



ZÁPIS č. 9/2023

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	19. 06. 2023, 18:00 – 19:30 hod.
Místo	Obecní knihovna Boršov nad Vltavou
Přítomni	Ing. Alan Novák, Mgr. Romana Rýcová, Martin Schmidtmeier, Bc. Monika Štiková, Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS., Mgr. Jan Zeman Mgr. Jarmila Ichová - omluvena, Zdeněk Kamlach, Ing. Miroslav Nejedlý - nepřítomni
Ověřovatelé	Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS., Ing. Alan Novák

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
01-09/2023	Starosta seznámil přítomné s programem jednání OZ, který byl doplněn o body č. 18, 19, 20. Výsledek hlasování: 6/0/0
02-09/2023	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS., Ing. Alan Novák Výsledek hlasování: 6/0/0
03-09/2023	Kontrola usnesení zápisu č. 8/2023 ze dne 22. 05. 2023 <u>Bod 11-3/2019</u> - zájem Obce Boršov nad Vltavou o narovnání vlastnických vztahů se Správou železnic, státní organizací. Jednalo by se o úplatný převod parcely KN p. č. 772/8 o výměře 256 m ² , k. ú. Boršov nad Vltavou, vzniklé geometrickým plánem 1631-57/2018, a dále o část parcely p. č. 772/3, zatím bez geometrického plánu, vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo úplatný převod parcely KN p. č. 772/8 o výměře 256 m ² , k. ú. Boršov nad Vltavou vše ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro SŽ do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. SŽ oznámila, že zahájila přípravu na převod pozemku. Usnesení: Bod trvá. <u>Bod 15-3/2019</u> - oznámení ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o záměru bezúplatného převodu části pozemku p. č. 205/1, k. ú. Boršov nad Vltavou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro ÚZSVM ČR do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou. OZ odsouhlasilo bezúplatný převod části pozemku p. č. 205/1, k. ú. Boršov nad Vltavou. Geometrický plán č. 1664-4/2019 dodán. U zbývajících pozemků, které jsou na KÚ ve vlastnictví ÚZSVM – bude požádáno o převedení těchto pozemků na Obec Boršov nad Vltavou. Poté Obec Boršov nad Vltavou obnoví – zaktualizuje pasport místních komunikací. Na základě sdělení v e-mailové komunikaci, ÚZSVM rozhodlo o převodu výše uvedeného pozemku do vlastnictví obce a připravuje se smlouva o převodu vlastnictví.

	<p>Usnesení: Bod trvá, vyřizuje: Ing. Novák. <u>Bod 07-19/2020</u> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/1 o výměře 1179 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou od ÚZSVM do vlastnictví obce.</p> <p>Usnesení: Bod trvá. <u>Bod 08-19/2020</u> - OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce. OZ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 391/2 o výměře 315 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou od EVIDENT-INVEST, a.s. do vlastnictví obce.</p> <p>Usnesení: Bod trvá. <u>Bod 08-46/2022</u> – OZ odsouhlasilo převzetí pozemku p. č. 690/61 k. ú. Boršov nad Vltavou (výměra 142 m²) ve vlastnictví České republiky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví Obce Boršov nad Vltavou.</p> <p>Usnesení: Bod trvá, vyřizuje Ing. Novák. <u>Bod 10-46/2022</u> – Sportovní areál u fotbalového hřiště: přesun dětského hřiště + vybudování hřiště na malý fotbal – dokončení na podzim 2023. Dokončení dětského hřiště v Jamném – podzim 2023. Oplocení dětských hřišť se odkládá – nebyla získána dotace.</p> <p>Usnesení: členové OZ vzali informaci na vědomí. <u>Bod 12-04/2023</u> Starosta obce seznámil přítomné s nutností budoucí výstavby nové tělocvičny. Je vhodné centralizovat sportovní zařízení na tradičním historickém místě. Obec by si pronajala pozemek TJ Sokol Boršov např. na 50 let tak, aby na něm získala „právo stavby“. Jednalo by se o výstavbu samostatné budovy. O tomto bodu zároveň informoval JUDr. Neubauer. Starosta obce byl pověřen tento záměr projednat se zástupci TJ Sokol v přítomnosti advokátní kanceláře.</p> <p>Usnesení: Bod trvá. <u>Bod 04-07/2023</u> OZ projednalo žádost [REDAKCE] o prodej obecního pozemku p. č. 306/1 (cca 80 – 120 m²).</p> <p>Usnesení: OZ požaduje předložení geometrického plánu žadatelem. Bod trvá. <u>Bod 04-08/2023</u> Žádost [REDAKCE] o odkup pozemku p. č. 690/41 o výměře 375 m² v k. ú. Boršov nad Vltavou. Žadatel v žádosti uvádí, že předmětný pozemek rozděluje pozemky jeho firmy a proto žádá o prodej pozemku.</p> <p>Usnesení: OZ požaduje [REDAKCE] dodání jednoduchého nákresu umístění automatické brány na pozemku p. č. 690/41. Bod trvá. <u>Bod 07-08/2023</u> Odkup pozemků p. č. 772/6, 772/7 a 772/8 v k. ú. Boršov nad Vltavou od Správy železnic. Z důvodu existence mezistaniční trasy drážní kabelizace je nutné vyhotovit nový geometrický plán.</p> <p>Usnesení: OZ požaduje vyhotovení nového geometrického plánu. Bod trvá.</p>
<p>04-09/2023</p>	<p>OZ projednalo účetní závěrku ZŠ Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2022. V roce 2022 hospodařila ZŠ s hospodářským výsledkem 0,00 Kč. Hlasování: 6/0/0 Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Základní školy Boršov nad Vltavou za rok 2022 s výsledkem hospodaření ve výši 0,00 Kč.</p>
<p>05-09/2023</p>	<p>Výsledek hospodaření ZŠ za rok 2022 je 0,00 Kč. Ředitelka ZŠ požádala členy OZ o odsouhlasení výsledku hospodaření za rok 2022 (příloha č. 1). Hlasování: 6/0/0</p>

