



# Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/7380/2025 Lu

Č. j.: SU/7380/2025-5

Řízení: R/2025/206864

Vyřizuje:

Bc. Lukáš Patrik

Záměr: Z/2025/173238

Tel.:

386804023

E-mail:

lukasp@c-budejovice.cz

Datum:

21.4.2026

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

*Veřejná vyhláška*

**Jihočeský kraj, IČO 70890650, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,**

*který zastupuje Akiprojekt s.r.o., IČO 02773961, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1*

(dále jen "stavebník") dne 17.9.2025 podal žádost o povolení záměru:

**Modernizace silnice III/14325 Dvůr Koroseky - Boršov nad Vltavou km 4,292 - fáze 2 Boršov**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 13, 52, 73, 417/4, 418, 433/2, 492/1, 492/6, 685/3, 764/2, 764/5, 764/7, 765/1, 765/2, 766/2, 766/4, 766/5, 767/4, 767/10, 767/11, 767/12, 767/16, 767/22, 767/24, 767/25, 769/29, 771/2 v katastrálním území Boršov nad Vltavou. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

### Záměr obsahuje:

#### Objekty pozemních komunikací

- **SO 111 Oprava silnice III/14325 – úsek 5** – oprava stávající silnice III/14325 mezi začátkem obce Boršov nad Vltavou a návší (včetně) ve stávajícím rozsahu. Oprava komunikace bude zahrnovat obnovu konstrukce vozovky se stabilizací podloží, pokládku nových asfaltových vrstev, úpravu stávajících sjezdů, obnovu chodníků a zachování stávajícího odvodnění. Jedná se o úsek ve staničení km 2,640 00 – 3,250 80.
- **SO 112 Oprava silnice III/14325 – úsek 6** – oprava stávající silnice III/14325 mezi návší obce a prostorem před železničním přejezdem u zámku Poříčí ve stávajícím rozsahu (bez mostu přes Vltavu). Oprava komunikace bude zahrnovat zejména obnovu obrusné a ložné vrstvy vozovky s ohledem na okolní zástavbu, lokální úpravy odvodnění, doplnění obrub a úpravu stávajících sjezdů. Jedná se o úsek ve staničení km 3,250 80 – 3,957 00.
- **SO 113 Oprava silnice III/14325 – úsek 7** – oprava stávající silnice III/14325 v oblasti železničního přejezdu ve stávajícím rozsahu. Oprava komunikace bude zahrnovat obnovu konstrukce vozovky se stabilizací podloží, pokládku nových asfaltových vrstev, úpravu stávajících sjezdů a obnovu chodníků, v návaznosti na související stavby v území. Jedná se o úsek ve staničení km 3,957 00 – 4,318 14.

- **SO 114 Autobusové zálivy** – rekonstrukce stávajících autobusových zálivů „Boršov nad Vltavou, železniční stanice“. Oprava bude zahrnovat úpravu konstrukce a povrchu zálivů, včetně úpravy jejich parametrů a nástupních hran.

### **Objekty dopravního řešení**

- **SO 198 Dopravní značení** – řeší úpravu vodorovného a svislého dopravního značení v řešeném úseku. Stávající svislé dopravní značení bude v zásadě zachováno, dojde ke zrušení stávajícího přechodu pro chodce u mostu přes Vltavu. Nově je navrženo vodorovné dopravní značení. Vodorovné značení bude realizováno ve dvou fázích – nejprve provizorně barvou, následně z trvanlivých materiálů.
- **SO 199 Dopravně inženýrská opatření** – zahrnuje opatření pro zajištění dopravního režimu po dobu realizace stavby, zejména přechodné dopravní značení a organizaci dopravy v jednotlivých etapách výstavby.

### **Objekty mostů**

- **SO 201 Oprava mostu ev. č. 14325-3** – stavební úpravy stávajícího mostu spočívající v drobných opravách konstrukce, zejména přezdění opěr a křídel, spárování zdiva, výměně obrub, lokálních opravách betonových konstrukcí, očištění povrchů a obnově protikorozní ochrany ocelových prvků včetně zábradlí.

### **Objekty odvodnění**

- **SO 301 Uliční vpusti** – řeší odvodnění komunikace pomocí stávajících a nových uličních vpustí. Stávající vpusti budou dle stavu ponechány, obnoveny nebo zrušeny, zároveň budou doplněny nové vpusti včetně přípojek do kanalizace. Součástí je napojení na stávající odvodňovací systém a zajištění funkčního odvodu srážkových vod z komunikace.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

*Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou.*

*V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.*

#### **Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona:**

Jihočeský kraj, IČO 70890650, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,

který zastupuje Akiprojekt s.r.o., IČO 02773961, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

