



# ZÁPIS č. 28/2020

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

<b>Datum a čas</b>	14.12.2020, 18:00 –18:50 hodin
<b>Místo</b>	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
<b>Přítomni</b>	Mgr. Jan Zeman, Mgr. Romana Rýcová, Ing. Alan Novák, Mgr. Sylva Bigasová, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS., Zdeněk Kamlach, Mgr. Jarmila Ichová, Ing. Michal Vondra, nepřítomen – Ing. Miroslav Nejedlý
<b>Ověřovatelé</b>	Mg. Sylva Bigasová, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS.
<b>Hosté</b>	Jindřich Zíka

## PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
<b>01-28/2020</b>	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn bodem č. 9 a 10. <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>
<b>02-28/2020</b>	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Mg. Sylva Bigasová, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS. <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>
<b>03-28/2020</b>	<b>Kontrola usnesení zápisu č. 27/2020 ze dne 30.11.2020</b> <b>Bod 11-3/2019</b> - zájem Obce Boršov nad Vltavou o narovnání vlastnických vztahů se Správou železnic, státní organizací. Jednalo by se o úplatný převod parcely KN parc.č. 772/8 o výměře 256 m <sup>2</sup> (může se takto graficky opravit všude), k.ú. Boršov nad Vltavou, vzniklé geometrickým plánem 1631-57/2018, a dále o část parcely p.č. 772/3, zatím bez geometrického plánu, vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo úplatný převod parcely KN parc. č. 772/8 o výměře 256 m <sup>2</sup> , k.ú. Boršov nad Vltavou vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Kolaudační proces již proběhl, nyní se čeká na vyjádření a realizaci od SŽ. <b>Usnesení: Bod trvá.</b> <b>Bod 15-3/2019</b> - oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části pozemku parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části pozemku parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. Vyřizuje: Ing. Novák <b>Usnesení: U zbývajících pozemků, které jsou na KÚ ve vlastnictví ÚZSVM – bude zažádáno o převedení těchto pozemků na Obec Boršov nad Vltavou. Poté Obec Boršov nad Vltavou obnoví – zaktualizuje pasport místních komunikací.</b> <b>Bod 07-19/2020</b> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m <sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku

	<p>p.č. 391/1 o výměře 1179 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce.  <b>Usnesení: Bod trvá</b>  <b>Bod 08-19/2020</b> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce.  <b>Usnesení: Bod trvá</b>  <b>Bod 08-22/2020</b> - OZ projednávalo cenu za prodej obecního pozemku p. č. 234/1 o výměře 163 m<sup>2</sup> (GP 1708-25/2020) v k. ú. Boršov nad Vltavou panu [REDAKCE] a dále projednávalo cenu za odkup pozemku ve vlastnictví pana [REDAKCE] p. č. 234/9 o výměře 85m<sup>2</sup> (GP 1708-25/2020) a pozemku 233/4 o výměře 69m<sup>2</sup> v k. ú. Boršov nad Vltavou do vlastnictví obce. Záměr prodeje obecního pozemku byl vyvěšen od 13.5.2020 do 29.5.2020. Momentálně se čeká na vypracování znaleckého posudku ceny pozemků.  <b>Usnesení: Cena zatím nebyla stanovena a bude předmětem jednání dalšího zasedání OZ. Bod trvá.</b>  <b>Bod 11-27/2020</b> - záměr prodeje obecního pozemku p.č. 2075/66 (69 m2) – ostatní plocha a p.č. 2075/57 (76 m2) – travní plocha vše v k.ú. Zahorčice u Vrábče na základě žádosti pana [REDAKCE]. Žadatel doložil geometrický plán č. 280-189/2020 ze dne 16.11.2020. Záměr prodeje vyvěšen od 4.12. do 20.12.2020.  <b>Usnesení: Cena bude předmětem jednání dalšího zasedání OZ. Bod trvá.</b></p>
<b>04-28/2020</b>	<p>OZ projednalo aktualizovaný Statut sociálního fondu Obce Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s aktualizovaným Statutem sociálního fondu Obce Boršov nad Vltavou, který nabyde účinnosti dne 1.1.2021.</b></p>
<b>05-28/2020</b>	<p>OZ projednalo výši úhrady kompenzace za MHD v roce 2021 a Smlouvu o závazku veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2021 uzavřenou mezi Dopravním podnikem města České Budějovice, a.s. a Obcí Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí se Smlouvou o závazku veřejné služby v přepravě cestujících na rok 2021 a pověřuje starostu k podpisu uvedené smlouvy.</b></p>
<b>06-28/2020</b>	<p>Členové OZ projednali uzavření kupní smlouvy na nemovitosti mezi firmou Europasta SE a Obcí Boršov nad Vltavou. Předmět koupě – pozemek KN parc. č. 496/1 o výměře 867 m<sup>2</sup>, stavba č.p. 137-objekt k bydlení, pozemek KN parc.č. 497 o výměře 587 m<sup>2</sup>, pozemek KN parc.č. 495/1 o výměře 310 m<sup>2</sup> a pozemek KN parc.č. 495/3 o výměře 83 m<sup>2</sup>. Kupní cena za uvedené nemovitosti je 1.600.000,-Kč.  <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na nemovitosti mezi firmou Europasta SE a Obcí Boršov nad Vltavou za kupní cenu 1.600.000,- Kč.</b></p>
<b>07-28/2020</b>	<p>Členům OZ byla předložena žádost pana [REDAKCE] o schválení podnikatelského záměru – výstavby Autoservisu/Autoopravny na pozemku p.č. 392, 393/2 v k.ú. Boršov nad Vltavou.  <b>Usnesení: OZ požaduje k uvedenému podnikatelskému záměru pana [REDAKCE] předložit stanoviska vlastníků sousedních pozemků.</b></p>
<b>08-28/2020</b>	<p>OZ jednalo o výběrovém řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení na zakázku „Cyklostezka na levém břehu Vltavy – Boršov nad Vltavou, Homole, Planá; projektová a inženýrská činnost pro SP“.  Dále projednalo návrh složení komise na otevírání obálek: zástupce Obce Boršov nad Vltavou, zástupce Obce Homole, zástupce Obce Planá, Ing. Alan Novák, Pavel Otruba.  Otevírání obálek s nabídkami proběhne 17.12.2020 v 10:05 hod. na Obci Boršov nad Vltavou.  <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b>  <b>Usnesení: OZ souhlasí s výběrovým řízením na zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení na zakázku „Cyklostezka na levém břehu Vltavy – Boršov nad Vltavou, Homole, Planá; projektová a inženýrská činnost pro SP“ a se složením komise na otevírání obálek.</b></p>
<b>09-28/2020</b>	<p>Členům OZ byla předložena žádost pana [REDAKCE] o dlouhodobý pronájem části obecního pozemku p.č. 346/69 v k.ú. Boršov nad Vltavou  <b>Výsledek hlasování: 0/8/0</b>  <b>Usnesení: OZ zamítlo žádost pana [REDAKCE] o dlouhodobý pronájem části obecního pozemku p.č. 346/69 v k.ú. Boršov nad Vltavou s tím, že s uvedeným pozemkem je do budoucna počítáno jako s rezervou na chodník.</b></p>

<b>10-28/2020</b>	OZ projednalo nutnost dovybavení školní kuchyně – myčka na bílé nádobí, varná pánev, kotel v celkové hodnotě cca 530.000,-- vč. DPH. <b>Výsledek hlasování: 8/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s dovybavením školní kuchyně – myčka na bílé nádobí, varná pánev, kotel v celkové hodnotě cca 530.000,-- vč. DPH.</b>
-------------------	--

*Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu **Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK**.*

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE**.*

Zapsala:  
Drahomíra Štěpánková

Mgr. Jan Zeman  
starosta obce

Ověřil:  
Mgr. Sylva Bigasová  
Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS.