



# ZÁPIS č. 47/2018

## ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

<b>Datum a čas</b>	9. 4. 2018, 18:00 – 20:00 hod.
<b>Místo</b>	Obecní knihovna, Boršov nad Vltavou, Obecní 52
<b>Přítomni</b>	Mgr. Jan Zeman, Ing. Miroslav Nejedlý, Miluše Hromádková, Zdeněk Kamlach, David Müller, Ing. Michal Vondra, Radek Zeman, Mgr. Sylva Bigasová, Mgr. Romana Rýcová
<b>Ověřovatelé</b>	Mgr. Sylva Bigasová, David Müller
<b>Hosté</b>	Ing. Jan Šíma, Mgr. Petr Buchar, Andrea Jarošová, Jiří Jaroš, Martin Novotný, Petr Vlnatý, Ivan Lintner, Jaroslav Pelc

### PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
<b>01-47/2018</b>	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>
<b>02-47/2018</b>	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Mgr. Sylva Bigasová, David Müller. <b>Výsledek hlasování: 7/0/2</b>
<b>03-47/2018</b>	Kontrola usnesení zápisu č. 46/2018 z 12. 3. 2018 <b>Bod č. 15-31/2016</b> – možnost zvýšení místního koeficientu u daně z nemovitostí, což by bylo kompenzováno snížením místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Od zvýšeného místního koeficientu by byly osvobozeny: orná půda, louky a zahrady (podléhaly by pouze běžné dani z nemovitosti). <b>Usnesení: bod trvá.</b> <b>Bod č. 16-43/2017</b> – Členové OZ projednali nutnost vypsát výběrové řízení na dodavatele elektrického varného kotle do Mateřské školy Boršov nad Vltavou. <b>Usnesení: OZ pověřilo starostu a místostarostu obce, aby do příštího jednání OZ předložili předběžnou kalkulaci na pořízení elektrického varného kotle do MŠ Boršov nad Vltavou. Bod trvá.</b> <b>Bod č. 3-45/2018</b> – plánovaná výstavba bytových domů „Boršovské kaskády“ – žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení. Komise místního hospodářství doporučuje zastupitelstvu obce zapracovat do vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení ve věci bytových domů „Boršovské kaskády“ podmínku o zachování možnosti otáčení autobusu MHD na návsi Boršov nad Vltavou. <b>Usnesení: OZ vzalo doporučení Komise místního hospodářství na vědomí.</b> <b>Bod č. 7-45/2018</b> – V souvislosti s výběrovým řízením „Přístavba školy ZŠ Boršov nad Vlt. – vybudování odborných učeben“ byla navržena komise pro otevírání obálek, která bude zasedat dne 14. 5. 2018 od 17:30 hodin: členové – Mgr. Jan Zeman, Ing. Miroslav Nejedlý, Ing. Michal Vondra, Mgr. Sylva Bigasová, Ing. Pavel Otruba. Dále byla v souvislosti s výběrovým řízením „Přístavba školy ZŠ Boršov nad Vlt. – vybudování odborných učeben“ navržena hodnotící komise - členové: Mgr. Jan Zeman, Ing. Miroslav Nejedlý, Ing. Michal Vondra, Mgr. Sylva Bigasová, Ing. Pavel Otruba. <b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s navrženými členy komise pro otevírání obálek a hodnotící komise na akci „Přístavba školy ZŠ Boršov nad Vlt. – vybudování odborných učeben“.</b> <b>Bod č. 13-45/2018</b> – akce „100 lip“ u příležitosti 100. výročí vzniku Československa. Starosta obce informoval o novém názvu akce na „100 stromů pro republiku“ v rámci splnění podmínek pro možné čerpání dotace.

