

Z Á P I S č. 8

ze zasedání OZ, které se konalo 2. 5. 2011 od 18 hod. v kanceláři OÚ Boršov nad Vltavou.

Přítomni: p. Kamlach, p. Filištejnová, MUDr. Klimeš, Ing. Homolka – opustil zasedání 21.20 hod.,
Mgr. Zeman, Ing. Nejedlý, Ing. Frolíková, MUDr. Nevšimal, Ing. Němeček – dostavil se
v 19.55 hod.

Ověřovatelé: Ing. Nejedlý, Ing. Homolka

Hosté: p. Petr Muchka, Ing. Michal Vondra, p. Miroslava Mikolášová, Mgr. Eva Hnudová.

Program:

starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

1. Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání OZ.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.

2. Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Ing. Nejedlý, Ing. Homolka.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 2.

3. Projednání hospodaření MŠ a ZŠ za rok 2010.

Za MŠ obhajovala HV p. Miroslava Mikolášová – hospodářský výsledek za rok 2010 je zisk 241.891,57 Kč. Ke zvýšenému HV došlo v důsledku rekonstrukce MŠ a tím se ušetřilo na energiích. MŠ vrátila obci přeplatek za energie ve výši 83,000,- Kč. Do vybavení kuchyně byl zakoupen mixer a robot. Zbývající částka HV bude sloužit jako rezerva pro případ dovybavení školky po dokončení rekonstrukce, která proběhne v letních měsících.

Za ZŠ obhajovala HV ředitelka školy Mgr. Eva Hnudová – hospodářský výsledek za rok 2010 je 0,-- Kč. Škole byl poskytnut příspěvek na činnost z prostředků obce ve výši 715.500,-- Kč a celá částka příspěvku byla vyčerpána.

Dále paní ředitelka informovala o přidělení grantu škole v roce 2011 – Peníze školám z prostředků EU, ve výši cca 500,000,-- Kč. Peníze budou použity na nákup výpočetní techniky, interaktivních tabulí a na výuku anglického jazyka a základů práce s počítačem.

Usnesení: OZ vzalo na vědomí hospodaření MŠ a ZŠ v roce 2010. OZ souhlasí s navrženým řešením předloženým zástupcem MŠ, přičemž jako prioritu upřenostňuje nákup stínící techniky – toto zařízení se bude pořizovat po skončení hlavních rekonstrukčních prací III. fáze MŠ.

ZŠ bude pořizovat výpočetní techniku z grantového programu po připsání finančních prostředků na účet ZŠ.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.

4. Drobné akce zlepšující stav obce.

“Případ Muchka” - v ulici Na Planýrce zůstal po provedení rekonstrukce vývod pro hydrant, který není dokončen. V okolí hydrantu se nachází neupravená zemina a v okolí komunikace je navezen písek, který je při dešti splavován.

Usnesení: starosta projedná se správcem sítí optimální řešení ukončení vodovodního řadu.

Zároveň budou provedeny nezbytné terénní úpravy.

“Případ Hobza” – komunikace v Zahorčicích jsou ve špatném stavu. Občané vznesli požadavek na jejich opravu.

Usnesení: OZ pověřuje starostu jednat se zúčastněnými stranami.

“Případ U Severní” - pan Severa podal žádost o umístění veřejného osvětlení v ulici Severní.

Usnesení: OZ rozhodlo o umístění 2 lamp veřejného osvětlení v ulici Severní.

“Parkoviště u Sokolovny” - v současné době probíhá na Sokolovně oprava fasády, zároveň dojde k úpravě plochy určené pro parkování.

Usnesení: obec nechá zpracovat nabídku na zplanýrování a zpevnění plochy mezi budovou Sokolovny a obytným domem “Parlament”.

5. Žádost o řešení problému neoprávněného likvidování dešťových vod paletárny na pozemku

p. Vondry. Dešťová voda je odváděna na pozemek p. Vondry z pozemku firmy SIBOX s.r.o., Drážní 200, Boršov nad Vltavou.

