



ZÁPIS č. 64

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Boršov nad Vltavou

Datum a čas	14. 7. 2014, 18:00 – 20:45 hod.
Místo	Obecní úřad Boršov nad Vltavou
Přítomni	p. Filištejnová, Ing. Frolíková, p. Kamlach, MUDr. Klimeš, Ing. Nejedlý, MUDr. Nevšímal – příchod 18.05, Ing. Němeček, Mgr. Zeman nepřítomni – Ing. Homolka
Ověřovatelé	MUDr. Klimeš, Ing. Němeček
Hosté	p. Zíka

PROGRAM

Starosta obce, Mgr. Jan Zeman, přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Bod č.	Obsah bodu, usnesení
1	Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání OZ. Výsledek hlasování: 7/0/0.
2	Byli zvoleni ověřovatelé zápisu – MUDr. Klimeš, Ing. Němeček Výsledek hlasování: 5/0/2.
3	Kontrola usnesení zápisu č. 63 z 16. 6. 2014 Bod č. 3 ze zápisu č. 63 – žádost paní Jitky Švecové o schválení zřízení věcného břemene zřizování a provozování vedení na pozemcích parc. č. 763/8 a 763/9 (event. 763/7) v k.ú. Boršov nad Vltavou patřících Obci Boršov nad Vltavou. Jedná se o komunikaci navazující na ulici K Pilotovi a směřující ke kopci Baba, kde se napojuje na silnici mezi Boršovem nad Vltavou a Zahorčicemi. Žádost paní Jitky Švecové projednal výbor pro místní hospodářství dne 9. 7. 2014. Výbor doporučil zastupitelstvu obce schválit žádost, ve které se připojení vede směrem ze Zahorčic. VMH zároveň požaduje, aby dimenze kabelu byla dostatečná pouze pro požadovaný záměr. Žadatel uvádí důvod žádosti využití elektrické energie k čerpání vody z vrtů, při chovu domácích zvířat, na osvětlení, při práci vyžadující používání různého elektrického nářadí, apod. Výsledek hlasování: 8/0/0. Usnesení: OZ souhlasí s přípravou připojení předmětných pozemků žadatele v případě možnosti omezení dimenze připojení a pověřuje místostarostu prověřením podmínek takového omezení. Bod č. 3 ze zápisu č. 60 – žádost manželů Švecových o změnu územního plánu – parc. č. 2148 a 2181/5 k.ú. Zahorčice u Vrábče. Výbor místního hospodářství posoudil uvedenou žádost a s ohledem na charakter tohoto území a krajiny nedoporučuje zastupitelstvu obce rozšiřovat zastavitelné území obce a zatěžovat tuto lokalitu výstavbou. Výsledek hlasování: 8/0/0. Usnesení: OZ souhlasí s navrženým řešením výboru pro místní hospodářství a žádost manželů Švecových zamítlo. Bod č. 14 ze zápisu č. 46 – problematika kanalizační přípojky u bytového domu Poříčská 193, 194 – dohoda o narovnání mezi Obcí Boršov nad Vltavou a „Společenstvím pro dům Boršov nad Vltavou čp. 193 a čp. 194“ byla podepsána dne 2. 7. 2014. Mgr. Jan Zeman informoval OZ o zahájení výběrového řízení na opravu kanalizace a cesty k Sokolovně v nejbližší době. Usnesení: OZ vzalo na vědomí. Bod č. 8 ze zápisu č. 62 – pronájem části pozemků parc. č. 252/1, 254/10 a 253/1 k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře cca 3.500 m ² , účel pronájmu – vybudování Dirt parku. Výbor místního hospodářství projednal Žádost o přerušení záměru pronajmout pozemky pro zřízení Dirt parku z důvodu přístupu na pronajímané pozemky přes pozemky v soukromém vlastnictví. VMH žádost posoudil a konstatoval, že na předmětných soukromých pozemcích se již dlouhodobě nalézají účelová komunikace. Usnesení: bod trvá. Bod č. 11 ze zápisu č. 62 – žádost o směnu pozemků 763/13 a 234/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou

