



# ZÁPIS č. 16/2019

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

<b>Datum a čas</b>	02.12.2019, 18:00 – 20:10 hodin
<b>Místo</b>	Kemp „Poslední štace“ Boršov nad Vltavou
<b>Přítomni</b>	Mgr. Jan Zeman, Mgr. Jarmila Ichová, Ing. Alan Novák, Zdeněk Kamlach, Mgr. Sylva Bigasová, , Ing. Michal Vondra, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS. Omluveni – Mgr. Romana Rýcová, Ing. Miroslav Nejedlý
<b>Ověřovatelé</b>	Ing. Vondra Michal, Kamlach Zdeněk
<b>Hosté</b>	-----

## PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
<b>01-16/2019</b>	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>
<b>02-16/2019</b>	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Ing. Vondra Michal, Kamlach Zdeněk <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>
<b>03-16/2019</b>	<b>Kontrola usnesení zápisu č. 15/2019 z 4.11.2019</b> <b>Bod 13-51/2018</b> - nabídka na koupi bytového domu o 4 bytových jednotkách na adrese: Pod Skálou 137, Poříčí, Boršov nad Vltavou ve vlastnictví firmy Europasta SE. Firma Europasta SE nabízí předmětný bytový dům Obci Boršov nad Vltavou přednostně ke koupi, než prodej postoupí vybrané realitní kanceláři. Výbor místního hospodářství doporučuje OZ vstoupit do jednání s firmou Europasta pro určení ceny a ostatních podmínek prodeje a doporučuje uvažovat o koupi tohoto objektu pro bydlení pro seniory (klidné místo, dopravní dostupnost). Do příštího konání zastupitelstva bude dodán znalecký posudek. <b>Usnesení: Bod trvá.</b> <b>Bod 11-3/2019</b> - zájem Obce Boršov nad Vltavou o narovnání vlastnických vztahů se SŽDC. Jednalo by se o úplatný převod parcely KN parc.č. 772/8 o výměře 256 m <sup>2</sup> , k.ú. Boršov nad Vltavou, vzniklé geometrickým plánem 1631-57/2018, a dále o část parcely p.č. 772/3, zatím bez geometrického plánu, vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽDC do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo úplatný převod parcely KN parc. č. 772/8 o výměře 256 m <sup>2</sup> , k.ú. Boršov nad Vltavou vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽDC do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Předpokládaný termín řešení prosinec 2019 (po kolaudaci viaduktu). <b>Usnesení: Bod trvá.</b> <b>Bod 15-3/2019</b> - oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. Vyřizuje: Ing. Novák <b>Usnesení: Bod trvá.</b> <b>Bod 12-7/2019</b> - žádost [redacted] o odprodej pozemku parc.č. 613/14 o výměře 217m <sup>2</sup>

