

# OBCENÍ ÚŘAD BORŠOV NAD VLTAVOU

Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ 00244694

Tel. 720 935 953

Datum vyvěšení: 7.12.2023

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### I. Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 3 územního plánu Boršov nad Vltavou

Obecní úřad Boršov nad Vltavou ve smyslu § 5 a 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále též stavební zákon) vykonávající působnost ve věcech územního plánování oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 3 územního plánu Boršov nad Vltavou podle § 55 a - b (zkrácený postup pořizování změny územního plánu).

Obecní úřad Boršov nad Vltavou jako pořizovatel oznamuje veřejné projednání návrhu územního plánu ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. **Veřejné projednání návrhu Změny č. 3 územního plánu Boršov nad Vltavou** (dále jen změna ÚP Boršov nad Vltavou) **se koná:**

**na obecním úřadu Boršov nad Vltavou  
ve středu dne 10. ledna 2023 od 10.00 hod.**

Změna je pořizována „zkráceným postupem“ dle § 55a – 55b stavebního zákona.

Projektantem Změny č. 3 ÚP Boršov nad Vltavou je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 Č. Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh Změny č. 3 ÚP Boršov nad Vltavou je v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a 3 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. 1 a 3 správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn po dobu minimálně 38 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.

### II. Oznámení o zveřejnění návrhu Změny č. 2 územního plánu Boršov nad Vltavou

Obecní úřad Boršov nad Vltavou oznamuje, že byl zveřejněn návrh Změny č. 2 ÚP Boršov nad Vltavou.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 2 ÚP Boršov nad Vltavou, není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, sděluje obec Boršov nad Vltavou v souladu

s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 3 ÚP Boršov nad Vltavou je možno se seznámit na:

obecním úřadu Boršov nad Vltavou, tel. 720 935 953 a bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Obecního úřadu Boršov nad Vltavou <https://www.borsovnvlt.cz/>

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu se správním řádem doručuje touto veřejnou vyhláškou návrh Změny č. 3 územního plánu Boršov nad Vltavou.

## Upozornění:

**Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu Změny č. 3 ÚP Boršov nad Vltavou pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.**

**Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.**

**V souladu s ustanovením § 52 odst. 4 stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.**

*Upozornění:*

- *Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.*
- *Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám, námitkám a stanoviskům nepřihlíží.*
- *Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.*

.....  
starosta obce

Vyvěšeno: 7.12.2023

Sejmuto: 17.01.2024

Vyvěšeno elektronicky: 7.12.2023

Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu Změny č. 3 územního plánu Boršov nad Vltavou musí být vyvěšena minimálně po dobu 38 dnů.