

BORŠOVSKÝ ZPRAVODAJ



04 / 2026

Vážení spoluobčané,

dovolte mi popřát Vám klidné a spokojené velikonoční svátky. Všichni je máme spojené s jarem a nadějí. Patří k nejstarším a nejdůležitějším křesťanským svátkům. V minulých letech se ve společnosti větší důraz bohužel kladl na Vánoce, protože stromeček nahradila jolka a našeho ježíška děda mráz. Dnes už se nemusíme obávat ukázat tyto svátky v jejich skutečném významu.



Patří mezi nejstarší a nejdůležitější svátky roku, zejména pro křesťany. Jejich datum se každoročně mění podle lunárního kalendáře - slaví se první neděle po jarním úplňku. Tento pohyblivý svátek má hluboký duchovní význam s prastarými jarními tradicemi a lidovými zvyky. Poslední týden před Velikonocemi se nazývá Svatý nebo Pašijový a začíná Květnou nedělí, kdy si do našich domovů dáváme ratolesti vrby jívy nebo kočiček jako ochranu proti všemu zlému.

Dalšími důležitými dny jsou:

Zelený čtvrtek - název odkazuje na tradici jíst v tento den zelené potraviny - špenát, kopřivy a mladé byliny, zvony odlétají do Říma a nahrazují je dřevěné řehtačky.

Velký pátek - je to den ticha, pokání a přísného půstu, tradičně se v tento den nevaří, nejí maso a nekoná se žádná hlučná zábava.

Bílá sobota je dnem přípravy na největší svátek - uklízíme, pečeme, těšíme se na dny příští. Večer přilétají zvony z Říma, pletou se pomlázky, mladé proutky vrby symbolizují probouzející se přírodu, šlehání pomlázkou přenáší jejich sílu především na mladé ženy.

Velikonoční neděle - Boží hod velikonoční - nastává den hojnosti, na který se všichni těší. Jedí se svěcené pokrmy, rodiny se scházejí u slavnostního oběda.

Velikonoční pondělí - tradiční pomlázka - mladí chlapi procházejí s pomlázkami okolí a mrskají především mladé dívky, které jim za to dávají nabarvená vajíčka, vážou mašličky na pomlázky. Někde se polévá studenou vodou, nikdy nechybí, smích, radost a pohoda.

Symbolem Velikonoc jsou určitě barevná vajíčka - znak, nového života a znovuzrození, spolu s nimi se také různými technikami malují kraslice a pořádají se velikonoční trhy s řemeslnými výrobky. Peče se beránek, který připomíná Ježíše jako Beránka Božího, a další tradiční velikonoční pečivo především mazance a jidáše.

Ať už slavíte Velikonoce světské nebo křesťanské, užijte si je v lásce, porozumění a vzájemné toleranci. Navštivte své blízké, vzpomeňte na ty, kteří už s námi nemohou být, a užívejte pohody a odpočinku, samozřejmě s dobrým jídlem a pitím.

Mgr. Romana Rýcová, starostka

ŠKOLNÍ OKÉNO

Únor 2026

Je za námi první pololetí školního roku 2025/26 a také zápis do 1.ročníku. Letos se k němu dostavilo téměř 70 předškoláků ze spádových i nespádových oblastí. Z těchto zájemců nakonec nastoupí zhruba 45 dětí, které škola rozdělí do tří prvních tříd (asi poprvé od založení naší školy).

A co jsme absolvovali v první polovině školního roku a co nás ještě čeká?

Tak nejprve, jak se nám učí v prostorách, která stále ještě voní novotou. Jedním slovem - skvěle. Nejvíce oceňujeme podkrovní patro (zvané Nebe), hlavně multifunkční aulu v podkroví, kde učíme hudební a literární výchovu, kde se scházíme při různých vzdělávacích akcích, ale také při zábavě jako je karneval školní družiny. Osvědčila se i výtvarná učebna. Pro schůzky s rodiči je pak určen nový prostor - kancelář zástupkyně školy (a zároveň výchovné poradkyně) a speciální pedagožky, který je pro tyto účely konečně důstojný a kapacitně dostačující.

Zajímá vás, jaké akce jsme v rámci výuky prožili? Tak například jsme navštívili jadernou elektrárnu Temelín a seznámili se s jejím provozem pomocí virtuální reality, ve spolupráci s památkových ústavem jsme si prohlédli barokní zahradu Českém Krumlově, vydali jsme se do Jump arény, kde si děti užily dopoledne plné pohybu, her a zábavy, udělali jsme si poznávací výlet na Dívčí



kámen s programem Cestování v čase a zhlédli i několik divadelních představení. Podívaly jsme se na Olympijský festival v Českých Budějovicích, který nám nabídl unikátní možnost prožít atmosféru zimních olympijských her na vlastní kůži. A třeba i my, žáci ZŠ Boršov, za pár let podepíšeme helmu jinému dítěti, stejně, jako to udělala Eva Adamczyká našim páťákům.