	<p>Usnesení: OZ souhlasí s výsledkem hospodaření Základní školy Boršov nad Vltavou za rok 2022, výnosy a náklady jsou vyrovnané, výsledek hospodaření je ve výši 0,- Kč.</p>
06-09/2023	<p>OZ projednalo účetní závěrku MŠ Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2022. V roce 2022 hospodařila MŠ s hospodářským výsledkem 226.074,67 Kč (nevyčerpaný příspěvek obce 224.254,09 Kč, vlastní příjmy 1.820,58 Kč).</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Boršov nad Vltavou za rok 2022 s kladným výsledkem hospodaření ve výši 226.074,67 Kč (nevyčerpaný příspěvek obce 224.254,09 Kč, vlastní příjmy 1.820,58 Kč).</p>
07-09/2023	<p>Výsledek hospodaření MŠ za rok 2022 je zisk ve výši 226.074,67 Kč. Ředitelka MŠ požádala členy OZ o odsouhlasení výsledku hospodaření za rok 2022 (příloha č. 2).</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s výsledkem hospodaření Mateřské školy Boršov nad Vltavou za rok 2022 ve výši 226.074,67 Kč (nevyčerpaný příspěvek obce 224.254,09 Kč, vlastní příjmy 1.820,58 Kč) a zároveň souhlasí s jeho převedením do rezervního fondu v plné výši.</p>
08-09/2023	<p>OZ projednalo účetní závěrku Obce Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2022.</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ schvaluje účetní závěrku Obce Boršov nad Vltavou k 31. 12. 2022 s kladným výsledkem hospodaření 10.279.734,16Kč (příloha č. 3).</p>
09-09/2023	<p>OZ projednalo Závěrečný účet Obce Boršov nad Vltavou za rok 2022.</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ po projednání závěrečného účtu Obce Boršov nad Vltavou na rok 2022 souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad (příloha č. 4).</p>
10-09/2023	<p>OZ projednalo Smlouvu č.: CB-001030082985/001-JIRI o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi Obcí Boršov nad Vltavou jako budoucí povinná a EG.D, a.s. jako budoucí oprávněná. Předmět smlouvy je stavba s názvem „Boršov nad Vltavou, K492/2 a 3, garáže“ – jedná se o síť technického vybavení.</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo uzavření Smlouvy č.: CB-001030082985/001-JIRI o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.</p>
11-09/2023	<p>OZ projednalo návrh [REDAKCE] na úpravu zakončení cesty, která je momentálně zakončena hlubokým příkopem a která byla dosti využívána pro pěší, cyklisty a maminky s kočárky jako zkratka do části Boršova nad Vltavou.</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s budoucí úpravou zakončení cesty tak, aby mohla být dále využívána jak je uvedeno výše.</p>
12-09/2023	<p>OZ projednalo žádost SDH Zahorčice o individuální finanční dotaci ve výši 5.000,- Kč na zabezpečení „Sportovního dne v Zahorčicích“ 24.6.2023 – ceny pro zúčastněné, občerstvení, sportovní potřeby.</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 5.000,- Kč pro SDH Zahorčice na zabezpečení „Sportovního dne v Zahorčicích“ a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
13-09/2023	<p>OZ projednalo žádost SDH Zahorčice o individuální finanční dotaci ve výši 2.000,-- Kč na nákup cen a občerstvení pro děti v rámci konání dětského dne v Zahorčicích 4.6.2023.</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p>

