

# Z Á P I S   č. 7

ze zasedání OZ, které se konalo 4.4.2011 od 18.00 hodin v sídle firmy EUROPASTA SE.

**Přítomni:** p. Filištejnová, p. Ing. Frolíková, p. Kamlach, p. MUDr. Klimeš,  
p. Ing. Nejedlý, p. Ing. Němeček, p. Mgr. Zeman  
(viz. prezenční listina, která je přílohou tohoto zápisu)

**Omluveni:** p. Ing. Homolka, p. MUDr. Nevšimal

**Ověřovatelé:** p. Ing. Nejedlý, p. MUDr. Klimeš

**Hosté:** manželé Filipovi

## **Program:**

Starosta obce, Mgr. Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

1. Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání OZ.

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0**

2. Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Ing. Nejedlý, MUDr. Klimeš

**Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 2**

3. Kontrola usnesení ze zápisu č. 6 z 14.3.2011:

**Bod č. 9 ze zápisu č. 71** – požadavek obyvatel z ulice Severní na odstranění stavebních buněk a odstranění náletů přesahujících a bránících výhledu do křižovatky ulic Severní a Včelenská.

**Usnesení: bod trvá – panu Krejčímu bude zaslána písemná výzva k nápravě stavu.**

**Bod č. 4 ze zápisu č. 73** – návrh obecně závazné vyhlášky „o čistotě, údržbě a vzhledu obce“. Do vyhlášky byly zapracovány návrhy a připomínky členů OZ a byla jim zaslána v novém znění. Návrh vyhlášky bude konzultován s právníkem.

**Usnesení: OZ pověřuje starostu obce projednat návrh vyhlášky s právníkem obce JUDr. Neubauerem.**

**Bod č. 5 ze zápisu č. 73** – žádost ředitelky MŠ na provedení opravy dopadových ploch u stávajících herních prvků na zahradě mateřské školy.

**Usnesení: na opravu dopadových ploch se najme bagr a další práce zajistí zaměstnanci pracovní čety obce, práce budou zahájeny za příznivého počasí.**

**Místním šetření bylo zjištěno nevyhovující ukotvení herních prvků v zemi, čímž je ohrožena bezpečnost a zdraví dětí – bude zjednána náprava uvedeného stavu.**

**Bod č. 9 ze zápisu č. 73** – záměr obce pronajmout pozemek p. č. 494/2 o výměře 299 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou.

**Usnesení: OZ navrhuje uvedený pozemek pronajmout za cenu 10 tis. Kč/rok.**

**Bod č. 14 ze zápisu č. 1** – aktualizace jednacího řádu zastupitelstva obce pro rok 2011

**Usnesení: bod trvá.**

**Bod č. 28 ze zápisu č. 1** – možnost převodu komunikací a pozemků (Mlýnská pole, Farské, Jarní ul.) od firmy MON CB, na kterou je prohlášena insolvence, na Obec Boršov nad Vltavou.

Starosta obce členům OZ oznámil, že insolvenční správce firmy MON CB zrušil věřitelský výbor - 15.3.2011 zrušena schůze věřitelského výboru.

**Usnesení: bod trvá**

**Bod č. 14 ze zápisu č. 4** - pronájem obecních pozemků v blízkosti bytového domu Poříčská 193, 194. **Realizace záměru – nájemní smlouvy připraveny k podpisu.**

**Bod č. 9 ze zápisu č. 5** - „Petice občanů Boršov nad Vlt. - Poříčí pro obnovu této lokality“.

**Usnesení: v uvedené záležitosti proběhne jednání 6.4.2011.**

**Bod č. 16 ze zápisu č. 5** – přezkum hospodaření příspěvkových organizací obce (MŠ, ZŠ)

**Usnesení: bod trvá – Ing. Němeček informoval, že přezkum v příspěvkových organizacích proběhne v první polovině dubna 2011.**

**Bod č. 11 ze zápisu č. 6** – výsledky hospodaření příspěvkových organizací MŠ a ZŠ za účasti zodpovědných osob – bude projednáno na příštím zasedání OZ.

**Bod č. 13 ze zápisu č. 6** – prodej pozemku p.č. 218/10 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou, Třešňová ulice. Navrhovaná cena 1000,--Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení: členové OZ souhlasí s prodejem pozemku za navrhovanou cenu 1000,-- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0**

**Bod č. 16 ze zápisu č. 6** – oprava místních komunikací po zimním období.

**Usnesení: starosta obce pověřen výběrovým řízením na dodavatele oprav MK po zimním období.**

4. Zápis dětí do MŠ Boršov nad Vltavou – přijímání dětí, stanovení kritérií pro přijetí. Starosta obce informoval, že do MŠ bylo nově zapsáno 59 dětí a může být přijato 39 dětí.

**Usnesení: starosta obce, Mgr. Zeman, pověřen jednáním s ředitelkou MŠ Boršov nad Vlt. a se zástupci Obcí Homole, Planá, Vrábče ohledně stanovení kritérií pro přijímání dětí do MŠ Boršov nad Vltavou.**

5. Starosta obce informoval přítomné o stavu financování projektu „Úpravy veřejných prostranství Jamné, Zahorčice“. Obci zbývá za tento projekt splatit úvěr ve výši cca 4.423 tis. Kč + úroky. Uvedená částka bude hrazena měsíčními splátkami do roku 2018.