	<p>v k. ú. Boršov nad Vltavou (viz geometrický plán č. 1690-75/2019).  <b>Usnesení:</b> OZ odsouhlasilo záměr prodeje pozemku parc.č. 613/14 o výměře 217m<sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou (viz geometrický plán č. 1690-75/2019) [REDACTED]  <b>Bod trvá.</b>  <b>Bod 06-10/2019</b> – žádost [REDACTED] o prodej části pozemku p.č. 240/402 sousedícího s pozemkem p.č. 240/232 vše v k.ú. Boršov nad Vltavou. Po dodání geometrického plánu bude odsouhlasen záměr prodeje. Zajistí Ing. Novák.  <b>Usnesení: Bod trvá.</b>  <b>Bod 09-13/2019</b> - OZ projednalo žádost pana [REDACTED] o odkoupení části pozemku na základě geometrického plánu, který bude žadatelem dodán. OZ předběžně odsouhlasilo prodej části pozemků panu [REDACTED] Po dodání geometrického plánu bude odsouhlasen záměr prodeje. Zajistí Ing. Novák.  <b>Usnesení: Bod trvá</b>  <b>Bod 04-14/2019</b> - žádost [REDACTED] o odkup části pozemku parc. č. 252/1 o velikosti 30 m2 a části z pozemku par. č. 252/15 o velikosti 30 m2 v k.ú. Boršov nad Vltavou. OZ předběžně odsouhlasilo prodej části výše uvedených pozemků [REDACTED]. Po dodání geometrického plánu bude odsouhlasen záměr prodeje. Zajistí žadatel.  <b>Usnesení: Bod trvá</b>  <b>Bod 13-15/2019</b> - žádost [REDACTED] o směnu pozemku p. č. 1835/89 v Jamném, kat. území Zahorčice u Vrábče o výměře 45m<sup>2</sup> - vlastník Obec Boršov nad Vltavou za pozemek p. č. 3313/3 v Jamném , kat. úz. Zahorčice u Vrábče o výměře 89 m<sup>2</sup> ve vlastnictví [REDACTED] z důvodu umožnění přístupu na uvedené pozemky. Členové zastupitelstva projednali, že se nebudou jednat o směnu, ale o prodej a koupi pozemků. Na minulém zasedání OZ byl projednán a odsouhlasen záměr prodeje pozemku p. č. 1835/89 , k. ú. Zahorčice u Vrábče o výměře 45 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou [REDACTED] a zároveň byla projednána a odsouhlasena koupě pozemku p. č. 3313/3 , k. ú. Zahorčice u Vrábče o výměře 89m<sup>2</sup> ve vlastnictví [REDACTED] Obcí Boršov nad Vltavou. V dalším kroku byla navržena cena kupní i prodejní ve stejné výši 200,-- Kč/m2.  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s navrženou kupní i prodejní cenou ve výši 200,-- Kč/m2 s tím, že daň z nabytí nemovitých věcí v obou případech zaplatí [REDACTED]</b>  <b>Bod 14-15/2019</b> - žádost firmy T-Mobile o možnost případné instalace telekomunikační příhradové věže výšky 45m společnosti T-Mobile a.s. na části parc. č. 711/24, k. ú. Boršov nad Vltavou.  <b>Usnesení: OZ požaduje doložit od firmy T-Mobile k uvedené záležitosti vyjádření ŘSD a Krajského úřadu Jihoč. kraje.</b></p>
04-16/2019	<p>OZ projednalo žádost firmy ELSA CB s.r.o. o vyjádření ke stavbě – podzemní vedení NN na pozemku v majetku Obce Boršov nad Vltavou parc. č. 539/2 k.ú. Boršov nad Vltavou a v souvislosti s tím uzavření Smlouvy č. 1030054133/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí se stavbou – podzemní vedení NN na pozemku parc. č. 539/2 k.ú. Boršov nad Vltavou a s uzavřením Smlouvy č. 1030054133/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.</b></p>
05-16/2019	<p>Mateřská škola Boršov nad Vltavou požádala o finanční příspěvek na „Mikulášskou nadílku“ pro 102 dětí v celkové výši 7.650,-- Kč.  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo finanční příspěvek na „Mikulášskou nadílku“ pro MŠ Boršov nad Vltavou v celkové výši 7.650,-- Kč. Osoba určená pro vypořádání dokladů - Bc. Monika Štiková.</b></p>
06-16/2019	<p>OZ projednalo Dohodu evid.č. 049271 vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi smluvními stranami ČEPRO a.s. Praha a Obcí Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s podpisem Dohody evid.č. 049271 vlastníků provozně souvisejících kanalizací.</b></p>
07-16/2019	<p>Členové OZ projednali Dodatek č. 18 ke smlouvě o dílo č. 60106/99 na sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu mezi smluvními stranami – Obec Boršov nad Vltavou (objednatel) a Marius Pedersen a.s. Hradec Králové (zhotovitel).  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo Dodatek č. 18 ke smlouvě o dílo č. 60106/99 na sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu.</b></p>

