

# Z Á P I S č. 3

ze zasedání OZ, které se konalo 10. ledna 2011 od 18.00 hodin v kanceláři OÚ Boršov nad Vltavou.

**Přítomni:** p. Kamlach, p. Filišteinová, p. MUDr. Klimeš, p. Ing. Nejedlý, p. Mgr. Zeman,  
p. Ing. Němeček se dostavil v 18.05 hod., p. MUDr. Nevšimal se dostavil v 18.20 hod.,  
p. Ing. Homolka se dostavil v 18.30 hod.

**Omluveni:** p. Ing. Frolíková – nemoc

**Ověřovatelé zápisu:** p. Kamlach, p. Filišteinová

## **Program:**

Starosta obce, Mgr. Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

1. Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání OZ.

**Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0.**

2. Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – p. Kamlach, p. Filišteinová.

**Výsledek hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 2.**

3. Kontrola usnesení z minulého jednání OZ – zápis č. 2 z 15. 12. 2010:

**Bod č. 9 ze zápisu č. 71** – požadavek obyvatel z ulice Severní na odstranění stavebních buněk a odstranění náletů přesahujících a bránících výhledu do křižovatk ulic Severní a Včelenská.

Starosta informoval zastupitele o tom, že se s p. Stanislavem Krejčí nepodařilo spojit.

**Usnesení – bod trvá.**

**Bod č. 4 ze zápisu č. 73** – zastupitelům byl zaslán návrh obecně závazně vyhlášky „o čistotě, údržbě a vzhledu obce“.

Vyhláška byla ze strany členů OZ připomínkována a návrhy budou do čistopisu vyhlášky zapracovány.

**Bod č. 5 ze zápisu č. 73** – žádost ředitelky MŠ na provedení opravy dopadových ploch u stávajících herních prvků na zahradě mateřské školy.

**Usnesení – bod trvá.**

**Bod č. 9 ze zápisu č. 73** – vyjádření firmy Europasta SE k navrženým podmínkám odkupu pozemků v majetku obce p.č. 502/3 o výměře 60m<sup>2</sup>, p.č. 492/2 (PK) o výměře 588 m<sup>2</sup> a p.č. 494/1 díl 2 (PK) o výměře 58 m<sup>2</sup>.

**Usnesení: zastupitelé OZ se dohodli, že se ve věci odkupu pozemků počká na další reakci zástupců firmy Europasta SE.**

**Bod č. 10 ze zápisu č. 73** – dostavba ZTV IV. a V. etapy – lokalita „Pod Včelnou“ - průběžná informace.

**Usnesení: 11. 1. 2011 proběhne jednání s pí Hýblovou a JUDr. Čoudkem o mimosoudní dohodě, za přítomnosti JUDr. Klímy. Další informace budou zastupitelům sděleny.**

**Bod č. 3 ze zápisu č. 1** – obecní zastupitelé – předsedové výborů a komisí nanominují do příštího zasedání OZ své členy výborů a komisí.

**Usnesení:**

**Kontrolní výbor:** předseda – MUDr. Lukáš Nevšimal, členové – p. Diviš, p. Michal Vondra, p. Jaroslav Hrad.

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 1.**

**Školský a kulturní výbor:** předseda – MUDr. Martin Klimeš, členové – p. Kubáňová, p. Hnudová, p. Míka, p. Češková.

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

**Finanční výbor:** předseda Ing. Jan Němeček, členové – p. Otto Martínek, p. Zdeněk Miller.

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

**Výbor životního a lesního hospodářství:** předseda – p. Zdeněk Kamlach, členové – p. Jiří Beneš, p. Beníšek.

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

**Sportovní výbor:** předseda p. Marie Filištejnová, členové – p. Zavoralová, p. Filištejn, p. Lenka Ludačková, p. Beran.

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 1.**

**Sociální výbor:** předseda – Ing. Miluše Frolíková, členové – p. Marie Marešová, p. Dagmar Soukupová, p. Věra Kroupová.

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

**Výbor místního hospodářství:** předseda – Ing. František Homolka, členové – Ing. Michal Vondra, p. Roman Haňur, arch. Jan Kabele, p. Aleš Jiříček.