	<p>v lokalitě rybníček U Matoušků. Na základě proběhlých jednání směna pozemků neproběhne.</p> <p>Usnesení: OZ vzalo na vědomí.</p> <p>Bod č. 12 ze zápisu č. 62 – žádost Krajského úřadu Jihočeského kraje o odkup pozemku parc. č. 556 k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře 1.077 m² – příjezdová cesta k Dětskému domovu a Školní jídelně, Boršov nad Vltavou, Na Planýrce 168. Obecní zastupitelstvo projednalo podmínky smlouvy a pověřuje starostu k vypracování návrhu smlouvy s KÚ JČK.</p> <p>Výsledek hlasování: 7/0/1.</p> <p>Usnesení: OZ pověřuje starostu k vypracování návrhu smlouvy s Krajským úřadem Jihočeského kraje na prodej pozemku parc. č. 556 k. ú Boršov nad Vltavou o výměře 1.077 m².</p> <p>Bod č. 5 ze zápisu č. 63 – pronájem části pozemku parc. č. 410/1 k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře 1.000 m², účel pronájmu – odstavné parkoviště. Navrhovaná cena za pronájem 25.000,-- Kč bez DPH.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0.</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 410/1 k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře 1.000 m², v době od 15.7.2014 – do 31.8.2014, v celkové ceně 25.000,-- Kč bez DPH.</p> <p>Bod č. 15 ze zápisu č. 63 – žádost o vyjmutí pozemků parc. č. 700/3, 698/3, 693/11 a 693/4 k.ú. Boršov nad Vltavou z biokoridoru zaneseného v územním plánu obce. Ing. Nejedlý členům OZ sdělil výsledek jednání na odboru životního prostředí KÚ JČK – změna ÚP je možná. Členové OZ projednali žádost o změnu a její zařazení do změny územního plánu.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0.</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí se žádostí o odstranění biokoridoru z pozemků parc. č. 700/3, 698/3, 693/11 a 693/4 k.ú. Boršov nad Vltavou a se zařazením do změny územního plánu obce.</p> <p>Bod č. 18 ze zápisu č. 63 – aktualizace nájemní smlouvy uzavřené dne 1. 1. 2005 mezi Obcí Boršov nad Vltavou a Jihočeskou univerzitou v Č. Budějovicích – Školním zemědělským podnikem – pronájem pozemku parc. č. 718/5 k.ú. Boršov nad Vltavou o výměře 3.559 m².</p> <p>Usnesení: bod odložen na příští OZ.</p> <p>Bod č. 19 ze zápisu č. 63 – dopravní řešení a stavební záměr „Bytový dům Brejžek“.</p> <p>Usnesení: bod odložen.</p>
4	<p>OZ projednalo žádost FK Boršov nad Vltavou o finanční příspěvek na nákup hodnotných cen ve výši 5.000,-- Kč na fotbalový turnaj mužů „Memoriál Jardy Hromádky 2014“ konaný dne 26. 7. 2014.</p> <p>Výsledek hlasování: 7/0/0.</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s finančním příspěvkem ve výši 5.000,-- Kč na fotbalový turnaj mužů „Memoriál Jardy Hromádky 2014“ na nákup hodnotných cen. Příspěvek bude vyplacen v hotovosti na základě předložených dokladů. Osoba určená k vypořádání pan Roman Haňur.</p>
5	<p>OZ projednalo změnu ÚP v lokalitě okolo budoucí „Jižní tangenty“ – změna z plochy pro bydlení na plochu pro průmyslovou výrobu.</p> <p>Usnesení: odloženo.</p> <p>OZ projednalo žádost o zúžení koridoru „Jižní tangenty“ plochy D26/1 k.ú. Boršov nad Vltavou na šíři komunikace + ochranného pásma v rámci 1. aktualizace ZÚR Jihočeského kraje.</p> <p>Výsledek hlasování: 4/2/2.</p> <p>Usnesení: OZ nesouhlasí s uplatněním námítky do ZÚR k upřesnění koridoru D26/1 budoucí „Jižní tangenty“ (silniční napojení mezi E55 a budoucí D3).</p> <p>OZ projednalo rozšíření těžebního prostoru pro těžbu šterkopísku pro územní rezervu a těžbu šterkopísku a komplexní dotěžení zbytkových zásob v lokalitě PT/L Vrábče. Členové OZ nesouhlasí s rozšířením těžebního prostoru z důvodů – zvýšení prašnosti, lokalita se nachází v západním proudění a v blízkosti se nacházejí lidská obydlí, zničení krajiny a přírody a další dopravní zatížení těžkou dopravou.</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0.</p> <p>Usnesení: Zastupitelstvo obce zásadně nesouhlasí s navrženou územní rezervou PT/L, která zasahuje do katastrálního území Zahorčice u Vrábče směrem k obci Jamné. Zastupitelstvo obce je zásadně proti dalšímu devastujícímu zásahu do krajiny a přírody v této lokalitě, další zvýšení prašnosti v obci Jamné a tím pádem i snížení kvality života obyvatel této obce. Zastupitelstvo obce nesouhlasí ani s dalším zatěžováním komunikací těžkou dopravou související s rozšířením lokality pro těžbu.</p>
6	<p>Starosta obce seznámil členy OZ o připravovaném vypsání výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci „Staré školy“ na základě studie.</p> <p>Usnesení: OZ vzalo na vědomí.</p>
7	<p>OZ projednalo uzavření Smlouvy č.: 1030016480/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – budoucí povinný Obec Boršov nad Vltavou, budoucí oprávněný E.ON Distribuce, a.s. – pozemky parc. č. 56/2, 159, 168/1, 373/15, 375/6, 375/1 k.ú. Boršov nad Vltavou – „Boršov nad Vltavou par 377/9 – kabel NN“</p> <p>Výsledek hlasování: 8/0/0.</p> <p>Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy č.: 1030016480/001 o smlouvě budoucí o zřízení</p>