**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**

6. Obecní zastupitelstvo projednalo smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – povinný Obec Boršov nad Vltavou, oprávněný E.ON Distribuce, a.s.. Povinný formou věcného břemene umožní oprávněnému umístění nového kabelového vedení NN na zatížené nemovitosti.

**Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením výše uvedené smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0.**

7. Paní Anna Šafářová spolu s dalšími majiteli pozemků v lokalitě „U Rybů“ požádali Obec Boršov nad Vltavou o stanovisko obce ke změně územního plánu č. 4 – zařazení výstavby 6 chat v k.ú. Zahorčice u Vrábče – lokalita „U Rybů“ do územního plánu obce.

**Usnesení: OZ k uvedené záležitosti uvádí, že změna územního plánu č. 4 stále pokračuje. Díky velkému rozsahu této změny, množství žadatelů, legislativním změnám a díky digitalizaci katastru nemovitostí se formulace Zadání ÚP prodloužila oproti původnímu záměru. OZ předpokládá, že změna ÚP nabyde své účinnosti nejdříve za 6 měsíců.**

**OZ požaduje, aby celá záležitost byla řešena ve spolupráci s komisí místního hospodářství.**

**Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 1.**

8. Obecní zastupitelstvo projednalo úpravu usnesení bodu č. 13 ze zápisu č. 36 ze dne 23.6.2008. V uvedeném bodě č. 13 byla projednávána cena pro výkup pozemků pod místní komunikací Zahorčice – Jamné v rámci programu úprav veřejných prostranství v Zahorčicích a Jamném.

Pro tyto účely byla stanovena cena 50,-- Kč/m<sup>2</sup>.

Jedná se o pozemek p.č. PK 2361/1 v k.ú. Zahorčice u Vrábče o výměře 1.690 m<sup>2</sup> – v zápise č. 36 uvedena chybně výměra 1014 m<sup>2</sup>.

**Usnesení: OZ souhlasí s úpravou usnesení bodu č. 13 ze zápisu č. 36 ze dne 23.6.2008.**

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0.**

9. Starosta obce informoval o stádiu výběrového řízení na dodavatele stavby „Stavební úpravy MŠ – III. etapa“, které pro obec zajišťuje firma Stavební poradna a.s..

**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**

10. Pan Fořt podal žádost o prodej obecních pozemků v lokalitě „U Rybů“.

**Usnesení: bod odložen na příští zasedání OZ.**

11. Členové OZ byli seznámeni s plánovanými změnami jízdních řádů MHD.

**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**

12. Obecní zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2011.

**Usnesení: OZ souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1, které je přílohou tohoto zápisu.**

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0.**

13. OZ projednalo žádost obyvatel v chatařské oblasti „U Rybů“ o příspěvek na opravu cesty v této lokalitě.

**Usnesení: OZ souhlasí s příspěvkem ve výši 5000,--Kč na opravu cesty.**

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0.**

14. Dopravní řešení situace v Třešňové ulici (soukromá a nedokončená cesta, Ing. Čtvrtník – výstavba 3 RD).

**Usnesení: OZ navrhuje provést v Třešňové ulici místní šetření za účasti komise místního hospodářství, která doporučí vhodné řešení.**

15. Generální ředitel firmy EUROPASTA SE, Ing. Hrdina, představil firmu, seznámil přítomné s působením společnosti v Boršově nad Vltavou. Uvedl, že firma má zájem se podílet na podpoře kulturních a sportovních akcí v obci a přispět k realizaci drobných dílčích oprav místních komunikací.

Manželé Filipovi a člen OZ Ing. Němeček navrhuji zajistit organizační opatření ze strany firmy EUROPASTA SE týkající se vjezdu do firmy a výjezdu z firmy (ul. U Sila).

Dále uvedli, že pohyb kamionů v ulici U Sila způsobuje vytlačování krajnic, pod nimiž jsou uloženy přípojky inženýrských sítí, čímž může dojít k jejich poškození.

Ing. Hrdina uvedl, že firma zajistí organizační opatření pro regulaci pohybu kamionů v ulici U Sila.

**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.**

16. OZ projednalo návrh na zvýšení příspěvku na nákup dárkových balíčků pro seniory (80 let a výše) ze současných 300,- Kč na 500,- Kč.

**Usnesení: OZ souhlasí s navýšením příspěvku na 500,--Kč/balíček.**

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0.**

17. Úklid místních komunikací od posypového materiálu po zimním období.

**Usnesení: posypový materiál byl z komunikací odstraněn a zbývající dočištění bude provedeno vlastními silami do konce dubna 2011.**

Skončeno: 21.50 hod.

Zapsala: Štěpánková

Ověřovatelé:

Ing. Nejedlý

MUDr. Klimeš

Mgr. Jan Zeman

starosta obce