Usnesení: OZ pověřuje starostu jednáním se zástupci firmy SIBOX s.r.o. ohledně řešení odvodnění pozemku firmy – likvidace dešťových a odpadních vod.

6. Přeřazení požadavku na změnu ÚP ze změny č. 4 do změny č. 8 – Ing. Michal Vondra.

Usnesení: OZ souhlasí s přeřazením požadavku ÚP ze změny č. 4 do změny č. 8 – p. Michal Vondra.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.

7. Kontrola usnesení z minulého jednání OZ – 4. 4. 2011:

Bod č. 9 ze zápisu č. 71 – požadavek obyvatel z ulice Severní na odstranění stavebních buněk a odstranění náletů přesahujících a bránících výhledu do křižovatky ulic Severní a Včelenská.

Usnesení: s p. Krejčí bylo vyjednáno, že do 15. 5. 2011 stavební buňky a nálety odstraní.

Bod č. 4 ze zápisu č. 73 – návrh ohledně závazné vyhlášky „o čistotě, údržbě a vzhledu obce“. Vyhláška byla projednána s právníkem, nový návrh vyhlášky byl zaslán zastupitelům.

Usnesení: odloženo na 16. 5. 2011 – bod trvá.

Bod č. 5 ze zápisu č. 73 – žádost ředitelky MŠ na provedení opravy dopadových ploch u stávajících herních prvků na zahradě MŠ.

Usnesení: dopadové plochy byly zkontrolovány, kde bylo možné provést opravu bylo opraveno, 3 prvky byly z bezpečnostních důvodů odstraněny. Každých 14 dnů bude probíhat kontrola stavu herních prvků a budou prováděny zápisy.

Bod č. 9 ze zápisu č. 73 – pronájem pozemku p. č. 494/2 o výměře 299m² v k. ú. Boršov nad Vltavou.

Usnesení: pronájem pozemku byl projednán s firmou Europasta SE, smlouva je připravena k podpisu.

Bod č. 14 ze zápisu č. 1 – aktualizace jednacího řádu zastupitelstva obce pro rok 2011.

Usnesení: odloženo na 16. 5. 2011 – bod trvá.

Bod č. 28 ze zápisu č. 1 – možnost převodu komunikací a pozemků (Mlýnská pole, Farské, Jarní ul.) od firmy MON CB, na kterou je prohlášena insolvence, na Obec Boršov nad Vltavou.

Starosta obce členům OZ oznámil, že se čeká na sestavení nového věřitelského výboru.

Usnesení: bod trvá.

Bod č. 14 ze zápisu č. 4 – pronájem obecních pozemků v blízkosti bytového domu Poříčská 193, 194.

Usnesení: smlouvy byly podepsány.

Bod č. 9 ze zápisu č. 5 - „Petice občanů Boršov nad Vltavou – Poříčí pro obnovu této lokality“.

Usnesení: starosta obce informoval OZ o jednání s ČEVAKem. Kanalizace Poříčská ulice – bude provedeno přeprojektování.

Bod č. 16 ze zápisu č. 6 – oprava místních komunikací po zimním období. Starosta obce informoval o výběru nabídek na opravu komunikací. Jako nejvýhodnější byla vybrána firma Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o., Boršov nad Vltavou.

Usnesení: bude opravováno 5 komunikací, opravy proběhnou do 9. 5. 2011.

Bod č. 4 ze zápisu č. 7 – zápis dětí do MŠ Boršov nad Vltavou.

Usnesení: do MŠ byly přijaty všechny děti z Boršova nad Vltavou. Byly přitaty také děti z Vrábče, Plané a Homolí.

Bod č. 7 ze zápisu č. 7 – paní Anna Šafářová spolu s dalšími majiteli pozemků v lokalitě “U Rybů” požádali Obec Boršov nad Vltavou o stanovisko obce ke změně územního plánu č. 4 – zařazení výstavby 6 chat v k. ú. Zahorčice u Vrábče – lokalita “U Rybů” do územního plánu obce.

Usnesení: bod trvá.

