



# ZÁPIS č. 7/2023

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

<b>Datum a čas</b>	24. 04. 2023, 18:00 – 19:09 hod.
<b>Místo</b>	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
<b>Přítomni</b>	Mgr. Romana Rýcová, Zdeněk Kamlach, Bc. Monika Štiková, Martin Schmidtmeyer, Mgr. Jarmila Ichová, Ing. Alan Novák, Ing. Miroslav Nejedlý omluveni – Mgr. Jan Zeman, Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS.
<b>Ověřovatelé</b>	Ing. Miroslav Nejedlý, Zdeněk Kamlach
<b>Hosté</b>	Magdalena Schafferová

## PROGRAM

Místostarostka obce, Mgr. Romana Rýcová, přivítala všechny přítomné a zahájila zasedání obecního zastupitelstva.

<b>Bod č.</b>	<b>Obsah bodu, usnesení</b>
<b>01-07/2023</b>	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o body č. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>
<b>02-07/2023</b>	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Nejedlý, Zdeněk Kamlach <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b>
<b>03-07/2023</b>	<b>Kontrola usnesení zápisu č. 6/2023 ze dne 27. 03. 2023</b> <b>Bod 11-3/2019</b> - zájem Obce Boršov nad Vltavou o narovnání vlastnických vztahů se Správou železnic, státní organizací. Jednalo by se o úplatný převod parcely KN parc.č. 772/8 o výměře 256 m <sup>2</sup> , k.ú. Boršov nad Vltavou, vzniklé geometrickým plánem 1631-57/2018, a dále o část parcely p.č. 772/3, zatím bez geometrického plánu, vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo úplatný převod parcely KN parc. č. 772/8 o výměře 256 m <sup>2</sup> , k. ú. Boršov nad Vltavou vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. SŽ oznámila, že zahájila přípravu na převod pozemku. <b>Usnesení: Bod trvá.</b> <b>Bod 15-3/2019</b> - oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části pozemku parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části pozemku parc.č. 205/1, k.ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. U zbývajících pozemků, které jsou na KÚ ve vlastnictví ÚZSVM – bude požádáno o převedení těchto pozemků na Obec Boršov nad Vltavou. Poté Obec Boršov nad Vltavou obnoví – zaktualizuje pasport místních komunikací. <b>Na základě sdělení v e-mailové komunikaci, ÚZSVM rozhodlo o převodu výše</b>

**uvedeného pozemku do vlastnictví obce a připravuje se smlouva o převodu vlastnictví.**

**Usnesení: Bod trvá, vyřizuje: Ing. Novák.**

**Bod 07-19/2020** - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/1 o výměře 1179 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce.

**Usnesení: Bod trvá.**

**Bod 08-19/2020** - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 391/2 o výměře 315 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce.

**Usnesení: Bod trvá.**

**Bod 08-46/2022** – OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p.č. 690/61 k.ú. Boršov nad Vltavou (výměra 142 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.

**Usnesení: Bod trvá, vyřizuje Ing. Novák.**

**Bod 10-46/2022** – OZ projednalo dokončení Sportovního areálu u fotbalového hřiště: přesun dětského hřiště, vybudování hřiště na malý fotbal, bezpečnostní oplocení – SU schválil patřičná povolení, bude zažádáno o dotaci a následně vypsáno VŘ.

Nové oplocení dětských hřišť v Jamném a Zahorčicích bude realizováno pouze v případě získání dotace.

Streetballové hřiště v Jamném je hotové, dětské hřiště bude doplněno o univerzální věž se skluzavkou.

**Usnesení: Bod trvá.**

**Bod 6-3/2022** - OZ projednalo odkup části pozemků p.č. 79/2, 79/3 (cca 25 m<sup>2</sup>) v k.ú. Boršov nad Vltavou na základě žádosti pana [REDAKCE].

