



ZÁPIS č. 36/2017

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	15. 05. 2017, 18:00 – 19:10 hod.
Místo	Knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Miluše Hromádková, Ing. Miroslav Nejedlý, Mgr. Romana Rýcová, Ing. Michal Vondra, Mgr. Jan Zeman, Radek Zeman, Mgr. Sylva Bigasová, od 18:10 hodin David Müller, omluven Zdeněk Kamlach
Ověřovatelé	Radek Zeman, Mgr. Romana Rýcová
Hosté	

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-36/2017	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ. Výsledek hlasování: 7/0/0
02-36/2017	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Radek Zeman, Mgr. Romana Rýcová Výsledek hlasování: 5/0/2
03-36/2017	Kontrola usnesení zápisu č. 35/2017 z 10. 4. 2017 Bod č. 4-27/2016 – dopis od pana JUDr. Františka Hanzalíka, ve kterém se uvádí, že se na hrázi rybníka „U Kroneislů“ (parc. č. 305/1) nachází vzrostlé vrby, které jsou napadeny hnilobou a hrozí jejich zřícení. Poté ještě pan Hanzalík upozornil, že je poškozené stavidlo a přes něj uniká z rybníka voda. OZ vyzvalo komisi životního prostředí k místnímu šetření. Usnesení: bod trvá. Bod č. 15-31/2016 – možnost zvýšení místního koeficientu u daně z nemovitostí, což by bylo kompenzováno zrušením místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Od zvýšeného místního koeficientu by byly osvobozeny: orná půda, louky a zahrady (podléhaly by pouze běžné dani z nemovitosti). Usnesení: bod trvá. Bod č. 10-32/2017 – návrh obecních pozemků vhodných ke směně s pozemky vzniklými rozdělením na základě geometrického plánu z parc. č. 586/12 o výměře 2673 m ² a parc. č. 586/13 o výměře 2931 m ² v k.ú. Boršov nad Vltavou. Jedná se o pozemky parc. č. 586/51 o výměře 2405 m ² , parc. č. 586/53 o výměře 174 m ² a dále o pozemek parc. č. 586/3 o výměře 20 m ² , vše v k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví společnosti Europasta SE. Majitel firmy Europasta SE Ing. Hrdina navrhuje směnit uvedené pozemky za pozemky parc. č. 240/383 o výměře 6067 m ² , parc. č. 240/357 o výměře 4346 m ² , parc. č. 764/21 o výměře 892 m ² a parc. č. 764/22 o výměře 646 m ² , vše v k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví obce Boršov nad Vltavou. Vzniklý rozdíl mezi oceněním pozemků dle vypracovaného znaleckého posudku navrhuje Ing. Hrdina doplatit. Usnesení: bod trvá, doložen znalecký posudek (příloha č. 1). V 18:10 hodin příchod pana Davida Müllera. Bod č. 20-33/2017 – záměr pořízení nového územního plánu obce - připomínky. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: Zastupitelstvo obce Boršov nad Vltavou opravuje uvedené usnesení následovně: bere na vědomí důvodovou zprávu k tomuto materiálu 1. Rozhoduje o pořízení územního plánu Boršov nad Vltavou z vlastního podnětu (dle § 44 písm. a. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění

pozdějších předpisů)

2. **Schvaluje uzavření smlouvy s paní Ing. Lenkou Šimovou, osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona,**
3. **Určuje pana Ing. Miroslava Nejedlého, místostarostu obce, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územního plánu Boršov nad Vltavou,**
4. **Ukládá panu Ing. Miroslavu Nejedlému, místostarostovi obce, informovat o výsledku jednání zastupitelstva úřad územního plánování a spolupracovat s pořizovatelem územního plánu.**

Bod č. 16-34/2017 - starosta obce seznámil členy OZ s návrhem převodu části vodovodu z majetku Obce Včelná do majetku Obce Boršov nad Vltavou. Důvodem pro převod majetku je chybné napojení vodovodu investora p. Zikeše, který se místo do vodovodu Obce Boršov nad Vltavou napojil již do větve v majetku Obce Včelná.