Bod č. 9 ze zápisu č. 7 – výběrové řízení na dodavatele stavby “Stavební úpravy MŠ – III. fáze”.

Usnesení: podmínky výběrového řízení jsou vyvěšeny na internetu, oteření obálek proběhne 19. 5. 2011.

Bod č. 10 ze zápisu č. 7 – pan Fořt požádal o prodej obecních pozemků v lokalitě “U Rybů”.

Usnesení: OZ souhlasí s prodejem pozemku vcelku všem dotčeným zájemcům.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1.

Bod č. 14 ze zápisu č. 7 – dopravní řešení situace v Třeňové ulici.

Usnesení: komise místního hospodářství provedla v dané lokalitě místní šetření. Budou probíhat další jednání. Bod trvá.

Bod č. 15 ze zápisu č. 7 – firma Europasta SE přislíbila přispět k realizaci drobných dílčích oprav místních komunikací.

Usnesení: s Europastou SE budou probíhat jednání ohledně příspěvku na opravu komunikace Pod Skálou.

8. Aktuální informace o úvěrové zátěži obce a plnění rozpočtu 2011 – Obec Boršov nad Vltavou má v současnosti 3 úvěry:

- úvěr u ČSOB – Obecní ulice – zbývá doplatit 572 558,-- Kč, čtvrtletní splátka 82.000,-- Kč, splatný do 20. 12. 2012.

- úvěr u KB – Na Planýrce, U Sila – zbývá doplatit 979.781,85 Kč, měsíční splátka 11.600,-- Kč, splatný do 31. 12. 2018.

- úvěr u KB – Zahorčice, Jamné – zbývá doplatit 4.375.450,82 Kč, měsíční splátka 47.600,-- Kč, splatný do 31. 12. 2018.

k podpisu je připraven úvěr na “Stavební úpravy MŠ – III. fáze” ve výši cca

1.550.000,-- Kč, splácen bude do roku 2021, předpokládaná výše měsíční splátky cca 15.000,-- Kč.

Usnesení: OZ vzalo na vědomí.

9. Monitoring ROP projektů – informace.

Starosta informoval OZ o nutnosti provést monitoring projektu “Veřejné prostranství Zahorčice, Jamné. Monitoring provede firma G-project s.r.o., která projekt zpracovávala.

Usnesení: OZ vzalo na vědomí

10. Inzerce v Přehledu obcí Jižních Čech – příloha novin Českobudějovický deník. Starosta informoval členy OZ o možnosti inzerce ve velikosti A5 a A4. Vzhledem ke zviditelnění obce a oslav 750 let vzniku obce byla navržena velikost inzerátu ve formátu A4.

Usnesení: kdo je pro, aby obec zadala celostránkovou inzerci v roce 2011 do Českobudějovického deníku?

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

11. Schválení přijetí úvěru na dostavbu MŠ - “Stavební úpravy MŠ – III. fáze”.

Usnesení: OZ schvaluje přijetí úvěru ve výši 18.032.000,-- Kč a úvěru ve výši 1.565.000,-- Kč, poskytnutý KB a.s.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

12. Rozpočtové opatření č. 2 pro rok 2011 – OZ projednalo rozpočtové opatření.

Usnesení: OZ souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 2, které je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

13. Kontrolní výbor – kontrola inventarizace – MUDr. Nevšímal požádal členy OZ, aby navrhli na základě inventur provedených k 31. 12. 2010 případné vyřazení nevyhovujícího majetku.

Usnesení: členové OZ vzali na vědomí.

14. Pojmenování ulice Farská II. - starosta obce dal návrh na pojmenování ulice a požádal členy OZ k dalším návrhům.

Usnesení: Kdo je pro, aby byl název ulice “K Habermanovi”?

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

15. Schválení návrhu smlouvy s ÚRR – Dotace na dostavbu MŠ – III. fáze

Usnesení: OZ souhlasí se zněním návrhu smlouvy z ÚRR – Dotace na dostavbu MŠ – III. fáze.

Výsledek hlasování. Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0.