Žáci 5.ročníku navštívili další projektový den na Českém reálném gymnáziu, které pro nás připravilo přírodovědný program a práci s umělovcem inteligencí a fotografií. Jako obvykle byli žáci z obou programů nadšeni. Pětiletý grantový projekt již sice skončil, ale ČRG si z několika původních účastníků se škol vybralo k pokračování spolupráce právě nás. Důvodem jsou výborné výsledky žáků naší školy, kteří



na toto gymnázium přecházejí z 5.ročníku. V listopadu proběhla celostátní soutěž v informatice - Bobřík informatiky.

Oslavili jsme i svátek svatého Martina, každá paní učitelka připravila pro svou třídu zajímavý sváteční program.

Ale nezapomínáme ani na naši školní družinu. Děti zažily další Lesohraní, báječný program o lese nebo program Mravenci, při kterém se seznámily se životem v mraveništi. Paní vychovatelky připravily úžasnou akci se soutěžemi nazvanou Stezka svatého Martina. Užili jsme si program Doktor Dancer, divadlo Vánoční pohádka a tradiční karneval v aule školy. A to nás ještě čeká program Caniste-

rapie, sportovní soutěž Piknik v tává, velikonoční stezka, Den vody a tradiční stavění májky.

A jak vypadá naše výuka? Snažíme se propojovat to nejlepší z tradičního vzdělávání s moderními metodami. Škola disponuje mnoha pomůckami, v každé třídě je interaktivní tabule, žáci mají k dispozici tablety (například pro výukové soutěže a hry Kahoot nebo Wordwall), používáme moderní interaktivní programy. Kladem však důraz na to, aby žáci nebyli přehlčeni informačními technologiemi. Vedle frontální výuky, rády vytváříme i nevěšední hodiny, kde pomáháme rozvíjet osobnosti žáků.

Ale nevzdělávají se jen děti, také paní učitelky, asistentky i vychovatelky absolvují různá školení, semináře a webináře. Vedení školy se účastní vzdělávání týkající se problémů školství a spolupracuje s ostatními řediteli, hlavně s řediteli škol, kam žáci přecházejí na 2.stupeň. Na vysoké úrovni je také činnost školského poradenského pracoviště poskytujícího podporu jak žákům se speciálními potřebami a podpůrnými opatřeními, tak i všem ostatním žákům a jejich rodičům.

Naši výuku i akce můžete sledovat v Galerii na školním webu a v sekci Činnost školy. Přidáváme také příspěvky na obecní FB.



Mgr. Eva Hnudová, ředitelka ZŠ



DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU „WITTHANKA“ NA VČELNÉ

🏠 ÚVODNÍ INFORMACE

Dům, který staví obec Včelná, je určen pro seniory, kteří chtějí žít samostatně a mít možnost využít pomoc pečovatelské služby. Předpokládaný termín k nastěhování je říjen-listopad 2026.

📅 TERMÍN PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ

- do 30. dubna 2026

Žádosti lze podat:

- osobně na OÚ
- datovou schránkou
- poštou

✓ ZÁKLADNÍ PODMÍNKY PRO PŘIJETÍ

Žadatel musí splnit všechny tyto podmínky:

- věk 60+
- starobní nebo invalidní důchod
- nevlastnit žádnou nemovitost k bydlení (zejména pokud obec získá dotaci)
- soběstačnost / částečná soběstačnost
- zdravotní stav umožňující samostatné bydlení

🏠 NABÍZENÉ BYTY A NÁJEMNÉ

- 1+kk - 23 m² (1 osoba): 6 000 Kč + energie; (při dotaci nájemné 4 000 Kč)
- 1+kk - 34 m² (1-2 osoby): 8 000 Kč + energie; (při dotaci nájemné 6 000 Kč)

Nájem zahrnuje i tyto služby: výtah, společenské místnosti, úklid prostor, revize, základní vybavení bytu.

🏠 POPIS DOMU

- nová bezbariérová budova, výtah
- tepelná čerpadla, solární panely
- dvě společenské místnosti
- zázemí pečovatelské služby
- místnost pro doplňkové služby
- samoobslužná prodejna COOP 24/7 u vstupu

★ POSUZOVÁNÍ ŽÁDOSTÍ (BODY)

Hodnotí se trvalý pobyt, majetkové poměry, rodinná a sociální situace.

