



ZÁPIS č. 32/2021

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	12.04.2021, 18:00 – 20:25 hodin
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Mgr. Jan Zeman, Mgr. Romana Rýcová, Ing. Alan Novák, Mgr. Bc. Jana Zassiedko, DiS., Zdeněk Kamlach, Ing. Miroslav Nejedlý, Ing. Michal Vondra, Mgr. Jarmila Ichová – příchod 18:08
Omluveni	Mgr. Bigasová
Ověřovatelé	Ing. Novák, Ing. Nejedlý
Hosté	Bc. Štiková – Ř MŠ Boršov nad Vltavou, p. Zika

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-32/2021	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o bod č. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 a 22. Výsledek hlasování: 7/0/0
02-32/2021	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – Ing. Novák, Ing. Nejedlý Výsledek hlasování: 7/0/0
03-32/2021	Dorazila Mgr. Ichová – příchod 18:08 hodin. Mistostarostka seznámila přítomné s výsledkem hospodaření ZŠ Boršov nad Vltavou za rok 2020. Výsledek hospodaření za rok 2020 je 0,- Kč. Mistostarostka požádala členy OZ o odsouhlasení výsledku hospodaření za rok 2020 (příloha č. 1). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s výsledkem hospodaření Základní školy Boršov nad Vltavou za rok 2020, výnosy a náklady jsou vyrovnané, výsledek hospodaření je ve výši 0,- Kč. OZ projednalo účetní závěrku ZŠ Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2020. V roce 2020 hospodařila ZŠ se výsledkem 0,- Kč. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Základní školy Boršov nad Vltavou za rok 2020, výnosy a náklady jsou vyrovnané, s výsledkem hospodaření ve výši 0,- Kč.
04-32/2021	Ředitelka MŠ Bc. Monika Štiková seznámila přítomné s výsledkem hospodaření MŠ Boršov nad Vltavou za rok 2020. Výsledek hospodaření za rok 2020 je zisk ve výši 77.800,28 Kč. Ředitelka MŠ požádala členy OZ o odsouhlasení výsledku hospodaření za rok 2020 a o jeho převedení do rezervního fondu v plné výši (příloha č. 2). Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ souhlasí s výsledkem hospodaření Mateřské školy Boršov nad Vltavou za rok 2020 ve výši 77.800,28 Kč a zároveň souhlasí s jeho převedením do rezervního fondu v plné výši. OZ projednalo účetní závěrku MŠ Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2020. V roce 2020 hospodařila MŠ se ziskem 77.800,28 Kč. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Boršov nad Vltavou za rok 2020 s kladným výsledkem hospodaření ve výši 77.800,28 Kč.

<p>05-32/2021</p>	<p>Kontrola usnesení zápisu č. 31/2021 ze dne 8.3.2021 Bod 11-3/2019 - zájem Obce Boršov nad Vltavou o narovnání vlastnických vztahů se Správou železnic, státní organizací. Jednalo by se o úplatný převod parcely KN parc.č. 772/8 o výměře 256 m² (může se takto graficky opravit všude), k.ú. Boršov nad Vltavou, vzniklé geometrickým plánem 1631-57/2018, a dále o část parcely p.č. 772/3, zatím bez geometrického plánu, vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo úplatný převod parcely KN parc. č. 772/8 o výměře 256 m², k.ú. Boršov nad Vltavou vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. Kolaudační proces již proběhl, nyní se čeká na vyjádření a realizaci od SŽ. Usnesení: Bod trvá. Bod 15-3/2019 - oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části pozemku parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části pozemku parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. Vyřizuje: Ing. Novák Usnesení: U zbývajících pozemků, které jsou na KÚ ve vlastnictví ÚZSVM – bude zažádáno o převedení těchto pozemků na Obec Boršov nad Vltavou. Poté Obec Boršov nad Vltavou obnoví – zaktualizuje pasport místních komunikací. Bod 07-19/2020 - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. Usnesení: Bod trvá Bod 08-19/2020 - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m² v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. Usnesení: Bod trvá Bod 08-22/2020 - OZ projednávalo cenu za prodej obecního pozemku p. č. 234/1 o výměře 163 m² (GP 1708-25/2020) v k. ú. Boršov nad Vltavou [redacted] a dále projednávalo cenu za odkup pozemku ve vlastnictví [redacted] p. č. 234/9 o výměře 85 m² (GP 1708-25/2020) a pozemku 233/4 o výměře 69 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou do vlastnictví obce. Záměr prodeje obecního pozemku byl vyvěšen od 13.5.2020 do 29.5.2020. Momentálně se čeká na vypracování znaleckého posudku ceny pozemků – znalec, který byl již dříve osloven – zemřel. Starosta obce zajistí nového znalce. Usnesení: Cena zatím nebyla stanovena a bude předmětem jednání dalšího zasedání OZ. Bod trvá. Bod 10-28/2020 – nutnost výběrového řízení na dovybavení školní kuchyně v MŠ Boršov nad Vltavou – myčka na bílé nádoby, varná pánev, kotel. Usnesení: OZ bere na vědomí informaci o uspořádání výběrového řízení na dovybavení školní kuchyně v MŠ Boršov nad Vltavou – myčka na bílé nádoby, varná pánev, kotel. Bod trvá. Bod 12-31/2021 – OZ projednalo žádost [redacted] o odkoupení pozemku p.č. 2075/61 v k.ú. Zahorčice u Vrábče o výměře cca 7 m². Výsledek: 0/8/0 Usnesení: OZ nesouhlasí s odkoupením pozemku p. č. 2075/61 v k. ú. Zahorčice u Vrábče o výměře cca 7m2.</p>
<p>06-32/2021</p>	<p>OZ projednalo vyúčtování firmy Čevak za provozování vodovodu a kanalizace za rok 2020. Doplatek nájemného činí 391.548,- Kč , částka bude ponechána na účtu provozovatele k úhradě předem dohodnutých akcí obnovy vodohospodářského majetku. Výsledek hlasování: 7/0/1 Usnesení: členové OZ souhlasí s doplatkem nájemného ve výši 391.548,- Kč a s tím, že částka bude ponechána na účtu provozovatele k úhradě předem dohodnutých akcí obnovy vodohospodářského majetku.</p>
<p>07-32/2021</p>	<p>OZ projednalo žádost [redacted] o pronájem pozemku p.č. 3320/7 o výměře 935 m² vše v k.ú. Zahorčice u Vrábče. [redacted] tento pozemek dlouhodobě udržuje. A zároveň tento pozemek zprostředkovává přístup mezi řekou Vltavou a jeho pozemky. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: členové OZ souhlasí se záměrem pronájmu pozemku p. č. 3320/7 o výměře 935 m2 (k. ú. Zahorčice u Vrábče).</p>