16. Odměny za zimní údržbu – starosta obce informoval členy OZ o odměnách zaměstnanců pracovní čety za zimní údržbu komunikací v obci.

Usnesení: OZ vzalo na vědomí

17. Jmenování hodnotící komise a komise na otevírání obálek – Dotace na dostavbu MŠ – III. fáze – otevírání obálek se bude konat dne 19. 5. 2011.

Usnesení: členové komise na otevírání obálek – Mgr. Jan Zeman, Ing. Miroslav Nejedlý, Mgr. Vlasta Janáčková.

Náhradníci komise na otevírání obálek – Ing. František Homolka, Zdeněk Kamlach, Kristýna Soukupová.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 2.

Členové hodnotící komise – Mgr. Jan Zeman, Ing. Miroslav Nejedlý, Ing. Michal Vondra, Ing. Pavel Otruba, Mgr. Vlasta Janáčková.

Náhradníci hodnotící komise – Ing. František Homolka, Ing. Miluše Frolíková, Alena Kubáňová, Ing. Alan Novák, Kristýna Soukupová.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 2.

18. Uzavření MŠ v letních měsících – rekonstrukce. Ředitelka MŠ podala návrh na uzavření MŠ od 1. 7. - 19. 8. 2011. Okolní obce budou dotázány, zda by v tomto období mohly děti z MŠ Boršov nad Vltavou dočasně navštěvovat jejich mateřské školy.

Usnesení: OZ vzalo na vědomí návrh ředitelky MŠ na uzavření MŠ od 1. 7. 2011 – 19. 8. 2011 z důvodu rekonstrukčních prací.

19. Zadávání projektů na připravované akce – chodník Archa – U Špirochů – chodník se nechá vyprojektovat, kanalizace Poříčská – nechá se přeprojektovat.

Usnesení: OZ vzalo na vědomí.

20. Žádost o dotaci Farská zahrada – obec žádá o dotaci na úpravy Farská zahrada u Státního zemědělského intervenčního fondu z Programu rozvoje venkova.

Usnesení: OZ projednalo zapojení veřejnosti do projektu revitalizace Farské zahrady.

Občané se zapojili do tohoto projektu skrze sociální výbor, sportovní výbor (TJ Sokol), rodiče dětí z příspěvkových organizací. OZ souhlasí, aby jmenovaní zástupci (vedoucí výboru a ředitelky příspěvkových organizací) nadále spolupracovali na daném projektu.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.

21. Žádost o finanční příspěvek pro Myslivecké sdružení na opravu střechy ve výši 5.000,-- Kč.

Usnesení: Kdo je pro, abychom přispěli na opravu střechy 5.000,-- Kč pro Myslivecké sdružení?

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.

22. Přeražení požadavku na změnu ÚP ze změny č. 4 do změny č. 8 – N – TECH CZ, s.r.o., Šumavská 84, Boršov nad Vltavou.

Usnesení: OZ souhlasí s přeražením požadavku ÚP ze změny č. 4 do změny č. 8 – N – TECH CZ s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.

23. Požadavek na změnu ÚP a zařazení do změny č. 8 – vendue a.s., Neklanova 152/44, Praha 2 – Vyšehrad.

Usnesení: OZ schvaluje žádost společnosti vendue a.s. o změnu ÚP – změna se týká funkčního využití pozemku p. č. 36 a 37 v k. ú. Boršov nad Vltavou na smíšenou funkci bydlení a podnikání.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1.

24. Zahájení změny ÚP č. 8.

Usnesení: OZ schvaluje zahájení změny ÚP č. 8.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0.

25. E.ON Distribuce, a.s. - Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na kabel NN na parcele KN 709/55 v k. ú. Boršov nad Vltavou – dokončení stavby “Včelná RD – IV. a V. etapa 52 RD – transf., kabel NN.

Usnesení: kdo je pro aby se uzavřela smlouva o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu s E.ON Distribuce?

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0.

Skončeno: 22.00 hod.

Zapsala: Lejčarová

Ověřovatelé:

Ing. Nejedlý

Ing. Homolka

Mgr. Jan Zeman
starosta obce