Při rovnosti bodů rozhoduje pořadí:

1. trvalý pobyt ve Včelné
2. rodinný příslušník ve Včelné
3. vyšší věk
4. obce svazku Blanský les - podhůří
5. datum podání žádosti

📄 DOKUMENTY K ŽÁDOSTI

- žádost o přijetí
- čestné prohlášení o majetku
- rozhodnutí o přiznání důchodu
- lékařské potvrzení
- dokumenty jsou na www.vcelna.cz

✉ DALŠÍ KROKY PO PODÁNÍ

O přijetí rozhoduje komise zastupitelstva. Rozhodnutí je doručeno písemně. Po přijetí je nutné podepsat nájemní smlouvu, dodržovat domovní řád a přihlásit trvalý pobyt v obci do 3 měsíců. První smlouva na 1 rok, poté možné opakované prodloužení o 2 roky.

Pro pomoc s vyřízením se můžete obrátit na zastupitelku Mgr. Janu Zassiedko, 736 764 706.

S hlubokým zármutkem oznamujeme, že dne 1. února 2026 nás navždy ve věku nedožitých 53 let opustil Ing. Pavel Hrdina, MBA.

Sám o sobě s nadhledem říkával, že je především mlynářem, poté dlouholetým těstařem a tak trochu i pekařem. Právě v těchto oborech zanechal výraznou a trvalou stopu.

Byl odborníkem, který dokonale rozuměl obchodu, výrobě i moderním technologiím. Své bohaté zkušenosti uplatnil v řadě významných tuzemských společností, mimo jiné ve společnosti Bratři Zátkové SE se značkou Zátkova mouka, ve firmě Cerealis vyrábějící těstoviny značek Adriana a Zátkovy těstoviny či v řemeslném Pekařství Cais ve Vlachově Březí. Jeho profesní působení však přesahovalo i hranice České republiky. Postupně se stal prezidentem Sdružení Svazu výrobců těstovin Evropské unie, předsedou Svazu průmyslových mlýnů a stál také u zrodu řady dalších podnikatelských projektů. Významně přispěl ke konsolidaci česko-slovenského těstárenského průmyslu, podílel se na budování silných značek a přicházel s novými myšlenkami, které inspirovaly jeho spolupracovníky.

Vedle svého profesního života byl také člověkem, kterému záleželo na místě, kde žil. Aktivně podporoval obec Boršov nad Vltavou, zajímal se o její rozvoj a svým otevřeným přístupem i osobní angažovaností přispíval k řadě místních aktivit. Finančně podporoval různé kulturní a společenské projekty a vždy byl připraven pomoci dobrým myšlenkám, které přispívaly k životu místní komunity.



Ing. Pavel Hrdina byl mimořádnou osobností s širokým odborným rozhledem, který výrazně přesahoval hranice jeho mlynářského a těstárenského oboru. Velmi si vážil své rodiny a stejné hodnoty přenášel i do pracovního prostředí. Respektoval soukromí zaměstnanců, podporoval jejich rodinné zázemí a ke všem přistupoval otevřeně a přátelsky. Jeho spolupráci i kolegové si nesmírně cenili jeho profesionality, pracovitosti a lidskosti. Všichni, kdo ho znali, se shodují, že byl mimořádně laskavým a charakterním člověkem. Jeho odchod je pro nás velkou ztrátou a v našich vzpomínkách zůstane navždy.

MILÍ ČTENÁŘI,

na jaro si pro Vás knihovna připravila knižní novinky, a to pro malé i velké čtenáře.

Ti nejmenší se můžou těšit na:

- Sedm mamlasů (Eduard Petiška),
- Natálka a Knoflíček (Otilie K. Grezlová),
- Lumpík zachraňuje (Otilie K. Grezlová),
- Zajíc Krajíc - vhodné pro první čtení (Ivona Březinová).

Pro starší děti je připravený:

- Deník mimoňky: Příběh nesnášený spolužačky,
- Popy a zahrada.

Pro dospělé čtenáře je připraveno celkem 11 nových titulů. Těšit se můžete na:

- detektivky:
 - Temné břehy (Kristýna Trpková),
 - Vražda ve fastfoodu (Anna Beatrix Bártová),

- historická beletrie:
 - Byzantská pouť (Vlastimil Vondruška)
 - Tažení do Itálie (Jiří Dobrylovský)
- další tituly:
 - Zapalte hranici (Jana Jášová),
 - Loděnice Gdaňsk (Anne Jacobsová),
 - Dům v třešňovém sadu (Radka Volfová),
 - Kdo chce s vlky býti (Marie Hajdová),
 - Stalo se (Jitka Remtová),
 - Dětství není jen tak (Dagmar Benešová),
 - Když manžel seje vítr, sklízí bouři (Alena Jakoubková).