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

**Bod č. 14 ze zápisu č. 1** – aktualizace jednacího řádu zastupitelstva obce pro rok 2011.

Ing. Nejedlý informoval o zřízení informačního portálu pro obecní zastupitele, prostřednictvím kterého mohou členové OZ vkládat informace týkající se veškerého dění v obci. Tímto dojde k rychlejšímu předávání informací mezi členy OZ

**Usnesení: na informační portál bude vložen stávající jednací řád a návrh nového jednacího řádu k prostudování.**

<p><b>24. 1. 2011 proběhne veřejné zasedání OZ – místo konání sál pohostinství u Břejšků, na kterém budou občané informováni o záměrech obce na rok 2011.</b></p>
---

**Bod č. 28 ze zápisu č. 1** – možnost převodu komunikací a pozemků (Mlýnká pole, Farské, Jarní ul.) od firmy MON CB, na kterou je prohlášena insolvence, na obec Boršov nad Vltavou. 22. 12. 2010 proběhlo setkání dotčených majitelů nemovitostí v uvedených lokalitách. Všichni účastníci setkání, kromě jedné občanky, souhlasí s vykoupením komunikací a pozemků a jejich následném předání obci.

**Usnesení: budou probíhat další jednání – bod trvá.**

**Bod č. 32 ze zápisu č. 1** – ukládání odpadu v blízkosti objektu firmy GRYFON – bude podána informace MM Č. Budějovice, odboru životního prostředí a v uvedené záležitosti se vstoupí v jednání s insolvenčním správcem.

**Usnesení: dojde ke spojení s insolvenčním správcem.**

**Bod č. 4 ze zápisu č. 2** – s paní Madarovou, která vykonávala funkci stavebního technika, byl ukončen pracovní poměr dohodou k 31. 12. 2010 a byla jí vyplacena odměna ve výši 40 tis Kč (jako náhrada odstupného).

Pan Troják dostal výpověď k 31. 12. 2010 z organizačních důvodů, pracovní poměr končí 28. 2. 2011 a budou mu vyplaceny 3 platy odstupného.

**Usnesení: v případě nutnosti posílit pracovní četu je možná spolupráce s některými důchodci z obce Boršov nad Vltavou.**

**Bod 6 ze zápisu č. 2** – uskutečnění výběrového řízení na zpracovatele nového územního plánu.

**Usnesení: zastupitelstvo obce souhlasí se zahájením výběrového řízení na akci „Územní plán Boršov nad Vltavou“. Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním této výzvy na webových stránkách obce a zasláním výzvy těmto třem zpracovatelům:**

- A1 spol. s r.o., Lannova 16/13, 370 21 České Budějovice,
- A+U Design spol. s r.o., U Černé Věže 304/9, 370 01 České Budějovice,
- Ing. arch. Petr Žižala, Osiková 17, 370 01 České Budějovice.

**Výběrové řízení provede Ing. Lenka Samcová za cenu 4.000,-- Kč.**

**Zastupitelstvo dále souhlasí se zasláním žádosti a případným čerpáním dotace na „Územní plán Boršov nad Vltavou“ z prostředků EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj, z**

**Integrovaného operačního programu, v rámci intervence Modernizace a rozvoj systémů tvorby územních politik. Administrativu k podání této žádosti a úkony spojené s vyřízením dotace zpracuje Ing. Samcová za cenu 6.000,-- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

**Bod 15 ze zápisu č. 2** – k posouzení byla podána informace ohledně ČOV a možných variant odkanalizování obce.

**Usnesení: proběhlo jednání s firmou ČEVAK – čerpadla v ČOV fungují, investice se zatím nebude realizovat. Obec Včelná byla dotázána, na možnost využívat pro obec Boršov nad Vltavou kanalizační sběrač na Včelné. Obec Včelná se k dotazu ještě nevyjádřila. Bod prozatím vypustit.**

**Bod č. 22 ze zápisu č. 2** – připravovaná petice občanů Boršova nad Vltavou v souvislosti s požadavkem na změnu situace v místních komunikacích. Petice bude důležitým prostředkem pro podporu žádosti o grant na rekonstrukci místních komunikací z operačního regionálního programu.

**Usnesení: petice jsou připraveny k podpisu na Obci Boršov nad Vltavou, Obecní 52.**

**Bod 24 ze zápisu č. 2** – pořádání obecního plesu.

Termín obecního plesu je 26. 2. 2011.

**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí**

**Bod č. 28 ze zápisu č. 2** – aktualizace místních vyhlášek o místních poplatcích. Členové OZ se vyjádřili ke znění vyhlášky.

**Usnesení: od února 2011 dojde ke zvýšení poplatků za psy.**

**Poplatek za psa 300,-- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 3, Zdržel se 0.**

**Poplatek za očipovaného psa 200,-- Kč**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

**Od 2/2011 je stanovena výše poplatků za neočipovaného psa ve výši 300,-- Kč/rok, za očipovaného psa ve výši 200,-- Kč/rok.**

4. ROP Jihozápad 13. výzva – na základě smlouvy s firmou G – Project obec podá žádost na rekonstrukci ulice Pod Skálou a Centrální část obce ulice K Pilotovi.

Usnesení: dojde k přeprojektování původních projektů, kam budou zapracovány úsporná opatření.

Firma G – Project podá žádost do 25. 3. 2011.