Usnesení: bod trvá.

Bod č. 06-35/2017 – žádost JUDr. Jana Kubálka o pronájem části pozemku parc. č. 661 o výměře 66 m², k. ú. Boršov nad Vltavou za účelem zřízení parkovacího stání před advokátní kanceláří. Navržená cena 1.000,- Kč/rok.

Výsledek hlasování: 8/0/0

Usnesení: OZ souhlasí s pronájemem části pozemku parc. č. 661 o výměře 66 m², k. ú. Boršov nad Vltavou za účelem zřízení parkovacího stání před advokátní kanceláří, za cenu 1.000,- Kč/rok.

Bod č. 10-35/2017 - členové OZ byli seznámeni s návrhem pana Karla Fikejze na rozdělení obecního pozemku parc. č. 2283/31 o výměře 447 m², k. ú. Zahorčice u Vrábče a následné částečné odkoupení rozdělených pozemků o výměře 157 m².

Usnesení: OZ vzalo návrh na rozdělení pozemku parc. č. 2283/31 o výměře 447 m², k. ú. Zahorčice u Vrábče na vědomí, zaměření a příprava geometrického plánu bude předmětem jednání na příštím OZ.

Bod č. 13-35/2017 - žádost firmy Pavelec s.r.o. o pronájem části pozemku parc. č. 410/1 o výměře 1000 m², k. ú. Boršov nad Vltavou na dobu určitou, a to od 1. 6. 2017 do 31. 8. 2017. Pronajatý pozemek bude sloužit jako odstavné parkoviště klientů firmy Pavelec s.r.o. – Ingetour, půjčovna kánoí a raftů. Cena stanovena na 25.000,- Kč.

Výsledek hlasování: 8/0/0

Usnesení: OZ souhlasí s pronájemem části pozemku parc. č. 410/1 o výměře 1000 m², k. ú. Boršov nad Vltavou firmě Pavelec s.r.o. na období od 1. 6. 2017 do 31. 8. 2017, za cenu 25.000,- Kč.

Bod č. 15-35/2017 - žádost pana Davida Müllera o uzavření pachtovní smlouvy na pozemek parc. č. 254/3 o výměře 17784 m², k. ú. Boršov nad Vltavou pro zemědělské účely, cena stanovena na 1.500,- Kč/ha/rok.

Výsledek hlasování: 7/0/1

Usnesení: OZ odsouhlasilo uzavření pachtovní smlouvy na pozemek parc. č. 254/3 o výměře 17784 m², k. ú. Boršov nad Vltavou pro zemědělské účely. Pachtovné bylo stanoveno na 1.500,- Kč/ha/rok.

04-36/2017	<p>Členům OZ byly předloženy cenové nabídky na roční úkony na fotbalové ploše o výměře 5500 m².</p> <table><tr><td>Český trávník s.r.o., Litvínovice 32, 370 01 České Budějovice</td><td>141.275,- Kč (bez DPH)</td></tr><tr><td>PM trávnický s.r.o., Senecká 33, Zruč</td><td>147.774,- Kč (bez DPH)</td></tr><tr><td>AGRO CS a.s., č. p. 265, 552 03 Říkov</td><td>147.580,- Kč (bez DPH)</td></tr></table> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo roční úkony na fotbalové ploše od firmy Český trávník s.r.o., Litvínovice 32, 370 01 České Budějovice za cenu 141.275,- Kč (bez DPH).</p>	Český trávník s.r.o., Litvínovice 32, 370 01 České Budějovice	141.275,- Kč (bez DPH)	PM trávnický s.r.o., Senecká 33, Zruč	147.774,- Kč (bez DPH)	AGRO CS a.s., č. p. 265, 552 03 Říkov	147.580,- Kč (bez DPH)
Český trávník s.r.o., Litvínovice 32, 370 01 České Budějovice	141.275,- Kč (bez DPH)						
PM trávnický s.r.o., Senecká 33, Zruč	147.774,- Kč (bez DPH)						
AGRO CS a.s., č. p. 265, 552 03 Říkov	147.580,- Kč (bez DPH)						
05-36/2017	<p>Členové OZ projednali žádost firmy E.ON Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene, spojeného s parcelami č. 539/2, 556 v kat. území Boršov nad Vltavou – kabel NN.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí se zřízením věcného břemene spojeného s nemovitostmi č. 539/2, 556 v kat. území Boršov nad Vltavou – kabel NN.</p>						
06-36/2017	<p>Členové OZ projednali žádost paní Libuše Kůsově, o pronájem části pozemku náležícímu k bytovému domu Poříčská 193, 194 v Boršově nad Vltavou.</p>						