Ing. Karolína Suchá
knihovnice

REVIZE KATASTRU NEMOVITOSTÍ V BORŠOVĚ NAD VLTAVOU - CO TO ZNAMENÁ PRO VLASTNÍKY?

V naší obci právě probíhá **revize katastru nemovitostí**. Mnoho z vás se možná ptá, čeho se týká a zda se vás vůbec dotýká. Jako geodet, který se s problematikou katastru setkává každodenně, bych vám rád přiblížil, co revize obnáší a na co si dát pozor.

Co je revize katastru?

Katastr nemovitostí je veřejný seznam, který eviduje veškeré pozemky a stavby na území České republiky, jejich výměry, způsob využití a především vlastnická práva. Revize slouží k tomu, aby si Katastrální úřad ověřil, zda stav evidovaný „na papíře“ odpovídá skutečnosti v terénu. Jinými slovy - pracovníci katastrálního úřadu porovnávají záznamy v databázi se skutečným stavem vašich nemovitostí.

Jaké nesoulady se nejčastěji objevují?

Z praxe vím, že rozdíl mezi tím, co katastr eviduje, a tím, co skutečně stojí na pozemku, bývá překvapivě častý. Mezi nejběžnější nesoulady patří:

- **Přístavby a nástavby** - Vlastník rozšířil dům o garáž, terasu, zimní zahradu nebo další místnosti, ale změna nebyla do katastru nikdy zanesena.
- **Zbourané části hlavní budovy** - Část domu (například původní stodola přistavěná ke stavení) byla zbořena, avšak v katastru stále figuruje jako součást budovy.
- **Zbourané vedlejší stavby** - Chlívky, kolny, kůlny nebo samostatné garáže, které už dávno nestojí, jsou v katastru stále zapsány jako evidované stavby.
- **Nové stavby bez zápisu** - Na pozemku vyrostl zahradní domek, bazén se zázemím nebo jiná trvalá stavba, která v katastru vůbec nefiguruje.
- **Chybné hranice pozemků** - Skutečné oplocení nebo užívání pozemku neodpovídá hranicím zakresleným v katastrální mapě.
- **Chybný způsob využití** - Například pozemek vedený jako „orná půda“ je ve skutečnosti zastavěný nebo naopak.

Na co se často zapomíná - vyjádření stavebního úřadu

Jeden z nejčastějších problémů, na který při své práci narážím, je absence **dokladů od stavebního úřadu**. Platí totiž, že každá změna dokončené stavby - ať už přístavba, nástavba nebo odstranění stavby - vyžaduje příslušné povolení nebo alespoň ohlášení stavebnímu úřadu, a následně **geometrický plán** pro zápis do katastru.

Bez těchto dokladů nelze změnu do katastru zaplatit legální cestou. Vlastník se tak může dostat do situace, kdy:

- **nemůže prodat nemovitost** bez toho, aby nesoulad nejprve vyřešil,
- **narazí na komplikace při vyřizování hypotéky** či jiného úvěru,
- **čelí pokutě nebo nařízení odstranění stavby** ze strany stavebního úřadu nebo orgánů státní správy,
- **zdědí problém** - nesoulady se totiž přenášejí na další vlastníky a řešení pak bývá mnohem nákladnější a složitější.

Co dělat, když se vás nesoulad týká?

1. **Nahlédnout do katastru** - na webu nahlizeni-dokn.cuzk.gov.cz si můžete zdarma prohlédnout zápisy i katastrální mapu ke své nemovitosti.
2. **Kontaktovat stavební úřad** - v případě nepovolené stavby nebo změny je vhodné situaci co nejdříve legalizovat. Řada staveb provedených v minulosti může projít tzv. dodatečným povolením.
3. **Poradit se s geodetem** - geodet posoudí, zda je nutné vyhotovit geometrický plán zachycující skutečný stav.
4. **Nenechávat věci být** - nesoulady se samy od sebe nevyřeší a s časem zpravidla jen komplikují situaci.

