

Z Á P I S č. 4

ze zasedání OZ, které se konalo 7.2.2011 od 18.00 hodin v kanceláři OÚ Boršov nad Vlt.

Přítomni: p. Filišteinová, p. Ing. Frolíková, p. Ing. Homolka, p. Kamlach, p. MUDr. Klimeš, p. Ing. Nejedlý, p. Ing. Němeček, p. Mgr. Zeman, p. MUDr. Nevšímal se dostavil v 18.15 hod.

(viz. prezenční listina, která je přílohou tohoto zápisu)

Ověřovatelé: p. Ing. Nejedlý, p. Ing. Němeček

Hosté: Ing. L. Samcová

Program:

Starosta obce, Mgr. Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

1. Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání OZ.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

2. Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Ing. Nejedlý, Ing. Němeček.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 1

3. Kontrola usnesení ze zápisu č. 3 z 10.1.2011:

Bod č. 9 ze zápisu č. 71 – požadavek obyvatel z ulice Severní na odstranění stavebních buněk a odstranění náletů přesahujících a bránících výhledu do křižovatky ulic Severní a Včelenská. Starosta informoval zastupitele o tom, že se s p. Stanislavem Krejčí nepodařilo spojit. Dále uvedl, že na základě provedeného místního šetření nelze jednoznačně stanovit, zda jedna z buněk stojí na obecním pozemku.

Usnesení: bod trvá.

Bod č. 4 ze zápisu č. 73 – návrh obecně závazné vyhlášky „o čistotě, údržbě a vzhledu obce“. Vyhláška byla ze strany členů OZ připomínkována a návrhy budou do čistopisu vyhlášky zapracovány

Usnesení: bod trvá

Bod č. 5 ze zápisu č. 73 – žádost ředitelky MŠ na provedení opravy dopadových ploch u stávajících herních prvků na zahradě mateřské školy.

Usnesení: bod trvá

Bod č. 9 ze zápisu č. 73 – vyjádření firmy Europasta SE k navrženým podmínkám odkupu pozemků v majetku obce p.č. 502/3 o výměře 60 m², p.č. 492/2 (PK) o výměře 588 m² a p.č. 494/1 díl 2 (PK) o výměře 58 m².

Usnesení: zastupitelé OZ se dohodli, že se ve věci odkupu pozemků počká na další reakci zástupců firmy Europasta SE.

Bod č. 14 ze zápisu č. 1 – aktualizace jednacího řádu zastupitelstva obce pro rok 2011

Usnesení: starosta obce zašle členům OZ návrh jednacího řádu zastupitelstva obce k připomínkování.

Bod č. 28 ze zápisu č. 1 – možnost převodu komunikací a pozemků (Mlýnská pole, Farské, Jarní ul.) od firmy MON CB, na kterou je prohlášena insolvence, na Obec Boršov nad Vltavou.

22.12.2010 proběhlo setkání dotčených majitelů nemovitostí v uvedených lokalitách. Všichni účastníci setkání, kromě jedné osoby, souhlasí s vykoupením komunikací a pozemků a jejich následným předáním.

Usnesení: bod trvá – v uvedené záležitosti budou probíhat další jednání.

Bod č. 32 ze zápisu č. 1 – ukládání odpadu v blízkosti objektu firmy GRYFON.

Mgr. Zeman informoval členy OZ, že uvedený objekt byl vydražen v aukci novým vlastníkem a po rekonstrukci bude využíván k bydlení.

Bod č. 22 ze zápisu č. 2 – připravovaná petice občanů Boršov nad Vltavou v souvislosti s požadavkem na změnu situace v místních komunikacích. Petice bude důležitým prostředkem pro podporu žádosti o grant na rekonstrukci místních komunikací z operačního regionálního programu.

Usnesení: petice jsou připraveny k podpisu na Obci Boršov nad Vltavou.

4. Za přítomnosti členů OZ bylo zahájeno výběrové řízení na zpracovatele nového územního plánu obce.

Do výběrového řízení se přihlásili následující zpracovatelé:

Ing. arch. St. Kovář

A 1 spol. s r.o.

Ing. arch. D. Buzu

Institut reg.informací

A+U Design s.r.o.

Sladký & partners

Ing.arch. Tůkalová

Obec Boršov nad Vltavou, jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu, podává návrh na zrušení zadávacího řízení. Důvodem jsou skutečnosti, které se v průběhu vyhlášení výzvy vyskytly, tj. nemožnost uhradit plnění této zakázky z prostředků obce.