	<p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se záměrem pronajmout část pozemku - zahrádky paní Kúsové, cena za pronájem bude předmětem příštího jednání OZ.</p>
07-36/2017	<p>Členové OZ projednali žádost firmy E.ON Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene, spojeného s parcelou č. 492/17 v kat. území Boršov nad Vltavou – plynovodní vedení a zařízení realizované pod názvem přípojka STL Boršov nad Vltavou, Pod Skálou 151. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se zřízením věcného břemene spojeného s parcelou č. 492/17 v kat. území Boršov nad Vltavou – plynovodní vedení a zařízení realizované pod názvem přípojka STL Boršov nad Vltavou, Pod Skálou 151.</p>
08-36/2017	<p>Starosta obce seznámil přítomné s částkou, kterou utřžili společně SDH Boršov nad Vltavou, SDH Zahorčice a SDH Jamné za svoz kovového šrotu. Tato částka činí 7.920,- Kč. Dále starosta navrhl rozdělení částky mezi jednotlivé SDH takto: SDH Boršov nad Vltavou částka 4.920,- Kč, SDH Zahorčice částka 1.500,- Kč a SDH Jamné částka 1.500,- Kč. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo rozdělení finančních prostředků za svoz kovového šrotu: SDH Boršov nad Vltavou částka 4.920,- Kč, SDH Zahorčice částka 1.500,- Kč a SDH Jamné částka 1.500,- Kč a souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.</p>
09-36/2017	<p>Členům OZ byla předložena rozpočtová opatření č. 5 a č. 6 na rok 2017 schválená starostou obce (příloha č. 2). Usnesení: OZ vzalo předložená rozpočtová opatření č. 5 a č. 6 na rok 2017 na vědomí.</p>
10-36/2017	<p>OZ projednalo žádost ředitelky Mateřské školy Boršov nad Vltavou o schválení zvýšení kapacity MŠ ze současných 24 na 28 dětí ve třídě MŠ Boršov nad Vltavou a Vrábče z důvodu nové zástavby a nově přistěhovaných dětí. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo žádost Mateřské školy Boršov nad Vltavou o schválení zvýšení kapacity MŠ ze současných 24 na 28 dětí ve třídě MŠ Boršov nad Vltavou a Vrábče.</p>
11-36/2017	<p>Členové OZ projednali žádost firmy E.ON Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene, spojeného s parcelami č. 168/1 v kat. území Boršov nad Vltavou – „Boršov nad Vltavou Sadová ZTV – kabel NN“ a o zřízení věcného břemene, spojeného s parc. č. 174/1,105/6,168/1 v kat. území Boršov nad Vltavou – „Boršov nad Vltavou Sadová – přeložka NN“. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí se zřízením věcného břemene spojeného s parcelami č. 168/1 v kat. území Boršov nad Vltavou – „Boršov nad Vltavou Sadová ZTV – kabel NN“ a o zřízení věcného břemene, spojeného s parc. č. 174/1,105/6,168/1 v kat. území Boršov nad Vltavou – „Boršov nad Vltavou Sadová – přeložka NN“.</p>
12-36/2017	<p>Členové OZ projednali žádost firmy Správa železniční dopravní cesty, státní organizace o uzavření smlouvy pod číslem E618-S-2948/2017 o spolufinancování projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce mostu v km 4,007 trati odb. Rožnov – Černý Kříž“ . Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy pod číslem E618-S-2948/2017 s firmou Správa železniční dopravní cesty, státní organizace o spolufinancování projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce mostu v km 4,007 trati odb. Rožnov – Černý Kříž“, výše finanční spoluúčasti činí 165.000,- Kč (bez DPH).</p>
13-36/2017	<p>Členové OZ projednali nabídku firmy ČEVAK a.s. na zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti na akce „Boršov nad Vltavou, Poříčská ulice – železniční viadukt přeložka vodovodu a kanalizace“. Cenová nabídka činí 41.200,- Kč bez DPH. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo nabídku firmy ČEVAK a.s. na zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti na akce „Boršov nad Vltavou, Poříčská ulice – železniční viadukt přeložka vodovodu a kanalizace“ ve výši 41.200,- Kč bez DPH.</p>
14-36/2017	<p>OZ projednalo žádost p. Karla Lipše na zajištění občerstvení, materiální zabezpečení a podporu akce Boršovské kochání. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo příspěvek ve výši 4.000,- Kč pro pana Karla Lipše na zajištění občerstvení, materiální zabezpečení a podporu akce Boršovské kochání a souhlasí s uzavřením smlouvy na uvedený finanční příspěvek.</p>
15-36/2017	<p>Členům OZ byly předloženy cenové nabídky na nákup mulčovacího příkopového ramene. Agrodos s.r.o, zeměděl. technika, Studená, Domašín 1, 378 53 Strmilov 299.500,- Kč (bez DPH)</p>