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

5. Lokalita Trapl – pokus o mimosoudní dohodu s pí Hýblovou a JUDr. Čoudkem, úterý 11. 1. 2011. Bylo projednáno v bodě 3 – bod č. 10 ze zápisu č. 73.

6. Ing. Nejedlý informoval, že se u poříčského zámečku staví 8 rodinných domů na ohlášku.

Investor podal žádost o povolení výjimky z regulativů územního plánu – rovné střechy.

**Usnesení: OZ souhlasí s udělením výjimky z regulativů a povoluje realizaci rovných střech.**

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 1.**

7. ZTV Farská II – projednání záměru

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 2.**

8. Odměna členů OZ dle nařízení vlády s platností od 1. 1. 2011.

**Usnesení: OZ odsouhlasilo od 1. 1. 2011 změnu měsíční odměny neuvolněným členům obecního zastupitelstva z původních 1.660,-- Kč na 1.494,-- Kč (1.660, -- Kč – 166,-- Kč). Dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, byla odměna snížena o 5%, zastupitelstvo se rozhodlo, že odměny sníží o 10%.**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

9. Starosta obce informoval členy OZ o možnosti členství obce ve Sdružení Silva Nortica. Jedná se o příhraniční spolupráci obcí Horního Rakouska a jižních Čech. Výhoda členství ve sdružení je při získávání dotací, partnerství může přinést body při podání žádosti o dotace.

**Usnesení: OZ pověřuje starostu Mgr. Zemana, aby vstoupil do jednání se Sdružením Silva Nortica.**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

10. Dopravní podnik města ČB zaslal „Smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících na rok 2011 pro obec Boršov nad Vltavou“. Částka kompenzace za plnění závazku veřejné služby za období 1. 1. 2011 – 31. 12. 2011 činí 798.813,-- Kč.

**Usnesení: OZ pověřuje starostu Mgr. Zemana k podepsání smlouvy s Dopravním podnikem města Č. Budějovice.**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

11. OZ projednalo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – budoucí povinný Obec Boršov nad Vltavou, budoucí oprávněný E.On Distribuce, a.s.. Budoucí povinný touto smlouvou umožní budoucímu oprávněnému formou věcného břemene realizovat stavbu zařízení distribuční soustavy s názvem „Jamné, Novák, č. Parc. 1835/19 – kabel NN“.

**Usnesení: OZ souhlasí s podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

12. Zřízení informačního portálu pro OZ.

Informace byla sdělena u bodu 3 – bod č. 14 ze zápisu č. 1.

13. OZ bylo seznámeno s dražební vyhláškou „lokalita Trapl“.

**Usnesení: starosta obce se dotázal přítomných členů OZ, zda se Obec Boršov nad Vltavou bude účastnit dražby lokalita Trapl.**

**Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 8, Zdržel se 0**

14. Projednání záměru – dostavba proluky v ulici Třešňová

**Usnesení: OZ pověřilo starostu k jednání s majitelem p. Čtvrtníkem ohledně výstavby v návaznosti na dopravní obslužnost.**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

15. Starosta obce seznámil zastupitele s využitím Farské zahrady. Farskou zahradu chce obec získat do pronájmu. Možné varianty využití – ze zahrady se vybuduje park, osadí se lavičky a koše, dendrologické ošetření původních stromů + nová výsadba ve stylu staročeské zahrady jako arboretum, vybudování dětského hřiště s pozemním labyrintem, sochařské sympozium, park průchozí po dlouhé ose od hřiště ke kapliče, doplnění oplocení včetně opravy zdi. Rozloha zahrady je 2.300m<sup>2</sup>, pronájem na 15 let, roční výše nájemného 1.000,-- Kč.

**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**

16. V obci Vrábče budou prováděny komplexní pozemkové úpravy. Obec Boršov nad Vltavou vstupuje do probíhajícího řízení o pozemkových úpravách jako jeho účastník.

**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**

17. Obecní ples.

Informace byla sdělena u bodu 3 – bod č. 24 ze zápisu č. 2.

18. Záměr prodat pozemek PK p.č. 3324/1 a KN p.č. 3282/6 (v celkové výměře 73 m<sup>2</sup>) v k.ú. Zahorčice u Vrábče.

**Usnesení: OZ souhlasí se záměrem prodat pozemek PK p.č. 3324/1 a KN 3282/6 v k.ú. Zahorčice u Vrábče.**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

19. OZ projednalo rozpočtové opatření č. 9 pro rok 2010.

**Usnesení: OZ souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 9, které je přílohou tohoto zápisu.**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.**

Zapsala: Lejčarová  
Skončeno: 21,50 hodin

ověřovatelé:  
p. Kamlach  
p. Filišteinová

Mgr. Jan Zeman  
starosta obce