Stavební úřad a dokumentace staveb - zásadní kapitola, které se nevyhnete

Možná vás překvapí, že podle platné legislativy by dnes **každá budova měla mít dokumentaci za-**

chycující její skutečný stav. Není přitom rozhodující, zda jde o rodinný dům, garáž, hospodářskou budovu nebo rekreační chatku. Tato dokumentace slouží jako základ pro jakoukoli budoucí změnu stavby, ale i pro její případné odstranění nebo převod na jiného vlastníka. Praxe je přitom taková, že zejména u starších staveb - těch postavených před desítkami let, mnohdy ještě za dob, kdy se „stavělo svépomocí a bez řečí“ - žádná dokumentace neexistuje. Stavba prostě stojí, vlastník ji užívá, ale kde jsou výkresy, povolení a kolaudace? To mnozí zjistí až ve chvíli, kdy potřebují nemovitost prodat, zdědit nebo na ni čerpat úvěr.

Jakmile se zjistí, že stavba nemá příslušnou dokumentaci nebo povolení, nastupuje **Stavební úřad**, který posoudí konkrétní situaci a rozhodne o dalším postupu. V zásadě přicházejí v úvahu dvě cesty:

1. **Pasport stavby je zjednodušená dokumentace stávajícího stavu budovy. Zachycuje základní parametry stavby** - půdorys, výměry, konstrukční řešení, napojení na sítě apod. Nevzniká na základě projektu, ale na základě zaměření skutečného stavu, a slouží jako náhrada chybějící původní dokumentace. Stavební úřad může pasport stavby připustit zpravidla u **jednoduchých a drobných staveb**, u nichž lze předpokládat, že by v době svého vzniku stavební povolení ani nepotřebovaly, nebo u staveb, kde uplynula lhůta pro uložení sankce. Pasport je administrativně i finančně méně náročný než dodatečné stavební povolení.
2. Pokud stavební úřad vyhodnotí, že stavba je natolik rozsáhlá nebo složitá, že by při svém vzniku povolení vyžadovala, může po vlastníkově požadovat **dodatečné stavební povolení**. To je v podstatě řádný povolovací proces „zpětně“ - vlastník musí doložit projektovou dokumentaci, vyjádření dotčených orgánů a prokázat, že stavba splňuje příslušné technické požadavky. Tento postup je náročnější, časově i finančně, a ne vždy skončí úspěchem. Pokud stavba nespĺňuje požadavky, může stavební úřad nařídit její **odstranění**.

A zde se dostávám k věci, kterou je třeba říci otevřeně: **jako geodet tuto otázku za vás zodpovědět nemohu**. Rozhodnutí, zda v konkrétním případě postačí pasport stavby, nebo bude vy-

žadováno dodatečné stavební povolení, náleží výhradně **příslušnému Stavebnímu úřadu**. Závisí na mnoha faktorech:

- kdy a jak byla stavba postavena,
- o jaký typ a velikost stavby se jedná,
- zda a jaká řízení v minulosti proběhla,
- jak je stavba evidována v katastru a v územním plánu,
- a v neposlední řadě na výkladu konkrétního úředníka v souladu s aktuálně platným stavebním zákonem.

PASPORT, NEBO ČERNÁ STAVBA? ZÁSADNÍ ROZDÍL, KTERÝ SE PŘEHLÍŽÍ

Je nutné ujasnit si jednu věc, která v praxi způsobuje největší zmatky a to konstatování, že **pasport není legalizace**.

Pasport stavby slouží výhradně pro případy, kdy stavba byla v minulosti řádně povolena a zkolaudována, ale ověřená dokumentace se nedochovala nebo není v náležitém stavu. Jinými slovy: pasport řeší chybějící papíry u stavby, která jinak v pořádku povolena byla. Institut pasportu neslouží k legalizaci tzv. „černých“ staveb – tedy staveb postavených bez povolení vůbec. To je zcela jiná, a jak uvidíte níže, výrazně komplikovanější situace.

Co se změnilo od 1. července 2024

Nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. zásadně zpřísnil přístup k černým stavbám. Mnozí vlastníci spoléhali na neformální pravidlo, že stavby postavené před rokem 1976 jsou jaksi „v bezpečí“. Tato výjimka po 1. 7. 2024 již neplatí. Zároveň platí klíčová právní zásada: povinnost získat platné povolení pro nelegální stavbu nezaniká plynutím času, a to ani v případě uplynutí mnoha let. Pokud tedy stavební úřad odhalí nelegální stavbu až po několika letech od jejího vzniku, je stále povinen zahájit řízení o jejím odstranění. Čas tedy v tomto případě na straně vlastníka nestojí. Nový zákon rovněž výrazně zvýšil sankce: maximální pokuta za chybějící dokumentaci vzrostla z původních 200 tisíc korun na 400 tisíc korun.