**Usnesení: OZ požaduje, aby žadatel předložil geometrický plán.**  
**trvá**

**Bod 12-04/2023**

Starosta obce seznámil přítomné s nutností budoucí výstavby nové tělocvičny. Je vhodné centralizovat sportovní zařízení na tradičním historickém místě. Obec by si pronajala pozemek TJ Sokol Boršov např. na 50 let tak, aby na něm získala „právo stavby“. Jednalo by se o výstavbu samostatné budovy. O tomto bodu zároveň informoval JUDr. Neubauer. Starosta obce byl pověřen tento záměr projednat se zástupci TJ Sokol v přítomnosti advokátní kanceláře.

**Usnesení: Bod trvá.**

**Bod 07-06/2023**

Občané obce Boršov nad Vltavou podali petici, kterou žádají správní orgány zabývající se dopravním značením pozemních komunikací a vedení Obce Boršov nad Vltavou o vyřešení dopravní situace v ulici Poříčská, konkrétně v okolí budovy České pošty v Boršově nad Vltavou. Uvádějí, že zde chybí přechod pro chodce, který by umožňoval dětem navštěvujícím místní ZŠ a ostatním občanům bezpečně přejít zmíněnou komunikaci.

**Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí a jednání dále pokračují.**

**Bod 08-06/2023**

OZ projednalo žádost [REDAKCE] o odkup pozemku p.č. 690/41 o výměře 375 m<sup>2</sup> v k.ú. Boršov nad Vltavou. Žadatel v žádosti uvádí, že předmětný pozemek rozděluje pozemky jeho firmy a proto žádá o prodej pozemku.

**Usnesení: OZ bude na příštím zasedání OZ hlasovat o záměru prodeje pozemku p. č. 690/41 v k. ú. Boršov nad Vltavou**

04-07/2023	<p>OZ projednalo žádost [redacted] o prodej obecního pozemku p. č. 306/1 (cca 80 – 120 m<sup>2</sup>).</p> <p><b>Usnesení: OZ požaduje předložení geometrického plánu žadatelem.</b></p>
05-07/2023	<p>OZ projednalo vyúčtování firmy Čevak za provozování vodovodu a kanalizace za rok 2022. Přeplatek nájemného činí 125.985,-Kč, částka bude ponechána na účtu provozovatele k úhradě předem dohodnutých akcí obnovy vodohospodářského majetku.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: členové OZ souhlasí s přeplatkem nájemného ve výši 125.985,-Kč s tím, že částka bude ponechána na účtu provozovatele k úhradě předem dohodnutých akcí obnovy vodohospodářského majetku.</b></p>
06-07/2023	<p>OZ projednalo žádost České maltézske pomoci o individuální finanční dotaci ve výši 10.000,-- Kč. Dotace bude využita na doprovázení dětí a mládeže s postižením do speciálních škol a školských zařízení v Českých Budějovicích.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 10.000,-- Kč pro Českou maltézske pomoc a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</b></p>
07-07/2023	<p>OZ projednalo podnět na pořízení změny územního plánu obce doplněný o zakres do katastrální mapy s vyznačením pozemků, které vlastník požaduje zahrnout do ploch „SO“ – smíšené obytné a „VS“ – výroby a skladování. Jedná se o doplnění již podané žádosti ze dne 30.11. 2022. Původně byla tato žádost podána v součtu cca 14.400 m<sup>2</sup> na využití smíšeného bydlení a podnikání. Nyní podnět upřesňuje tak, že žádá zařadit do ÚP pouze jeden pozemek (menší cca 6500 m<sup>2</sup>).</p> <p><b>Výsledek hlasování: 0/7/0</b></p> <p><b>Usnesení: Členové OZ zamítli podnět na pořízení změny ÚP.</b></p>
08-07/2023	<p>OZ projednalo žádost o individuální finanční dotaci ve výši 10.000,- Kč na pořádání akce „Boršovské kochání“ na zajištění občerstvení účastníků, materiální zajištění atd.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací na pořádání akce „Boršovské kochání“ ve výši 10.000,- Kč a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</b></p>
09-07/2023	<p>OZ projednalo opakované uzavírání termínovaných vkladů – obec bude volně peněžní prostředky opakovaně ukládat na termínované vklady.</p> <p><b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b></p>
10-07/2023	<p>OZ projednalo možné změny DPH u cen za služby spojených s nájmem hrobových míst.</p> <p><b>Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.</b></p>
11-07/2023	<p>Místostarostka obce informovala přítomné, že Obec Boršov nad Vltavou jako zadavatel, vyzvala v souladu s Vnitřní směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu k podání nabídek do výběrového řízení na zakázku „Čelní nakladač“. V rámci uvedené zakázky byly doručeny tyto nabídky:</p> <p><b>UNIAGRA CZ a.s.</b>, Jarošovice 790, 375 01 Týn nad Vltavou nabídková cena 218.500,-- Kč bez DPH</p> <p><b>Z – tech spol. s r.o.</b>, Slapy č.p. 144, 391 76 Slapy nabídková cena 249.540,- Kč bez DPH</p> <p><b>VZ tech s.r.o.</b>, Přadlácká 920/24c, 602 00 Brno nabídková cena 225.500,-- Kč bez DPH</p> <p><b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: Na základě posouzení a zhodnocení předložených nabídek rozhodl zadavatel usnesením zastupitelstva obce o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotícího kritéria vyhodnocena jako</b></p>

	nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a zároveň splňuje všechny požadavky uvedené v zadávacích podmínkách – vítězem výběrového řízení se stala firma UNIAGRA CZ a.s., Jarošovice 790, 375 01 Týn nad Vltavou s nabídkovou cenou 218.500,-- Kč bez DPH.
12-07/2023	OZ projednalo žádost Domova Libnič a Centra sociálních služeb o individuální finanční dotaci, pro jednoho občana naší obce, na zajištění doplatku za ubytování a stravu. <b>Usnesení: OZ pověřilo Mgr. Bc. Janu Zassiedko DiS. k prošetření situace v rodině a tento bod projedná na příštím konání OZ.</b>
13-07/2023	OZ projednalo žádost [REDAKCE] o poskytnutí individuální finanční dotace ve výši 10.000,- Kč, na zakoupení cen na akce: Závod Hobby horse + Rodeo. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 10.000,- Kč na akce: Závod Hobby horse + Rodeo a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</b>
14-07/2023	OZ projednalo žádost ZKO Boršov nad Vltavou o individuální finanční dotaci ve výši 5.000,- Kč, na zakoupení cen a pohárů pro soutěžící na závod 7. Boršovského poháru. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 5.000,- Kč pro ZKO Boršov nad Vltavou a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</b>
15-07/2023	OZ projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: 014330078843/001-DVK uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou – jako povinná a EG.D, a.s. – jako oprávněná. Předmětem smlouvy je umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN na pozemku 605/9,605/11,605/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330078843/001-DVK s firmou EG.D.</b>
16-07/2023	OZ projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330075475/001-DVK uzavíranou mezi Obcí Boršov nad Vltavou – jako povinná a EG.D, a.s. – jako oprávněná. Předmětem smlouvy je kabelové vedení NN na pozemku 2556/33 v k.ú. Zahorčice u Vrábče. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330075475/001-DVK s firmou EG.D.</b>
17-07/2023	OZ projednalo Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKO-KOM, a.s. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKO-KOM, a.s.</b>
18-07/2023	Členové OZ projednali návrhy na udělení „Ceny obce za rok 2023“. Na uvedenou cenu byl nominován spolek „Baráčníci“. <b>Výsledek hlasování: 7/0/0</b> <b>Usnesení: OZ souhlasí s tím, aby „Cenu obce za rok 2023“ obdržel spolek „Baráčníci“.</b>
19-07/2023	Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 5 na rok 2023 schválené starostou obce (příloha č. 1). <b>Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 5 na rok 2023.</b>

	- Zastupitelka obce pí. Mgr. Jarmila Ichová navrhla možnost zabudování retardéru na místní komunikaci Vltavská směrem ke kempu v Boršově nad Vltavou. Po ukončení zasedání OZ bylo umožněno všem přítomným účastnit se volné diskuze a vznášet své návrhy a připomínky.
--	--

Termín konání příštího zasedání OZ 22.05.2023

*Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.*

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.*

Zapsala:  
Rouhová Pavlína

Mgr. Romana Rýcová  
místostarostka

ověřil: Zdeněk Kamlach  
Ing. Miroslav Nejedlý