08-16/2019	<p>Starosta obce předložil k projednání Obecně závaznou vyhlášku Obce Boršov nad Vltavou č. 1/2019 o místních poplatcích.  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s vydáním Obecně závazné vyhlášky Obce Boršov nad Vltavou č. 1/2019 o místních poplatcích a zároveň souhlasí se zrušením Obecně závazné vyhlášky č. 1/2012 a č. 1/2015.</b></p>
09-16/2019	<p>Členové OZ projednali návrh rozpočtu obce na rok 2020, který byl vyvěšen na úřední desce obce od 6.11.2019 do 2.12.2019 a současně byl vyvěšen také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. K návrhu rozpočtu na rok 2020 nebyly podány žádné připomínky.  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: členové OZ po projednání schválili rozpočet obce na rok 2020 jako přebytkový. Přebytkem finančních prostředků ve výši 1.386.000,-- Kč budou hrazeny splátky poskytnutých bankovních úvěrů (viz. příloha k rozpočtu). Členění rozpočtu dle paragrafů a položek (příloha č. 1).</b>  <b>OZ souhlasí s uzavřením veřejnoprávních smluv na dotace odsouhlasené v rozpočtu pro jednotlivé subjekty:</b>  135.000,-- Kč TJ Sokol Boršov nad Vlt.  70.000,-- Kč FK Boršov nad Vlt.  5.000,-- Kč Český svaz včelařů Boršov nad Vlt.  4.000,-- Kč Český zahrádkářský svaz Boršov nad Vlt.  15.000,--Kč Myslivecký spolek Boršov nad Vlt.  169.200,--Kč SDH Boršov nad Vlt.  55.000,--Kč SDH Zahorčice  16.000,--Kč SDH Jamné  25.000,--Kč Obec Baráčníků Boršov nad Vlt.  <b>Současně OZ schválilo počet pracovníků obecního úřadu v počtu 5.</b>  Návrh rozpočtu MŠ Boršov nad Vltavou na rok 2020 + návrh střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Boršov nad Vltavou na rok 2021, 2022 a 2023 a návrh rozpočtu ZŠ Boršov nad Vltavou na rok 2020 + návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ Boršov nad Vltavou na rok 2021, 2022 a 2023 byly vyvěšeny na úřední desce obce od 6.11.2019 do 2.12.2019 a současně byly vyvěšeny také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. Rozpočty na rok 2020 a střednědobé výhledy rozpočtu 2021, 2022 a 2023 obou příspěvkových organizací schválil starosta obce.</p>
10-16/2019	<p>Členové OZ projednali návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2021 a 2022, který byl vyvěšen na úřední desce obce od 6.11.2019 do 2.12.2019 a současně byl vyvěšen také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. K návrhu střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2021 a 2022 nebyly podány žádné připomínky.  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: členové OZ po projednání schválili střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2021 a 2022 (příloha č. 2). Tímto se ruší původní střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2020 a 2021.</b></p>
11-16/2019	<p>Členům OZ byly předloženy termíny konání zasedání OZ v příštím roce:  13.1., 3.2., 2.3., 6.4., 4.5., 1.6., 13.7., 24.8., 7.9., 5.10., 2.11., 30.11., 14.12.  <b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b></p>
12-16/2019	<p>OZ projednalo žádost Hospice sv. Jana N. Neumanna, o.p.s. Prachatice o příspěvek ve výši 20.000,- Kč na rok 2020. Prostředky budou použity na zajištění hospicové péče v roce 2020 – zdravotnický a ošetrovatelský materiál a další provozní náklady.  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ odsouhlasilo poskytnutí finanční dotace ve výši 20.000,- Kč na rok 2020 pro Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s. Prachatice a souhlasí s uzavřením smlouvy na poskytnutí finanční dotace.</b></p>
13-16/2019	<p>OZ projednalo Smlouvu o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro rok 2020 pro obec Boršov nad Vltavou mezi smluvními stranami Obec Boršov nad Vltavou jako objednatel a Dopravní podnik města Č. Budějovice jako dopravce.  <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro rok 2020 pro obec Boršov nad Vltavou.</b></p>
14-16/2019	<p>Členové OZ projednali Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (Boršov nad Vltavou, Poříčská ul., obnova vodovodu) mezi smluvními stranami – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Praha jako budoucí povinný a Obec Boršov nad Vltavou jako budoucí oprávněný. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (Boršov nad Vltavou, Poříčská ul., obnova vodovodu).</b></p>

15-16/2019	<p>Starosta obce seznámil přítomné s žádostí o budoucí převzetí části nové komunikace a nových inženýrských sítí do majetku obce a souhlas se stavbou na cizím pozemku – ZTV a řadové rodinné domy Boršov nad Vltavou, parc. č. 705/2, k.ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s převzetím části nové komunikace a nových inženýrských sítí do majetku obce a se stavbou na cizím pozemku – ZTV a řadové rodinné domy Boršov nad Vltavou, parc. č. 705/2, k.ú. Boršov nad Vltavou.</b></p>
16-16/2019	<p>Členům OZ bylo předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 15 na rok 2019 (příloha č. 3).</p> <p><b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ schválilo rozpočtové opatření č. 15 na rok 2019.</b></p>

*Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.*

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.*

Zapsala:  
D. Štěpánková

Mgr. Jan Zeman  
starosta obce

Ověřil:  
Ing. Michal Vondra  
Zdeněk Kamlach