Doporučení: Nejprve stavební úřad, pak geodet

Pokud tedy víte nebo tušíte, že vaše nemovitost má „papírový dluh“ – chybí kolaudace, povolení přístavby, doklad o zrušení vedlejší stavby – **první krok nevede ke geodetovi, ale na Stavební úřad**. Tam zjistíte, co po vás bude vyžadováno. Teprve poté se ukáže, zda a jaké geodetické práce (geometrický plán, zaměření stávajícího stavu apod.) budou potřeba.

Jak probíhá řízení o černé stavbě

Zákonnou povinností stavebního úřadu je, že pokud zjistí existenci černé stavby, je povinen zahájit řízení o nařízení jejího odstranění z moci úřední. Vlastník je pak o zahájení řízení vyrozuměn a poučen o možnosti podat ve lhůtě 30 dnů žádost o dodatečné povolení stavby. Tato lhůta je propadná tzn. kdo ji propásne, o možnost legalizace přichází.

Podmínky pro dodatečné povolení

Černou stavbu lze podle nového zákona dodatečně legalizovat pouze při splnění přísných podmínek: stavba musí být v souladu s územně plánovací dokumentací, nesmí vyžadovat výjimku z obecných požadavků na výstavbu a musí splňovat veškeré technické podmínky platné pro běžné povolování staveb. Prakticky řečeno: pokud se jedná o malý přístavek historicky připojený ke stávající legální zástavbě, je zpravidla možné dodatečné stavební povolení získat. Avšak v případě stavby stojící v nezastavitelném území obce to možné nebude. Pokud stavba výjimku z požadavků na výstavbu přece jen vyžaduje, existuje poslední záchrana: stavebník může výjimku využít, pokud doloží stavebnímu úřadu souhlas účastníků řízení, tedy těch, jejichž práva k sousedním stavbám nebo pozemkům mohou být výjimkou dotčena. V praxi to znamená souhlas sousedů, který nemusí být vůbec snadné získat.

Co když dodatečné povolení není možné?

Pokud bude žádost o legalizaci černé stavby zamítnuta, nelze požádat znovu. Stavební úřad pak vydá rozhodnutí o nařízení odstranění stavby. Pokud vlastník stavbu ve stanovené lhůtě sám neodstraní, stává se rozhodnutí exekučním titulem a stavba může být odstraněna na náklady vlastníka.

S čím vám geodet může pomoci?

Ať již váš případ skončí pasportem, dodatečným povolením nebo prostým zápisem změny do katastru, geodetické práce budou jeho součástí téměř vždy. Níže uvádím přehled toho, s čím se na geodeta můžete obrátit.

1. **Geometrický plán** je základní a nezbytný dokument pro jakýkoli zápis změny do katastru nemovitostí – ať jde o zapsání nové stavby, přístavby, rozdělení nebo sloučení pozemků, či zakreslení zbourané budovy. **Bez geometrického plánu zápis do katastru jednoduše nelze provést**. Platí to bez výjimky a v každém případě.
2. **Zaměření stávajícího stavu budovy**. Pokud stavba nemá dochovanou původní projektovou dokumentaci – nebo pokud skutečný stav neodpovídá tomu, co bylo kdysi nakresleno – je nutné budovu fyzicky zaměřit a zdokumentovat a vyhotovit **situaci** (umístění stavby na pozemku a její vztah k okolí), **půdorysy** (zaměření všech podlaží včetně dispozice místností, tloušťek zdí

a výměr), **řezy** (svislé řezy budovou zachycující výškové poměry, výšky místností a konstrukce střechy), pohledy (vnější pohled na budovu ze všech světových stran). Takto zpracovaná dokumentace tvoří podklad, ze kterého projektant vyhotoví výkresy potřebné pro pasport stavby či žádost o dodatečné stavební povolení.

3. **Digitální technická mapa kraje** je relativně nová povinná evidence technické infrastruktury a staveb, jejíž budování ukládá zákon. V případech, kdy stavební úřad záznam do DTM výslovně vyžaduje jako součást řízení, zajistí předání dat ve správném formátu příslušnému správci mapy pouze autorizovaný zeměměřický inženýr s autorizací ve výstavbě.

Závěr

Revize katastru není důvodem k obavám – je to naopak příležitost uvést vše do pořádku. Pokud budete v rámci revize osloveni pracovníky katastrálního úřadu, spolupracujte s nimi a případné nesoulady řešte bez odkladu se Stavebním úřadem. Váš katastrální záznam by měl odrážet skutečný stav vaší nemovitosti, je to v zájmu vás samotných i vašich případných dědiců. Nenechávejte tuto otázku na poslední chvíli, tedy až ve chvíli, kdy podepisujete kupní smlouvu nebo žádáte o hypotéku. V tu chvíli bývá čas největší nepřítel.

