

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice

PRYJEDENO: 17. 9. 2015

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určité

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určité, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určité identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontakt: Andrea Marešová tel.č.: 387 724 359,
Ing. Josef Kubeš tel.č.: 387 724 348,
Ing. Marie Jackowská tel.č.: 387 724 361,
Bc. Jitka Kamrádková tel.č.: 387 724 225,
Bc. Jan Havlis, tel.č.: 387 724 355,
Mgr. Alena Dvořáková, tel.č.: 387 724 390,
Hana Šafková, tel.č.: 387 724 259,
Milan Ďurina tel.č.: 387 724 374,
JUDr. Jana Korešová tel.č.: 387 724 371

OBEČNÍ ÚŘAD BORŠOV n/ Vlt.		Čís. dop.:
Došlo: 15. 9. 2015		
Čís. j.: OLB 464/2015		Sp.zn.:
Přílohy: 4		052/15

V Českých Budějovicích dne - 1 -09- 2015

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor hospodářství, majetku státu

JUDr. Jana Korešová v.r.
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / lč	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čitatele	Podíl jmenovatele	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba formátováno	Číslo LV budova
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiáš Stanislav	Libeňská, 18100 Praha	2655833301	1	2	Vlastnické právo	83	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/15	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiáš Stanislav	Libeňská, 18100 Praha	2655833301	1	2	Vlastnické právo	6	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/21	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiáš Stanislav	Libeňská, 18100 Praha	2655833301	1	2	Vlastnické právo	18	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/24	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiášová Anna	Libeňská, 18100 Praha	2655834301	1	2	Vlastnické právo	83	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/15	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiášová Anna	Libeňská, 18100 Praha	2655834301	1	2	Vlastnické právo	6	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/21	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Dobiášová Anna	Libeňská, 18100 Praha	2655834301	1	2	Vlastnické právo	18	ostatní plocha	silnice	Boršov nad Vltavou 608025, č. 767/24	356				
Boršov nad Vltavou	OFO		Lustigová Mariana	Kanada	2655620301	1	1	Vlastnické právo	51	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Boršov nad Vltavou 608025, č. 713/6	185				
Boršov nad Vltavou	OFO		Lustigová Mariana	Kanada	2655620301	1	1	Vlastnické právo	38	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Boršov nad Vltavou 608025, č. 713/10	185				
Boršov nad Vltavou	OFO		Lustigová Mariana	Kanada	2655620301	1	1	Vlastnické právo	2873	trvalý travní porost		Boršov nad Vltavou 608025, č. 714/30	185				
Boršov nad Vltavou	OFO		Lustigová Mariana	Kanada	2655620301	1	1	Vlastnické právo	817	trvalý travní porost		Boršov nad Vltavou 608025, č. 714/31	185				
Boršov nad Vltavou	OFO		Lustigová Mariana	Kanada	2655620301	1	1	Vlastnické právo	5366	trvalý travní porost		Boršov nad Vltavou 608025, č. 714/34	185				

Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / i.č.	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnický	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba formátováno	Číslo LV budova
Boršov nad Vltavou	OFO		Lustigová Mariana	Kanada	2655620301	1	1	Vlastnické právo	519	trvalý travní porost		Boršov nad Vltavou 608025, č. 714/40	185				
Boršov nad Vltavou	OFO		Radosta Josef	Braníšovská 915, České Budějovice 2, České Budějovice	2655858301	1	1	Vlastnické právo	16	zastavěná plocha a nádvorek		Boršov nad Vltavou 608025, č. 613/5	963	Boršov nad Vltavou	jiná stavba	č. 46, část obce Boršov nad Vltavou, na parcele 613/5	377
Boršov nad Vltavou	OFO		Stokinger Johan	Homole	2655790301	1	2	Vlastnické právo	1698	orná půda		Boršov nad Vltavou 608025, č. 378/2	324				
Boršov nad Vltavou	OFO		Stokingerová Agnes	Homole	2655791301	1	2	Vlastnické právo	1698	orná půda		Boršov nad Vltavou 608025, č. 378/2	324				
Zahorčice u Vrábce	OFO		Kovář Rudolf	Šumavská 581/5, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice	2768369301	1	1	Vlastnické právo	38	lesní pozemek	lesní pozemek, na kterém je budova	Zahorčice u Vrábce 785121, č. 2057/4	291	Jamné	stavba pro rodinnou rekreaci	č. 114, část obce Jamné, na parcele 2057/4	382
Zahorčice u Vrábce	OFO		Šefl Milan	Fr. Hrubina 976/8, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice	2768228301	1	1	Vlastnické právo	39	lesní pozemek	lesní pozemek, na kterém je budova	Zahorčice u Vrábce 785121, č. 2042/31	758	Jamné	stavba pro rodinnou rekreaci	č. 89, část obce Jamné, na parcele 2042/31	193
Zahorčice u Vrábce	OFO		Šeflová Marta	Fr. Hrubina 976/8, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice	2768228301	1	1	Vlastnické právo	39	lesní pozemek	lesní pozemek, na kterém je budova	Zahorčice u Vrábce 785121, č. 2042/31	758	Jamné	stavba pro rodinnou rekreaci	č. 89, část obce Jamné, na parcele 2042/31	193