	<p>Uniagra CZ a.s., Jarošovice 790, 375 01 Týn nad Vltavou, Z – tech, Slapy 144, 391 76 Tábor</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo koupi mulčovacího příkopového ramene od firmy UNIAGRA CZ a. s. , ve výši 161.157,- Kč (bez DPH).</p>	<p>161.157,- Kč (bez DPH) 380.000,- Kč (bez DPH)</p>
16-36/2017	<p>Členům OZ byla předložena žádost fotbalového klubu FK Boršov nad Vltavou o poskytnutí finančního příspěvku na úhradu energií spojených s provozem fotbalového klubu ve výši 5.830,- Kč.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo žádost fotbalového klubu FK Boršov nad Vltavou o poskytnutí finančního příspěvku na úhradu energií spojených s provozem fotbalového klubu ve výši 5.830,- Kč a souhlasí s uzavřením smlouvy na uvedený finanční příspěvek.</p>	
17-36/2017	<p>Členům OZ byla předložena společná žádost fotbalového klubu FK Boršov nad Vltavou a Mateřské školy Boršov nad Vltavou na příspěvek na společnou akci - setkání se sportovci, která se koná dne 15.5.2017.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo příspěvek na společnou akci fotbalového klubu FK Boršov nad Vltavou a Mateřské školy Boršov nad Vltavou ve výši 2.500,- Kč na občerstvení. OZ souhlasí s uzavřením smlouvy na finanční příspěvek.</p>	
18-36/2017	<p>Členům OZ byla předložena žádost občanského sdružení Dirtpark Boršov nad Vltavou o finanční příspěvek, který bude využit na zaplacení nájmu louky, propagační materiály a cenu pro vítěze dětských závodů.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ odsouhlasilo finanční příspěvek, který bude využit na zaplacení nájmu louky, propagační materiály a cenu pro vítěze dětských závodů, ve výši 3.000,- Kč. OZ souhlasí s uzavřením smlouvy na finanční příspěvek.</p>	

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.

Zapsala:
Pavčina Rouhová

Mgr. Jan Zeman
starosta obce

Ověřil:
Radek Zeman
Mgr. Romana Rýcová