Geodeti z Boršova
Ing. Milena Janů, Ing. Jiří Janů, Ing. Alan Novák



BORŠOVSKÝ SOKOL

Boršovská jednota má okolo 190 členů a nabízí cvičení v několika oddílech. Ženám nabízí jógu, zumbu a zdravotní cvičení. Dětem pobytu v přírodě, všestrannost, karate, cvičení rodičů s dětmi a všestrannost se zaměřením na sportovní gymnastiku. Právě poslední oddíl je nejvíce navštěvovaný - 50 děvčat, které jsou rozdělené do gymnastické přípravky, gymnastiky pro radost a závodního družstva - tyto děvčata se zúčastňují nejvíce soutěží a pro Boršov vybojují nemálo medailí.

Jednota nenabízí jen cvičení, ale během roku pořádá i akce pro veřejnost: karneval, mikulášskou, dětský den a třeba i závody ve šplhu.

Akce posledních dvou měsíců:

24. 1. Tučapský dvojboj (kladina/akrobacie)

- 20 boršovských gymnastek

Viky Tkáčová 1. místo (Mini), Kiki Wiererová 3. místo (Žákyně III)

Celý leden probíhala švihadlová výzva - jedno družstvo (5 členů) - 511 000 přeskoků 36. místo z 1 031 družstev

- 7.2. **Memoriál Karla Hofmana** ve Varnsdorfu - šplh na 8m laně bez přírazu
Jan Blažej posunul svůj čas na 8,25 - 5. místo
- 15.2. **Dětský karneval**
- účast na 60 dětí z Boršova
připraveno plno her, soutěží a tvořivý koutek
- 22.2. **II. ročník Boršovského šplhavce**
- 35 závodníků z Boršova a ČB
Disciplíny: šplh na danou vzdálenost, šplhací štafeta a souboj v přetahování lanem
- 28.2. **Šplh schodištěm v Sokole Pražském**
Jan Blažej svůj čas z minule ještě zlepšil na 7,46 a získal 6 místo ze 23 závodníků
- 7.3. **Boršovský dvojboj** (hrzda, akrobacie) - naše závody pro přátelské oddíly ČASPV 22 boršovských gymnastek:
Niky Jánošová 3. místo (Nejmladší žactvo), Viky Tkáčová 1. místo (Mini), Barča Šrámková 2. místo (dorostenky) + dvě stříbra za družstva (Žákyně III a IV)

Více informací o umístění a fotografií z akcí naleznete na : <https://www.sokolborsovnvl.cz/>

Barča Domanská

ZAHRÁDKÁŘI BORŠOV



Zahrada na jaře

V roce 2025 i letos jsme se zúčastnili sbírky Tříkrálové. Jako každý rok tak i letos se připravujeme na jarní trh, abychom nabídli naše vypěstované sazenice zeleniny a květin.

Loni jsme se podíleli na dožínkách, kde jsme s vyzdobenými koly projeli Boršovem s ostatními účastníky. Dále jsme připravili výstavu, kterou připravíme i letos na podzim. Plánujeme zorganizovat přednášku na téma pěstování zeleniny, ovocných stromů a bylin.

Nejvíce práce na zahradě je na jaře. Čeká nás příprava půdy na setbu, prořezávání stromů, setí semen rané zeleniny např. salát, ředkvičky, cibule apod. Také je třeba ošetřit trávník, jahody a další práce.

Jaro je obdobím probouzení přírody, začíná se oteplovat, dny se prodlužují a vše začíná kvést a zelenat se.

Proto také nezapomeňte, hned jak se objeví sluníčko odpočítat.

Růžena Brejzková



Zastavte se, nadechněte a dopřejte sobě i své **pleti dotek harmonie.** Salon Spirit je prostor, kde se propojuje krása, péče a odpočinek.

Budu se na vás těšit



Bc. Kateřina Kalivodová
+ 420 734 660 900
TŘEŠŇOVÁ 503,
BORŠOV NAD VLTAVOU

📷 VÍCE INFORMACÍ NA
INSTAGRAMU SPIRIT_KOSMETIKA_



CB-BARF
Lidická tř. 2194/273

**NOVĚ OTEVŘENÁ
PRODEJNA BARF MASA
A DOPLŇKŮ OD 02.02.2026**

Tel.: 731 511 514
Web: cb-barf.cz

Boršovské skříňobraní – SWAP

Pátek 10.4. 12-17 hod

Sobota 11.4. 8-11.30 hod

Přineste nám dámské oblečení, dětské oblečení, domácí potřeby, sportovní potřeby, elektro, domácí textil – co už nevyužijete a odnese si to, co Vám udělá radost.

