyla jmenovitě vymezena osobní zodpovědnost za vymýcení dubového porostu v obecním lese.

Odmítnutí podpisu jedním ověřovatelem nezpůsobuje automaticky neplatnost zápisu, pokud byl zápis podepsán starostou a případně druhým ověřovatelem.