08-32/2021	<p>OZ projednalo návrh smlouvy č. CB-001030065800/002-PRO2 uzavřený mezi firmou E.G.D, a.s. a Obcí Boršov nad Vltavou (stavba s názvem „Zahorčice par 2477 – přeložka VN“.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: členové OZ souhlasí s uzavřením smlouvy č. CB-001030065800/002-PRO2 mezi firmou E.G.D, a.s. a Obcí Boršov nad Vltavou (stavba s názvem „Zahorčice par 2477 – přeložka VN“.</p>
09-32/2021	<p>OZ projednalo návrh smlouvy č. CB-001030065411/001- ELSA uzavřený mezi firmou E.G.D, a.s. a Obcí Boršov nad Vltavou (stavba s názvem „Boršov n. Vlt., K523/1, příp. NN, SSS100“.</p> <p>Výsledek hlasování:8/0/0</p> <p>Usnesení: členové OZ souhlasí s uzavřením smlouvy č. CB-001030065411/001- ELSA mezi firmou E.G.D, a.s. a Obcí Boršov nad Vltavou (stavba s názvem „Boršov n. Vlt., K523/1, příp. NN, SSS100“.</p>
10-32/2021	<p>Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 3 na rok 2021 schválené starostou obce (příloha č. 3)</p> <p>Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 3 na rok 2021 schválené starostou obce.</p>
11-32/2021	<p>Výběrové řízení „Multifunkční traktor pro obec Boršov nad Vltavou“.</p> <p>Zadavatel v souladu s právem zadavatele uvedeném v zadávacích podmínka rozhodl o zrušení výběrového řízení „Multifunkční traktor pro obec Boršov nad Vltavou“ .</p>
12-32/2021	<p>Členům OZ byly předloženy cenové nabídky na výběr dodavatele na výběrové řízení „Dokončení sportovního areálu Boršov centrum“.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Český Trávník, Litvínovice č. p. 32, 370 01 České Budějovice, cena: 1.098.553,33 vč. DPH - Stavopro s.r.o. Nemanická 440/14, 370 10 České Budějovice, cena 1.209.774,21 vč. DPH - Swietelsky stavební, s.r.o., Pražská 495/58, 370 04 České Budějovice – zaslala omluvný dopis - této zakázky se účastnit nebude. <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo výběr dodavatele na „Dokončení sportovního areálu Boršov centrum“ a to firmu Český Trávník, Litvínovice č.p. 32, 370 01 České Budějovice, za cenu 1.098.553,33 vč. DPH.</p>
13-32/2021	<p>OZ projednalo návrh „Smlouvy o partnerství“, uzavřené mezi DS Českobudějovicko-Hlubocko, z.s. a Obcí Boršov nad Vltavou. Předmětem smlouvy je účast partnera na rozvoji regionu v oblasti turistického ruchu atd.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: členové OZ souhlasí s uzavřením „Smlouvy o partnerství“, uzavřené mezi DS Českobudějovicko-Hlubocko, z.s. a Obcí Boršov nad Vltavou.</p>
14-32/2021	<p>Starosta obce informoval zastupitele s návrhem na nová „separační místa“. Jako pilotní projekt bude toto místo v ulici „Na Výsluní“. Zastupitelé obce byli vyzváni k podání dalších návrhů.</p>
15-32/2021	<p>OZ projednalo Řád veřejného pohřebiště – horní hřbitov po předchozím souhlasu Krajského úřadu Jihočeského kraje v Č. Budějovicích ze dne 1.4.2021.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0</p> <p>Usnesení: OZ po projednání schválilo Řád veřejného pohřebiště – horní hřbitov. Tímto se ruší Řád pohřebiště – Horní hřbitov ze dne 14.7.2020.</p>
16-32/2021	<p>OZ projednalo žádost ██████████ o obnovení cesty v katastru Zahorčice u Vrábče , p. č. 3311/8 o výměře 101 m2. Dle původních map před provedením digitalizace katastru. Domnívá se, že časem vyježděná cesta je příčinou usychání stromů.</p> <p>Dále podala dotaz, proč chatařský výbor dostal v roce 2019 finanční podporu ve výši 10.000,- Kč.</p> <p>Výsledek hlasování: 0/8/0</p> <p>Usnesení: OZ neschválilo obnovu cesty dle původních map. Stávající cesta je vyježděna jejími uživateli včetně ██████████ a nese nepopiratelné znaky vydržitelnosti. Doporučujeme ██████████ pořízení znaleckého posudku týkajícího se usychání stromů. Chataři „z lokality U Rybů“ dostali finanční podporu v souvislosti s údržbou Fritschovy stezky.</p>
17-32/2021	<p>Starosta obce informoval zastupitele o instalaci dvou lanových pyramid. Jedna je umístěna v Habermannově sadu a druhá v lokalitě „Pod Včelnou“.</p> <p>Usnesení: Zastupitelé vzali informaci o instalaci pyramid na vědomí.</p>
18-32/2021	<p>Starosta obce seznámil zastupitele s výší nájemného, které po předchozím jednání zaslalo Českobudějovické biskupství za pronájem Farské zahrady (2286m2). Nájemné bylo stanoveno ve výši 55.128Kč/rok.</p> <p>Výsledek hlasování: 0/8/0</p>

