



# ZÁPIS č. 2/2014

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Datum a čas</b> | 01.12.2014, 18.00 – 20.15 hod.   |
| <b>Místo</b>       | Obecní úřad Boršov nad Vltavou   |
| <b>Přítomni</b>    | p. Mgr. Bigasová, p. Hromádková, p. Kamlach, p. Kocina, p. Ing. Nejedlý, p. Mgr. Rýcová, p. Ing. Vondra, p. Mgr. Zeman Jan, p. Zeman Radek |
| <b>Ověřovatelé</b> | p. Zeman R., p. Kocina   |
| <b>Hosté</b>       | ---  |

## PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

| Bod č.           | Obsah bodu, usnesení   |
|------------------|--|
| <b>01-2/2014</b> | Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání OZ.<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b>  |
| <b>02-2/2014</b> | Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – p. Zeman R., p. Kocina<br><b>Výsledek hlasování: 7/0/2</b>   |
| <b>03-2/2014</b> | Kontrola usnesení zápisu č. 1/2014<br><b>Bod č. 18 ze zápisu č. 63</b> – aktualizace nájemní smlouvy uzavřené dne 1.1.2005 mezi Obcí Boršov nad Vltavou a Jihočeskou univerzitou v Č. Budějovicích – Školním zemědělským podnikem - pronájem pozemku parc. č. 718/5 v k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře 3.559 m <sup>2</sup> .<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br><b>Usnesení: OZ souhlasí s podpisem výše uvedené aktualizované nájemní smlouvy.</b><br><b>Bod č. 12 ze zápisu č. 64</b> – žádost o zvláštní užívání veřejného prostranství – dočasné využití u pozemků par.č. 168/1 - 320 m <sup>2</sup> , 373/15 – 820 m <sup>2</sup> , 375/6 – 62 m <sup>2</sup> , 375/1 - 392 m <sup>2</sup> , 378/45 – 175 m <sup>2</sup> , 418 – 206 m <sup>2</sup> . Doba užívání 1.1.2015 – 31.7.2015. Účel užívání – zařízení stanoviště pro stavbu „Revitalizace trati České Budějovice – Volary SO 14-24-01 Boršov – Křemže, železniční most v km 4,172“.<br><b>Usnesení: bod trvá</b><br><b>Bod 06-1/2014</b> – záměr na výstavbu cyklostezky vedoucí po levém břehu řeky Vltavy z Č. Budějovic. Koncem 49. týdne proběhne jednání mezi dotčenými subjekty.<br><b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b><br><b>Bod 12-1/2014</b> – členové OZ projednali návrh rozpočtu obce na rok 2015 (příloha č. 1), který byl vyvěšen na úřední desce obce od 11.11.2014 do 1.12.2014 a současně byl vyvěšen také v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. K návrhu rozpočtu na rok 2015 nebyly podány žádné připomínky. Dále byly projednány rozpočtové výhledy Obce Boršov nad Vltavou na roky 2016 – 2018.<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br><b>Usnesení: členové OZ po projednání schválili rozpočet obce na rok 2015 jako přebytkový. Přebytek finančních prostředků ve výši 890.660,-- Kč bude ponechán na základním běžném účtu. Členění rozpočtu dle paragrafů a položek – (viz. příloha č. 2).</b><br><b>Dále členové OZ schválili rozpočtové výhledy Obce Boršov nad Vltavou na roky 2016 – 2018 (příloha č. 3). Tímto se ruší původní rozpočtové výhledy na roky 2015 – 2017.</b><br><b>Současně byl schválen počet pracovníků obecního úřadu v počtu 2.</b><br><b>Bod 17-1/2014</b> – žádost o odkup pozemku parc. č. 710/69 v k.ú. Boršov nad Vltavou.<br><b>Usnesení: OZ pověřilo místostarostu k jednání s majiteli sousedních pozemků ohledně odkupu pozemků. Bod trvá.</b><br><b>Bod 18-1/2014</b> – změna územního plánu č. 8.<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br><b>Usnesení:</b><br><b>Zastupitelstvo obce Boršov nad Vltavou</b><br>I. bere na vědomí |

