

# Z Á P I S   č. 5

ze zasedání OZ, které se konalo 28.2.2011 od 18.00 hodin v kanceláři OÚ Boršov nad Vlt.

**Přítomni:** p. Filišteinová, p. Ing. Frolíková, p. Kamlach, p. MUDr. Klimeš,  
p. Ing. Nejedlý, p. Ing. Němeček, p. Mgr. Zeman, p. Ing. Homolka - dostavil se  
v 18.15 hod., p.MUDr.Nevšimal – dostavil se v 18.20 hod.  
(viz. prezenční listina, která je přílohou tohoto zápisu)

**Ověřovatelé:** p. Kamlach, MUDr. Klimeš

## **Program:**

Starosta obce, Mgr. Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

1. Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání OZ.

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0**

2. Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – p. Kamlach, p. MUDr. Klimeš.

**Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 2**

3. Kontrola usnesení ze zápisu č. 4 z 7.2.2011:

**Bod č. 9 ze zápisu č. 71** – požadavek obyvatel z ulice Severní na odstranění stavebních buněk a odstranění náletů přesahujících a bránících výhledu do křižovatky ulic Severní a Včelenská.

**Usnesení: bod trvá.**

**Bod č. 4 ze zápisu č. 73** – návrh obecně závazné vyhlášky „o čistotě, údržbě a vzhledu obce“. Vyhláška byla ze strany členů OZ připomínkována a návrhy zapracovány do čistopisu vyhlášky. Starosta obce pošle zpracovaný návrh OZV ke konečné revizi ostatním členům OZ.

**Usnesení: bod trvá**

**Bod č. 5 ze zápisu č. 73** – žádost ředitelky MŠ na provedení opravy dopadových ploch u stávajících herních prvků na zahradě mateřské školy.

**Usnesení: bod trvá**

**Bod č. 9 ze zápisu č. 73** – vyjádření firmy Europasta SE k navrženým podmínkám odkupu pozemků v majetku obce. Požadavek firmy Europasta SE – odkup uvedených pozemků za obvyklou cenou (300,--Kč/m<sup>2</sup>)

pozemek p.č. 502/3 o výměře 60 m<sup>2</sup> (uvnitř areálu společnosti)

pozemek p.č. 494/2 o výměře 299 m<sup>2</sup> (ostat.plocha - parkoviště)

**Usnesení: OZ souhlasí s prodejem pozemku p.č. 502/3 o výměře 60 m<sup>2</sup>**

**nacházejícím se v areálu fy Europasta SE.**

**Pozemek p.č. 494/2 o výměře 299 m<sup>2</sup> OZ navrhuje prodat po rekonstrukci komunikace Pod Skálou. Do doby prodeje OZ navrhne firmě Europasta SE pronájem tohoto pozemku.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Bod č. 14 ze zápisu č. 1** – aktualizace jednacího řádu zastupitelstva obce pro rok 2011

**Usnesení: starosta obce zašle členům OZ návrh jednacího řádu zastupitelstva obce k připomínkování – bod trvá.**

**Bod č. 28 ze zápisu č. 1** – možnost převodu komunikací a pozemků (Mlýnská pole, Farské, Jarní ul.) od firmy MON CB, na kterou je prohlášena insolvence, na Obec Boršov nad Vltavou.

22.12.2010 proběhlo setkání dotčených majitelů nemovitostí v uvedených lokalitách.

Všichni účastníci setkání, kromě jedné osoby, souhlasí s vykoupením komunikací a pozemků a jejich následným předáním.

**Usnesení: bod trvá – v uvedených záležitostech budou probíhat další jednání.**

**Bod č. 11 ze zápisu č. 4** - Starosta obce informoval přítomné o problému v Třešňové ulici, kde je dosud soukromá a nedokončená cesta. Současně uvedl, že Ing. Čtvrtník má záměr v Třešňové ulici uskutečnit výstavbu třech rodinných domů na parcelách 5/3 a 6/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou.

**Usnesení: OZ požaduje, aby Ing. Čtvrtník předložil obci vyjádření všech dotčených stran k další výstavbě RD v Třešňové ulici – bod trvá.**

**Bod č. 14 ze zápisu č. 4** - pronájem obecních pozemků v blízkosti bytového domu Poříčská 193, 194 – do 31.3.2011 budou podepsány nájemní smlouvy.

4. Členové OZ projednali výpůjčku, pronájem pozemků sousedících s komunikacemi, na které Obec Boršov/Vlt. bude žádat o dotace z ROPu.