	<p>Usnesení: Bod trvá.</p> <p><b>Bod č. 16-45/2018</b> – V souvislosti s výběrovým řízením „Oprava povrchu stávající místní komunikace Boršov - Homole“ byla navržena komise pro otevírání obálek, která bude zasedat dne 14. 5. 2018 od 17:30 hodin: členové – Mgr. Jan Zeman, Ing. Miroslav Nejedlý, Ing. Michal Vondra, Mgr. Romana Rýcová, Ing. Pavel Otruba.</p> <p>Dále byla v souvislosti s výběrovým řízením „Oprava povrchu stávající místní komunikace Boršov - Homole“ navržena hodnotící komise - členové: Mgr. Jan Zeman, Ing. Miroslav Nejedlý, Ing. Michal Vondra, Mgr. Romana Rýcová, Ing. Pavel Otruba.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s navrženými členy komise pro otevírání obálek a hodnotící komise na akci „Oprava povrchu stávající místní komunikace Boršov - Homole“.</b></p>
04-47/2018	<p>Ředitelka ZŠ Mgr. Eva Hnudová seznámila přítomné s výsledkem hospodaření ZŠ Boršov nad Vltavou za rok 2017. Výsledek hospodaření za rok 2017 je zisk ve výši 128.348,- Kč. Ředitelka ZŠ požádala členy OZ o odsouhlasení výsledku hospodaření za rok 2017 a o jeho převedení do rezervního fondu v plné výši. (příloha č. 1)</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s výsledkem hospodaření Základní školy Boršov nad Vltavou za rok 2017 ve výši 128.348,- Kč a zároveň souhlasí s jeho převedením do rezervního fondu v plné výši.</b></p> <p>OZ projednalo účetní závěrku ZŠ Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2017. V roce 2017 hospodařila ZŠ se ziskem 128.348,- Kč.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Základní školy Boršov nad Vltavou za rok 2017 s kladným výsledkem hospodaření ve výši 128.348,- Kč.</b></p>
05-47/2018	<p>Paní Jana Voglová, hospodárka MŠ Boršov nad Vltavou na základě pověření ředitelky MŠ Bc. Moniky Štikové seznámila přítomné s výsledkem hospodaření MŠ Boršov nad Vltavou za rok 2017. Výsledek hospodaření za rok 2017 je zisk ve výši 99.205,- Kč. Paní Voglová v zastoupení ředitelky MŠ požádala členy OZ o odsouhlasení výsledku hospodaření za rok 2017 a o jeho převedení do rezervního fondu v plné výši. (příloha č. 2)</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s výsledkem hospodaření Mateřské školy Boršov nad Vltavou za rok 2017 ve výši 99.205,- Kč a zároveň souhlasí s jeho převedením do rezervního fondu v plné výši.</b></p> <p>OZ projednalo účetní závěrku MŠ Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2017. V roce 2017 hospodařila MŠ se ziskem 99.205,- Kč.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Boršov nad Vltavou za rok 2017 s kladným výsledkem hospodaření ve výši 99.205,- Kč.</b></p>
06-47/2018	<p>Členové OZ projednali žádost firmy Pavelec s.r.o. o pronájem části pozemku parc. č. 410/1 o výměře 1000 m<sup>2</sup>, k. ú. Boršov nad Vltavou na dobu určitou, a to od 1. 6. 2018 do 31. 8. 2018. Pronajatý pozemek bude sloužit jako odstavné parkoviště klientů firmy Pavelec s.r.o. – Ingetour, půjčovna kánoí a raftů.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí se záměrem pronajmout část pozemku parc. č. 410/1 o výměře 1000 m<sup>2</sup>, k. ú. Boršov nad Vltavou firmě Pavelec s.r.o. na období od 1. 6. 2018 do 31. 8. 2018. Cena za pronájem bude stanovena na příštím jednání OZ.</b></p>
07-47/2018	<p>Členům OZ byla předložena rozpočtová opatření č. 5, 6 na rok 2018 schválené starostou obce (příloha č. 3).</p> <p><b>Usnesení: OZ vzalo rozpočtová opatření č. 5, 6 na rok 2018 na vědomí.</b></p>
08-47/2018	<p>OZ projednalo dodatek č. 3 k vnitřnímu platovému předpisu Obce Boršov nad Vltavou, týkající se poskytování indispozičního volna zaměstnancům obce.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s dodatkem č. 3 k vnitřnímu platovému předpisu Obce Boršov nad Vltavou, týkající se poskytování indispozičního volna zaměstnancům obce, v plném znění.</b></p>
09-47/2018	<p>Členové OZ projednali pořízení územní studie z vlastního podnětu, která bude definovat charakter stávající zástavby ve správním území Obce Boršov nad Vltavou, a to po lokalitách vyznačujících se stejným nebo podobným charakterem zástavby a na základě takto popsaného charakteru určovat podobu budoucí zástavby v zastavitelných plochách s vyloučením nevhodných typů staveb.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení 1: OZ souhlasí s pořízením územní studie z vlastního podnětu, která bude</b></p>

	<p>definovat charakter stávající zástavby ve správním území Obce Boršov nad Vltavou, a to po lokalitách vyznačujících se stejným nebo podobným charakterem zástavby a na základě takto popsaného charakteru určovat podobu budoucí zástavby v zastavitelných plochách s vyloučením nevhodných typů staveb.</p> <p>V souvislosti s pořízením územní studie OZ projednalo návrh příkazní smlouvy s paní Ing. Lenkou Šimovou, osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení 2: OZ schvaluje uzavření příkazní smlouvy s paní Ing. Lenkou Šimovou, osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona a pověřuje starostu obce Mgr. Jana Zemana k jejímu podpisu.</b></p> <p>V souvislosti s pořízením územní studie OZ projednalo návrh smlouvy se Studio Map s.r.o., se sídlem B. Smetany 10, 370 01 České Budějovice jako zpracovatelem územní studie.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení 3: OZ schvaluje uzavření smlouvy se Studio Map s.r.o., se sídlem B. Smetany 10, 370 01 České Budějovice jako zpracovatelem územní studie a pověřuje starostu obce Mgr. Jana Zemana k jejímu podpisu.</b></p> <p>Členové OZ dále určili starostu obce Mgr. Jana Zemana jako zastupitele určeného ke spolupráci s pořizovatelem a projektantem v procesu pořízení územní studie.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 8/0/1</b></p> <p><b>Usnesení 4: OZ určuje Mgr. Jana Zemana, starostu obce, zastupitelem určeným pro spolupráci s pořizovatelem a projektantem v procesu pořízení územní studie.</b></p>
10-47/2018	<p>OZ projednalo smlouvu č.: BVB/004/18/CB/Šo o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - budoucí oprávněná Jihočeský kraj, prostřednictvím organizace Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, budoucí oprávněná Obec Boršov nad Vltavou, se sídlem Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou - stavba s názvem „Boršov nad Vltavou – chodník v ulici Poříčská“.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením výše uvedené smlouvy č.: BVB/004/18/CB/Šo o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě. – stavba s názvem „Boršov nad Vltavou – chodník v ulici Poříčská“.</b></p>
11-47/2018	<p>Členové OZ projednali návrh na zpracování znaleckého posudku soudního znalce na problematice komunikace v obci.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s vypracováním znaleckého posudku soudního znalce na problematice komunikace v obci.</b></p>
12-47/2018	<p>OZ projednalo žádost ředitelky Mateřské školy Boršov nad Vltavou o schválení zvýšení kapacity MŠ ze současných 24 na 28 dětí ve třídě MŠ Boršov nad Vltavou a Vrábče z důvodu nové zástavby a nově přistěhovaných dětí. Výjimka se vztahuje na školní rok 2018/2019.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ odsouhlasilo žádost Mateřské školy Boršov nad Vltavou o schválení zvýšení kapacity MŠ ze současných 24 na 28 dětí ve třídách MŠ Boršov nad Vltavou a Vrábče.</b></p>
13-47/2018	<p>OZ projednalo nabídku firmy PSP mosty, s.r.o., v zastoupení Ing. Josefa Pejchala, na vypracování mostního listu v souvislosti s „Mostem Honskondl, ev.č. BV-001“. Nabídka činí 16.940,- Kč včetně DPH.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s vypracováním mostního listu v souvislosti s „Mostem Honskondl, ev.č. BV-001“ firmou PSP mosty, s.r.o. za cenu 16.940,- Kč včetně DPH.</b></p>
14-47/2018	<p>Členové OZ projednali v souvislosti s pořízením nového stroje na sečení plochy fotbalového hřiště FK Boršov nad Vltavou cenovou nabídku firmy Agrozet České Budějovice, a.s. na zahradní traktor Starjet Exclusive UJ 102-22 (P4) 2017. Cena zahradního traktoru je 129.900,- Kč včetně DPH.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s pořízením zahradního traktoru Starjet Exclusive UJ 102-22 (P4) 2017 na sečení plochy fotbalového hřiště FK Boršov nad Vltavou za cenu 129.900,- Kč včetně DPH dle nabídky firmy Agrozet České Budějovice a.s.</b></p>
15-47/2018	<p>Starosta obce informoval členy OZ o zájmu stavět RD v oblasti vyhořelého objektu Mysliveckého sdružení.</p> <p><b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b></p>
16-47/2018	<p>OZ projednalo žádost p. Davida Müllera o prodej pozemků ve vlastnictví Obce Boršov nad</p>



	<p>Vltavou, a to parc. č. 247/3 o výměře 190 m2, parc. č. 247/18 o výměře 67 m2 a část pozemku parc. č. 252/1 o výměře cca 550 m2, vše k.ú. Boršov nad Vltavou.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 8/0/1</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí se záměrem prodeje pozemků parc. č. 247/3 o výměře 190 m2, parc. č. 247/18 o výměře 67 m2 a části pozemku parc. č. 252/1 o výměře cca 550 m2, k.ú. Boršov nad Vltavou. Přesná výměra části prodávaného pozemku parc. č. 252/1 bude upřesněna geometrickým plánem.</b></p>
<b>17-47/2018</b>	<p>OZ projednalo žádost Mysliveckého spolku Boršov nad Vltavou o pronájem části pozemku parc. č. 252/1, k. ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Pozemek žádají využívat pro myslivost.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 252/1, k. ú. Boršov nad Vltavou. Přesná výměra pronájmu pozemku bude dodána na příští OZ.</b></p>

*Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu **Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK**.*

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE**.*

Zapsala:  
Bc. Martina Pierová

Mgr. Jan Zeman  
starosta obce

Ověřil:  
Mgr. Sylva Bigasová  
David Müller