|           |   |
|-----------|---|
|           | <p>1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 8 územního plánu obce Boršov nad Vltavou v katastrálním území Boršov nad Vltavou a Zahorčice u Vrabče (dále jen „změna č. 8 ÚPO“);</p> <p>2. dokumentaci návrhu změny č. 8 ÚPO, včetně odůvodnění obsahujícího námítky, rozhodnutí o námitkách, odůvodnění rozhodnutí o námitkách, a výčet uplatněných připomínek, včetně jejich vyhodnocení;</p> <p>II. konstatuje<br/>že návrh změny č. 8 ÚPO není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 5.6.2013 pod č. j.: KUJCK 30522/2013/OREG;</p> <p>III. vyhovuje<br/>námitce Marie a Ladislava Mikulášových Na Planýrce 205, 373 82 Boršov nad Vltavou</p> <p>IV. vydává<br/>změnu č. 8 ÚPO formou opatření obecné povahy v rozsahu 35 stran textu, 20 stran výrokové části a 15 stran odůvodnění, přílohy č. 1 (2 výkresy) a přílohy č. 2 (3 výkresy).</p> <p>V. ukládá<br/>panu Mgr. Janu Zemanovi, starostovi obce Boršov nad Vltavou, zajistit prostřednictvím pořizovatele:</p> <p>1. uložení dokumentace změny č. 8 ÚPO, včetně dokladů o jejím pořizování u obce Boršov nad Vltavou;</p> <p>2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 8 ÚPO opatřených záznamem o účinnosti příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;</p> <p>3. zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané změně č. 8 ÚPO.</p> <p>Příloha č. 4 – 1. Důvodová zpráva<br/>2. Opatření obecné povahy, kterým se vydává změna č. 8 ÚPO, bez příloh tohoto opatření – viz. dokumentace v kolovadle.</p> <p><b>Bod 19-1/2014</b> – změna územního plánu č. 10 – schválení určeného zastupitele a zpracovatele ÚP.<br/><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br/><b>Usnesení:</b></p> <p>1. Zastupitelstvo obce Boršov nad Vltavou revokuje své usnesení o pořízení změny č. 10 ÚPO Boršov nad Vltavou ze dne 11.2.2013 pod bodem 9, které mělo řešit lokalitu „Honskodlovka“.</p> <p>2. Zastupitelstvo obce Boršov nad Vltavou, v souladu s § 44 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění novely zák. č. 350, (dále jen stavební zákon) o územním plánování a stavebním řádu, rozhodlo o pořízení „Změny č.10 ÚPO Boršov nad Vltavou“ z vlastního podnětu, která bude řešit lokalitu k.č. 682/1v k.ú. Boršov nad Vltavou včetně souvisejících návazností.</p> <p>Zastupitelstvo obce určuje člena zastupitelstva (určený zastupitel), který bude spolupracovat s pořizovatelem územně plánovací dokumentace podle § 6 odstavec (5), písmene f, stavebního zákona, ve vazbě na § 47 odstavec (1) a 4, § 53 odstavec (1) Ing. Miroslava Nejedlého.</p> <p>Zastupitelstvo obce na základě § 6 odstavce (6) písmene b, stavebního zákona, o územním plánování a stavebním řádu, pověřuje pořizováním „Změny č.10 ÚPO Boršov nad Vltavou“ Ing. arch. Jindřišku Kupcovou vlastníci osvědčení ke způsobilosti pořizování (viz. příloha), která je zaměstnancem Projektového ateliéru AD s.r.o.</p> <p>Zastupitelstvo obce schvaluje jako zpracovatele „Změny č.10 ÚPO Boršov nad Vltavou“ – Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, České Budějovice zastoupeného jednatelem společnosti Ing. arch. Jaroslavem Daňkem.</p> <p>Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce uzavřením třístranné smlouvy o dílo s Projektovým ateliérem AD s.r.o., Husova 4, České Budějovice na zpracování ÚPD a zajištění pořizovatelské činnosti.</p> <p><b>Bod 20-1/2014</b> – žádost o změnu územního plánu u pozemku parc. č. 247/5 v k.ú. Boršov nad Vltavou – změna na zemědělskou výrobu (základna k zeměd. podnikání, sklad krmiv...).</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br/><b>Usnesení: OZ souhlasí se změnou územního plánu u pozemku p.č. 247/5 k.ú. Boršov nad Vltavou na zemědělskou výrobu.</b></p> |