#### **Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona:**

Obec Boršov nad Vltavou, Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

**Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona:**

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Jedná se o stavbu na pozemku parc. č. 13, 52, 73, 417/4, 418, 433/2, 492/1, 492/6, 685/3, 764/2, 764/5, 764/7, 765/1, 765/2, 766/2, 766/4, 766/5, 767/4, 767/10, 767/11, 767/12, 767/16, 767/22, 767/24, 767/25, 769/29, 771/2 v katastrálním území Boršov nad Vltavou parc. č. 13 (ostatní plocha), parc. č. 52 (ostatní plocha), parc. č. 73 (ostatní plocha), parc. č. 417/4 (ostatní plocha), parc. č. 418 (ostatní plocha), parc. č. 433/2 (ostatní plocha), parc. č. 492/1 (ostatní plocha), parc. č. 492/6 (ostatní plocha), parc. č. 685/3 (ostatní plocha), parc. č. 764/2 (ostatní plocha), parc. č. 764/5 (ostatní plocha), parc. č. 764/7 (ostatní plocha), parc. č. 765/1 (ostatní plocha), parc. č. 765/2 (ostatní plocha), parc. č. 766/2 (ostatní plocha), parc. č. 766/4 (ostatní plocha), parc. č. 766/5 (ostatní plocha), parc. č. 767/4 (ostatní plocha), parc. č. 767/10 (ostatní plocha), parc. č. 767/11 (ostatní plocha), parc. č. 767/12 (ostatní plocha), parc. č. 767/16 (ostatní plocha), parc. č. 767/22 (ostatní plocha), parc. č. 767/24 (ostatní plocha), parc. č. 767/25 (ostatní plocha), parc. č. 769/29 (vodní plocha), parc. č. 771/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Boršov nad Vltavou.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Obec Boršov nad Vltavou, Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

CZ6 Logimac s.r.o., Václavské náměstí 2132/47, 110 00 Praha 1-Nové Město

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč

**správci veřejné technické infrastruktury, vyskytující se v území dotčené stavbou (nebo je na ně stavba napojena, jmenovitě:**

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

LuckyNet s.r.o., Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Gas Distribution s.r.o., Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1

STARNET, s.r.o., Ant. Barcala 1446/26a, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

**jiná práva k pozemkům:**

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

GW BUS a.s., Pekárenská 255/77, 370 04 České Budějovice 4

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

**ostatní účastníci, podle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „veřejnou vyhláškou“:****Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

parc. č. 322/10, 322/5, 240/316, 240/392, 240/391, 240/317, 322/4, 322/11, 333, 240/315, 240/326, 335, 337/1, 337/2, 339/2, 339/1, 345, 242, 240/59, 240/29, 240/64, 240/73, 240/58, 240/250, 240/23, 240/111, 240/251, 240/128, 240/252, 240/220, 764/1, 191, 190, 193/1, 198/1, 199, 205/1, 205/4, 205/5, 205/6, 205/7, 205/8, 205/9, 205/13, 205/2, 208/3, 208/2, 207, 208/1, 209/2, 209/1, 763/18, 2, 14, 15, 17, 19, 21, 22, 24, 25, 764/4, 319/8, 319/5, 346/79, 346/8, 189/4, 189/1, 187/1, 186, 183, 182/2, 181, 112, 109, 101, 100, 99, 82, 81/3, 81/1, 56/1, 79/1, 777, 79/4, 79/2, 79/3, 78/1, 78/3, 77, 75/2, 74, 71, 26/1, 26/2, 764/3, 434/7, 434/9, 434/2, 434/8, 434/3, 434/11, 433/1, 434/1, 434/4, 434/5, 431, 432/1, 432/2, 428, 429, 427, 424/1, 426, 422, 420, 419, 421, 492/16, 492/25, 447, 446, 445, 444, 437, 436, 435, 574/6, 574/8, 765/3, 574/5, 574/7, 573, 574/1, 451/1, 576/1, 580, 583/2, 501, 582, 584/1, 417/1, 416, 415, 417/2, 407/2, 407/1, 408/1, 406, 405, 403, 402/2, 395, 393/7, 393/2, 388, 766/1, 390, 391/1, 391/3, 760/15, 730/2, 771/16, 683, 685/1, 685/2, 767/19, 681, 682/2, 682/1, 682/6, 767/2, 767/28, 767/27, 688/6, 414, 766/6, 766/3, 413, 409, 775, 766/7, 410/1, 766/8, 410/3, 585/1, 585/2, 586/14, 624, 631, 630, 767/21, 767/15, 767/13, 633, 632, 634, 767/17, 767/14, 639/42, 639/40, 639/63, 639/3 v katastrálním území Boršov nad Vltavou,

*Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:*

Boršov nad Vltavou č.p. 562, č.p. 561, č.p. 361, č.p. 418, č.p. 416, č.p. 96, č.p. 101, č.p. 124, č.p. 51, č.p. 314, č.p. 50, č.p. 40, č.p. 39, č.p. 38, č.p. 37, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 34, č.p. 90, č.p. 89, č.p. 87, č.p. 86, č.p. 85, č.p. 84, č.p. 334, č.p. 10, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 5, č.p. 6 a č.p. 33, Boršov nad Vltavou, Poříčí č.p. 158, č.p. 156, č.p. 159, č.p. 160, č.p. 183, č.p. 161, č.p. 181, č.p. 182, č.p. 185, č.p. 184, č.p. 155, č.p. 157, č.p. 176, č.p. 607, č.p. 162, č.p. 187, č.p. 188, č.p. 190, č.p. 191, č.p. 192, č.p. 248, č.p. 673, č.p. 189, č.p. 193, č.p. 194, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 214 a č.p. 282

### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Blanka Martiniová  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

**Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Zplnomocněný zástupce stavebníka (dodejky)  
Akiprojekt s.r.o., IDDS: hkme2tz

obec (dodejky)  
Obec Boršov nad Vltavou, IDDS: rk5bfx

ostatní účastníci (dodejky)  
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb  
EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
Obec Boršov nad Vltavou, IDDS: rk5bfx  
Gas Distribution s.r.o., IDDS: 3a7xkhh  
STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh  
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9  
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm  
CZ6 Logimac s.r.o., IDDS: 9e7vtg2  
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp  
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm  
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf  
GW BUS a.s., IDDS: ujev8e5t  
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf  
Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz  
LuckyNet s.r.o., IDDS: t7wi89v

## dotčené orgány

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát,  
IDDS: eb8ai73

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,  
IDDS: hyyaavk

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-

ostatní účastníci, podle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „veřejnou vyhláškou“

*Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:*

parc. č. 322/10, 322/5, 240/316, 240/392, 240/391, 240/317, 322/4, 322/11, 333, 240/315, 240/326, 335, 337/1, 337/2, 339/2, 339/1, 345, 242, 240/59, 240/29, 240/64, 240/73, 240/58, 240/250, 240/23, 240/111, 240/251, 240/128, 240/252, 240/220, 764/1, 191, 190, 193/1, 198/1, 199, 205/1, 205/4, 205/5, 205/6, 205/7, 205/8, 205/9, 205/13, 205/2, 208/3, 208/2, 207, 208/1, 209/2, 209/1, 763/18, 2, 14, 15, 17, 19, 21, 22, 24, 25, 764/4, 319/8, 319/5, 346/79, 346/8, 189/4, 189/1, 187/1, 186, 183, 182/2, 181, 112, 109, 101, 100, 99, 82, 81/3, 81/1, 56/1, 79/1, 777, 79/4, 79/2, 79/3, 78/1, 78/3, 77, 75/2, 74, 71, 26/1, 26/2, 764/3, 434/7, 434/9, 434/2, 434/8, 434/3, 434/11, 433/1, 434/1, 434/4, 434/5, 431, 432/1, 432/2, 428, 429, 427, 424/1, 426, 422, 420, 419, 421, 492/16, 492/25, 447, 446, 445, 444, 437, 436, 435, 574/6, 574/8, 765/3, 574/5, 574/7, 573, 574/1, 451/1, 576/1, 580, 583/2, 501, 582, 584/1, 417/1, 416, 415, 417/2, 407/2, 407/1, 408/1, 406, 405, 403, 402/2, 395, 393/7, 393/2, 388, 766/1, 390, 391/1, 391/3, 760/15, 730/2, 771/16, 683, 685/1, 685/2, 767/19, 681, 682/2, 682/1, 682/6, 767/2, 767/28, 767/27, 688/6, 414, 766/6, 766/3, 413, 409, 775, 766/7, 410/1, 766/8, 410/3, 585/1, 585/2, 586/14, 624, 631, 630, 767/21, 767/15, 767/13, 633, 632, 634, 767/17, 767/14, 639/42, 639/40, 639/63, 639/3 v katastrálním území Boršov nad Vltavou,

*Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:*

Boršov nad Vltavou č.p. 562, č.p. 561, č.p. 361, č.p. 418, č.p. 416, č.p. 96, č.p. 101, č.p. 124, č.p. 51, č.p. 314, č.p. 50, č.p. 40, č.p. 39, č.p. 38, č.p. 37, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 34, č.p. 90, č.p. 89, č.p. 87, č.p. 86, č.p.

85, č.p. 84, č.p. 334, č.p. 10, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 5, č.p. 6 a č.p. 33, Boršov nad Vltavou, Poříčí č.p. 158, č.p. 156, č.p. 159, č.p. 160, č.p. 183, č.p. 161, č.p. 181, č.p. 182, č.p. 185, č.p. 184, č.p. 155, č.p. 157, č.p. 176, č.p. 607, č.p. 162, č.p. 187, č.p. 188, č.p. 190, č.p. 191, č.p. 192, č.p. 248, č.p. 673, č.p. 189, č.p. 193, č.p. 194, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 214 a č.p. 282

hlavní projektant:

Ing. Martin Jáchym, IDDS: bt3nqhr

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde –

Obecní úřad Boršov nad Vltavou, Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou 1 – úřední deska

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Grafická příloha oznámení o zahájení řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.