Usnesení: OZ souhlasí s návrhem na zrušení zadávacího řízení na zpracování nového územního plánu obce.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

5. Členové OZ projednali žádost manželů Vondrových o prodej částí obecních pozemků. Jedná se o část pozemku p.č. 685/1 o výměře 41,8 m² a část pozemku p.č. 771/17 o výměře 15 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou.

Usnesení: OZ po projednání nesouhlasí s prodejem uvedených částí pozemků

Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 9, Zdržel se 0

6. Obecní zastupitelstvo projednalo prodej pozemku v k.ú. Zahorčice u Vrábče – část pozemku PK p.č. 3324/1 (nový pozemek KN 3282/7) o výměře 73 m² za cenu 300,--Kč/m²

Usnesení: OZ souhlasí s prodejem pozemku za uvedenou cenu.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

7. Starosta obce informoval o možnosti bezúplatného převodu pozemků od „Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových“. Jedná se o převod pozemků pod komunikacemi – p.č. 605/2 a 605/1.

Usnesení: OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemků ÚZSVM do majetku obce.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

8. OZ projednalo žádost manželů Mikulášových o změnu územního plánu obce. Požadovaná změna se týká pozemku p.č. 1835/14 v k.ú. Zahorčice u Vrábče. Pozemek je veden územním plánem jako veřejná zeleň a požadovaná změna je na plochu pro bydlení.

Usnesení: OZ souhlasí s požadovanou změnou ÚP – vypuštění pozemku p.č.

1835/14 z ploch pro veřejnou zeleň, za předpokladu, že bude dodržena podmínka vzniku jednoho rodinného domu (pozemek nebude dále parcelován).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 2.

9. OZ projednalo úpravu obecně závazné vyhlášky č. 2/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů – článek 6 Osвобоzení, odstavec 1 – vypouští se „bod b) každé

narozené dítě po dobu, kdy některý z rodičů o něj pečuje a pobírá rodičovský příspěvek“.

Usnesení: OZ souhlasí s vypuštěním uvedeného bodu b) článku 6 z obecně závazné vyhlášky č. 2/2011

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1.

10. Starosta obce seznámil členy OZ s nutností opravy místní komunikace vedoucí k dětskému domovu.

Usnesení: členové OZ odsouhlasili případnou spoluúčasť obce na rekonstrukci místní komunikace vedoucí k dětskému domovu.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

11. Starosta obce informoval přítomné o problému v Třešňové ulici, kde je dosud soukromá a nedokončená cesta. Současně uvedl, že Ing. Čtvrtník má záměr v Třešňové ulici uskutečnit výstavbu třech rodinných domů na parcelách 5/3 a 6/2 v k.ú.Boršov nad Vltavou.

Usnesení: OZ požaduje, aby Ing. Čtvrtník předložil obci vyjádření všech dotčených stran k další výstavbě RD v Třešňové ulici.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

12. Obecní zastupitelstvo projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 232/125 v k.ú.Boršov nad Vltavou ve správě Pozemkového fondu ČR.

Usnesení: OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 232/125 v k.ú. Boršov nad Vltavou ve správě Pozemkového fondu ČR.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

13. OZ stanovilo výši vstupného na obecní ples - 100,-- Kč, který se bude konat 26.2..

Usnesení: OZ souhlasí se vstupným na obecní ples ve výši 100,--Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

14. Obecní zastupitelstvo projednalo záměr pronajmout obecní pozemky v blízkosti bytového domu Poříčská 193, 194.

Navrhované ceny:

udržovaná zahrádka	300,-- Kč/rok/zahrádka
složená hranice dříví	500,-- Kč/rok/hranice
plechová garáž	1.200,-- Kč/rok/garáž
dřevník	5.000,-- Kč/rok/dřevník
slepice	300,-- Kč/rok/hejno

V případě nedodržení stanovených podmínek bude cena za pronájem stanovena na základě ustanovení obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

Usnesení: OZ souhlasí se záměrem pronajmout pozemky v okolí bytového domu Poříčská 193,194 za výše uvedených podmínek.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

15. OZ projednalo vstup Obce Boršov nad Vltavou do Sdružení Euroregionu Silva Nortica a výši poplatku za členství v uvedeném sdružení – 2,--Kč/obyvatel obce + 1.000,-- Kč/obec.

Usnesení: OZ souhlasí se vstupem Obce Boršov nad Vltavou do Sdružení ERSN.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Skončeno: 21.00 hod.
Zapsala: Štěpánková

Ověřovatelé:
Ing. Nejedlý
Ing. Němeček

Mgr. Jan Zeman
starosta obce