	<p>Usnesení: OZ neschválilo návrh nájemného ve výši 55.128 Kč/rok. Dále nesouhlasí s tímto návrhem , neboť mnohonásobně navrženou cenou převyšuje běžné pachtu zahrad a svým časovým omezením neodpovídá zvyklostem pachtovních smluv.</p>
19-32/2021	<p>OZ projednalo návrh starosty Obce Vrábče s cenovou nabídkou od společnosti Čevak a.s. na nové vystrojení armaturní komory a akumulace vodojemu Vrábče včetně doplnění měření odtoku do rozvodné sítě části obcí spadajících pod Obec Vrábče. Náklady na části obce spadající pod Boršov nad Vltavou (Zahorčice a Jamné) činí 22.176,- Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: členové OZ souhlasí s přefakturací Obci Boršov nad Vltavou a úhradou části cenové nabídky od firmy Čevak ve výši 22.176,- Kč .</p>
20-32/2021	<p>Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí pořadatele závodu „Vltava Run 2021“ o posunutí tohoto závodu. Nový termín: 11.-12.9.2021. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: členové OZ souhlasí s novým termínem závodu „Vltava Run 2021“ a to ve dnech 11.-12.9.2021.</p>
21-32/2021	<p>OZ projednalo návrh kupní smlouvy na nemovitosti uzavřenou mezi Obcí Boršov nad Vltavou, Obcí Homole, Obcí Planá a obchodní korporací P Log CB, s.r.o. . Jedná se o koupi pozemku p. č. 441/53 o výměře 279m2 v k. ú. Homole. Uvedená cena činí 279.000,- Kč a bude rozdělena po 1/3 mezi obce Boršov nad Vltavou, Homole a Planá. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: členové OZ souhlasí s koupí pozemku p. č. 441/53 o výměře 279 m2 za cenu 279.000,- Kč a její rozdělení na třetiny mezi obcemi Boršov nad Vltavou, Homole, Planá.</p>
22-32/2021	<p>OZ projednalo návrh na „Cenu obce“ pro rok 2021. Mistostarostka obce navrhla jako kandidáta na tuto cenu pana Františka Filišteina. Výsledek hlasování: 8/0/0 Usnesení: členové OZ souhlasí s udělením „Ceny obce“ pro rok 2021 panu Františku Filišteinovi.</p>

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.

Zapsala:
Rouhová Pavlína

Mgr. Jan Zeman
starosta obce

Ověřil: Ing. Novák Alan
Ing. Nejedlý Miroslav