	<p>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 2.000,-- Kč pro SDH Zahorčice na dětský den v Zahorčicích (ceny+občerstvení pro děti) a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
14-09/2023	<p>OZ projednalo žádost TJ Sokol Boršov nad Vltavou o individuální finanční dotaci ve výši 5.000,-- Kč na pořádání boršovských gymnastických závodů 17.6.2023 (nákup občerstvení, medailí, diplomů, odměn...).</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s finanční dotací ve výši 5.000,-- Kč pro TJ Sokol Boršov nad Vltavou na pořádání boršovských gymnastických závodů a s uzavřením smlouvy na poskytnutí dotace.</p>
15-09/2023	<p>Členové OZ projednali záměr pronájmu pozemků: k.ú. Vrábče, PKN pozemková č.p. 4155, ost. plocha 831 m² k.ú. Zahorčice u Vrábče, PKN pozemková č.p. 2554/13, ost. plocha 334 m² k.ú. Zahorčice u Vrábče, PKN pozemková č.p. 2554/14, trv. travní porost 888 m² k.ú. Zahorčice u Vrábče, PKN pozemková č.p. 2556/33, orná půda 76 m².</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: členové OZ odsouhlasili záměr pronájmu pozemků: k.ú. Vrábče, PKN pozemková č.p. 4155, ost. plocha 831 m² k.ú. Zahorčice u Vrábče, PKN pozemková č.p. 2554/13, ost. plocha 334 m² k.ú. Zahorčice u Vrábče, PKN pozemková č.p. 2554/14, trv. trav. porost 888 m² k.ú. Zahorčice u Vrábče, PKN pozemková č.p. 2556/33, orná půda 76 m².</p>
16-09/2023	<p>OZ projednalo žádost Domova Libnič a Centra sociálních služeb Empatie o individuální finanční dotaci pro jednoho občana naší obce na zajištění doplatku za ubytování a stravu.</p> <p>Hlasování: 0/6/0</p> <p>Usnesení: OZ zamítlo žádost Domova Libnič a Centra sociálních služeb Empatie o individuální finanční dotaci.</p>
17-09/2023	<p>Starosta obce seznámil přítomné s cenovými nabídkami předloženými do výběrového řízení na mrazicí a chladicí boxy pro MŠ Boršov nad Vltavou.</p> <p>KOVOSLUŽBA OTS a.s. 527.802,-- Kč vč. DPH David Matula MATULA gastro 381.360,-- Kč vč. DPH 2xchb s.r.o. 601.079,60 Kč vč. DPH</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: po posouzení předložených nabídek na mrazicí a chladicí boxy pro MŠ Boršov nad Vltavou byla vybrána cenová nabídka firmy David Matula MATULA gastro s nabídkovou cenou 381.360,-- Kč vč. DPH.</p>
18-09/2023	<p>Zřízení pracovní pozice školník MŠ + ZŠ.</p> <p>Usnesení: bod odložen na příští zasedání OZ.</p>
19-09/2023	<p>Členům OZ bylo předloženo rozpočtové opatření č. 7 na rok 2023 schválené starostou obce.</p> <p>Usnesení: OZ vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 7 na rok 2023 schválené starostou obce.</p>
20-09/2023	<p>Žádost [REDAKCE] o částečnou opravu příjezdové cesty na pozemku p.č. 562/5 v k.ú. Boršov nad Vltavou – zpracována cenová kalkulace ve výši cca 110.000,-- Kč vč. DPH.</p> <p>Hlasování: 6/0/0</p> <p>Usnesení: OZ odsouhlasilo realizaci částečné opravy příjezdové cesty na pozemek p.č. 562/5 v k.ú. Boršov nad Vltavou za cenu cca 110.000,-- Kč vč. DPH.</p>

Pozn.1 - usnesení je číslováno ve formátu Č.BODU-Č.ZÁPISU/ROK.

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.

Zapsala:
Drahomíra Štěpánková

Mgr. Jan Zeman
starosta

ověřil:
Mgr. Bc. Jana Zassiedko DiS.
Ing. Alan Novák