**Usnesení: členové OZ souhlasí s uzavřením smluv o výpůjčce nebo o pronájmu pozemků sousedících s budoucími rekonstruovanými komunikacemi Pod Skálou a K Pilotovi, na které bude obec žádat o dotace v rámci 13. výzvy ROP.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.**

5. Starosta obce informoval, že díky zateplení objektů mateřské školy byl této příspěvkové organizaci vrácen přeplatek ze záloh na energie ve výši cca 83 tis. Kč.

**Usnesení: OZ po projednání požaduje uvedený přeplatek poukázat na účet obce.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.**

6. Obecní zastupitelstvo projednalo žádost Farní charity Boršov nad Vlt. o finanční příspěvek na pohoštění koledníků „Tříkrálové sbírky“ ve výši 2.440,--Kč.

**Usnesení: OZ souhlasí s finančním příspěvkem ve výši 2.440,--Kč, osoba určená k vypořádání – p. Marešová Ludmila.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.**

7. Starosta obce informoval o nutnosti opravy místní komunikace v Rybářské ulici naproti ČRS.

**Usnesení: OZ souhlasí se spolupodílem obce na opravě místní komunikace v Rybářské ulici naproti ČRS, výše spoluúčasti je 24.200,-- Kč bez DPH.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.**

8. Členové OZ byli informováni, že projekt „Stavební úpravy MŠ – III. etapa“ byl vybrán k financování ze seznamu náhradních projektů. K dané záležitosti starosta obce dále uvedl, že je nutno v termínu předložit veškeré požadované podklady – projektová dokumentace, příslib banky, reálný harmonogram.

**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**

9. OZ projednalo „Petici občanů Boršov/Vlt. - Poříčí pro obnovu této lokality“. Petice požaduje řešit následující priority – kanalizace v Rybářské ulici, chybějící kanalizace a veřejné osvětlení v Severní ulici, chybějící kanalizace a chodníky v Poříčské ulici (mezi poštou a nádražím Včelná), celková rekonstrukce povrchů ulic Včelenská, Rybářská a Severní.

**Usnesení: OZ vzalo na vědomí „Petici občanů Boršov/Vlt.- Poříčí pro obnovu této lokality“ a pověřilo starostu a místostarostu obce jednáním se zástupci petičního výboru.**

10. Členové OZ projednali úpravu rozsahu změny ÚP č. 7 (p. Ing. Nováček, p. Kocina).

**Usnesení: OZ navrhuje oddělit ze změny ÚP č. 7 žádost pana Ing. Nováčka a dále řešit jen žádost pana R. Kociny. Žádost p. Ing. Nováčka v nezměněné podobě bude řešena v další změně ÚP.**

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1.**

11. OZ projednalo prodloužení mandátní smlouvy na provedení výběrového řízení na dodavatele stavby „Stavební úpravy MŠ – III. etapa“.  
**Usnesení: OZ souhlasí s prodloužením mandátní smlouvy s firmou Stavební poradna a.s. na provedení výběrového řízení na dodavatele stavby „Stavební úpravy MŠ – III. etapa“ za cenu 45 tis. Kč bez DPH.**  
**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.**
12. Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno se smlouvou o zřízení práva odpovídajícího věnému břemenu – povinný Obec Boršov nad Vlt., oprávněný E.ON Distribuce,a.s.. Povinný formou věcného břemene umožní oprávněnému umístění nového kabelového vedení NN a kabelových skříní na zatížené nemovitosti.  
**Usnesení: bod odložen na příští zasedání OZ.**
13. OZ projednalo nutnost výběru poskytovatele úvěru na akci „Stavební úpravy MŠ – III. etapa“.  
**Usnesení: výběrem poskytovatele úvěru (KB, ČSOB, ČS) na akci „Stavební úpravy MŠ - III. etapa“ byl členy OZ pověřen starosta obce.**
14. Starosta obce seznámil přítomné s tím, že je nutno provést výběr na stavební inženýring na akci „Stavební úpravy MŠ – III. etapa“.  
**Usnesení: OZ pověřilo starostu obce výběrem firmy na stavební inženýring na výše uvedenou akci.**
15. Starosta obce seznámil členy OZ s výsledkem přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 s tím, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.  
**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**
16. OZ projednalo potřebu provést přezkum hospodaření příspěvkových organizací obce (MŠ, ZŠ).  
**Usnesení: OZ pověřilo k provedení přezkumu hospodaření příspěvkových organizací obce finanční výbor, termín do poloviny 4/2011.**
17. Úklid místních komunikací od posypového materiálu po zimním období.  
**Usnesení: OZ pověřilo starostu obce jednáním s SÚS o odstranění posypového materiálu přednostně z ulice Pod Skálou.**

Skončeno: 21.20 hod.  
Zapsala: Štěpánková

Ověřovatelé:  
Kamlach  
MUDr. Klimeš

Mgr. Jan Zeman  
starosta obce