Nezáleží na tom, kolik toho přivezete, nebo kolik si odvezete.

Pouze měníme, neprodáváme.

**Kde: Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
(vedle Obecního úřadu)
Obecní 52, 373 82 Boršov n. Vlt.**

Čisté oblečení, potřeby a ostatní můžete nosit od středy 8.4. do pátku 10.4. v provozních hodinách knihovny, v sobotu 11.4. do 9.00 hod.

ANO

- dámské oblečení a dětské oblečení pro děti od 3 let– v dobrém stavu a čisté
- Domácí potřeby, nádobí, funkční elektrospotřebiče
- Domácí textil – záclony, povlečení, utěrky, ručníky – v dobrém stavu a čisté
- Kočárky, autosedačky, odpichovadla, jídelní židličky pro děti ... apod.
- Hračky – spíše větší a nepoškozené – po domluvě na tel.č. 725 954 411

NE

- boty
- Oblečení 0-3 roky (v předchozích ročnících jsme Charitu tímto oblečením zavalili)
- Drobné hračky, skládačky, knihy.
- Upomínkové předměty, drobné dekorace

Oblečení ani potřeby pro domácnost nevracíme. Zboží, které si nikdo nevybere, bude rozděleno mezi Charitu České Budějovice pro potřeby svého azylového domu, Sklad dětských věcí pro pěstouny, Červený Kříž a další – podle jejich aktuálních potřeb. Případné dotazy na tel.: 725 954 411



TEMPERI – CENTRUM POMOCI PRO RODINY S DĚTMI

Máte podobné starosti?

- Potřebujete poradit s bydlením nebo s prací?
- Nevíte si rady ohledně hospodaření s penězi?
- Chcete pomoci na úřadech nebo ve školách?
- Potřebujete pomoci vyplnit formuláře nebo sepsat žádost?
- Máte starosti s dětmi?

Bydlíte v ...

- Českých Budějovicích?
- Třeboní?
- Trhových Svinech?
- nebo v okolí těchto měst?

Zdarma vám pomůžeme

- při jednání na úřadech (vyřízení sociálních dávek apod.)
- při hledání zaměstnání
- se zajištěním potravinové nebo materiální pomoci
- při řešení šikany dětí
- s hledáním bydlení



Přijedeme za vámi

- V Českých Budějovicích, Třeboní, Trhových Svinech a okolí se můžeme sejít každý všední den. Potkat se můžeme u vás doma, na zahradě nebo na hřišti.
- Doprovodíme Vás na úřad, k soudu i do školy.
- Záleží na společné domluvě.

Můžete přijít i k nám

- České Budějovice, Jarooslava Haška 1818/1
pondělí 9:00–17:00
(nebo po domluvě)
- České Velenice, Vitorazská 77
úterý 12:00–17:00
(nebo po domluvě)

Temperi

Centrum pomoci pro rodiny s dětmi

+420 778 168 970
+420 704 000 729

centrumpomoci@tempericb.cz
www.tempericb.cz

TEMPERI tempericb



Pondělní setkávání maminek, tatínek a dětí

Hledáte milé místo, kde si vaše děti pohrají
a vy si mezitím v klidu vychutnáte šálek výborné kávy?

Každé pondělí od 10:00 se
setkáváme v příjemném prostředí místní knihovny
u obecního úřadu. Čeká vás pohodová
atmosféra, dětský koutek plný hraček
a otevřená náruč přátelské komunity.

Když nám počasí přeje,
vyrážíme i na zahradu s hracími
prvky, kde si děti užijí pohyb na
čerstvém vzduchu.

Děti si mohou hrát, objevovat
a poznávat nové kamarády.
Maminky a tatínkové si
mezitím odpočinou, popovídají si,
vymění zkušenosti a třeba najdou
nové přátele.
Když nám počasí přeje, vyrážíme
i na zahradu s hracími prvky, kde si
děti užijí pohyb na čerstvém vzduchu.

Vytváříme společně místo, kde
je radost se potkávat.

Místo, kde vznikají přátelství.

Místo, kde nikdo není sám.

Přijďte mezi nás strávit příjemný
čas – těšíme se na vás i vaše děti.

Místo: Obecní knihovna
Boršov nad Vltavou
Čas: 10:00-12:00