| 04-2/2014 | <p>Předsedové výborů a komisí předložili ke schválení návrh na členy jednotlivých výborů a komisí.<br/><u>Finanční výbor</u> – předsedkyně Miluše Hromádková<br/>členové: Zdeněk Müller<br/>František Homolka<br/><u>Kontrolní výbor</u> – předseda Radek Zeman</p>   |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <p>členové: Jaroslava Komoňová<br/>         Jiří Bína st.<br/>         Martin Schmidtmeyer<br/>         Jaroslav Hrad</p> <p><u>Komise životního prostředí</u> – předseda Zdeněk Kamlach<br/>         členové: Jiří Beneš<br/>         Adolf Benischek</p> <p><u>Komise školská a kulturní</u> – předsedkyně Sylva Bigasová<br/>         členové: Markéta Nováková<br/>         Jitka Javůrková<br/>         Miroslava Lipšová<br/>         Jana Zassiedko<br/>         Michaela Bigasová<br/>         Věra Gruberová</p> <p><u>Komise sportovní</u> – předseda Richard Kocina<br/>         členové budou nahlášeni do 15.12.2014</p> <p><u>Komise sociální</u> – předsedkyně Romana Rýcová<br/>         členové: Alena Šafářová Rosaninová<br/>         Jaroslava Miklíková<br/>         Miluše Frolíková<br/>         Marie Kamlachová</p> <p><u>Komise místního hospodářství</u> – předseda Michal Vondra<br/>         členové: Jan Kabele<br/>         Lukáš Bednář</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br/> <b>Usnesení: členové OZ souhlasí s navrženými členy výborů a komisí.</b></p> |
| <b>05-2/2014</b> | <p>OZ projednalo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030019051/002, budoucí povinný Obec Boršov nad Vltavou, budoucí oprávněná E.ON Distribuce, a.s. – pozemek parc. č. 3282/5 a 3324/6 v k.ú. Zahorčice u Vrábče - kabel NN.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br/> <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030019051/002.</b></p>  |
| <b>06-2/2014</b> | <p>OZ projednalo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030016758/001, budoucí povinný Obec Boršov nad Vltavou, budoucí oprávněná E.ON Distribuce, a.s. – pozemek parc. č. 460/7 v k.ú. Boršov nad Vltavou – kabel NN, pilíř NN.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 0/9/0</b><br/> <b>Usnesení: OZ nesouhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030016758/001.</b></p>  |
| <b>07-2/2014</b> | <p>OZ projednalo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030020613/003, budoucí povinný Obec Boršov nad Vltavou, budoucí oprávněná E.ON Distribuce, a.s. – pozemky parc. č. 254/3, 256, 763/19, 763/7, 763/9, 258/22 v k.ú. Boršov nad Vltavou – lokalita Na Pasekách – kabel NN, pilíř NN.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 0/8/1</b><br/> <b>Usnesení: OZ nesouhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030020613/003.</b></p>  |
| <b>08-2/2014</b> | <p>Členové OZ projednali Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030020498/003, budoucí povinný Obec Boršov nad Vltavou, budoucí oprávněná E.ON Distribuce, a.s. – pozemek parc. č. 763/19 v k.ú. Boršov nad Vltavou – kabel NN.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 0/9/0</b><br/> <b>Usnesení: členové OZ nesouhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030020498/003.</b></p>   |
| <b>09-2/2014</b> | <p>OZ projednalo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030020394/001, budoucí povinný Obec Boršov nad Vltavou, budoucí oprávněná E.ON Distribuce, a.s. – pozemky parc. č. 2375/6, 2375/9, 2375/7, 3301/3, 3301/102, 3326/8 v k.ú. Zahorčice u Vrábče – připojení parcely č. 2181/5.</p> <p><b>Usnesení: uvedená záležitost musí být prověřena u ROP Jihozápad. Bod odložen.</b></p>   |
| <b>10-2/2014</b> | <p>Starosta obce informoval přítomné o postupu vlastníků komunikací v Zahorčicích.</p> <p><b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b></p>  |
| <b>11-2/2014</b> | <p>Členové OZ projednali formu daru obce svým občanům k významným životním jubileím. Předložený návrh – dar formou dárkového poukazu v hodnotě 500,-Kč + květina (celková hodnota</p>   |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | cca 600,--Kč).<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br><b>Usnesení: OZ souhlasí, aby dar obce občanům k významným životním jubileím byl formou dárkového poukazu v hodnotě 500,--Kč + květina (celková hodnota cca 600,--Kč).</b>  |