	věcného břemene.
8	OZ projednalo uzavření Smlouvy č.: 1030019574/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – budoucí povinný Obec Boršov nad Vltavou, budoucí oprávněný E.ON Distribuce, a.s. – pozemky parc. č. 2366/13, 3308/5 k.ú. Zahorčice u Vrábče – „Zahorčice, parcela 2366/4, úprava NN“ Výsledek hlasování: 8/0/0. Usnesení: OZ souhlasí s uzavřením smlouvy č.: 1030019574/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
9	OZ projednalo uzavření Smlouvy č.: 1030020394/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – budoucí povinný Obec Boršov nad Vltavou, budoucí oprávněný E.ON Distribuce, a.s. – pozemky parc. č. 2375/6, 2375/9, 2375/7, 3301/3, 3301/102, 3326/8 k.ú. Zahorčice u Vrábče – „Zahorčice připojení parcely 2181/5“ Usnesení: Bylo řešeno v bodě č. 3 (bod 3 ze zápisu č. 63)
10	Členům OZ byly předloženy rozpočtové změny č. 25, 26, 27 na rok 2014 schválené starostou obce (příloha č. 1). Usnesení: OZ vzalo informaci na vědomí.
11	OZ projednalo žádost FK Boršov nad Vltavou o povolení hudební produkce po 22.00 hodině na fotbalovém hřišti: <ul style="list-style-type: none"> - 19. 7. 2014 – Disko pro starší „80 léta“ – hudební produkce do 22.00 hod, - 26. 7. 2014 – Fotbalový turnaj, disco – hudební produkce do 02:00 hod, - 2. 8. 2014 – Boršov CUP 2014 – hudební produkce do 24.00 hod, - 9. 8. 2014 – vystoupení Standy Hložka – hudební produkce do 22:00 hod. Usnesení: OZ preferuje dodržování nočního klidu.
12	Členové OZ projednali žádost o zvláštní užívání veřejného prostranství – dočasné využití u pozemků parc. č. 168/1 – 320 m ² , 373/15 – 820 m ² , 375/6 – 62 m ² , 375/1 – 392 m ² , 378/45 – 175 m ² , 418 – 206 m ² . Doba užívání 1. 1. 2015 – 31. 7. 2015. Účel užívání – zařízení staveniště pro stavbu „Revitalizace trati České Budějovice – Volary SO 14-24-01 Boršov – Křemže, železniční most v km 4,172“. Výsledek hlasování: 8/0/0. Usnesení: OZ souhlasí se záměrem pronajmout k zvláštnímu užívání veřejného prostranství výše uvedené pozemky, na uvedenou akci a dobu.
13	OZ určilo za pověřeného zastupitele pro změny územního plánu obce místostarostu Ing. Miroslava Nejedlého. Navrhované změny ÚP – lokalita „Pod Včelnou“, pozemky parc. č. 682/1, 609/4, 609/6, 700/3, 698/3, 693/11 a 693/4 k.ú. Boršov nad Vltavou Výsledek hlasování 7/0/1. Usnesení: OZ určuje Ing. Miroslava Nejedlého pověřeným zastupitelem pro změny územního plánu obce na výše uvedené pozemky.
14	Ostatní: v Zahorčicích se bude konat „3. ročník Zahorčického divadelního léta“. V letošním roce je připravena hra „Traktor“, vstupenky k zakoupení na obci nebo na místě konání divadla. Termíny představení: 19. 7., 1. 8., 9. 8., 16. 8. 2014.

Pozn. hlasování je zapisováno ve formátu PRO/PROTI/ZDRŽEL SE.

Zapsala:
Lejčarová

Mgr. Jan Zeman
starosta obce

Ověřil:
MUDr. Klimeš
Ing. Němeček