| <b>12-2/2014</b> | Starosta obce informoval o kulturních akcích, které proběhnou do konce roku 2014:<br>6.12.2014 od 14.00 hod. – vánoční setkání penzistů<br>18.12.2014 od 19.15 hod. – vánoční koncert v kostele<br>23.12.2014 – prodej kaprů<br><b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b>  |
| <b>13-2/2014</b> | Členové OZ byli informováni o výzvě na výběrové řízení na dodavatele projektu „PD stavby Stavební úpravy staré školy Boršov nad Vltavou“. Do výběrového řízení se již přihlásilo 5 subjektů (příloha č. 5)<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br><b>Usnesení 1: OZ souhlasí s výzvou na výběrové řízení na dodavatele projektu „PD stavby Stavební úpravy staré školy Boršov nad Vltavou“ a současně souhlasí s tím, aby subjekty uvedené v příloze č. 5 byly zařazeny do výběrového řízení.</b><br>Otevírání obálek v k výše uvedenému výběrovému řízení se uskuteční 15.12.2014 v 10.00 hod. na Obci Boršov nad Vltavou.<br>Do komise pro otevírání obálek byli navrženi: Radek Zeman, Michal Vondra, Miroslav Nejedlý, Jan Zeman, Pavel Otruba.<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br><b>Usnesení 2: OZ souhlasí s navrženými členy komise pro otevírání obálek.</b> |
| <b>14-2/2014</b> | Starosta obce předložil členům OZ statut na cenu Obce Boršov nad Vltavou. Jedná se o ocenění udělované za významnou dlouhodobou práci pro obec. Cena může být udělena občanům, právníkům osobám či spolkům v obci, kteří se zasloužili o rozvoj a popularizaci obce.<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br><b>Usnesení: OZ souhlasí s návrhem na udělování výše uvedeného ocenění.</b>   |
| <b>15-2/2014</b> | OZ projednalo žádost o pronájem pozemku parc. č. 254/3 v k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře 17784 m <sup>2</sup> pro účely zemědělské výroby. Šetřením bylo zjištěno, že v současné době má uvedený pozemek v dlouhodobém pronájmu AGROCON Kájov, s nímž by musela být smlouva o nájmu vypovězena.<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br><b>Usnesení: OZ souhlasí s výpovědí smlouvy o pronájmu s AGROCON Kájov.</b>   |
| <b>16-2/2014</b> | Místostarosta obce informoval o záležitosti týkající se nově vybudovaného chodníku, přechodu a zastávky MHD v lokalitě „Pod Včelnou“. Uvedená stavba se nachází cca z 90 % na k.ú. Včelná. Návrh – celá stavba bude darovací smlouvou převedena do vlastnictví Obce Včelná, která Obci Boršov nad Vltavou uhradí, dle platné dohody, částku 285.470,66 Kč bez DPH.<br><b>Výsledek hlasování: 7/0/2</b><br><b>Usnesení: členové OZ po projednání pověřují starostu a místostarostu Obce Boršov nad Vltavou k přípravě návrhu darovací smlouvy mezi Obcí Boršov nad Vltavou a Obcí Včelná.</b>  |
| <b>17-2/2014</b> | OZ projednalo žádost Hospice sv. Jana N. Neumanna Prachatice o finanční příspěvek na zajištění péče o nevyлéčitelně nemocné pacienty. Navržen finanční příspěvek ve výši 20.000,--Kč.<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br><b>Usnesení: OZ souhlasí s finančním příspěvkem ve výši 20.000,--Kč pro Hospic sv. Jana N. Neumanna v Prachaticích.</b>  |
| <b>18-2/2014</b> | Mgr. Romana Rýcová požádala o podporu místní knihovny formou dotace na elektronický výpůjční systém. 70 % (28 tis.Kč) by šlo z prostředků EU, 30% (15 tis.Kč) je spoluúcast obce. Tato záležitost by si vyžádala nutnost zakoupení 1 počítače s příslušenstvím.<br><b>Výsledek hlasování: 9/0/0</b><br><b>Usnesení: OZ souhlasí se žádostí místní knihovny o dotaci na elektronický výpůjční systém.</b>  |

Pozn.1- usnesení je číslováno ve formátu **Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.**

Pozn.2- hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.**

V Boršově nad Vltavou

Zapisovatel:  
Štěpánková

Ověřovatelé: R. Zeman  
R. Kocina

**Mgr. Jan Zeman**  
starosta obce